

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
5/2020.

JEGYZŐKÖNYV

készült
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. március 10-én 19.00 órai kezdettel tartott
ülésén

HATÁROZATOK:32-34 /2020.(III.10.)
RENDELETEK: 5/2020. (III.11.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. március 10-én 19.00 órai kezdettel tartott ülésén.

Helye: Kisbajcs, Kossuth u 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester,
Farkas Bálint alpolgármester
Czuczorné Kószás Szilvia képviselő
Kupó János képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Miklós Ferencné külsős alpolgármester
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Joós Lászlóné gazdálkodási előadó

Meghívott: Kupóné Bakk Erika óvodavezető

Lakosság részéről 10 fő

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van. A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 32/2020. (III.10.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. március 10-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Tornaszoba építése kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

2./ Tornaszoba építéséhez műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

3./ Bölcsőde építéséhez közbeszerző kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

4./ Bölcsőde építéséhez műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./Az Önkormányzat 2020. évi költségvetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Egyebek

1./ Tornaszoba építése kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az önkormányzat saját hatáskörben visszavonta a pályázatot. A beérkezett pályázatok dokumentálása megtörtént. A pályázatok bontására nem került sor. A beérkezett pályázatokat felbontatlanul visszaküldjük a pályázónak.

Döntés nem született.

2./ Tornaszoba építéséhez műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az önkormányzat saját hatáskörben visszavonta a pályázatot. A beérkezett pályázatok dokumentálása megtörtént. A pályázatok bontására nem került sor. A beérkezett pályázatokat felbontatlanul visszaküldjük a pályázónak.

Döntés nem született.

3./ Bölcsőde építéséhez közbeszerző kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az önkormányzat saját hatáskörben visszavonta a pályázatot. A beérkezett pályázatok dokumentálása megtörtént. A pályázatok bontására nem került sor. A beérkezett pályázatokat felbontatlanul visszaküldjük a pályázónak.

Döntés nem született.

4./ Bölcsőde építéséhez műszaki ellenőr kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az önkormányzat saját hatáskörben visszavonta a pályázatot. A beérkezett pályázatok dokumentálása megtörtént. A pályázatok bontására nem került sor. A beérkezett pályázatokat felbontatlanul visszaküldjük a pályázónak.

Döntés nem született.

5./Az Önkormányzat 2020. évi költségvetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Vizi Tamás képviselő: Zsuzsát kérdezné, hogy a múltkor megbeszélteket tudta-e javítani.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az államháztartási normatívákat változtattam, a KÖH támogatása és a Gyermekjóléti Szolgálat támogatása miatt és egyben az egyéb bevételként tervezett hatmillió forintot kivettem. A „zöld terület” funkcióról kivettem a megbízási díjat és a járulékait, valamint a zöld terület kaszálására vonatkozó költséget (vállalkozási díjat) és annak áfáját. A Bajcs S.E. támogatására egyelőre bent hagytam a 650 ezer forintot. A kötelező és nem életbevágó kiadások véleményezésére nem volt időm.

Vizi Tamás képviselő:

Civil szervezetek soron: A kemence építéséhez 1,7 millió forintot hozzá kell tenni. Azt kéri a képviselő-testülettől, hogy ezt napolják el. Itt beszéljenek róla

Ebben az évben egy kicsit luxus lenne végig vinni.

Kamocsai Sándor polgármester: Jövő év április végéig kell befejezni. Munka volt vele, pénz lett kifizetve, megnyertük, energiát fektettünk bele. A közösségi tér nagyon jó. Győrújbaráton és Zámolyon is jól működik. Nem csak kemence lesz, hanem kiülő rész is. Tavasz folyamán meg lesz építve, ha halasztjuk mindig drágább lesz. Az idei évben el kell kezdeni, százezer forintot meghaladó összeggel.

Farkas Bálint alpolgármester: Pénzt költött rá az önkormányzat, valamint a költségvetésbe beterveztük.

Vizi Tamás képviselő: A Bajcs S.E. támogatására évek óta többet adunk, mint Nagybajcs. Azt javaslom adjunk ugyanannyit, azaz 572 000,-Ft-ot. Nem mintha nem érdemelnének többet.

Kamocsai Sándor polgármester: Tudomásom szerint a nagybajcsi önkormányzat a bérleti díjtól eltekint. Az meg, éves szinten 80.000,-Ft. Előzőleg 800.000,-Ft-ot terveztünk, ebből 150.000,-Ft-ot lefaragtunk, én bennhagynám a 650.000,-Ft-os támogatást.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A különbözetet inkább tegyük át az óvodára.

Kupó János képviselő: Én a 650.000,-Ft-ot támogatom. Úgy látom Teilinger Imre lesz az a polgármester, aki próbálja úgy támogatni a csapatot, ahogy Kisbajcs is tette.

Miklós Ferencné külsős alpolgármester: Azért az legyen szem előtt, hogy a fiatalokat összefogja.

Vizi Tamás képviselő: Ha így gondoljuk, próbáljunk minél több fiatal és nézőt is szerezni. Ha a bérleti díjat nézzük, akkor én is el tudom fogadni a 650.000 forintos támogatást.

Tolnai Béláné gazdálkodási előadó: Az iskola támogatása benne van az átadott pénzeszközök között.

Kupó János képviselő: Március 2-án érkezett hozzám egy megkeresés a Szőgyei töltésbui támogatására. Felolvasom a kérelmet.

Kamocsai Sándor polgármester: Tavaly százezer forintot szavazott meg a testület.

Vizi Tamás képviselő: Én támogatom.

Tolnai Béláné gazdálkodási előadó: Az egyéb szolgáltatás funkcióra tudjuk tenni, és ennyivel csökken a tartalék.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Az óvodában a Micimackó csoport még mindig kérdéses: Szekrény, tisztasági meszelés, parketta.

Farkas Bálint alpolgármester: Ezek közül van olyan, ami nem várthat magára?

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: Festés, lepedők.

Kamocsai Sándor polgármester: Árajánlataink vannak: Festés 558.000,-Ft , szekrény 300.000,-Ft, laminált parketta 234.000,-Ft+100.000,-Ft.

Vizi Tamás képviselő: A hitelfelvétel szándékát megszavazta a képviselő-testület. A hitelfelvétel miatt én nem fogom megszavazni a költségvetést. Ha az OTP mellett döntünk, akkor is mindenki nyugodtabb lesz, ha körbejárjuk. A likviditás elfogyott, járjuk körbe, kérjünk be további ajánlatokat a hitelfelvételhez.

Kamocsai Sándor polgármester: Én egy ajánlatból sosem szoktam dönteni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A szőgyei buszforduló megépítése nem kardinális kérdés. A Duna utca-Báránköz csomópontjának javítása a legfontosabb. A szőgyei lakóházon jelentkeztek kiadások, beszakadt a teteje is. Ha lesz rá jelentkező és eladásra kerül, akkor az legyen címkézve és visszafordítva Szőgyére. A 2400 m² szőgyei építési telek eladásához nem járul hozzá.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor miből képzelik el a 20-30 millió forintos útfelújítást? Ingatlan értékesítésére hatmillió, telkek értékesítésére tízmillió forintot terveztünk. A két teljesítés között eltolódás van.

Az imaháznak fel kell újítani a tetőszerkezetét, minden negyedik évben elviszi az áradás, pincéje van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Önkormányzati telek van a játszótér mellett.

Farkas Bálint alpolgármester: Vízbázison van.

Kamocsai Sándor polgármester: Sokkal jobbnak találnám, ha ezt a területet el tudnánk adni. A hátsó részébe be lehetne hozni a játszóteret.

Vizi Tamás képviselő: Ha ezeket értékesítjük, Kisbajcs vagyonának utolsó elemeit adjuk el. Nem lesz más eladható ingatlanunk. Az értékesítése csak a vagyongazdálkodási rendeletünknek megfelelően történhet.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: a Költségvetésünk alapja az iparűzési adó lesz. Mi lesz, ha a cégek elmennek? Ha eladjuk a szőgyei imaházat, az erdőt, a szőgyei építési telkeket, mi marad így?

Kamocsai Sándor polgármester: Az Imaház melletti terület még az önkormányzaté. Ezek a 410 hrsz, a 403 hrsz és a 405 hrsz.

Miklós Ferencné külsős alpolgármester: Amikor kivonultak annak idején, az adott telkek az önkormányzatra szálltak. Ezek ártérben vannak.

Vizi Tamás képviselő: Azokat is lehet értékesíteni. Mérjük fel, hogy mi az, amivel gazdálkodni tudunk. Értékeltsük fel.

A költségvetéshez más hozzászólás nem volt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Összegezem: A Bajcs S.E. támogatására a 650.000,-Ft benn maradt, a kemence építéséhez az önrész benn maradt. Egyedüli változás a szőgyei töltésbuli támogatására százezer forint, amit az egyéb szolgáltatás funkcióra teszünk és ennyivel csökken a tartalék, azaz 12.425.576,-Ft lesz.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezet elfogadását javasolta a fenti módosítással.

Vizi Tamás képviselő és Czuczorné Kószás Szilvia képviselő a tárgyban név szerinti szavazás tartását kérte.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint: A képviselő-testület név szerint szavaz az önkormányzati képviselők egynegyedének indítványára. Mivel a képviselők egynegyede (két fő) név szerinti szavazást indítványozott ezért az Mötv szerint név szerinti szavazást kell tartani. Kérte, hogy a képviselők (ABC szerinti névsorban) adják le szavazataikat.

Szavazás

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő	Nem
Farkas Bálint alpolgármester	Igen
Kamocsai Sándor polgármester	Igen
Kupó János képviselő	Igen
Vizi Tamás képviselő	Nem

Kamocsai Sándor polgármester megállapította a név szerinti szavazás eredményét. A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő Testületének
5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről**

6./ Egyebek

Kamocsai Sándor polgármester: Az Imaház értékbecslését Nemeskéri Sándor elkészítette. Ezért nem kért díjat. A játszótér melletti területek 301 hrsz és 302 hrsz vízbázison vannak. Ezek vonatkozásában a vízügytől kell hozzájárulást kérni. Ha ők pozitív választ adnak, akkor kerül sor az értékbecslés folytatására. Javaslom, hogy a többi értékbecslést is vele készíttessük el. Az erdő 2,6 ha, ez értékesebb. Ezt is fel kellene becsültetni. Itt az a probléma, hogy az ingatlanyilvántartás szerint ez út. A 0118/2 hrsz-ú ingatlanról beszélünk, ami saját használatú út, de teljesen benőtték a fák. A fákat ki lehetne termeltetni.

Vizi Tamás képviselő: Menjünk előre, térképezzük fel. Legalább látjuk, hogy meddig ér a takaró.

Kamocsi Sándor polgármester javasolta, hogy a fenti ingatlanok értékét független értékbecslővel becsültessék fel.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2020. (III.10.) önkormányzati határozata önkormányzati ingatlanok és fás területen levő fa felértékeléséről

- a) *Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában levő, 403 hrsz-ú, 405 hrsz-ú, 410 hrsz-ú ingatlanok forgalmi értékét független értékbecslővel felbecsültesse.*
- b) *Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában levő 0118/2 hrsz-ú ingatlanon levő fák forgalmi értékét felbecsültesse.*

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Ahhoz, hogy pontosan tudjuk, hogy az „erdő” területe meddig a miénk, ki kell méretni. Az önkormányzat Radics Tamás földmérővel áll kapcsolatban. Javaslom, hogy őt bízzuk meg a terület kimérésével.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2020. (III.10.) önkormányzati határozata önkormányzati tulajdonban levő ingatlan kiméréséről

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában levő, 0118/2 hrsz-ú, kivett saját használatú út megnevezésű, 2 ha 6748 m² területű ingatlant Radics Tamás földmérővel kimérettesse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Vizi Tamás képviselő: Továbbra sem csökkent az átmenő kamion forgalom a falunkban. Napról napra romlanak útjaink. Telibe jönnek erre a kamionok, holott a töltésen kellene közlekedniük. A 10 tonna súlykorlátozó tábla ellenére is erre jönnek. Ha csak kéthavonta küldünk felszólítást a közútnak, talán azzal is eredményt érünk el, de ne hagyjuk szó nélkül. Vannak térfigyelő kameráink. Érdemes lenne megszámolni, mennyi jön át egy nap.

Polgármester úr novemberben felolvasta nekünk a Közút levelét, mely szerint az iskolánál nincs elvi akadálya egy zebra létesítésének, és hogy a kishídnál a kanyarban nem engedélyezik parabolatükrök kihelyezését. Az iskolánál balesetveszélyes az átkelés az úton. A parabola tükröket nem támogatták. Ha a gyerekeket ott tudnánk tartani a kutyaugatástól hangosabb oldalon és csak a járda végén mennének át az út túloldalára, már az is megoldás volna.

Előző testületi ülésen szó volt róla, hogy az önkormányzat részéről írjunk egy megkeresést a Kisalföld Volánhoz, hogy a 11-es buszjárat kanyarodjon ki Kisbajcsra. Tudok egy jó kontaktot, aki a vámosiaknak is segített. Úgy gondolom az új polgármester is már elfoglalta a helyét, és jó a kontaktus vele. Megírom ennek a levélnek a tervezetét. Próbáljuk meg. Nagy valószínűséggel nem lesz belőle semmi, legalábbis a közeljövőben nem. De ígértük is a kampányban, foglalkozunk vele.

Két könyvtárból egy témája. Erről beszéltünk a múltkor is. Történelmi okokból úgy alakult, hogy két könyvtár lett a faluban. Polgármester úr mondta, hogy a biztonsági kamerák ide kerülnek ebbe a helyiségbe és polgármesteri irodának is alkalmasabb lenne. Mondta, hogy részéről nincsen akadálya, hogy a könyvtárat visszavigyük az iskolába. Maga a könyvtár, a könyvtár funkció. Én beszéltem az iskolával. Részükről ez üdvöztető lenne, állnak elébe. Abban kérnek egyeztetést, hogy a közkönyvtári funkciókat mennyire kell fenntartani. Mi a szükséges nyitvatartási idő. Valamint a könyvtáros pótlékát hogy rendezzük.

Kamocsai Sándor polgármester: Az iskolai könyvtár nyitva tartása után is legyen nyitva tartás.

Vizi Tamás képviselő: Megoldható, csak egyeztessünk. Nem akarok a kommunikációs stratégiába belemenni. Igazából azt döntsük el, ki kommunikál, mit kommunikál és hogyan. S ahogy mondtam Nektek tegnap is, ha az önkormányzatnak van egy jó csatornája, akkor én nem fogom a nem hivatalos csatornákon az információkat közölni. Beszéljük meg, hogy milyen információkat adunk ki, ki érte a felelős, és ez működjön. Ahogy Bálint is mondta, kialakult egy komoly feszültség a faluban. Ebben az én részem is benne van. Azt gondolom a cél az egyértelmű mindenkinek és most már az irány is egyértelmű.

Sok lakosági megkeresést kapunk. Én nagyon szeretném azt mondani, hogy „kedves kolléga, ha facebook felhasználó vagy, akkor az önkormányzat ilyen meg ilyen címére írd meg.” Ne nekem, mert lehet, hogy másként hozom fel az információt, és ne szóban, hanem legyen róla írásos megkeresés. Lehet, hogy ez nem lesz sok. Van, aki szeret e-mailt írni, van, aki nem, de a lehetőséget adjuk meg.

Kérem továbbá, hogy minden szerződés tervezet, ami kötelezettséggel jár és minden ajánlattételi tervezet, amit tervezünk kiadni, azt hozzuk be testületi ülésre, beszéljük végig. S akkor nem lesz olyan hátrány, hogy hibásan kerül ki, utólag szól valaki, s ez megakasztja az eljárást. Ezeket előre meg lehet beszélni.

Farkas Bálint alpolgármester: A facebook-kal kapcsolatban volt egy kérés. Polgármester úr megtette a szükséges intézkedést. Reméljük, hogy a kialakult feszült helyzetet sikerült feloldani. Legyen egy független ember, aki felel a facebook oldalért.

Ez be is lett állítva. Teljesen egy oldalú kommunikáció lesz. Minden meghívó, rendezvény ide felkerül és arra kommentálási lehetőség nincsen. Hogy ki, hogy megy szembe a másikkal az legyen a saját dolga, ebből mi, mint képviselő-testületi tagok maradjunk ki.

Vizi Tamás képviselő: Annyit kértem az előző Kisbajcs csoport adminisztrátorától, hogy tegye fel, hogy újra elindult az önkormányzat facebook oldala, ami közérdekű és politikai témákat fog tárgyalni. Ezen az oldalon pedig nem foglalkozunk ilyennel. Ha ez bekerül a szabályzatba, akkor, ha valaki ilyet küld, azt lehet törölni.

Farkas Bálint alpolgármester: Ha valakinek ezzel kapcsolatban felvetése van, jöjjön be fogadóórára és mondja el személyesen.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Most kapott egy üzenetet arról, hogy a háziorvosi rendelő hűvös volt, illetve jó lenne, ha ott is be lenne állítva egy babapelenkázó, illetve az ajtónak a szigetelését meg kellene oldani.

Beszélt Nágel doktorral, Ő meg volt elégedve azzal a kivitelezővel, aki a véneki orvosi rendelő ajtószigetelését csinálta. Még nem kapott rá ajánlatot, hogy ezt mennyiért csinálnák meg, de lenne rá, aki ezt szponzorálná.

Kérem polgármester urat a fűtés korszerűsítése szempontjából vizsgálják felül, hogy hova lehetne még egy fűtőtestet, radiátort felszerelni.

A hely szűke miatt nem javaslom a pelenkázó beállítását. Amennyiben nincsen gyerek, és nincsen használva, akkor mindenki rápakolja a kabátját, táskáját, ilyen szempontból sem higiénikus. Jobb megoldás lenne a falra szerelhető, lenyitható pelenkázó felszerelése.

Kamocsai Sándor polgármester: A Parasztolimpia elfogadott időpontja 2020. június 6. A március 15-i ünnepséget a járványveszély miatt nem tartjuk meg.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 20.15 órakor bezárta.

K.m.f.


Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



Név szerinti szavazás

Kisbajcs, Képviselő-testületi ülés 2020.03.10.

Napirend: Az önkormányzat 2020. évi költségvetése

Döntéshozatal: rendelet, minősített többség

A képviselőtestület tagjainak száma 5 fő. Jelen lévő képviselők száma 5 fő.

<u>Név</u>	<u>Titulus</u>	<u>Igen</u>	<u>Nem</u>	<u>Tartózkodik</u>
Czuczorné Kószás Szilvia	képviselő		X	
Farkas Bálint	alpolgármester	X		
Kamocsai Sándor	polgármester	X		
Kupó János	képviselő	X		
Vizi Tamás	képviselő		X	
Összesen:		<u>3</u>	<u>2</u>	<u>0</u>

Kamocsai Sándor polgármester megállapította a szavazás eredményét.


A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő Testületének
5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről**

k.m.f.


Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

