

**KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
12/2016.

**JEGYZŐKÖNYV**

készült  
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
**2016. november 8-án** 17.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 68-69/2016.(XI.8.)  
RENDELETEK: 6/2016.(XI.8.)

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. november 8-án 17.00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt ülésén.

**Helye:** Kisbajcs, Községháza

**Jelen vannak:**

Kamocsai Sándor polgármester  
Miklós Ferencné alpolgármester  
Takács Attiláné képviselő  
Hargitai Istvánné képviselő  
Christmann-né Horváth Klára képviselő

**Jelen van továbbá:**

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

**Kamocsai Sándor polgármester** köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni. A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el. Kamocsai Sándor polgármester ismertette, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívására azért volt szükség, mert a rendezési terv módosításával kapcsolatban megérkezett a főépítész véleménye, s nagyon fontos lenne, ha a rendelet elfogadásra kerülne.

Kamocsai Sándor javasolta a meghívóban szereplő napirendi pont elfogadását.

Szavazás

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2016. (XI.8.) önkormányzati határozata**

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. november 8-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:*

**1./ Kisbajcs településszerkezeti terv módosítása**

*Előadó: Kamocsai Sándor polgármester*

*Írásos előterjesztés*

**2./ A Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006.(III.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: Kamocsai Sándor polgármester*

*Írásos előterjesztés*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

## **1./ Kisbajcs településszerkezeti terv módosítása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés Jegyzőkönyv 2016. október 28. Győr,

Állami Főépítész szakmai véleménye: GYD-01/580-20/2016.

Kamocsai Sándor polgármester ismertette, hogy Kisbajcs 0103/41-013/17 Hrsz-ú területek között az ismertetett helyszínrajzon jelölt különleges kavicsbánya terület kialakítását kezdeményezte. A kavicsbánya a 813. számú főút (Győr Keleti elkerülő út 3. ütem) töltéséhez szükséges feltöltő anyag biztosítása céljából alakulna. A 813. számú főút nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás, ennek értelmében a településrendezési eszköz módosítása a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja értelmében tárgyalásos eljárás lefolytatásával történt.

Az egyeztető tárgyalásra 2016. október 28-án került sor 9021 Győr, Árpád u. 32. szám alatt, a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal IV. emeleti 407. sz. helyiségében.

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatósága a módosítás ellen kifogást nem emelt azzal a kikötéssel, hogy a bányászati tevékenység természetvédelmi védőterülete nem érintheti az ökológiai folyosó övezetét. Más megkeresett véleményező kifogást nem emelt.

„A Győr-Moson-Sopron megyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság a Kisbajcs 0103/8-17, 013/41-49 helyrajzi számú ingatlanokon tervezett kavics-és homokbányászati tevékenységének környezeti hatására vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt 7103-29/2016. számú határozatával elfogadta, az előzetes vizsgálati eljárást lezárta.”

A fent jelzett határozattal szemben a PANNON-VÍZ Zrt. fellebbezést terjesztett elő, mely alapján az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőségen másodfokú eljárás indult. A PANNON-VÍZ Zrt. a 2016.09.08-án kelt levelében a fellebbezést visszavonta, így a másodfokú eljárást megszüntették.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztálya, részéről Végh Csaba állami főépítész a Kisbajcs Község településrendezési eszközök módosítása tárgyalásos eljárásban (Msz: 16068) záró szakmai véleményében a településrendezési eszköz módosított tervezetének képviselő-testület elé terjesztése ellen kifogást nem emelt.

A fentiek alapján kérem a módosítás elfogadását.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelen levő képviselők száma 5 fő.

Szavazás

A képviselő-testület 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) a következő határozatot hozta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2016.(XI.8.) önkormányzati határozata**

**a 166/2005. (X.26.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti terv**

## ***módosításáról***

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településszerkezeti tervet az alábbiak szerint módosítja:*

*Az ÉT-1/m jelű, 16068 munkaszámú településszerkezeti terven jelölt módosuló területek:*

*A 0103/8-17, 0103/41-49 hrsz-ú mezőgazdasági általános területek (Má) különleges beépítésre nem szánt bányaterület (Kb) besorolást kapnak a tervlapon jelöltek szerint.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: Kamocsai Sándor polgármester*

## **2./ A Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006.(III.1.) önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

A településszerkezeti terv módosítása után, annak megfelelően szükséges a Helyi Építési Szabályokról szóló rendeletünket módosítani.

A képviselők részéről hozzászólás nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetét elfogadásra bocsátotta.

Szavazás előtt megállapította, hogy a jelen levő képviselők száma 5 fő.

Szavazás

A képviselő-testület 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:


### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

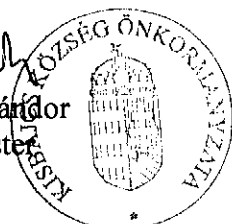
### **6/2016. (XI.8.) önkormányzati rendelete**

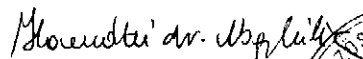
### **a Helyi Építési Szabályokról szóló 4/2006.(III.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mivel más tárgy, hozzászólás nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és a nyilvános ülést 17.30 órakor bezárta.

K.m.f.

  
Kamocsai Sándor  
polgármester



  
Horváthné dr. Nagy Szilvia  
jegyző

