

8/2020.

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. augusztus 17-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 52-64 /2020.(VIII.17.)
RENDELETEK:-

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 17-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén.

Helye: Kisbajcs, Kossuth u 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester
Kupó János alpolgármester
Miklós Ferencné képviselő
Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Lakossági részről: 19 fő

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat. A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok közül a 3. napirendi pontban szereplő hitelfelvétel, a 6. és a 7 napirendi pontban szereplő pályázati felhívások zárt ülés keretében való tárgyalását, az önkormányzat vagyonával való rendelkezésre és az üzleti érdekre tekintettel.

Vizi Tamás képviselő: Hadd kérdezzem meg, hogy milyen üzleti érdeket sért és miért? Mi ennek a jogi alapja?

Kamocsai Sándor polgármester: A hitel ajánlatkérésnél volt olyan bank, aki azt kérte, hogy csak a képviselő-testület tárgyalja.

Vizi Tamás képviselő: Már erről beszéltünk többször publikus üléseken. Elolvastam, amit a Takarékbanktól küldtetek, semmi extra nincs benne. Egyébként magasan a legdrágább.

Kamocsai Sándor polgármester: Ők ezt kérték.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem a Takarékbank ajánlatát külön beszéljük meg. Az összes többi, az OTP és a Duna-Takarék ezt nem kérte. Kérem, hogy a hitelfelvétel általában kamatok említése nélkül beszéljünk a 3-as napirendi pontban nyílt ülésen. Köszönöm.

Kamocsai Sándor polgármester: Kérem a képviselő-testületet, elfogadja, hogy zárt ülésen tárgyaljuk a három napirendi pontot?

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata zárt ülés tartásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. augusztus 17-i képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő

3. Np. Hitelfelvétel

6. Np. Pályázati felhívás kiküldése-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakembereknek

7. Np. Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019) napirendi pontok esetében zárt ülést tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a fenti döntésnek megfelelően javasolta a napirendi pontok elfogadását. A napirendi pontok sorrendje az alábbiak szerint változna.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. augusztus 17-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Tájékoztató az Önkormányzat 2020. év első féléves gazdálkodásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

3./ Egészségügyi ellátási szerződés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Pályázat beadása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

5./ Az önkormányzat gazdasági programja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./Pályázati lehetőségek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése

MFP-EIM/2020 Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása

MFP-SZL/2020 Szolgálati lakás

7./Más egyéb

Zárt ülés:

1./ Hitelfelvétel

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

2./ Pályázati felhívás kiküldése-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakembereknek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Vizi Tamás képviselő: Egy kérdésem még lenne. Meglepődtem, hogy a költségvetés módosítása nincs rajta a mai napirendi pontok között, hiszen július 16-án a főépítéssel, Németh Eszterrel azt beszéltük meg, hogy a szőgyei játszótér ingatlanadása nyilvánvalóan meghiúsul, hiszen csak ott lehet egy feltáró utat Szőgyén bevezetni. Erre mindannyian rá is bólintottunk. Ezáltal újabb 5 millió Ft. esik ki a tervezett bevételek közül. Én azt gondoltam, hogy a megbeszélés utáni első testületi ülésen a költségvetést módosítjuk és a bevételi oldalból újabb 5 millió Ft-ot faragunk le. Mi az oka annak, hogy ez ma nem került a napirendi pontok közé?

Kamocsai Sándor polgármester: Ezek kerültek bele.

Vizi Tamás képviselő: Jegyző asszony?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igazából a testületi ülésen módosítottuk a költségvetést és most időközben jöttek és jönnek is olyan változások, ami miatt szerintem a következő ülésen, a szeptemberin ez mindenképpen ildomos lenne, úgyhogy én részemről ennyi, de polgármester úr nem javasolta most azt a telekeladásos miatti egyszeri módosítást. De a következő ülésen mindenképpen kell, mert lesznek olyan normatívák, amiket majd visszkapunk, lesznek olyan pályázati elszámolások, amikből jönnek vissza pénzek. Úgyhogy mindenképpen kell módosítanunk.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A költségvetéssel kapcsolatban nekem is lenne még egy kérdésem. Megbeszéltük a februári, illetve a márciusi testületi ülésen, hogy a Szőgye Háromágú utca, Duna utca, Táborhely utca sarkán azt a burkolati anomáliát mindenképpen meg kell szüntetni. Erre félretettünk 1,2 millió Ft+300.000 Ft. ÁFÁ-t, ami az utána következő költségvetésekben nem jelent meg. Most az utolsó 6-i közgyűlésen rákérdeztem, hogy mi ennek az oka. „Nem látja, hát azért, mert nincs benne ”-volt a válasz. A probléma adott, akkor félretettük rá ezt a 1,5 millió Ft-ot, mondtuk, hogy várunk egyelőre a kivitelezőkkel, nyári időszakban kiirtható az a kátyú, most innentől kezdve, hogy bejön ez az esős időszak, most már aktuálissá válna ennek a problémának a megoldása.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez továbbra is várat magára. Ennek csökkentették a költségvetését.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ezt az összeget félretettük.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem lett félretéve, ez csökkentve lett ezzel a költségvetés is, a módosított költségvetés.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A hanganyag a rendelkezésünkre áll, átküldöm majd Önnek, ezt rögzítettük. A napirendi pontok előtt szeretném két dologról tájékoztatni a képviselő-testületet. Az egyik a múltkori testületi ülés, ami július 2-án történt, folytatása július 6-án. Miután rendkívül hosszú volt mindegyik ülés, ezért felajánlottuk jegyző asszonynak, hogy az általa elkészített vázlatot a hanganyag alapján bővíteni fogjuk. Ez meg is történt, határidőre le is adtuk és mégis azt tapasztaltuk, hogy a 07.02-i jegyzőkönyv aláírva került feltöltésre a

kormányhivatal oldalára, ok-okozati összefüggéseket nem tárt fel ez a jegyzőkönyv. Jegyző asszony említette, hogy polgármester úr még nem írta alá. Mi volt ennek az oka?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem értem, mit nem írtam alá?

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: 07.02-i jegyzőkönyv nem került feltöltésre a kormányhivatal oldalára.

Kamocsai Sándor polgármester: Azért mert Önök szó szerinti jegyzőkönyvet kértek, a jegyző asszony nem azt készítette, ezt nem fogadták Önök el, hanem kibővítették. Mi azt fogadtuk el magnóról, amit a jegyző asszony írt.

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: Épp ezért segítettük a jegyző asszony munkáját, hogy azt kibővítettük ok-okozati összefüggéseket levezetve.

Kamocsai Sándor polgármester: Én azt írtam alá, amit a jegyző asszony megírt és azt fogadtuk el.

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: Érdekes, mert a 6-i az teljes terjedelmével felkerült.

Kamocsai Sándor polgármester: Én ott is a 40 valahány oldalasat írtam alá.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi csak annyi a kérdésnek a lényege, hogy az egyik beadványnál tettünk kiegészítéseket, abból nulla, azaz nulla karaktert fogadtál el a plusz 8 oldal kiegészítésből, ami egy az egyben a hangfelvétellel volt összhangban, tehát a valóság, a másikinál a 6-ainál pedig miután, hogy jegyzőkönyv hamisításnak a gyanújával jeleztük a kormányhivatalnak az aggályainkat, utána pedig már mindent elfogadtatok. Ezt kérdezi a Szilvi, hogy ennek mi az oka?

Kamocsai Sándor polgármester: A jegyzőkönyvet nem én írtam, ami le volt írva, azt megfelelőnek találtam, az fedte a valóságot, azt írtam alá. Ezzel befejeztem ezt a témát.

Vizi Tamás képviselő: Majd visszatérünk rá a későbbiekben.

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: A másik, hogy tájékoztatni kívánom a képviselő-testületet két pontban, az egyik...(mondat félbeszakítva)

Kamocsai Sándor polgármester: Szilvia ez a napirendi pontoktól eltér, majd az egyebeknél esetleg. Tehát a napirendi pontokat elfogadja a képviselő-testület? Ezzel a módosítással?

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. augusztus 17-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Tájékoztató az Önkormányzat 2020. év első féléves gazdálkodásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

3./ Egészségügyi ellátási szerződés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Pályázat beadása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

5./ Az önkormányzat gazdasági programja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./Pályázati lehetőségek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése

MFP-EIM/2020 Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása

MFP-SZL/2020 Szolgálati lakás

7./Más egyéb

Zárt ülés:

1./ Hitelfelvétel

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

2./ Pályázati felhívás kiküldése-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakembereknek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Szinte nap, mint nap több e-mail áradatot kapunk a képviselő úrtól és hölgytől és ezekre mivel olyan kérdések, amikre - szóval nem tudok mit mondani rá-, amit 2019. október 13-a óta tesznek ellenem és nem is szándékozunk rá válaszolni, mert egyszerűen értelmetlen, mert kérdést kérdésre generálnak, amíg egyetlenegy választ nem fogadnak el. Egy pár ilyen kérdést kiragadnák. Árpád utcai társasházzal nincsen szerződésünk.

Vizi Tamás képviselő: Február 27-én azt mondtad, hogy van. Megvan a felvétel.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem adtam szót.

Kamocsai Sándor polgármester: Az Árpád utcai társasháznál magántelek lett eladva, magántulajdonos vásárolta meg. Mi az építési engedélyt az akkori építési főelőadónak a javaslatára megadtuk az akkori szabályoknak megfelelően. A szögyei telkeknek az értékbecslésére az árajánlat megérkezett. Glavanits Judit közbeszerzés lefolytatására szerződése még nem került aláírásra, Judit még szabadságon van. Múlt héten azt jelezte, hogy hétfőn már lesz, elnézést kért, de még meghosszabbította. Vízi Tamástól elnézés kérése: Múlt testületi ülésen elhangzott miatt: hamis számla. Én ott elnézést kértem és ezzel befejezettnek tekintettem azt a dolgot. Ez egy Bajcs SE-s téma és nem a képviselő-testületre tartozik. Az iskola 100.000 Ft. támogatása: Csillát értesítettük, a mai nap fel is vette a megítélt 100.000 Ft-ot. Kamerarendszer: A Patent biztonságtechnikai Kft. telepítette a kamerarendszert, jelenleg átadásra került 1 hónapja kb. a kamerarendszer. Rögzíteni nem lehet rajta, élőképet látunk, a karbantartási szerződés nem került aláírásra.

Vízi Tamás képviselő: Köszönöm. Lenne egy pár kiegészítő kérdésem szintén a két ülés közötti témákban. Egyrészt még a bocsánatkérésedre visszatérve, hogy ugyanezen plénum előtt mondtad azt, hogy hamis számla alapján fizettem ki az edzőt. Ezt miért mondtad, hogy ha utána meg elismerted, hogy ez nem igaz? Miért mondtál ilyet?

Kamocsai Sándor polgármester: Azért, mert nem akartam ragozni, nem képviselő-testülethez való dolog volt, ez sport dolog volt.

Vízi Tamás képviselő: Nem akartad ragozni, ezért azt mondtad, hogy hamis számlával fizettem ki egy edzőt?

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás, ezen nem nyitok most vitát, ez nem egy sportgyűlés. Azon ezt felhozhattad volna, ez nem oda tartozik.

Vízi Tamás képviselő: Fel is hoztam Sanyi.

Kamocsai Sándor polgármester: Sportgyűlésen még nem hoztad fel.

Vízi Tamás képviselő: Sportgyűlésen minden megvan, elküldtem neked az e-mailt, te magad is tudtál róla. Semmilyen hamis számláról nincsen szó. Jó, Ipari Park. Hadd térjek vissza. A két ülés között július 13-a óta próbálunk veled levelezni. Azért van levéláradat, mert nem válaszolsz a levelekre. Szóban sem válaszolsz, ezért dokumentáljuk ezeket. Mit is kértünk el az Ipari Parknál? Azt, hogy az önkormányzat a saját vagyonát eladta, anno mi alapján adta el? A vagyongazdálkodási rendeletünkkel összhangban volt-e az eladás? Ennyit kértünk. Tehát magát a szerződést, amibe egy önkormányzati képviselő beletekinthet. Nem kérdés. Kettő: A vagyongazdálkodási rendelettel összhangban lett-e meghirdetve, licit vagy nyílt verseny? És a kapcsolódó bankszámlakivonat, hogy a vevőtől mikor jött be a pénz. Ennyit kértünk. Mit írtál vissza 2 hét után? A szerződés nem adható ki személyes adatokra való hivatkozás miatt. Oké, mondtuk, hogy fessed ki, nem érdekelnek a személyes adatok. Az érdekel minket, a folyamataink, hogy törvényszerűen jártunk-e el. Nem reagáltál rá. Szilvi bejött személyesen, majd ő erről mesél, megtagadtad az információkat, nem adtad át neki. Azt mondtad, hogy bele sem tekinthet, illetve ha beletekinthet, akkor is csak ellenőrzés mellett. Egyébként önmagában azzal zártad, hogy az információt nem áll módodban kiadni. Itt önkormányzati vagyon értékesítésről beszélünk. Miért nem láthatjuk ezt a szerződést?

Kamocsai Sándor polgármester: Jegyző asszony azon a beszélgetésen itt volt és remélem, hogy azt hajlandó mondani, ami történt. Én azt mondtam, hogy nem áll módomban kiadni, itt a helyszínen megtekintheti felügyelet mellett a jegyző asszony által kijelölt személlyel. Ezt mondtam.

Vizi Tamás képviselő: Utána mondtad, hogy nem áll módodban kiadni?

Kamocsai Sándor polgármester: Jegyző asszony?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, megtekintheti, azt mondtad.

Vizi Tamás képviselő: Akkor, Szilvi?

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: Úgy volt, hogy ellenőrzés mellett nézheti meg és, hogy nem áll módomban.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, ezt mondtam én a jegyző asszonynak. A másik: továbbra is ezt mondom, hogy ez egy 2014-ben kezdődött tortúra, akkor kértem én egy értébecslőtől árajánlatot. Annyi hiba van benne, hogy nincsen írásos anyag, de ezt megerősíthetem, hogy az akkori árajánlatkérés, amit ők mondtak, az reális volt és az újságban, a Kisalföldben meg volt hirdetve, ezt számlákkal tudjuk bizonyítani. Licitre nem kerülhetett sor, mert egy jelentkező volt, aki meg akarta venni, mi örültünk, hogy pénzhez tudunk jutni. Abban az esetben lehetett volna licit, ha tömkelegével van jelentkező és akkor meg is tettük volna. Egy jelentkező volt és jóval az akkori ár fölött tudtuk eladni.

Vizi Tamás képviselő: Ezeket kérdeztük Sanyi. Miért nem tudod ezeket leírni nekünk?

Kamocsai Sándor polgármester: Azért nem írom le Tamás, és továbbra sem fogom, bármennyire is törvénytelen, mert nálatok a kérdés kérdést generál, és nem vagyok hajlandó. Ezért nem hajlandó veletek levelezni a Németh Eszter sem.

Vizi Tamás képviselő: Válaszolt.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, válaszolt, de be is fejezte a választ.

Vizi Tamás képviselő: Meglátjuk.

Kamocsai Sándor polgármester: Itt nincsen arra a hivatali dolgozóknak ideje meg kapacitása, hogy örökké énnekem a papírokat szedjék elő, a számlákat, meg mindent, kész. Bejöhetnek, megnézhetitek felügyelet mellett.

Vizi Tamás képviselő: Rendben, meg fogom tenni.

Kamocsai Sándor polgármester: És meghatározott ideig.

Vizi Tamás képviselő: Hmm.

Kamocsai Sándor polgármester: Tehát itt nincs az, hogy egész nap itt titeket őriz valaki, mert itt dolgozni kell és három képviselő-testületet kell ezeknek a dolgozóknak kiszolgálni. Téma lezárva.

Vizi Tamás: Itt nincs min csodálkozni.

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: Én is szeretnék hozzászólni ehhez az ügghöz. Sándor, a választások óta ezt halljuk. Szeretném, ha már ezen felülemelkednénk és nem ti meg mi, meg ellenem csináljátok, hanem Kisbajcsért. Ezek a levelezések azért történnek, mert a harmadik költségvetés tárgyalására jöttek ki a konkrét számok. A harmadikra. Akkor kiderült, hogy jelentős mínuszban van az önkormányzat és onnantól kezdve más dolgunk nem volt, mint faragtuk, faragtuk a költségeket csak azért, hogy az önkormányzati béreket és a kötelező feladatokat ki tudjuk fizetni. Jelen pillanatban is itt tartunk. És abban kell gondolkodni, hogy az utolsó megmaradt telkeket értékesíteni, hogy mindezeket a feladatokat ki tudjuk fizetni. Ezért ment a levelezés. Nem azt szeretnék tudni, hogy ki mennyiért vette a telket, hanem esetleg van-e olyan folyamat felé bármilyen pöccenés, hogy a következőkben már ne kövessük el. Azért ne kövessük el, mert ez nem Kisbajcs gazdasági érdekét szolgálja. Ezért szeretnék átnézni ezeket a dokumentációkat, hogy mi vezetett idáig. Ez egy spirál, amiben most bent vagyunk. Ez egy rendkívül kellemetlen dolog. Hiába szoltunk mi is, többször, jegyző asszony is, kérjük, hogy ne írja alá a beruházásokat még, mert fogalmunk sincs, hogy a kötelező feladatok kifizetése mi módon fog zajlani és még azt a pluszt honnan fogjuk kitermelni. És Ön mindig azt mondta, hogy és ha megcsinálom, akkor én leszek az ügyes gyerek? Tehát itt nem az a lényeg, hogy Ön itt mit tud megcsinálni. Az a lényeg, hogy a kötelező feladatokra és a bérekre előre látható módon meglegyen a keret. Pengeélen táncol most az önkormányzat. Február 11-e óta kértem, hogy a folyamatban lévő költségvetést befolyásoló ügyek dokumentációját hadd tekintsem meg, nézzük át. Utána 27-én volt egy Ügyrendi Bizottsági ügy arra sem jött válasz. Március 4-én szabadság alatti munkavégzés, szerződéses aláírások történtek, illetve beérkezett árajánlatok aláírása történt. Szabadság alatt úgy tudom, hogy ilyet nem lehet végezni. Március 10-étől kérem az ipari telkek eladásával kapcsolatos dokumentációt. Július 10-e előtt volt egy rendkívül érdekes beszélgetésünk, ahol elég trágár megnyilvánulással fordult felém, amikor szintén szabadság alatt füvet nyírt. Amikor egy csomó folyamatban lévő ügyünk van, levelek, amikre jó lenne, ha megkapnánk a választ, akkor Ön munkaidőben füvet nyír. És nincs bent a munkaköri leírásában, hogy lehet füvet nyírni...

(Polgármester úr félbeszakította.)

Kamocsai Sándor polgármester: Képviselő asszony, Önök ezt elküldték a Törvényességi Osztályra és tudtommal ezeket meg is kapták és befejezném ezt a napirendi pontot. Már ötvenötször elmondta, és mindig csak azt tudom mondani, hogy egy polgármesternek nincsen munkaköri leírása. Kötetlen munkaidőben vagyok, és én úgy érzem, hogy a munkámat elvégeztem és köszönetet sem várok azért főleg Öntől nem, hogy lenyírom Szógyén vagy akár Kisbajcson a füvet. Én a szabadidőmet vállalom azért, hogy rend legyen a faluban, mert nincs egyszerűen ember, meg pénzt spórolok meg velem. Amit előbb mondott. Így nincs pénzünk, úgy nincs pénzünk, több millió Ft-ot spórolok ezzel meg.

Czuzorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor várjon egy picikét. Ön főállású polgármester, 8 órás munkavégzésben van, így van bejelentve. Nem a traktorozással van a bajom, hanem hogy ezt munkaidőn kívül csinálja.

Kamocsai Sándor polgármester: Most előbb belül csinálom, most kívül csinálom, fogalomzavara van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ez egyáltalán nem mindegy. Azért nem mindegy, mert ha Ön munkaidőben balesetet szenved, akkor mit fogunk csinálni?

Kamocsai Sándor polgármester: Ne haragudjon, megvonom a képviselő asszonytól a szót.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Jó, köszönöm

Miklós Ferencné képviselő: Az ipari telkekről szeretnék egy pár szót szólni. Ez mind a polgármesternek köszönhető, hogy azok az ipari telkek eladásra kerülhettek, mert az mind a négy önkormányzaté volt és bizony elég nehéz volt megvásárolni akkor is feszített ütemben az önkormányzatnak, hogy legalább ezek az ipari telkek mienké legyen, Kisbajcsé, holott az négy önkormányzaté volt azelőtt. Ez nekünk nem szégyen, ez nekünk pénzt hoz, mert vállalkozások kerültek ide, ami iparüzési adót fog fizetni, hála isten elég jól működnek. Még van ugyan hiányosság, de még csak most vásároltak és az a régi képviselő-testület sem volt ostoba, mert mindent megtett azért, hogy a falu fejlődjön. Mi ezt köszönhetjük a polgármester úrnak és az előző képviselő-testületeknek is. De ez még mindig mind a négyünké lenne, mint ahogyan most is van és már nem biztos, hogy meg tudjuk szerezni azt a negyediket, amire még szert tennénk, mert még ott ki tudnánk alakítani egy területet, de azt már látja a többi három község, hogy lehet, hogy mégsem kellett volna ezt eladni Kisbajcsnak. A másik, hogy a polgármester úr füvet nyír, azt megköszönhetjük, mert megnézhetik a turisták, a biciklisek, akik itt elmennek, aki eljön a temetőbe vidékről, hogy itt milyen rend van. Azt hiszem, hogy ha itt félméteres gaz lenne, akkor nekünk is bajunk lenne, hogy néz ki a falu. Ezt megköszönhetjük a polgármesternek és nem támadni kell érte.

Vizi Tamás képviselő: Hadd szóljak.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem adok szót köszönöm.

Vizi Tamás képviselő: Hadd reagáljak Inci néninek. Senki nem vonta ezt kétségbe. Tényleg komoly dolog, ami az Ipari Parkban van. Annyit kérdeztünk, nagyon egyszerű válaszok lehetnek, hogy a 2018-as, az Ipari Parknak a második stációjában az értékesítésnek hogyan történt. Ott is publikus volt-e, megvolt-e hirdetve.

Kamocsai Sándor polgármester: Megvolt.

Vizi Tamás képviselő: 2014-ről beszélt az előbb még a Sanyi, azért mondom azt ne mossuk össze.

Kamocsai Sándor polgármester: 2014-ben kezdődött ez az egész.

Vizi Tamás képviselő: Szilvivel az a célunk, hogy ennek a rengeteg levélnek, telefonnak, beszélgetésnek az a célja, hogy törvényesen működjünk. Bizonyos információk szerint nem működünk törvényesen, ezért kérdezzük rá ezekre, és ha megvan rá az adekvát válasz, akkor ezt kérjük. Ha nem jön válasz, akkor megyünk tovább. Mindannyian arra esküdtünk fel, hogy törvényesen működjön Kisbajcs és ezért mindent megtegyünk. Ezért ülünk itt. A másik téma, engem speciál nem, más aspektusból nézem, engem inkább az zavar, hogy Sanyi munkaidőben ül a gépen úgy, hogy tudom, hogy Zsuzsáék, jegyző asszony le vannak terhelve. Amikor én

múltkor kérdeztem tőle, egy testületi ülés előtti napon, ami azért egy polgármesternek, szerintem nagyon leterhelt napja kell hogy legyen, amikor ő reggel 8-9 között magánterületet, hangsúlyozom: magánterületet nyír az ipari parkban, ami engem zavar. Miért nyír magánterületet úgy hogy azzal a céggel, aminek egyébként Jani a tulajdonosa, nincsen szerződés, vélelmezem, hogy nincsen szerződés, mert megkérdeztük, hogy van-e, de nem kaptunk választ. Nincsen szerződés arra, hogy ezt nyírja az önkormányzat. Igen, ezek zavarnak, mert amit tetszett mondani, örülök neki, csak teljesen másról beszélünk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: És még soha nem volt ennyi parkgondozónk, mint ebben az évben, akik főállásban látják el a feladatukat. És azért az ő bérüket is kell termelni.

Kamocsai Sándor polgármester: Eddig is volt, amikor 3 parkgondozó volt főállásban.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem főállásban voltak, hanem közmunka programban.

Kamocsai Sándor polgármester: Volt, amikor 3 volt főállásban.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor amikor mi kezdtük, akkor még közmunka programon volt. Az hogy, öt vagy hat évvel ezelőtt mi volt, arról nem tudunk.

Kamocsai Sándor polgármester: Hát akkor most Önök miért kutakodnak 10-12 évre visszamenőleg? Ha most kezdtük meg minden.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ne mossuk össze. A fűnyírás az a fűnyírás, és a mostani közmunka programból áttett parkgondozóink pedig főállásba kerültek. Az Ipari Park értékesítés pedig a gazdasági folyamatnak a része. Tehát ne mossuk össze a kettőt.

Kamocsai Sándor polgármester: Nézze képviselő asszony. Hányszor jött be ide a jegyző asszonyhoz, hogy most szeretném megnézni a papírokat? Önök írják ezt a papírhalmozatot, pazarolják a papírokat, a gépeket, a kolléganőknek az energiáját, de maguk még nem nyitották ki ezt az ajtót, nem azt mondom, hogy nem, mert közben volt ilyenre példa, de még nem jöttek be azután sem, hogy kapták vagy nem kapták meg. Annyi, hogy akkor bejövünk és megnézzük.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor ezt ne mondja, mert én Szögyével kapcsolatosan a jegyzőkönyveket átnéztem. Tehát én itt voltam bent, minden olyan kérdés, amire én nem kaptam választ, beültem és megnéztem. De miután társadalmi megbízatású képviselő vagyok és nem főállásban végzem, azért elsősorban a munkám elvégzése és utána amikor tudok időt szakítani rá akkor itt vagyok és teszem a dolgom. És a leveleket is írom azért, mert szeretném rendesen végezni a munkámat a törvény szerint. És amikor kérdéseim vannak, akkor elküldöm Önnek és várom rá a választ. Az nem működik, hogy Ön azt mondja, hogy küldhetjük a levelet, de akkor sem fog rá válaszolni. És a három képviselőtárs akkor sem fog válaszolni, mert ez a képviselői munka akadályoztatása. A törvényben benne van, hogy bizonyos kérdésekre a polgármesternek hány napos határidőn belül kell választ adni. Lehet erre vállalat vonogatni, de akkor is így van, próbáljunk meg törvényen csinálni a dolgainkat.

Kamocsai Sándor polgármester: Azért van itt a Törvényességi Osztály, hogy ezt megállapítsa. De a feltett kérdésekre én még nem kaptam választ. Önök kaptak valószínű, aztán majd döntsék el hogyan csináljuk, jól vagy nem. Ezt a napirendi pontot szeretném lezárni.

Vizi Tamás képviselő: Lenne kérdésem.

Kamocsai Sándor polgármester: Megvonom a szót.

Vizi Tamás képviselő: Nem vonhatod meg, mert ha a témába vág. Olvasd el, SZMSZ 13.§.

Kamocsai Sándor polgármester: Már kaptál szót és a témához kellett volna tenned.

Vizi Tamás képviselő: Az óvodai tornaszoba kapcsán szeretnék megkérdezni. Legutóbb jóváhagytuk a szerződést, egy magad aláírtad. Úgy tudom, hogy még nem épül a tornaszoba. Elkezdődött már az építkezés?

Kamocsai Sándor polgármester: A tornaszobát jogosan aláírtam, a koronavírus alatt egy személyben aláírhattam, vállaltam azt a felelősséget, hogy lépünk előre a falu fejlődése érdekében. Én ezt jogosan aláírtam. Amint láthattad, az előkészületek már folynak, de még effektív kivitelű építkezés nincs.

Vizi Tamás képviselő: Azt szeretném megkérdezni, hogy miért kellett ennyire rohanni június végén, hogyha az építkezés effektíven még nem indult el? Mi ennek az oka? Csak ennyi a kérdésem.

Kamocsai Sándor polgármester: Nézd, az a cég, annak voltak lekötései, mert most is kértem őket, hogy nem-e tudnak jönni. Most valamit befejeznek, náluk is lennének szabadságolások és hónap végén jönnek és csinálják itt a dolgokat. Ez volt a válasz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Elnézést kérek, de augusztus 4-én még bent voltam egy személyes megbeszélésen, ugyanezre rákérdeztem és Ön azt mondta, hogy majd akkor fog indulni az építkezés, amikor Ön erre kiadja az utasítást.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem utasítást adtam ki, hanem beszéltem a kivitelezőnek a főnökével, azt mondták, hogy szabadságon vannak, náluk is ki kell adni a szabadságokat, ott is vannak családok, akik mennek üdülni, nyaralni, vannak félbe beruházások, amik határidősek szintén és utána úgy ütemezték be, hogy augusztus végén kezdenek itt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Úgy hangzott el, hogy majd hogyha én mondom, akkor kezdenek.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó hát Ön azt hallja, amit akar.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem, ez nem így van.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámoló elfogadását javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata a két ülés közötti eseményekről

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti eseményekről a fentiek szerint elfogadja.

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsi Sándor polgármester

2./ Tájékoztatás az Önkormányzat 2020. év első féléves gazdálkodásáról

Előadó: Kamocsi Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

Kamocsi Sándor polgármester: Amint a Zsuzsa elkészítette az anyagot, ezt tájékoztatás csak, ez nem kötelező, hanem ezért megtegyük, hogy lássa a képviselő-testület, hogy félévkor hogyan teljesítettünk, illetve mi került és mit nem tudunk megvalósítani. Írásos anyagot megkapta mindenki, akinek van hozzászólása, tegye meg.

Miklós Ferencné képviselő: Én csak a közvilágításról szeretnék kérdezni, hogy áll és mitől lett ez az 1 millió Ft-os többlet?

Kamocsi Sándor polgármester: Épp ma kaptuk vissza a majd 1,2 millió Ft-os mínuszos számlát. Az EON-nak a leolvasói 20.000 KW-tal olvasták el az egyik óraállást.

Miklós Ferencné képviselő: Köszönöm szépen.

Vizi Tamás képviselő: Én hadd kérdezzek. Több kérdésem is van.

Kamocsi Sándor polgármester: A témához egy legyen jó?

Vizi Tamás képviselő: Sanyi ez egy több oldalas anyag, lehet hozzá több kérdésem? Megengeded?

Kamocsi Sándor polgármester: SZMSZ tudod.

Vizi Tamás képviselő: Ez egy sokoldalú, több ezer karakteres anyag. Lehet hozzá több kérdésem?

Kamocsi Sándor polgármester: Nem.

Vizi Tamás képviselő: Oké, azért én mondom.

Kamocsi Sándor polgármester: Nem, mert kötekedés, amit csinálsz.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, elkezdtem kérdezni. Kérlek, hogy tényleg olvasd el az SZMSZ-t, benne van. No, az első kérdésemre válaszoltál. Augusztus végén akkor indul a tornaszoba kivitelezése. Erről majd még a későbbiekben még beszélünk. A kamerarendszer építése kapcsán ugye 4,2 millió Ft. támogatást kaptunk, 5,9 millió Ft-ot fizettünk ki a kivitelező cégnek. Tehát 1,7 millió Ft-ba került. Ez egy nagyságrendileg 30% önerős csomag volt. Az a kérdésem, hogy legutóbb amikor beszéltünk, konkrétan egy bűnesetről, hogy ellopták valakinek a telefonját, azt mondtad nekünk szó szerint, hogy –videófelvételen is rajta van- itt volt a rendőr, megnézte a felvételt és nem látott semmit. Ezzel szemben pedig azt is hallottuk az imént, hogy nincs rögzítés, csak élőképesként működik a dolog. Akkor mi értelme van az egész kamerarendszernek? Illetve melyik mondásod igaz? Van rögzítés vagy nincs rögzítés?

Kamocsai Sándor polgármester: Mindegyik. A rendőr bejött és megnézte ezt a futó képet. Kimentünk vele helyszínre, megmutattam neki a kamerát, hogy ez lenne az a kamera az óvoda mellett, ami venné esetleg a játszótér környékét. De az is inkább a sarki házat veszi, meg talán a templomot, mint a játszóteret, mert a játszótér bent van a templom mögött. Tehát nem tudok mit kezdeni vele, mert lehetetlen felvétel. A másik, hogy ez a rendszer, egy futó kép, bemész, ki tudom nyitni a szekrényt, ami le van zárva. Tehát rögzíteni nem rögzít továbbra sem. Mert úgy döntöttünk, hogy amíg nincs meg az adatvédelmi szabályzatunk, addig ezt nem működtetjük.

Vizi Tamás képviselő: Amikor elkezdünk erre pályázni, tudtuk, hogy 1,7 millió Ft. önerőnk lesz, üzemeltetési, havi díj is. Illetve meg is kérdezném, mert nem válaszoltál rá, hogy én azt az egy tervezetet láttam rá, amire már április 2-án visszakérdeztem, de aztán nem jött azóta rá válasz, hogy abba a tervezetbe az volt, hogy éves szinten 280.000 Ft-ba kerül a rendszer fenntartása. Ezt sokalltad akkor, ezt sikerült-e lejjebb alkudni?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem alkudtuk lejjebb, mert nem kötöttünk velük szerződést.

Vizi Tamás képviselő: Üzemeltetés akkor jelenleg nincsen?

Kamocsai Sándor polgármester: Megy ez a futó kép, de nem jól működik.

Vizi Tamás képviselő: Tehát ez így pénzünkbe nem kerül.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem kerül.

Vizi Tamás képviselő: Majd akkor az adatkezelés kapcsán érdeklődnék, hogy mikor hol tudunk egy olyan adatkezelési folyamatot szabályozni.

Kamocsai Sándor polgármester: Hát a szabályzatot, ha majd amikor a képviselő-testület elfogadja, meg lehet csinálni. A 2019. előtti képviselő-testület mindig anyagi forrásokra hivatkozva nem teljesítettük ezt, a februári költségvetés tervezésekor szintén az anyagiakra hivatkozva, illetve múltkor, amikor mivel már itt van a kamera, jó lenne, az lett mondva, hogy keressük olcsóbbat, újabbat. Volt két árajánlat, azok közül nem lett döntve, azt mondtátok, hoztok valakit, de nem találkoztam vele. Ez lenne a feladatod, hogy ilyeneket hozz. Nem az amit ti csináltok.

Vizi Tamás képviselő: Ha tudok hozni, hozok.

Kamocsai Sándor polgármester: De akkor miért nem mondd, hogy nem tudsz?

Vizi Tamás képviselő: Hoztam közbeszerzési szakértőt, de ilyet nem mondtam, ilyet nem állítottam. Elnézést kérek, hogy nem tudtam hozni.

Kamocsai Sándor polgármester: Szóval ez a két szakember van, illetve kért a Szilvi még egytől. Ő Győrét csinálta, ha jól tudom és egy évig a negyedére jutott vele.

Vizi Tamás képviselő: Magyarul még messze van.

Kamocsai Sándor polgármester: Messze van. Majd az egyebeknél erre visszatérünk. Az adatvédelmi szolgáltatás, meg a biztos teszt, majd az egyebeknél tárgyaljuk.

Vizi Tamás képviselő: Amikor megpályáztad a kamerarendszert, az mennyire volt ismert, hogy ez jó lenne, ha lenne? Mert a rögzítéshez az fontos. 2018 óta van a GDPR.

Kamocsai Sándor polgármester: 2018. májustól kellett volna igen, nem nagyon foglalkoztunk vele.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A pályázat kivitelezésében is van már önerő, így ez mindenképpen önerő lett volna. Mindenképpen önerő lett volna a GDPR megcsinálása. Abba a pályázatba már nem tudtuk volna elszámolni. Kértem egy másik árajánlatot is, Ők 4-5 oldalas kérdőívet küldtek, hogy azokat kitöltve tudnak árajánlatot adni.

Vizi Tamás képviselő: Jó, köszönöm szépen. A következő oldalon írja a Zsuzsa, hogy az önkormányzat által kivetett helyi adók esetében az elkönyvelt bevételek sehol sem érik el az 50%-os teljesülést. 2019-ben ez nagyságrendileg így állt-e, ez egy megszokott dolog?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Aggodalomra nincs ok?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Bízom benne.

Vizi Tamás képviselő: Extra talán nincs. A bölcsődénél írtatok, hogy 2,8 millió Ft-ot költöttünk eddig a bölcsőde tervezetére, illetve a villanyóra kialakításra EON díj. A tervezési díj az összes vagy ez csak a 2020-as?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ez a 2020-as.

Vizi Tamás képviselő: Mennyi volt még nagyságrendileg?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem tudom. Meg kell nézнем.

Vizi Tamás képviselő: Itt olvasok egy ilyet, csak nem értem a szöveget, hogy az Országos Bölcsődei Szövetséggel szerződést kell kötni, melynek értéke br. 500.000 Ft. Ez a kiadás lesz?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Ez be van tervezve?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A bölcsődénél igen.

Vizi Tamás képviselő: Ez benne van a költségvetésbe?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A bölcsődénél benne van a kivitelezésbe.

Vizi Tamás képviselő: Ez így nem maradt meg a fejembe. És itt a 6. oldalon írod itt kifejtítve, hogy települési támogatások kormányzati funkción 1,4 millió Ft. kiadás került megtervezésre, ebből 636.000 Ft. ment el eddig. Kötelesek vagyunk-e elkölteni? Tehát 750.000 Ft-ot el kell

még költenünk, hogy erről még beszéljünk. Konkrétan a költségvetés megbeszélésekor ez nem merült fel.

Kamocsai Sándor polgármester: Szociális pénz.

Vizi Tamás képviselő: A hátrányos helyzetű családok támogatására?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, vagy ha olyan helyzet adódik.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Tehát amilyen feladatra kapjuk, arra kell elkölteni. Tehát egy szociális keretből nem tudunk járdát építeni. Szociális keretre kell elkölteni. Abba lehet nyugdíjasok támogatása, gyerekek támogatása.

Miklós Ferencné képviselő: Tehát tavaly amikor év végén döntöttünk róla.

Vizi Tamás képviselő: Az ugyanez volt?

Miklós Ferencné képviselő: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Jó akkor ez megint év végén lesz napirenden, hogy kinek mennyi hogyan.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Annyira nem, mert ha meg nem költjük el, akkor vissza kell fizetni.

Vizi Tamás képviselő: Világos. El kell költsük. Részemről még egy kérdés, egy értelmezés. Csatoltatok egy költségvetést, és vannak benne érdekes számok. Láttam egy 2 millió Ft-os tételt.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: De melyik oldalon?

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Előtte oldalon, a 6. oldalon. Város és községgazdálkodásnál. Közüzemi díjak. K33. A gázdíj az ott mi volt?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Gázdíj, villanydíj, vízdíj. Le is írtam, hogy jelen pillanatban magasabb a féléves teljesítési díj, mint az 50%. Igazából azt beszélgettük a polgármester úrral, hogy a gázdíjat kellene megnézni hogyan áll, most voltak a leolvasások. Elmaradtak májusban a leolvasások és most volt és lehet, hogy a befizetett összegeknek egy része vissza fog kerülni az önkormányzathoz.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Ez olyan túlszámlázás, mint ami a villanynál volt?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, előfordulhat.

Czuczorné Kózsás Szilvia jegyző: Ez elég magas. 400.000 Ft. helyett 1.168.000 Ft.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Bocsánat, ezt úgy kell nézni, hogy a K331-en van a gáz, az áram, a vízdíj. Itt ez 620.000 Ft. összesen. Ezzel szemben van 1.164.000 Ft. Külön meg kellene néznie a rovatokat, hogy a vízre, villanyra, gázra mennyit költöttünk külön-külön. Itt ez egy összesítő adat a három közüzemi díjra.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: K3379 egyéb szolgáltatások, szúnyoggyérítés....

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az is összesítő adat. Ha nézzük a K3379-et egészen a szakmai szolgáltatásokig. Ezt, ha összeadjuk, ahhoz mérten kell nézni ezt a 2.279.000 Ft-ot. Tehát ez nem a szúnyoggyérítésre lett elkölve. Abba a sorba lett beírva, de ez nem oda tartozik. Az első oszlop a terv, a második a módosított, ami július 2-án, illetve július 6-án történt, ez pedig a 07.31-ig a teljesülés.

Vizi Tamás képviselő: Részemről nincs több.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Én is megvagyok, köszönöm.

Kamocsai Sándor polgármester a tájékoztató elfogadását javasolta

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 55/2020.(VIII.17.) önkormányzati határozata az önkormányzat 2020.évi első féléves gazdálkodásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2020.évi első féléves gazdálkodásáról szóló tájékoztatást a melléklet szerint elfogadja.

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

3./ Egészségügyi ellátási szerződés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Köztudott, hogy a Nágel doktor úr augusztus 31-ével nyugdíjba vonul. Erről 07.13-án tájékoztatott bennünket: Tisztelt Képviselő-testület! Önökkel 2015. 10.28-án kötött egészségügyi ellátási szerződést én Dr. Nágel József, mint Dr. Nágel Gyógyító Kft. képviselője a mai napon egészségügyi állapotom romlása miatt 2020.08.31-i határidővel felmondom. Kérem döntésem tudomásul vételét. A doktor úr meg tudott egyezni a helybeli doktornővel, Dr. Markotics Ildikóval. Ő venné át itt a háziiorvosi praxist itt Kisbajcs, Nagybjacs, Vének, Vámosszabadi településeken. Az írásos szerződéstervezetet látta mindenki.

Miklós Ferencné képviselő: Jelezték, hogy a 2/4 pont alatt fogjátok javítani a rendelés helyét. A Rákóczi út 1. az a telephely, a rendelés az, az Arany János utcában van.

Vizi Tamás képviselő: És a 4.6-nál a bérleti díjnál mi a hozzáállás? Mi a javaslatod?

Kamocsai Sándor polgármester: Idáig nem volt a doktor úrnál, én azt mondom, hogy ezt az évet húzzuk ki így és az Ildikó is jobban látja majd így, beleéli magát ebbe a dologba és a költségvetés tervezésekor majd jobban felvetjük.

Vizi Tamás képviselő: A környékbe egyébként mi a szokás ebbe a témába?

Kamocsai Sándor polgármester: Hát tudomásom szerint sehol sem kérnek, bár Vámoszabadiról nem tudom.

Vizi Tamás képviselő: Én ilyen jelzés értékűt hallottam, 10.000 Ft. Szimbolikus díjakat hallottam eddig.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A szimbolikus díj az azért annyi, mert akárki kerül ide, az egy vállalkozó háziorvos, aki ezeket a költségeket leírhatja az adójából. Tehát igazából nem sújtjuk vele.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Én támogatnék egy 10.000 Ft-os bérleti díjat, mert bármilyen pályázathoz képezhetné a pályázat önjelét. Elég rosszul állunk, ez az évi 120.000 Ft. is jó volna. Van egy tartaléklistás pályázatunk. Abból ne tudom, mikor lesz valami.

Kamocsai Sándor polgármester: Ígéret van rá, de döntés még nincs.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Úgy tudom, hogy Nagyabajcs 10.000 Ft-ot kér, Vének nem kér, mert heti 1 órát tartózkodik ott a doktornő. Méltányosnak találom ezt a 10.000 Ft-ot mindkét fél számára.

Kamocsai Sándor polgármester: Én azt javaslom, ha ez 40.000 Ft-ot jelent ebben az évben, örüljünk, hogy van háziorvosunk, főleg hogy helybeli és gyerekkora óta ismerjük. Én azt javaslom, hogy erre az évre tekintsünk el tőle és januártól a költségvetésbe esetlegesen tervezzük be.

Vizi Tamás képviselő: Én ezt el tudom fogadni. Én azt kérem, hogy december körül doktornővel ülünk le, hogy be lehessen tervezni. Főleg a jövő év lesz olyan, hogy minden fillért meg kell fogni. És ott az a 120.000 Ft. vagy bármekkora lesz ez a bevétel, minden segítség lesz. Egyébként el tudom fogadni, amit mondasz.

Kamocsai Sándor polgármester javasolta, hogy ebben az évben díjmentes legyen.
Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2020.(VIII.17.) önkormányzati határozata az egészségügyi ellátási szerződésről

- a) Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Nágel József háziorvos egészségügyi ellátási szerződés felmondását elfogadja.

- b) *Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a melléklet szerinti egészségügyi ellátási szerződést Dr. Markotics Háziorvosi Kft. vel (képviseli: Molnárné Dr. Markotics Ildikó) jóváhagyja.*
- c) *Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az egészségügyi ellátási szerződés aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

4./ Pályázat beadása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Hosszú éve kapja az önkormányzat ezt a segítséget. Ingyenes tűzifát igényelhet. Az igényelt tűzifa mennyiség 42 erdei m³ keménylombos tűzifa, melybe megnevezett pályázathoz 53.340 Ft. önerőt kell biztosítani. Plusz a tűzifa beszerzésével kapcsolatban az egyéb költségeket vállalja, a jogosultaktól semmiféle ellenszolgáltatást nem kér. Nem biztos, hogy 42 m³ lesz, de ha nem adjuk be a pályázatot, ennyi sem lesz.

Vizi Tamás képviselő: Kell bármit még fizetni?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A fuvardíjat még.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Egyrészt azt, hogy az erdészet ide leszállítja, másrészt pedig a jogosultakhoz a házhozszállítást.

Vizi Tamás képviselő: Akkor beterveztük a költségvetésbe az önerőt és a fuvardíjat?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az önerőt azt a szociális keretből ki tudjuk fizetni. A fuvardíj az 200-250.000 Ft. szokott lenni. Attól függ, hogy pótkocsis szerelvényel jön vagy össze kell állni valakivel.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ennyire vagyunk jogosultak, nem szokták megadni a teljes összeget.

Kamocsai Sándor polgármester a pályázat beadását javasolta

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 57/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata
pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlására

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a.) pályázatot nyújt be a belügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2020.évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXX. törvény 3. melléklet 1.8. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására”*
- b.) az igényelt tüzelőanyag: 42 erdei m³ keménylombos tűzifa*
- c.) az a) pontban megnevezett pályázathoz 53.340,-Ft önerőt biztosít*
- d.) a tűzifa beszerzésével kapcsolatban az egyéb költségeket vállalja, a jogosultaktól semmiféle ellenszolgáltatást nem kér.*

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő:

A pályázat ebr42 önkormányzati információs rendszerben való rögzítése: 2020. augusztus 31.

5./ Az önkormányzat gazdasági programja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A gazdasági programot előterjesztettem a koronavírus alatti időszakban. Ezen nem kívánok változtatni jelenleg.

Vizi Tamás képviselő: Lenne egy pár kérdésem.

Kamocsai Sándor polgármester: Tessék.

Vizi Tamás képviselő: Októberben vállaltad, hogy március 15-ig megcsinárod, aztán április végén kezdtünk el róla levelezni. Kikértem a véleményünket, javasoltuk, hogy egy nem hivatalos ülésre üljünk össze, beszéljük meg. Ezekre nem válaszoltál, nem ültünk le, aztán a 1,5 oldalas anyagot, amit kiküldtél, a magam részéről komolytalannak, felelőtlennek tartottam ebbe az időszakban. 1,5 oldalba összeszedve, hogy mit tervezel a következő öt évben. Utána pedig ezt 3,5 oldalasra bővítetted. Én el is küldtem neked egy pár ugyanilyen méretű falunak a mintáját itt a környékről, illetve az országból 12-24-30 oldalas anyagokat, de nem került ez beépítésre és nem is beszéltünk róla érdemben. Mi az oka? Ezt az én nézőpontomból felelőtlenül vezetted végig. Miért nem beszéltünk erről testületi szinten?

Kamocsai Sándor polgármester: Nézd, abban a szakaszban jogom volt ezt megtenni. Én megtettem és vállalom érte a felelősséget.

Vizi Tamás képviselő: Igazából nem válaszoltál a kérdésünkre.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez a válaszom.

Vizi Tamás képviselő: Hogy megtehetted?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen. Én nem Leányfalu vagyok, meg Pest környéki települések. Mi egy 940 fős kistelepülés vagyunk, aminek nincsen turisztikája vagy akkora ipari parkja. Itt nem akarunk várost építeni, mint amit ti szeretnétek.

Vizi Tamás képviselő: Senki nem szeretné. Én sem szeretném. Már többször mondtad nekem is, mindig megcáfolom.

Kamocsai Sándor polgármester: Mindig ilyen válaszokkal veszed ezt.

Vizi Tamás képviselő: Galgamácsát küldtem és nem Leányfalu, hanem Leányvár. Ezek nem Pest környékiek. Maradjunk a tényeknél jó? Ezért szoktam veled levelezni, mert a szó elszáll és az írás megmarad. Ezért küldök annyi levelet, hogy ezeket utána fel tudom mutatni. Októberben, novemberben nem volt ennyi levél, nem ezzel kezdtük. Az utóbbi időben lett ennyi, mert erre kényszerültünk. Hadd menjünk bele ebbe a 3,5 oldalas szövegbe. Írod a 4. bekezdésben, hogy a képviselő-testület és az önkormányzat legfőbb célkitűzése. meg később is írod, hogy a képviselő-testület elképzelései. Foglald össze légy szíves, hogy milyen elképzelései vannak a képviselő-testületnek, amiket oda beleírtál?

Kamocsai Sándor polgármester: Amiket beleírtam? Falu fejlődése.

Vizi Tamás képviselő: Mikor beszéltünk erről? Honnan tudod, hogy a képviselő-testületnek milyen elképzelései vannak hosszú távon?

Kamocsai Sándor polgármester: Ne haragudj, amikor te esküt tettél, én felolvastam akkor is egy programot, hogy mit szeretnék megvalósítani. Ti azt akkor elfogadtátok.

Vizi Tamás képviselő: Kérdeztem egy pár dolgot hozzá, hogy a szórólappal összhangban van-e vagy sem?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, elfogadtátok.

Vizi Tamás képviselő: Ez így van.

Kamocsai Sándor polgármester: Vannak kötelező dolgok, amiket egy önkormányzatnak meg kell csinálni. Ez minden évben ugyanaz. Tehát az intézmények biztonságos működtetése, üzemeltetése. Közvilágítás, temetőfenntartás, ezek mind kötelező dolgok. Mindig vannak folyamatban lévő ügyek, amik egyik évről a másikra húzódnak át. Én ezeket írtam csak le. Elmész ilyen kistelepülésre, mint Börcs vagy Mecsér, ott ezeket találod, nem kell elmenni Leányvárra. Itt a helyi településeket kell megnézni.

Vizi Tamás képviselő: Ebben teljesen igazad van, azokat nem találtam. Ezeket találtam.

Kamocsai Sándor polgármester: És lehet, hogy az egyoldalas.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi én ezt kevésnek éreztem és érzem. Írod a második oldal közepén, hogy pályázati forrásokból jelentős bevételre tettünk szert. A pályázati források azonban nem mindig voltak elegendők. Azokat mindig saját erőből is ki kellett egészíteni, ezért az önkormányzat csekély pozitív mérleggel tudott zárni az elmúlt évben. Tudjuk, hogy 2019-et mínusz 1,9 millió Ft-tal zártuk. Ebben a csekély pozitívat hogyan értékeled?

Kamocsai Sándor polgármester: Úgy hogy, minden évet hitel nélkül tudtunk véghezvinni. Ugyan kértünk folyószámlahitel rendelkezésre állást, de soha nem kellett kérnünk, mert meg tudtuk oldani, ti rájátok a csontot, hogy a vagyonunkat feléljük meg minden. A vagyonunkat,

az olyan vagyont, ha te építkezel, megszabadulsz olyan dolgoktól, amire nincsen szükség, pénzzé teszed, hogy esetleg kevesebb hitelt kelljen felvenned.

Vizi Tamás képviselő: Mindjárt akkor kérdezek a vagyongyarapodásról.

Kamocsai Sándor polgármester: Amikor egy orvosi rendelőt, egy óvodát fejleszték, azzal a vagyonom nő.

Vizi Tamás képviselő: Ebben igazad van.

Kamocsai Sándor polgármester: Úgy érzem, hogy azok a pénzek biztos jó helyen vannak, mert megfordulnak. Tehát nagyobb, kulturáltabb intézményt tudok biztosítani. Szolgáltatást tudok biztosítani az itt élő embereknek és ott az óvoda esete. 47 gyerek van beiratkozva, aki szeptembertől jön, és ha ez egy düledező óvoda lenne vagy olyan dolgozók lennének ott, nem tartom valószínűnek, hogy ez megvalósulhatna. Ha most ezt a tornaszobát megcsináljuk oda, - igaz, hogy kell majd 6 millió Ft.-, de én nem vagyok megijedve attól, hogy 6,5 millió Ft. hitelt kell felvenni, amire kaptunk már ajánlatokat fix vagy változó kamatozásút, amelyet kértünk. Ezt 10 év alatt ki kell tudni fizetni az adóinkból, ez így működik.

Vizi Tamás képviselő: Kérdés, hogy ki tudjuk-e majd. Ebben is a folyamatot kritizáltam Sanyi. Amikor aláírtad a szerződést, akkor még nem volt hitelkeret szerződésünk és ma sincs. Tehát úgy vállaltál kötelezettséget, nem a saját nevedben, hanem a falu nevében, hogy nem volt meg rá a fedezet. Ezt kritizáltam és most is azt mondom, hogy ez nagyon veszélyes így. Egyáltalán nem biztos, hogy lesz hitelünk. Láttam az ajánlatokat és az ajánlatokból el fogom mondani, hogy a beruházás tárgyán kívüli ingatlan fedezetet kérnek. Azért nézzük majd meg, hogy mit tudunk beadni. A fix kamatozásúnak, majd Zsuzsától meg fogom kérdezni, nagyon sok pénz. Ki tudjuk-e majd fizetni? Ezek fontos kérdések és jó lett volna úgy aláírni egy szerződést, hogy van egy aláírt hitelszerződésünk, van 30 millió Ft. önerőnk és 6-7 millió Ft-ra van egy aláírt hitelszerződésünk. Én megszavaztam volna, de így nagyon nagy felelőtlenségnek tartom. És az a kérdésem lesz majd a zárt ülésen, hogy ki tudjuk-e majd fizetni ezeket a hiteleket?

Kamocsai Sándor polgármester: Ki kell tudni fizetni.

Vizi Tamás képviselő: Igen, ezt szoktad mondani. De nézzük meg, hogy ennek mi az alapja. Bele kell menni a számokba. Jelenleg több a kiadásunk, mint a bevételünk. Vállalkozási nyelven, veszteségesek vagyunk.

Kamocsai Sándor polgármester: Nézd Tamás. Tavalyi évben, májusban bejöttek az adók. Most ez ki lett tolvá szeptemberig. Addig jönnek be adók még. Az itteni nagyobb fizető cégek vezetőivel beszélgetve, hála istennek nincs akkora nagy kiesés, mint országosan mondják. Egy vízmű van, aminek szinte fix az adója. Biztos, hogy kevesebb bevételük lesz, pl. a halászoknál ott van, de ott van egy 220 millió Ft-os beruházás, aminek az iparüzési adója ide jön be.

Vizi Tamás képviselő: Egyetértek Sanyi veled, mert te ezt jobban tudod nálam és jobban érzed. Most elmentél az iparüzési adóbevétel témába. Tavaly 35 millió Ft. bevételünk volt iparüzési adóból. Ha nagyon optimistán számolunk, és csak 90%.-kal számolunk, akkor 3,5 millió Ft. kiesett. Múlt hónapban kiesett a szőgyei játszótér telke, 5 millió Ft. A súlyadó kiesett, 4,5 millió Ft. A bevételeink fogynak, a költségeinket nem ismerjük, de a közműdíjak, amikre nincs ráhatásunk, emelkednek. Ilyen időszakban nagyon veszélyesnek tartom, hogy úgy írunk alá egy

szerződést, hogy nincs meg rá a fedezet. Értem, hogy miért csinálod, de szerintem iszonyú veszélyes és továbbra is felelőtlenségnek tartom.

Kamocsai Sándor polgármester: Én nem tartom annak.

Vizi Tamás képviselő: Igen, ezt már sokszor elmondtad. Meg hogy magánvagyonoddal felelsz. Ha beborul ez, ha beborul a falu, akkor egy 250 millió Ft-os költségvetés borul be. Nem gondolom, hogy rendezné az ügyet. Visszatérve a tárgyra. A témánál maradva, a vagyoni helyzet az elmúlt 4 éven pozitívan változott a pályázatok megvalósításával, de sosem beszélsz arról, hogy napról napra élünk és úgy tudunk a víz felett maradni, hogy telkeket adunk el. Az idei, nagyon-nagyon labilis költségvetésünk csak akkor tud normálisan teljesülni, ha Kisbajcs-Szogyének együtt az utolsó vagyonelemét is eladjuk. Csak akkor. 2021-re nulla, azaz nulla komoly értelmezhető vagyona marad az önkormányzatnak egy-két ilyen kis kiszögelléstől, bozóttostól eltekintve. Azért tartom nagyon erősnek ezt a mondatot egy öt éves tervben, hogy rózsaszínbe állítjuk, hogy vagyoni helyzetünk pozitívan változott, szerintem ez nem csak így működik Sanyi. Azt kellene valahogyan kigazdálkodni, hogy ha bevételeket nem tudunk emelni és nem is akarunk emelni, mert senki nem akar adóemelést, akkor csak a költségeket kell leszorítani.

Kamocsai Sándor polgármester: Az adóemelés az én számból nem hangzott el, tinektek a szórólapon megy az adóemelés, de hogy igazatok legyen, gondolkodok rajta. Nem én hoztam fel a faluba.

Vizi Tamás képviselő: Volt téma arról, hogy bevételeket növelünk vagy költséget csökkentünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Az adóemeléssel nem.

Miklós Ferencné képviselő: Biztos, hogy nem volt szó róla.

Vizi Tamás képviselő: Volt róla szó.

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás, egy település max. 12.000 Ft. kommunális adót vehet ki. Mi a maximumon vagyunk 10.000 Ft-tal. Ennek fejében mi vállaltuk, hogy a falunkat kétszer rendbe tesszük, tehát mindenki előtt lenyírjuk a kerítéstől az út széléig. Ez volt a plusz vállalás, és ezt teljesítettük is minden évben.

Vizi Tamás képviselő: A 12.000 Ft-ot mi szabályozza?

Kamocsai Sándor polgármester: Ezt törvény szabályozza.

Vizi Tamás képviselő: Az iparüzési adó tetejét olvastam, a kommunális adó tetejét nem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Úgy áll most a költségvetésünk, hogy szinte a legmagasabb adót fizetik az emberek?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem, mert most mondja a jegyző asszony, hogy vagy 17 vagy 18.000 Ft. Ez is változik mindig.

Miklós Ferencné képviselő: Azért estünk el jó párszor ilyen támogatástól, mert az adóerő képességünk magas. Tehát egyáltalán nem akartunk emelni, ez biztos, hogy itt nem fordult elő, mert már évek óta nem emeltünk.

Vizi Tamás képviselő: Arról beszéltünk, hogy egy ilyen helyzetben mit tudunk csinálni. Vagy bevételt emelünk vagy kiadást csökkentünk.

Miklós Ferencné képviselő: Más megoldást kell keresni.

Vizi Tamás képviselő: Akkor keressünk.

Miklós Ferencné képviselő: Azért vagyunk.

Vizi Tamás: Ok. Nem tudom már, hogy honnan kanyarodtunk ide, de a vagyonvesztés témára reagáljal Sanyi.

Kamocsai Sándor polgármester: Úgy érzem, hogy a vagyonunk nem veszett, mert van egy felújított óvodánk, orvosi rendelőnk, iskolarész. Az önkormányzatot felújítottuk, játszóteret felújítottuk. Szóval a vagyonunk abszolút nem csökkent ezzel.

Vizi Tamás képviselő: Ha teljesül a tervünk és eladjuk ezt a 2 vagy 3 ingatlant, jövőre vagy az utáni generációk mihez nyúlnak? Ha hirtelen kellene valami segítség? Egy főnyomó csövet kell cserélnünk vagy olyan esetet kell megoldani, ami több millió Ft?

Kamocsai Sándor polgármester: Erre van a vis major, nem várt eseményre. Én a pályázatokban bízok továbbra is, meg területet kellene venni, amit mi tudunk értékesíteni, de erre soha nem volt pénzünk és nem is tartom valószínűnek, hogy ilyen bajcsi árak mellett lehetséges lenne.

Vizi Tamás képviselő: Értem. Jó.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: 17.000 Ft. a kommunális adó felső határa.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor már emelkedett, én még 12.000 Ft-ról tudtam. Úgyhogy még bízhatnak a falubeliek.

Vizi Tamás képviselő: Akkor ez egy elvi lehetőség. Az októberi szórólapodban benne volt több olyan programpont, ami nem került bele a gazdasági programodba. Ezekről érdeklődnék, hogy mi ennek az oka? Nem látod realitását vagy nem fontos? Szőgyén szolgáltatóház kialakítása, Szőgyén Holt-Duna meder kikotrása, illetve a nyugdíjas napközi otthon kialakítása, egészségközpont kialakítása? Ezek miért nem kerültek bele a gazdasági programodba?

Kamocsai Sándor polgármester: Egyrészt nem látok rá pályázati lehetőséget.

Vizi Tamás képviselő: Ötéves program.

Kamocsai Sándor polgármester: Ilyenekre sajnós az állam nem nagyon ad. A másik, hogy területünk sincsen és területet is kell venni, épületet kellene venni, hogy meg tudjuk csinálni. Közös Hivatal vagyunk, itt minden közös volt, mindent meg lehet venni. Meg kellett venni az orvosi rendelőt, most ott van a nyakunkon a rendőrház, abból is akkor lesz valami rendbetétel, ha meg tudjuk venni, de arra nagyon kevés az esély. Majd közösen megint felépítgetjük vagy

rendbe tesszük, de ugyanúgy, ha valamit kell adni, a másik önkormányzat nem ad hozzá semmit sem.

Vizi Tamás képviselő: Én azt javaslom, hogy szép, hogy ezt így előre levezeted, de egy ötéves terv, ahogy te is írtad, álmok.

Kamocsai Sándor polgármester: Álmok igen.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, de ezeket szerintem érdemes belerakni.

Kamocsai Sándor polgármester: Nézd, ez egy program. Ezt bármikor lehet változtatni, a pályázati kiírások teszik mindig függővé. 2010-ben volt például a csapadékvíz-elvezetés, ami nem is volt a programomba, hogy az egész településen megoldjuk, de jött egy pályázati lehetőség, megkaptuk a lehetőséget, a képviselő úr támogatását élveztük, pályáztunk rá, pedig bent sem volt a programomba, talán még a választási propagandába sem. Azzal kell élni, ami van. Ha nem visszük el mi, pl. a TOP-Identitásos pályázat, elviszi más és az élvezi annak a gyümölcsét.

Vizi Tamás képviselő: Én azt javaslom, hogy ezzel a 4 ponttal, amit az előbb felsoroltam, egészítsük ki a gazdasági programot. Nem fáj, nem kerül semmibe, de jobban fókuszba marad, ha 1-2 év múlva ránézünk. Ez nem Kisbajcs problémája, hanem magának a térségnek a problémája. Beszélgettem erről az Ambrus Gellérral, van is rá ötlete, épülete. Simán összefoghatna a négy falu, meg lehetne ezt oldani, egyszerűbb új pályázati forrást keresni, ha már tudjuk az útirányt. Szerintem tartsuk bent ezeket a programba, ezek tényleg álmok, nézzük meg, így egyszerűbb hozzá pályázatot keresni.

Kamocsai Sándor polgármester: Az a bajom ezzel Tamás, hogy már megismertelek majdnem egy év alatt, ezeket majd számon is kéred az embertől, hogy miért nincs.

Vizi Tamás képviselő: Az, hogy van pályázat vagy nincsen, azt számon kérem rajtad?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen. Például volt egy utas pályázat, miért ment el? Mert nem nyertünk.

Vizi Tamás képviselő: Ezek kérdések Sanyi, nem számonkérés. Mondtad, hogy a zebrát lehet csinálni az iskola előtt. A közúttól megjött az elvi jóváhagyás, végigbeszéltük és aztán mondtad, hogy majd ha jön olyan pályázat, amibe nem kell önerő. Tudomásul vettem, azóta nem kapod az e-maileket naponta.

Kamocsai Sándor polgármester: Most kaptam leveleket.

Vizi Tamás képviselő: Kitől?

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás....

Vizi Tamás képviselő: Mindegy, csak oda akarok kilyukadni, hogy ezzel a 4 programponttal, amit a te szórólapodról idéztem, egészítsük ki a gazdasági programot, legyen ez fókuszban. Nekem ez a javaslatom. Nem kerül semmibe. Az, hogy nincs pályázat, nem fogom számon kérni rajtad. Az, hogy nincs pályázat kiírva, az nem a te bűnöd, ezt bármikor megtartom.

Kamocsai Sándor polgármester: Képviselő-testület elfogadja ezt a 4 javaslatot?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Szeretném kiegészíteni csak egy ponttal. Próbáljunk valamilyen megtakarítást képezni évről évre, mert hiába írtak ki pályázatokat és ezek a pályázatok hiába voltak 100%-osak, mégis önerőt kellett mozgósítanunk hozzá, általában ezek az önerők vitték el a költségvetésünket. Tehát hogy legyen valami megtakarítása a településnek.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem ezek az önerők vitték el a költségvetésünket, hanem azt mondtuk, hogy annyira védjük már meg pl. a vagyonunkat, az út állagát, hogy vegyünk egy kis murvát, murváztassuk le a padkát, hogy ne törjön le. Amikor megcsináltattuk a Kismező utcát, azt mondták, egy év. Hála istennek, nyolcadik éve járható az az út. De csak azért, mert azt a 300-400.000 Ft-os önerőt odatesszük murvára és hogy kivel vagy mivel, de mindig meg tudjuk oldani, hogy le van murvázva az út széle és nem töredezik le.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Akkor az ötödik pontba, hogy valami megtakarítást képezzünk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Tamás, akkor ezt az négy pontot légy szíves mondd el, hogy egyértelmű legyen.

Vizi Tamás képviselő: A szőgyei szolgáltatóház, Szőgyén a Holt-Duna meder kikotrása, Nyugdíjas Napközis Otthon kialakítása.

Kamocsai Sándor polgármester: Bejárós.

Vizi Tamás képviselő: Tőled idéztem, de beírhatod, hogy bejárós.

Kamocsai Sándor polgármester: Mert a bentlakásos az egy horror összeg.

Vizi Tamás képviselő: Ha a pályázat engedi, és nem kell hozzá önerő, akkor azért próbáljuk meg. És az Egészségközpont kialakítása. Meg amit a Szilvi mondott, ahol lehet, próbáljunk meg megtakarításokat, tartalékokat képezni.

Kamocsai Sándor polgármester: Én is azt próbáltam, hogy tartalékunk azért legyen.

Vizi Tamás képviselő: Pont ezért nem fáj beleírni szerintem.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Tehát a gazdasági programba a 2024. gazdasági évhez, ezeket, amit a Tamás már másodszor elmondott ott a végén, elfogadjátok, azt kérdezte a polgármester?

Kamocsai Sándor polgármester javasolta a gazdasági program kiegészítését.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 58/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata

az önkormányzat 2020-2024.évi gazdasági programjának kiegészítése

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 6/2020. (IV.29.) polgármesteri határozattal elfogadott 2020-2024 évi gazdasági programját az alábbiakkal egészíti ki:

- a.) Szőgyei Szolgáltatóház kialakítása*
- b.) Szőgyén a Holt-Duna meder kikotrása*
- c.) Nyugdíjas Napközis Otthon kialakítása*
- d.) Egészségközpont kialakítása*
- e.) Tartalékok képzése*

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsi Sándor polgármester

6./Pályázati lehetőségek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A Magyar Faluprogram keretében kiírásra került tanya- és falubuszok beszerzése, építési telkek kialakítása, közművesítése, elhagyott ingatlan közcélra történő megvalósítása, szolgálati lakás és temetői infrastruktúra fejlesztése. Múlt héten összeültünk és megbeszéltük, hogy melyik pályázatra lenne jó benyújtani. Tanya és falugondnoki kisbuszra szerettem volna pályázni, de a falugondnoki szolgálatot 800 fő alatt támogatja az állam, tehát ez kiesett sajnos. Építési telkek kialakítása, közművesítése: itt az 5.000 fő alatti településeket támogatja 15 millió Ft-tal 36 hónapra. Telekkialakítás olyan földterületre irányulhat, mely nem minősül termőföldnek. Építészeti, műszaki költségvetésű dokumentáció, műszaki leírás, helyszínrajz, alaprajz, vázlatrajz, övezeti besorolásról nyilatkozat. Meglévő telkeknek a közművesítése, fejlesztések, ezek kötelező értékesítése. Ezt szintén elvetette a testület. 15 millió Ft-tól csodát nem lehet várni. Szolgálati lakásunk az orvosi rendelőnél fel van újítva. Itt a rendőr szolgálati lakásról van szó. 30 millió Ft. az elnyerhető támogatás. A győri rendőrkapitányság felajánlotta a segítségét a pályázat benyújtásával kapcsolatban. Van az elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása, ezt egy jó lehetőségnek vettük, hogy Szőgyén van egy ingatlan, amit szeretnénk már évek óta megvásárolni és védett területen természetesen, bent a faluban. Megfelelünk annak, hogy 5.000 fő alattiak vagyunk, elhagyott ingatlan önkormányzati tulajdonába kerülése, a megszerzett ingatlant az önkormányzat kizárólag közcélra használhatja, 10 évig nem terhelhető meg és nem idegeníthető el, nem adható bérbe. Bontás esetén tervezői költségvetés, 90 napnál nem régebbi független értékbecslés, ingatlan megvásárlásának, eladásának szándékát igazoló előszerződés vagy szándéknyilatkozat. Ingatlan tulajdonosának összeférhetlenségét alátámasztó nyilatkozat. A költségek között elszámolható az építési tervdokumentáció, szakértői vélemények költsége, közbeszerzési eljárások díja, műszaki ellenőr díja. Ezekkel együtt összesen nem haladhatja meg az elszámolt költségek 7%-át. Ezt a képviselő-testület a múltkori megbeszélésen támogatta. A temetői infrastruktúra fejlesztés: szintén 30 millió Ft-ig lehet pályázni és a helyi önkormányzat lakosainak száma nem haladja meg az 5.000 főt, önkormányzati tulajdonban lévő ravatalozó külső és belső felújítása, ravatalozóhoz közvetlen kapcsolódó urnafal kialakítása, ravatalozó épületének akadálymentesítése, halottak ideiglenes elhelyezésére szolgáló tároló, halott hűtő beszerzése. A pályázat benyújtásához szükséges építészeti, műszaki költségvetési dokumentáció, engedély vagy bejelentés köteles tevékenység

esetén megjelölő eljárás megindítását igazoló dokumentum. Berendezés beszerzése esetén egy darab árajánlat. Tehát ha halott hűtőt akarunk bele vásárolni, ami ildomos lenne, mert a jelenlegi az rossz, tehát többbe kerül a leves, mint a hús. Tehát drágább lenne a megjavítása, mintha egy újabbat vennénk, és arra azért van garancia is. A költségek között elszámolható az építési tervdokumentáció, szakértői vélemények költsége, közbeszerzési eljárások díja, műszaki ellenőr díja. Ezekkel együtt összesen nem haladhatja meg az elszámolt költségek 2%-át. Tehát itt is nem önerőből kellene megvalósítani. Felállítottunk egy sorrendet. Szőgyén azt a területet szeretnénk megvásárolni, folyamatban vannak az egyeztetések a tulajdonossal, ma délután egy kicsit álmórárt mondott, de úgy érzem, hogy még egyszer leülünk vele egyeztetni. Mert oda el tudnánk képzelni azt, hogy ott legyen Szőgyén végre egy olyan közösségi helyiség, egy 30-40 nm-es nagyobb szoba, ahol össze tudnak jönni az emberek gyűléstartásra, nyugdíjas klubra. Egy orvosi szoba (nem rendelő), egy vizes blokk, esetleg egy olyan helyiség még, ahol, ha egy vállalkozót találunk rá, ő kivegye egy boltnak. Egy ilyen helyiséget szeretnénk oda építeni idővel. Ehhez pályázati lehetőségek kellene vagy ha sikerülne eladni a volt imaházat, akkor az abból befolyt összeget ide fordítanánk bele. Mivel, hogy 1400 m²-es ez a terület, a játszóteret is át lehetne oda vinni, mivel közcélra lehetne ezt hasznosítani. Ott egy zárt helyen lenne a játszótér.

Vizi Tamás képviselő: Mennyire van távol az 5 milliós összegtől az az álmösszeg?

Kamocsai Sándor polgármester: Dupláját is meghaladja. Azért mondom, hogy még egyszer leülünk megbeszélni velük.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Milyen helyrajzi számon van az az ingatlan? Majd nézzünk egy térképkivonatot róla.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem tudom ezt most megmondani.

Vizi Tamás képviselő: Tehát az eladási szándék megvan. A 6-7 millió Ft. reális ár lehet? Mondjuk akkor is kell hozzá még 1-2 millió Ft. Csak kérdezem.

Kamocsai Sándor polgármester: Az a baj azzal a házzal, hogy kuka. Lehet szükségünk használni, mert eddig is lakott benne, de amire mi akarnánk használni, arra nem való.

Vizi Tamás képviselő: A pályázat az a vételár és a bontást is tartalmazhatja?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Átalakítás is lehetne, ha nem bontanánk.

Kamocsai Sándor polgármester: Az a baj, hogy alacsonyan van az az udvar.

Kupó János alpolgármester: Az udvarral nincsen gond. Azt társadalmi munkába megcsinálni, lepucolni a szélét az udvarnak, az egy napos munka 6-7 embernek. Azzal semmi gond nincsen. Azzal kell számolni, hogyha sikerül megvenni és úgy döntünk, hogy az bontás, akkor a bontási költsége, mert azt számlákkal kell igazolni, hogy hol vetted a törmeléket, cserepet, ilyen-olyan törmeléket. Lehet okosan szelektíven gyűjteni a bontást. Azzal is lehet spórolni azt gondolom. Biztos, hogy van költség, de a gépes munkát társadalmi munkába el tudom intézni. Tehát azt kellene mérlegelni, ha mondjuk összejönne 6-7 millió Ft-ért és a bontásnak is mondjuk 500.000 Ft. költsége vagy 1 milliót is hozzá kellene tenni, de az nem fáj annyira, mintha egyből 6-7 millió Ft-ot kellene kifizetni. Érdemes lenne pályázni úgy gondolom.

Vizi Tamás képviselő: Nem tudom, hogy mióta hirdetik, mennyire vannak ránk szorulva.

Kamocsai Sándor polgármester: Van más érdeklődő is, de ennyiért nem.

Vizi Tamás képviselő: Fontos lenne, ha megértenék, ha velünk megegyeznek, abból gyorsan pénzük lesz, ha indul a pályázat.

Miklós Ferencné képviselő: Meg ha nyerünk. Az is fontos, mert nem biztos.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem ezt ti érzitek. Plusz pénzt hozzátenni idén, jövőre, fájdalmasnak érzem, mert igazából nincs, de megértem, amit mondasz. Jó lenne, mert ritkán van ilyen lehetőség.

Kupó János alpolgármester: Ezért lehetne egy olyan, ha átfordítjuk a dolgot. Ezért volt egy ötletünk, ha a játszótér átkerülne egy teljesen védett helyre, onnantól kezdve nyugodtan tudhatja biztonságban a szülő a gyereket. Több oldalról kertek veszik körül. Míg itt a falu elején nem a legideálisabb hely szerintem egy játszótérnek.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A szőgyei játszótér tekintetében a kerítést azt beterveztük a költségvetésbe, tehát arról volt szó. A szőgyei játszóteret és a mellette lévő telket, ami a Kisbajcsi Közös Önkormányzat egyetlen értékesíthető vagyontárgyát képezi, azt a területrendezésig nem eladható állapotban tartjuk. Ez a szőgyeiek kérése, mivel ez az egyetlen olyan lehetőség, ami a későbbiekben egy utcakialakítást jelentene. Örömmel venném, ha polgármester úr eljönne Szőgyére és elmondaná ezt a szőgyeieknek, mert annak idején, amikor beszélgettünk róla, arról volt szó, hogy egy tisztességes faluházat építenénk Szőgyére, nem egy 30-40 m²-es házat, ami magába foglalja még az orvosi szobát is és egyebet. Arról volt szó, hogy majd egyszer azt a két telket megtartva és ha a földalappal tudunk egyeztetni és azokat a területeket a termelésből kivonni és miután a Vízmű engedélyt adna arra, hogy a vízbázisra tudjunk nyitni egy utcát, ezért szeretném, ha ez a faluházás téma megmaradna arra az időszakra. Én értem, hogy jó lenne áthozni a játszóteret erre a nagyon védett oldalra, mert akkor felszabadulna ez a két telek és értékesíthetővé válna, de azzal elzárjuk Szőgye fejlődési lehetőségét.

Kamocsai Sándor polgármester: Nézze Szilvia....

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Bármire lehet fordítani ezt a teleket, vásároljuk meg, ebből a 30-40 m²-ből bármit lehet csinálni. Jani értem a gondolatot, de szerintem ezt meg kellene beszélni a szőgyeiekkel.

Kupó János alpolgármester: Így van. Mert amikor jössz azzal, hogy a szőgyeiek egybehangzó véleményét tolmácsolod, én tudok sorolni legalább 50 embert, akit nem kérdeztél meg.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Hát sokat mondtál. Ne kezdjünk el a számokkal játszani. Ez a terv.

Kupó János alpolgármester: Így van. Én is támogatom, hogy utat kell nyitni. Szerinted mennyi terület kell annak az útnak? Az a 2500 m²?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem vagyok tervező, ne kérjél tőlem ilyet. Majd jön Eszter és el fogja mondani, hogy mennyit lehet ott.

Kupó János alpolgármester: Így igaz. Azért szerintem nem kell zárolni egy kb. 2000 m²-es területet ahhoz, hogy egy utat bevigyek, ami 12, 13, 14, 15, 16 m széles.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Azért zároltuk azt a két telket, mert az az egyetlen értékesíthető vagyona az önkormányzatnak. Már csak a partoldal és az erdősáv van, ami még út és nincs erdővé alakítva.

Kupó János alpolgármester: Ne vitatkozzunk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ne vitatkozzunk ezen.

Miklós Ferencné képviselő: Haladjunk.

Kamocsai Sándor polgármester: A rendezési terv úgy lett kialakítva, hogy az önkormányzatnál most le van jegyezve egy útszakasz és út akkor lesz, ha a mellette lévő tulajdonos is ad hozzá.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Haladjunk és ha a földalap is hozzájárul ahhoz, hogy ...

Kamocsai Sándor polgármester: Az egy más dolog, az a földalapé, ez pedig a mienk.

Miklós Ferencné képviselő: Inkább akkor térjünk vissza, hogy pályázzunk erre a háromra, amit megbeszéltünk a múltkor.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Menjünk sorba, amit kiválasztottatok.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem maximum 7 millió Ft-ról beszéljünk. Az is sok pénz, nincs pénzünk, 2 millió Ft-unk sincs. Nekem az a javaslatom, hogy szavazza meg a testület, hogy 7 millió Ft. fölé ne menjünk. Mondjatok mást, ha mást gondoltok.

Kupó János alpolgármester: Ez nem így fog működni, hogy leül valaki pályázni, ok és akkor 15 millió Ft-ért megvesszük. Közös döntés kell róla.

Vizi Tamás képviselő: Beszélünk róla. Nekik is fontos az idő és úgy tudom, hogy szeptember 10-ig pályázni kell. Meg kell írni az anyagot. Hogy egyáltalán elkezdjék-e írni, az a következő napokban kiderül.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Egyáltalán elkezdjük-e beszerezni azokat a dolgokat, amik pénzbe kerülnek?

Vizi Tamás képviselő: Ha most lenne egy olyan felhatalmazása a polgármester úrnak, hogy 7 millió Ft-ig tárgyalhat, a fölött meg sajnos nincs realitása, akkor röviden hatékonyak tudunk lenni, Zsuzsáéknak munkát spórolunk. Erről beszélek csak, semmik másról. Igazából 5 millió Ft-ot mondanék szívesen, jó lenne a telekvásárlás, 7 millió Ft-ig reálisnak érzem, hogy valahogyan kitermeljük, de mindamellett sajnos nincs pénzünk, de attól még adhatunk egy esélyt.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: 6-7 millió Ft.

Kamocsai Sándor polgármester: 6-7 millió Ft.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm.

Kamocsai Sándor polgármester: Elfogadja így a képviselő-testület?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Sanyi, menjünk sorba a pályázatokon, amit kiválasztottatok, nem össze-vissza.

a) MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a pályázati lehetőséget.

Kamocsai Sándor polgármester: Egy előnye van, az hogy saját.

Vizi Tamás képviselő: A múltkor arról beszéltünk, hogy 30 millió Ft-ra lehet pályázni, 25 millió+5 millió Ft-ra. Megnézi a Stifa-Bau Kft. vagy valaki, hogy reális álmokat kergetünk-e. A tetőfelújítás az, ami meg van most törve, belefér-e? És egy tetőfelújítás nagyságrendileg mennyibe kerül? Ezen túl vagyunk vagy nem vagyunk túl?

Kamocsai Sándor polgármester: Ma beszéltem a Csabával, ki fog jönni még a héten, megnézi és a hétvégén valamit szerkeszt rá.

Vizi Tamás képviselő: Ha ránézünk, az lenne a legfontosabb, hogy azt megoldjuk és jó lenne, ha beleférne ebbe anyagilag is és pályázatilag is. Úgy emlékszem azt néztétek múltkor Viktóriával, hogy belefér. 5 milliót mindenképpen a hűtőre kell költenünk, az a kérdés, hogy 25-ből kijön-e?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Max. 5 millió Ft-ot költhetünk a hűtőre, tehát olyan 25 környéke, amibe még bent lesz a 7%.

Vizi Tamás képviselő: És kötelező megépíteni a mozgássérült akadálymentesítést?

Kamocsai Sándor polgármester: A vizesblokk nincs kiépítve, de a rámpa feljutás az megvan építve.

Vizi Tamás képviselő: Most ebbe a csomagba bele kell-e raknunk valamennyi akadálymentesítést?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Elsődlegesen a halott hűtőházat támogatják, illetve a halott ravatalozó akadálymentesítését.

Vizi Tamás képviselő: Akkor a felújításba ezt berakom. Igazából az a kérdés, hogy a 25 millió Ft-ba beleférünk-e? Meg a tetőfelújítás belefér-e. Ha igen, akkor támogatom a pályázatot, van realitása. Szükség is van rá. Elvileg, ha ügyesek vagyunk, nem kell hozzátenni.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 59/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata

pályázat beadása „Temetői infrastruktúra fejlesztésére”

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Temetői infrastruktúra fejlesztése” című, MFP-FVT/2020. kódszámú pályázatra.

A pályázat címe: Kisbajcsi ravatalozó felújítása

A pályázat támogatási formája: vissza nem térítendő 100%-os támogatás

Az igényelt támogatás összege: 30.000.000, - Ft

Projekt megvalósításának időtartama: Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2022. június 30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: A pályázatot 2020. augusztus 11. és 2020. szeptember 10. között lehet benyújtani

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

b) MFP-EIM/2020 Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a pályázati lehetőséget.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ez mennyire elhagyott?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Én nem látok benne fantáziát.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Cím?

Kamocsai Sándor polgármester: Elhanyagolt terület a közcélért.

Vizi Tamás képviselő: Jó.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó? Elfogadja ezt a javaslatot a testület?

Vizi Tamás képviselő: Max. 7 millió Ft-ig.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Max. 7 millió Ft.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 60/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata

pályázat beadása „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlására”

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című, MFP-EIM/2020. kódszámú pályázatra.

A pályázat címe: Elhanyagolt terület a közcélért

A pályázat támogatási formája: vissza nem térítendő 100%-os támogatás

Az igényelt támogatás összege: 5.000.000, - Ft

Projekt megvalósításának időtartama: Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2022. június 30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: A pályázatot 2020. augusztus 11. és 2020. szeptember 10. között lehet benyújtani

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

c) MFP-SZL/2020 Szolgálati lakás

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a pályázati lehetőséget.

Kamocsai Sándor polgármester: Itt a rendőr szolgálati lakásról van szó, látjuk, hogy milyen az épület. A nyílászárók az 1970-1980-as években kerültek beépítésre. 30-as téglafal van. Gázfűtésre átalakítottuk a vegyes tüzelést, de már elavult a gázkazán és alapos mennyezetszigetelés van, ami leszigetelve nincsen, tehát a meleg az felfelé megy. Szükségesebb azt leszigetelni, a lécezés meg van hajolva és van rajta egy 40 éves cserép. Nem biztos, hogy a három önkormányzat a 25-30 millió Ft-ba belefér. Kellene nyílászárókat cserélni, fűtéskorszerűsítés, gázkazán. Itt a rendőrség ígérte a segítségét, de lehet, hogy csak az annyi lesz, hogy támogatja elvileg. Mi megcsináljuk az egészet, ők hozzá nem járulnak pénzzel, mert nekik is kevés a költségvetésük és akkor lefestették az ablakokat és marad minden ugyanúgy. Még ott jön, hogyha nem férünk bele, akkor a másik önkormányzatok, hogy jönnek. Felajánlották, hogy vegyünk meg. 10 éve tettünk egy árajánlatot 10-12 millió Ft-ért. Volt, aki elfogadta, volt, aki azt mondta, hogy újítsuk fel és akkor becsültessük fel és akkor megmondják, hogy mennyiért vehetjük meg. Jelenleg a Jutka néni lakik benne, szeptember végéig van szerződése utána viszont a rendőrség jelezte, hogy igényt tart a szolgálati lakásra, mert a helyi körzeti megbízottat ide szeretnék.

Vizi Tamás képviselő: Arra akartam én is utalni, hogy hogy a 30 millió Ft. sok pénz, de ugyanakkor egy ekkora háznál nem lesz elegendő mindenre. Itt is a Csabáék megnézik a tetőszerkezetet, mint a tetetónél. Nem azért, mert ő csinálja, csak mert szakértő, hogy mik a legnagyobb gondok. A tetőt érdemes mindenképpen megcsinálni, nyílászárót mindenképpen megcsinálni és ha jut még szigetelésre, akkor azt nézzük meg, hogy reális álmokat kergetünk-e, a 30 millió Ft-ba belefér-e és akkor erre írjuk a pályázatot. Nem értek hozzá, de a tető, meg a nyílászáró csak belefér a 30 millió Ft-ba. A szigetelés az már necces.

Kamocsai Sándor polgármester: Belefér.

Vizi Tamás képviselő: Nem tudom, de itt szeptember 4-ig kell pályázni. Itt is a tervezés benne van?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, marad a 7%.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: 27,9 millió Ft-ból gazdálkodunk.

Vizi Tamás képviselő: Tehát ha betartjuk és ügyesek vagyunk, nem kerül egy fillérünkbe sem.

Kamocsai Sándor polgármester: Ha nem próbáljuk meg, esélyünk sincs.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: A másik önkormányzatok támogatják ezt?

Kamocsai Sándor polgármester: Támogatni támogatták mindig, csak sohasem lesz a miénk.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Aha.

Kamocsai Sándor polgármester: Tehát ha egy javítás van rajta, ez zárcsere vagy valami, mindjárt mennek az ezer forintok. Akkor megszavazta nagylelkűen a három másik önkormányzat, hogy ingyért bérmentve lehet itt lakni, egy jelképes összeget képzeltünk el annak idején albérleti díjként, de arra a pár ezer forintra sem voltak hajlandók, hogy megszavazzák.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Mi történik abban az esetben, ha elszaladnak a költségek és nem férünk ebbe bele?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ezért mondtam, hogy fontossági sorrendet kellene felállítani és elkezdni, hogy akkor csak az ablakcsere és akkor a többi elmarad. Maga a pályázat is úgy kerül beadásra, mert ha beadjuk az egészet, ugye akkor ők számonkérnek, hogy azt is meg kellett volna csinálni. Csak azt fogjuk beadni, ami a 28 millió Ft-ba belefér.

Kamocsai Sándor polgármester: A másik önkormányzattól meg hozzájárulási nyilatkozatot.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Hozzájárulási nyilatkozatot igen. Feltettük azt a kérdést, amit beszéltünk egy hete, hogy ugye ellentmondás van valamelyest a pályázati kiírásba. A jegyző asszony mondta, hogy a körzeti megbízottól nem kell szerződés, illetve akkor nem kell az ötös számú mellékletet feltölteni, viszont a mellékleteknél meg kötelező az 5-ös számú mellékletet feltölteni és kérdeztük, hogy esetlegesen egy rendőrség által kiállított igazolással vagy nyilatkozattal ki tudjuk-e váltani. A mai napig nem kaptunk rá választ, pedig 12-én már elküldtük.

Vizi Tamás képviselő: Jó, akkor köszönöm.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 61/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata
pályázat beadása „Szolgálati lakás” felújítására

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „Szolgálati lakás” című, MFP-SZL/2020. kódszámú pályázatra.

A pályázat címe: Körzeti megbízotti szolgálati lakás felújítása

A pályázat támogatási formája: vissza nem térítendő 100%-os támogatás

Az igényelt támogatás összege: 30.000.000, - Ft

Projekt megvalósításának időtartama: Támogatói Okirat hatálybalépésétől számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2022. június 30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: A pályázatot 2020. augusztus 5. és 2020. szeptember 4. között lehet benyújtani

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

7./Más egyéb

a) Arany János utcai lakók kérése

Kamocsai Sándor polgármester: Az Arany János utcából érkezett egy írásos megkeresés (*felolvasás*): „Alulírott Kisbajcs, Arany János utcai lakók az alábbi kéréssel fordulunk Önökhöz. Ahogy az bizonyára Önök előtt is ismert, a házaink előtt a legtöbb autós nem tartja be a településen belüli 50 km/h-s sebességhatárt komoly veszélybe sodorva ezzel mindannyiunkat, különösen gyermekeinket és az iskola felé közlekedő fiatalokról nem is beszélve. Sokszor 70, 80, sőt 100 km/h sebességgel is száguldoznak utcánkban, kész csoda, hogy nem volt mostanában nagyobb baleset. Ezúton kérjük a tisztelt képviselő-testületet, hogy akár korlátozó táblák, akár traffipax, vagy bármilyen célravezető eszköz kijelzésével tegyenek valamit annak érdekében, hogy ne száguldozzanak az autósok a házaink előtt 50 km/h-s sebesség felett. Előre is köszönettel. Az Arany János utcai lakók.”

Kamocsai Sándor polgármester: Az Arany János utca az közút, tehát nagyon beleszólni dolgokba nem tudunk. Annyit tudunk tenni, hogy bevonjuk a rendőrséget, hogy vonuljon ki traffipax-al, illetve a Közutat, hogy lassító táblákkal fel lehet virágoztatni az utat, de sajnos a közlekedési kultúránk attól nem fog változni. De mindenképpen ezt meg kell tennünk, mert vannak figyelmeztető táblák ott, leveszik, összehajlítgatják, lefestik, aztán attól a perctől kezdve már nem hatályos azt hiszik. De felvesszük a rendőrséggel és a Közúttal a kapcsolatot és írásban válaszolunk az Arany János utcai lakóknak.

Kamocsai Sándor polgármester: Elfogadja ezt a képviselő-testület?

Vizi Tamás képviselő: Alapvetően igen. Még annyi lenne a kiegészítem Sanyi, hogy koncepció szinten is az egész sebességkorlátozási témát a falu szintjén gondoljuk át, mert az Árpád utcában is ez már probléma, hogy a társasház lakói nem feltétlenül úgy közlekednek, mint a többi lakó. És lesz is még, amikor a második ütemet is átadják. Gondolkodjunk, hogy ne csak az Arany János, meg a Győri úton való száguldozásról beszéljünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó, akkor kérjük az egész településre egy felülvizsgálatot. Akkor is a Kajdocsi-val, vagy nem tudom kivel csináltattunk egy felmérést, javaslatot tettünk, hogy hova milyen táblákat lehet kitenni, de zseton.

Vizi Tamás képviselő: Egyébként csak a büntetés, ami jó lenne (tudom, hogy ez a rendőr dolga). Nagybajcson is ez hozta meg a gyümölcsöt, a kivéve engedéllyel című behajtási tilalom. Azóta ezek működnek. Az nem sebességkorlátozás és erre nincsen jogosítványunk, viszont csak a büntetés veszi el attól a fiatalok kedvét, amit tegnap is rendeztek a Győri úton, az borzalmas volt. 100-al, 120-al készülnek fel és mennek ki az elkerülőre, ott ahol meg 150-el mennek.

Ennek elejét kell venni. Tudom, hogy ez a rendőrség dolga, de le kell adnunk a vészjelzéseket, valamilyen szinten meg kell tudnunk fogni.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó, ez meg fog történni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A rendőrségtől kérünk traffipaxot, a Közút felé pedig jelezzük a sebességkorlátozó táblákat.

Vizi Tamás képviselő: Még a pályázatokat olyan szempontból nézzük, hogy a Bácsai úton vannak olyan fényjelzős traffipaxok, amik kijelölik, vagy azt írják ki, hogy csak az 50-es villog vagy az aktuális sebességet méri.

Kamocsai Sándor polgármester: Beszéltem a Közúttal, ezt saját költségen kell megcsinálni.

Vizi Tamás képviselő: Tudom, hogy ezek iszonyú drágák, csak nézzünk rá pályázatokat.

Kamocsai Sándor polgármester: Voltak rá jó pár évvel ezelőtt pályázatok, akkor lettek ezek megcsinálva, most nem szóltak a rendőrségtől, hogy ilyen van.

Vizi Tamás képviselő: Én azt vettem észre, hogy a Bácsai úton ennek van hatása. Csak oda akarok kilyukadni, hogyha jól tudom, 200-300.000 Ft-nál kezdődnek ezek az aktuális sebességet mérő eszközök, hogy nézzünk rá pályázatot így fókuszáltan, mert tényleg ennek lenne hatása, a táblának azt gondolom, hogy nincs. Valami más kell.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 62/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata

Arany János utcai közlekedési rend fenntartása érdekében

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

-az Arany János utcai lakók kérelmének eleget téve, annak érdekében, hogy Kisbajcs, Arany János utcában a közlekedők ne száguldozzanak-

a) Közlekedési táblák kihelyezése végett felveszi a kapcsolatot

a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatóságával.

Javasolja a közlekedési táblák kihelyezésének felülvizsgálatát, sebességkorlátozó táblák kihelyezését.

b) A közúti közlekedés szabályainak betartatása végett felveszi a kapcsolatot a Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitánysággal. Javasolja a gyakoribb rendőri ellenőrzéseket, traffipax kihelyezését.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Kamocsi Sándor polgármester

b) Kisbajcs, 301 hsz-ú, 302 hrsz-ú, 0118/2 hrsz-ú ingatlanok forgalmi értékbecslése

Kamocsai Sándor polgármester: ZONETIS 2007 Szakértő Kft. adott árajánlatot az értékbecslésekre a 410-es helyrajzi számúra, ami az imaház. A 301-es, a 302-es az a jelenlegi játszótér.

Miklós Ferencné képviselő: A 410-es az melyik?

Kamocsai Sándor polgármester: Az rosszul van írva szerintem, mert a 410-es az a Takácsék féle ház, ahol le van bontva minden. A 409-es az imaház. Majd ezt javíttatjuk velük. Az értékbecslésre az árajánlat 130.000 Ft+áfa. Ehhez még kell nekik 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap, nem szükséges hiteles és alaprajzok, amennyiben rendelkezésre állnak. A megrendeléstől számított 10 napon belül történik az elkészítés.

Vizi Tamás képviselő: Hadd kérdezzek egy ilyen technikai részt. Augusztus 6-án kaptátok. Én az egész előterjesztések csomagját 12-én kaptuk meg, ma 17-e van. Ezt miért nem kaptuk meg az előterjesztések között?

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás, ennyi papír között engedtesék meg, hogy valami kimaradjon.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, ez egy kérdés volt.

Kamocsai Sándor polgármester: Véletlenül, nem szándékosan, hidd el. Mert akkor nem hozom ide sem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A 301-es, 302-es hrsz. szám az melyik? Azok a szőgyei telkek?

Kamocsai Sándor polgármester: Azok a szőgyei telkek igen.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A 018-as az egy út nem?

Vizi Tamás képviselő: Az imaház az első?

Kamocsai Sándor polgármester: Az 409-es.

Vizi Tamás képviselő: Az lenne az imaház, csak el van írva.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A 409-es az imaház? De hát az imaházat azt már felértékelítettük a Sanyival, a Nemeskéri Sanyival?

Kamocsai Sándor polgármester: Hoztam egy árajánlatot, nem muszáj ezzel vele mindent megcsináltatnunk. De a Sanyi hála istennek egyszer már megcsinálta.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Tehát akkor már egyszer a Sándornak kifizettük az értékelés díját?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem. Nem kért.

Vizi Tamás képviselő: Az biztos, hogy a kültéri az a nullás, az pedig a játszótér. Csak az a kérdésem, hogy ez most azért fontos, hogy a folyamaton megyünk végig vagyongazdálkodási rendelet szerint, és akkor ahhoz szükséges az értébecslés ugye? Azért szükségesek ezek?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Sanyiét megkaptuk, az egy klasszikus forint értébecslés? Nem láttam még, csak azért kérdezem, ez nem egy papírfecni, hanem komoly értébecslést kaptunk az imaházra?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az igen.

Vizi Tamás képviselő: Jó. Mert ezt a 60.000-et, az elsőt kivenném, ne értékeltsük fel egy hónap múltán.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Kivenném a másik kettőt is, mert megbeszéltük, hogy a szőgyei telkek azok nem eladók. Ne is értékeltsük fel. Addig, amíg tart a tereprendezési terv, addig ez nem aktuális. Akkor most megfogytunk 100.000 Ft-ot, plusz áfát.

Kamocsai Sándor polgármester: És akkor miből fejlesszünk?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ne a szőgyei két telekből.

Kamocsai Sándor polgármester: Na most Szilvia. Mi képviselők minket a falu megbízott, hogy döntsünk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Igen.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem a falu fog dönteni, ha itt a haját húzzák vagy a fülét rágják, akkor sem, hanem a képviselő-testület fog dönteni a falu fejlődése érdekében. És ha mi azt látjuk képviselők, hogy igen most van lehetőség azokat a telkeket eladni –ott három telekről van szó, nem kettőről, mint ahogy maga tudja, mert azt sem tudja, hogy hol van- ott ki vannak mérve a telkek. Ha járt volna ott és látja a köveket, ott ki vannak mérve a 630 nm-es telkek. Ott van egy 10 m-es, illetve nem tudom pontosan milyen széles út, ott az út meg az építési telkek úgy alakulhatnak ki arra befele is, hogy mondjuk a Zoliék adnak a telkükből 4, 5 vagy 6 métert és akkor lesz ott út. Ez a három telek meglesz és megvan, legalábbis most.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor megbeszéltük, már nagyon sokadik testületi ülésen vagyunk túl, hogy ez az utolsó vagyontárgya Kisbajcs Önkormányzatnak. Kérem, hogy fogjuk meg, ne használjuk fel most. Ez a két telek határozza meg Szőgye fejlődését, arra a két telekre van rátéve az az út. Na most ne bólogasson. Ez az ott lakók kérése. Kérem tartsa tiszteletben.

Kamocsai Sándor polgármester: Engem még egy sem keresett meg.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Jó, akkor majd meg fognak. Semmi gond, majd akkor hozom az aláírásokat.

Kamocsai Sándor polgármester: Ne aláírásokat hozzon, hanem jöjjenek el és elmondom az érveimet és ők is mondják el az érveiket.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Kérem, hogyha már erről beszéltünk többször *(mondat félbeszakítva)*

Kamocsai Sándor polgármester: Kisbajcson 2002-ben volt az árvíz *(mondat félbeszakítva)*

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor ne jöjjön 2002-vel.

Kamocsai Sándor polgármester: Egyetlen kisbajcsi nem vetette fel, hogy ne adjunk szőgyei építésre. Mit gondol, hogy a 36 millió Ft-ból felépítettük azt az 5 vagy 6 lakást?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem, az vis major keretből került, állami kijelölés volt.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem, azt kell megnézni, hogy kisbajcsi közös önkormányzati pénzből mennyi került oda, de senkinek nem jutott eszébe, hogy Kisbajcs vagy Szőgye, csak azóta, amióta maguk vannak.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Figyeljen rám egy pillanatot. Ugyanúgy befizetnek mindenféle adót, mindent, iparüzési adót és minden egyéb ott van... *(mondat félbeszakítva)*

Kamocsai Sándor képviselő: Ön után mennyi pénzt kap Kisbajcs?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem az a lényeg.

Kamocsai Sándor polgármester: Mennyi pénzt kap Kisbajcs? A mai napig nincsen ide állandóra bejelentve a családja.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Még egyszer.

Kamocsai Sándor polgármester: Állandóra nincsen bejelentve.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: És?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem kapunk Önök után egy fillért sem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor nem gondolom, hogy releváns téma abból a szempontból, hogy egy 10 millió Ft-os telket eladjunk.

Kamocsai Sándor polgármester: De akkor teszek annyit a faluért, hogy az én utánam járó fejkvóta pénzt is megkapja a falu.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Én teszek eleget a faluért úgy gondolom.

Kamocsai Sándor polgármester: Annyit nem tett még, hogy bejelentse. Mennyi adót fizetett ide be?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor ne személyeskedjen. Ez volt a szögyeiek kérése és jelen pillanatban kilóg a seggünk a gatyából és nem tudunk máshonnan pénzt előteremteni, minthogy eladjuk azokat a telkeket. De mást kérdezek. A bank ajánlatok úgy szólnak –az apró betűt talán elolvasta-, hogy forgalomképes ingatlanak a jelzálogosítását a bejegyzését kéri. Hova lesz akkor a forgalomképes ingatlan? Mire akarja akkor rátenni a jelzálogot? Miért zárja el a szögyeiek fejlődésének lehetőségét azzal, hogy eladja a két telket és onnantól kezdve azt a bevezető utat vagy azt a bevezető telkeket nem lehet megvalósítani. Foghatja a fejét, jöjjön el Szögyére és beszéljen. Kisbajcs gyönyörűen fejlődik, Kisbajcson lesz bölcsőde, ha minden jól megy, lesz óvoda, itt van a bicikliút, minden utcája aszfaltos.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor valahogy bebizonyosodik ugye, hogy Kisbajcs meg Szögye van?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Azt mondja, hogy egy település a kettő, jöjjön ki Szögyére. Miért nincs megcsinálva most már 3 éve a Kati néni előtt kiszedi az autót alólunk az a három gödör, amire kérem, hogy azt a 1,2 millió Ft+áfát tegye vissza. Tegye vissza a költségvetésbe, mert elkülönítettük.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem én vettem ki, hanem Önök vették ki, mert csökkenteni kellett.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A Háromágú utca murvás a mai napig. Most megnézheti, hogy fog kinézni eső után. A Háromágú utcának a fele erdei út szinte. Nem tudom elképzelni, hogy miért kell 2020-ban meg 2021-ben mert nem látok rá fejlesztési lehetőséget, mert önerőnk sem lesz, ha lehetne útra pályázni, hogy a szögyeiek miért ne kaphatnának aszfaltos utat? Mondja el nekem legyen kedves, jöjjön el Szögyére és nézzen körül. Fejlesszük Szögyét és ne forrást vonjon el. Itt fizetjük az adót, ide bele a kupacba, de ez a két telek van, amit megtarthatunk. Nincs másunk.

Kamocsai Sándor polgármester: Nagyon keveset tud.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Azt már sokszor megkaptam, hogy tudatlan.

Miklós Ferencné képviselő: Ne menjünk megint személyeskedésbe.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Pontosan. Sándor a múltkori személyeskedés miatt megkerestem jegyző asszonyt.

Miklós Ferencné képviselő: Én azt a múltkor is elmondtam, hogy lehet, hogy a szögyeiek nem is tudják, hogy hogyan került ez Szögyének a tulajdonába. Amikor az árvíz volt és nincs a Bácsai Agrár Zrt, akkor nincs ez a két telek.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Értem.

Miklós Ferencné képviselő: Ha nincs a Kamocsai Sándor és nincs olyan kapcsolata a cégünkkel, akkor nincs ez a két telek. Mert mi adtuk oda. A templomért adtuk oda.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor tudom, hogy ez a költségvetésbe be van építve és viszket a tenyere, hogy el kell adni a 2x5 millió Ft-os telket. Kérem, hogy tartsa meg, nincs más vagyontárgya Kisbajcsnak.

Kamocsai Sándor polgármester: Bőven van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Túl van az egész kalkulálva.

Vizi Tamás képviselő: Leegyszerűsítve a kérdést, csak akkor tudjuk az óvodai tornaszobát megépíteni, ha a 7 vagy 10 millió Ft-os szerződést aláírjuk valamelyik bankkal a jelenlegi ajánlatok közül? Egyetlenegy fix kamatos ajánlat érkezett, mondtad, hogy sosem döntünk egy ajánlatból. Erre majd ki fogok térni a zárt ülésen. Egyetlenegy fix kamatos jött, szerintem életveszélyes lenne változó kamatozásút 10 évre aláírni. Abban benne van, hogy a beruházás tárgyán kívül kiegészítő forgalomképes ingatlant kell felajánlani. Mit fogunk felajánlani?

Kamocsai Sándor polgármester: Zárt ülés.

Vizi Tamás képviselő: A zárt ülés az egy remek válasz, de ezt nyilván a falu meg fogja tudni.

Kamocsai Sándor polgármester: Meg fogja tudni, mert holnapra fel lesz téve a határozat.

Vizi Tamás képviselő: Úgy legyen. A kérdésem csak ennyi, hogy marad-e, tehát a hitelszerződés, szerinted van-e realitása úgy, hogy a játszóteret eladásra vigyük?

Kamocsai Sándor polgármester: Zárt ülés.

Vizi Tamás képviselő: Zárt ülés. Köszönöm az érdemi választ. Rögzítsük jegyzőkönyvbe, hogy a polgármester úr érdemi választ adott a kérdésemre. Ez nem titok. Rátartozik a lakosságra.

Kamocsai Sándor polgármester: A végén maradt az erdőnek a becslése, mert a többit már a képviselő úr meg asszony már kihúzta. Itt a költségvetésbe ezek betervezett számok, ezek a telekeladások be vannak tervezve. Úgy érzem, hogy a csőd felé nem én viszem a települést.

Vizi Tamás képviselő: Hát kicsoda?

Kamocsai Sándor polgármester: Akik a fejlődés érdekében nem teszik lehetővé, hogy értékbecslő kellett. Most megvettük ugyan, de nem ingyért csinálják. Én egyszerűen nem értem, hogy mit akartok. Tudom, hogy a fejemet, ezt már megírtátok.

Vizi Tamás képviselő: Nem. Törvényes működést szeretnénk.

Kamocsai Sándor polgármester: Miért, az nem törvényes működés, hogy kérünk árajánlatot?

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, miről beszélsz?

Kamocsai Sándor polgármester: Elmondom szótagolva, árajánlat.

Vizi Tamás képviselő: Ezt rögzítsük, hogy szótagolva mondta polgármester úr, mert nem értem.

Kamocsai Sándor polgármester: Visszafelé is mondjam?

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, pénzről beszélünk. Ugye nincs pénzünk. Én csak azt mondom, hogy olyan telket szeretnénk felbecsültetni, amire úgy gondoljuk, ezek szerint csak ketten

Szilvivel, hogy ez lehetséges, hogy kell ma a hitel kiegészítő biztosítéka. Tudomásom szerint Kisbajcsnak nincs más forgalomképes ingatlana, csak ez. Csak ezért kérdezem, hogy van-e értelme eladásban gondolkodni és ezért értékbecslésre van-e értelme költeni most, hogy esetleg három hónap múlva a hitel mögé ezt fogod felajánlani? Ennyi a kérdésem. Egyébként még egyszer el szeretném mondani, már nyolcvankétszer elmondtam, hogy sok helyről visszahallottam, hogy mi gátoljuk Szilvivel a fejlődést. Mit tudunk mi gátolni ketten, amikor 3:2-ben bármit megszavaztok? Mi mit tudunk gátolni? Bármire azt mondhatjátok, hogy ez kell, mint ahogy mondtátok is a változó kamatozású hitelre, nem baj, majd a bubor nem megy fel, így gondolták a svájci frank hitelesek is. Én csak ennyit mondom, hogy ezt gondoljuk meg. Ezek után a mondataid után úgy gondolom, hogy nem a játszótér területét szeretnéd felajánlani kiegészítő biztosítéknak a hitel mögé. Biztos ezt végiggondoltad. Ezek kérdések, amikre adekvát válaszokat kell adni. Nem azt, hogy majd a „zárt ülésen”, meg nem azt, hogy „savanyú a szőlő”, amiket szoktál nekem mondani. Tessék beírni, hogy savanyú a szőlő, a hallgatóság már várta, hogy mikor mondom.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor az óvoda beruházást az utolsó nap úgy írta alá, hogy egy csomószor szóltunk, jegyző asszony is szólt, hogy annyira penge élű a költségvetésünk, hogy ne írja alá.

Kamocsai Sándor polgármester: Képviselő asszony megvonom a szót, mert ennek így soha nem lesz vége. Az értékbecslésnél maradjunk.

Miklós Ferencné képviselő: Akkor térjük arra vissza, hogy a 409-es imaháznak, ha megvan az értékbecslése, azt elfogadjuk-e. Erről döntsünk most, egyedül erről.

Kamocsai Sándor polgármester: Arról van egy friss értékbecslés.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi azt majd légy szíves küldd el nekünk, a Nemeskérít.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem én fogom elküldeni, hanem jegyző asszony.

Vizi Tamás képviselő: Elnézést kérek. Jegyző asszony kérjük, hogy amire azt mondjuk, hogy megvan és jó, azt szeretnénk elolvasni.

Miklós Ferencné képviselő: A 0118/2 ez az erdő, arról azért szeretnék csak kérdezni, az az erdő, ami bal oldalon van vagy jobb oldalon?

Kamocsai Sándor polgármester: Jobb oldalon.

Miklós Ferencné képviselő: Tehát ez nem eladásra kerül, hanem ez csak egy fakivágás.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem, azt el is lehet adni.

Vizi Tamás képviselő: Ha fa kivágási jogértékesítésbe gondolkodunk, akkor miért kell értékbecslés?

Miklós Ferencné képviselő: Azt kérdezem, ez egy út. Ezért kérdezem, hogy ez egy bal kéz felőli vagy jobb kéz felőli?

Kamocsai Sándor polgármester: Jobb kéz felőli.

Miklós Ferencné képviselő: Mert ha jobb kéz felőli az egy út, tehát ha azt kivágjuk, azt nem kell eladni.

Kamocsai Sándor polgármester: Inci, az erdészet, mivel befásodott az a terület, erdőnek minősített át 2017-ben vagy 2018-ban.

Miklós Ferencné képviselő: A másik oldalt.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem, ezt.

Miklós Ferencné képviselő: Mert én a másik oldalt gondoltam. Ami a Győri Robi mellett van, azt erdősítette be.

Kamocsai Sándor polgármester. Igen, az a jobb oldali.

Miklós Ferencné képviselő: Jó. Ahogy megyünk Vénekre, van a kanyar, ami megy a szőgyei imaházhoz. Ott nem a Győri Robi telke van. A bal oldalon van neki.

Kamocsai Sándor polgármester: De a Győri Robinak a jobb oldalon is van, a tölgyesen.

Miklós Ferencné képviselő: Jó, akkor így elnézést. Tehát akkor ez lenne eladva. Jó ok.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor kérdéses a 301 és a302-es hrsz. értékbecslése.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ez ne legyen kérdéses.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 63/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata

301 és 302 hrsz. ingatlanok értékbecsléséről

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcs 301 hrsz-ú és a Kisbajcs 302 hrsz-ú ingatlanok értékbecslését ZONETIS 2007 Szakértő Kft-től megrendeli.

Határidő: Hitelfelvételről szóló döntés függvényében

Felelős: Kamocsi Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslat elfogadását javasolta

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 64/2020. (VIII.17.) önkormányzati határozata

0118/2 hrsz-ú ingatlan értékbecsléséről

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcs 0118/2 hrsz-ú ingatlan értékbecslését a ZONETIS 2007 Szakértő Kft-től megrendeli.

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Vizi Tamás képviselő: Látom, hogy Zsuzsa ingatja a fejét, azért kérdezem, hogy van-e valami közlendője?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem jó, átnéztem. Ha tényleg az lesz felajánlva, ott van, hogy az értékbecslőt a bank úgyis ki fogja küldeni és aztán újra kifizetjük. A bank nem fogja elfogadni a tiédet, ezt most mondom. Ha most azok lesznek felajánlva, bármelyik is, felesleges elvégeztetni az értékbecslést.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem várjuk meg a mai hiteldöntést, a zártat, és hogyha kimondjuk, hogy szerintem Duna Takaréknak. Akkor a Duna Takaréknak meg kell kérdezni, hogy a ZONETIS 2007 Szakértő Kft-t elfogadja-e. Nem tudom, ha meg igen, adjon egy listát, hogy kiket fogad el.

Miklós Ferencné képviselő: Akkor feltételesen fogadjuk el.

Vizi Tamás képviselő: Ez jó ötlet, támogatom.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ezt, ha úgy van, nem fogják elfogadni ezt az értékbecslést.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Jó, akkor ezt feltételesen, amennyiben a Zonetis 2007 Szakértő Kft. véleményét elfogadják.

c) Más egyéb

Miklós Ferencné képviselő: Nekem is írnátok az e-maileket, amire én nem tudok válaszolni, mert lehet, hogy nem tudjátok, de én nem otthon lakom, hanem a testvéremnél. A testvéremnek nincs internet hozzáférése, és amíg én el nem döntöm, hogy ott akarok-e lakni vagy nem, én őt nem szeretném azzal terhelni, hogy én bekötök nála internetet, mert utána ő fogja fizetni. Ezért én a munkahelyemről nem tudok írni, elolvasom, de válaszolni nem tudok. Viszont elmentem Tamáshoz, hogy mikor kérted, hogy mondjam el a véleményemet az Arany János utcai tovább fejlesztésre, a lakótelkekre, sajnos nem tudtam bejutni és akkor jöttem rá, hogy igazad van, miért is beszéljünk erről a dologról, amikor jóformán egy hónapban kétszer találkozunk, egy testületi ülésen és azt hiszem, hogy el tudom mondani a véleményemet. És akkor most elmondanám az Arany János utcai fejlesztéssel kapcsolatosan, amit kértél tőlem. Nyilvánvaló hogy tudjátok azt, hogy többször megkerestük az ottani telektulajdonosokat, ami egy részének azért, mert anyagi lehetősége sincs arra, hogy ők beruházzanak, a másik fele meg kiszámította ő is a költségeket, és úgy gondolta, hogy ez neki nem éri meg. Nyilvánvaló, hogy ennek semmi akadálya, hogy még egyszer összehívjuk az ottani tulajdonosokat, ha arra akarunk fejleszteni,

de olyan felkészültséggel kell lenni, hogy a mostani árakhoz tudjunk már olyan számokat adni hozzá, hogy mégis mik várhatók a közművek költségekre. Meg azokra is, mert azóta sajnos haltak is meg, mert nem mindenki eredeti tulajdonos, hogy az adóviszonyok most hogyan alakultak ahhoz, hogy most bevonásra kerül és mindenki nagyon jól tudja, hogyha megváltozik egy termőföldnek a minősége, az most 90%-os adó alá esik. Ugye ez most az üzérkedésnek a megakadályozása végett jött ki és megkérdezzük, meg lehet, hogy jó ötlet az is, hogy keressünk befektetőt, mint a sárasi telkeknél is, hátha érdekli Kisbajcs azon része, és akkor tudnám javasolni azt, hogy beszéljünk az Arany János utcáról. A Szilvásszer meg ezeknek a Rákóczi utca folytatását az ottani tulajdonosok hajlandóságot mutattak arra, hogy esetleg arra fejlődjünk. Nem azért döntött akkor a képviselő-testület amellet, hogy otthagyjuk az Arany János utcát, mert Nagybjacs. Nem. Nyilvánvaló, hogy az lenne célszerű, mert ott vannak a vezetékek és könnyebben is lehetne megoldani, hanem ott a tulajdonosok sajnos azt mondták. Tehát nincsen annak akadály, hogy azt mondd, hogy kidolgozunk egy olyan nagyjából közmű terveket, hogy mennyibe lenne egy közművesítés, meg megnéznénk a viszonyokat befektetővel és úgy idehívni a tulajdonosokat.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm Inci néni a választ.

Miklós Ferencné képviselő: Erre ez a válaszom.

Vizi Tamás képviselő: Nem is voltam felkészülve, hogy válasz jön. Köszönöm szépen.

Miklós Ferencné képviselő: A másik a szúnyoggyérítésre vonatkozólag volt, amibe kérdeztetek. Tudjátok, itt vagytok velünk, hogy mennyi pénzt különítettünk el a szúnyoggyérítésre. Tehát azzal is tisztában kell lennünk, hogy az államra vagyunk szorulva, mi csak tényleg eseti megoldást tudunk, ami ennyit ér. Viszont a tulajdonosoknak is, a Simon Tomi, ne haragudjatok, hogy így mondom, de nagyon okosan megírta, de neki is lenne mit tennie a kertjében, udvarában, hogy kevesebb szúnyog legyen. Mert úgy ahogy te gondozod a kertedet, meg a környékedet, hogy kevesebb szúnyog legyen. Mert a szúnyog az nagyon szeret a bozótosban lenni és ezzel tudjuk, hogy még Szőgyén megmarad a szúnyog, mert közelebb van a Dunához, de azt is tudjuk, hogy nekünk erre, mint önkormányzat, nincs pénzünk. Én csak úgy tudom elképzelni ezeket a terveket, ha az egész Szigetköz összefog, mert mi tehetetlenek vagyunk ezzel a gyérítéssel. Mi kérhetünk ide szakértőket, meg terveket, meglesz a szép tervünk, csak éppen kivitelezni nem tudjuk, mert a 150.000 Ft. nem elég. Lehet, hogy arra elég lesz, hogy a terveket kifizessük, mert nagy okosan megmondják, hogy mit csináljunk, csak éppen megvalósítani nem tudjuk.

Vizi Tamás képviselő: Egyetértek. Én annyiban adok igazat a Tamásnak, hogy a jelenlegi védekezés, nem hatékony, kidobott pénz. Előrébb kell lépni. Van is egy Alsó-Szigetközi Társulás, itt van sok falu, akikkel össze lehetne fogni, voltak is rá tervek, ezeket fel kellene újítani. Szúnyog mindig lesz.

Miklós Ferencné képviselő: Én azt úgy tudom elképzelni, hogy az egész Szigetköz.

Vizi Tamás képviselő: És biológiai.

Miklós Ferencné képviselő: És nem csak Mecsérig vagy nagyon jól tudjátok, hogy Zámolyig tart Szigetköz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ezt írta le Tamás egy nagyon átfogó tanulmányban, hogy ő mit javasolna.

Miklós Ferencné képviselő: Azt is tudjuk mi képviselők, hogy sajnos ez a Szigetköz már nem Szigetköz nekik, csak addig. És ebbe erősítsél meg polgármester úr.

Kamocsai Sándor polgármester: Csak a 14-es útig.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Meg kell keresni azt a kapcsolati tőkét, akikre felhúzzuk erre az irtást.

Miklós Ferencné képviselő: Szigetköz nem eddig tart. Úgy gondolom, hogy Vénekig tart.

Vizi Tamás képviselő: Én, amit Tamásnak is válaszoltam, ma is ezt javaslom, hogy a 2021-es szűnyogygyérítési tervnek az ideje elkezdődött, most kell felkészülni. Van egy Pintér Szabolcs nevezetű úriember Nagybajacson, aki a győri szűnyogygyérítést kordinálja. Fel is ajánlotta a segítségét térítésmentesen. Használjuk ki, én javaslom, ha már így Inci néni belecsapott a szűnyogygyérítési témába, hogy akár testületként, akár, de alakítsunk egy munkacsoportot, amikre külsősöket is meghívhattok csak erre a témára, akár a Szabolcs is, akár ez az úr is, akit a Tamás javasolt, csak ő nem helyi, nem biztos, hogy logisztikailag megoldható. Szabolcs szívesen jön, ért hozzá, csinált már ilyet, nem kér pénzt és kezdjük el a 2021-et tervezni. Jövőre tudjuk, hogy nagyon nehéz évünk lesz és az a pár 100.000 Ft. is nagyon fog fájni főleg, ha 1-2 nap után sem érezzük a hatását. Javaslom, hogy erről beszéljünk. Kezdjük el a 2021-es szűnyogygyérítést tervezni, vonjunk be szakértőket, én nem értek hozzá, mi nem értünk hozzá.

Kamocsai Sándor polgármester: Tavaly óta a biológiai irtásnak 3 év a megvalósulási ideje. Tavaly tavasszal kezdték el a felmérést a Szigetközben. Ott voltam Szőgyén éppen, ott nézték azt a nádas részt, szűnyogokat kerestek. Mondták, hogy ez igen, ez 3 év múlva lesz. De borzasztó munka, mert ők csinálják a Balatonon és amikor derékig érő iszapba, meg nádba között kell mászni és úgy szórni, embert nem találnak rá. Most két hétre leszórtak granulátumot, de olyan tökleveleket mutogattak, hogy oda a granulátum le nem jut a vízre. A vízre kell bejuttatni, és nem a levélre a granulátumot. Én a szűnyogokkal megyek mindig, amíg füstölnek és ezért is értek egyet a Tamással, mert először fölteszem azt a kérdést, hogy mit teszünk mi a szűnyog ellen? Hány helyen van félig meg tele hordó vízzel, ahol nyüzsögnek a szűnyoglárva? Hány helyen van kis tó, ami nincsen karbantartva? Hány helyen van úszómedence, ahol szintén nyüzsög a szűnyog? Hány helyen van tuja meg zöldövezet? Persze, hogy szép a tuja, nálam is vannak. Tudom, ha odamegyek hozzá, millió egy szűnyog jön belőle ki. De pl. ami a Tamásnál van, meg ami a környékén, az magántulajdon, azokat rendbe lehetne tenni, mert aki ekkora fübe belemegy, biztos talál szűnyogot is. Meg ott van az a csatornapart, lehet, hogy amikor oda viszi ki a fűnyesedéket valaki, oda leborítja, inkább kaszával menne oda és vágna egy sor nádat le onnét, akkor kevesebb szűnyog lenne, meg tisztább lenne. Meg a fűnyesedéket, meg a szemetet oda szórják le tisztelt Szőgyeiek, mert biztos, hogy nem Kisbajcsiak hordják oda.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A csatornatakarítás is a programjába volt polgármester úr. Ez hogy áll, mi a terve a szőgyei csatornatakarítással? Az ott elég komoly szűnyogkeltető, ha már itt a kerti tavakról, meg egyebekről van szó, akkor nézzük objektívebben a dolgot.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez az Óvári Vízitársulás hatáskörébe tartozik. Állami pénz nincs rá, pályázati lehetőség nincs rá, most is ott vannak például, éppen Szőgye előtt ott

kaszáltak. Csak oda tudnak menni, mivel, hogy kézi erő nincs. Nincs emberük, mert a közmunkások elfogytak. Gépekkel oda tudnak menni, de nem is ajánlanám a holt mederbex belemenni. Én voltam ott egyik képviselőtársammal, megjártuk azt a területet, hogy mit lehetne ott csinálni, hát örültünk, hogy kijöttünk onnan épkezláb, ami szemét, mocskok volt ott.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: És milyen szakvéleményt kaptunk a hivataloktól?

/ dr. Gál Kata és Hujber Ildikó távoztak a teremből. /

Kamocsai Sándor polgármester: Szerették volna kikotratni. Volt ott a Christmann Tamás, aki társult volna ehhez a befektetéshez, de pályázaton nem nyertünk pénzt, de aztán a Vízi Társulást ellehetetlenítették, ember sincs nagyon, két nyugdíjast vettek fel, aki épp a szükséges irtásokat megcsinálja. Most is a kaszálásokat megcsinálták a szavai szivattyú felé, a csápolnoki erdő alja, ide jön a halászoké még, és a csurgánál és az önkormányzatnál van egy-két dolga, amit lerendeznek és utána mennek Nagybajcsra, meg Vénekre. Egy köteles kotró kellene, ami ki tudja húzni azt a mocskot onnét, de utána még attól félnék, hogy a szemétnek az eltakarítása horribilis összeg lenne.

Kupó János alpolgármester: Ugyanehhez a témához szeretnék kérdezni. Szilvia, a te programodba is benne volt és tudtál ez ügyben tenni valamit?

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: A következő testületi ülésre hozom.

Kupó János alpolgármester: Szuper, köszönöm.

Vizi Tamás képviselő: Szűnyogra visszatérve, egyetértesz azzal, hogy hozzunk létre egy munkacsoportot a Szabolcs bevonásával? Pintér Szabolcs bevonásával kezdjük el gondolkodni, aki látott már sok szűnyoggyérítési módozatot. Szerintem vesztenivalónk nem lenne vele, költségbe nem kerülne, maximum azt mondja legrosszabb esetben, hogy csináljuk ugyanazt azt, amit eddig.

Kamocsai Sándor polgármester: Én a Pintér Szabolcsot szívesen meghallgatom, de a munkacsoportot nem támogatom, mert nagyon sok okos ember van és a nem a Szabolcs fogja dönteni, hogy mi lesz, hanem a sok okos ember. Itt mindenki tud szűnyogot irtani, csak éppen nem sikerül. Én a Szabolcsot elfogadom, hogy mit kellene, hogy ellene, de egy munkabizottságot nem szeretnék.

Vizi Tamás képviselő: Rendben, akkor első körben javaslom, hogy Szabolcsot hívjuk meg. Meghívod vagy intézzem?

Kamocsai Sándor polgármester: Jegyző asszony a Pintér Szabolcsot meg kellene hívni egy testületi ülésre.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Jó.

Vizi Tamás képviselő: Visszatérve Inci nénire az Arany János utcával kapcsolatosan, amit mondott. Csak egy pár gondolat, hogy a lakosság is értse, hogy miről beszélünk. Jelenleg nincsen Kisbajcson szabadon vásárolható telek. Azok a fiatalok, akik itt szeretnének maradni, már nem igazán tudnak venni vagy ha egyáltalán tudnak venni, ezért gondolkodtunk rajta Eszterrel együtt július 16-án, hogy milyen irányban telkesíthető Kisbajcs. Szógyén ugye egy

irányból a 10-es korlátok miatt csak a játszótér környéke. Kisbajcson meg három területet vizsgáltunk meg, az egyik az Árpád út folytatása, ezt több ok miatt elvetettük, a másik a Jókai út folytatása, Rákóczi út folytatása és az az egész Hunyadi utca mögötti területnek az egyik fele. És volt a harmadik, ez az Arany János utca, gyakorlatilag az iskolával szemközti terület. Én csak azt szeretném, hogy ne öten döntsünk, hanem a falu egy fórum keretében döntsön, hogy merre is telkesítünk, mert ez egy fontos, 20-30 éves kérdés. Mi mindig a probléma? Önálló, saját telkünk nincs, tehát ki finanszírozza a közműveket, útkapcsolatot? Azért gondoltam én egyszerű közigazdász fejjel, hogyha az iskolával szemben próbáljuk meg a tulajdonosokat rábírni arra, hogy eladják a telkeiket, ehhez a lehető legkevesebb költséget kell hozzátennünk, hiszen ott megy el a főút, a főútra be lehet csatlakoztatni, ráadásul kétsávós és ha a Jókai utca végén fejlesztenénk, akkor ugyanilyen problémával küszködnénk. 4-5 év múlva, mint az Árpád utcában, és ha jönnek szembe, akkor nem fér el a két autó. Az Arany János utca adott, a főnyomó csövek ott mennek el, az adott és ott egy buszmegálló. A Jókai útnál, ha ott fejlesztenénk a Rákóczi útnál, akkor ott a buszmegálló problémás lenne, vagy legalábbis messzebb lenne. Javaslom most is a rendezési terv fordulóján, ami reményeim szerint szeptember elején lesz, úgy gondolom, hogy lesz egy fórum, amin erről tudunk beszélni. Mindenki elmondhatja, hogy mit gondol erről és utána tudunk a telkesítés irányába menni. Nekem ez a véleményem, és utána mindenki elmondhatja. Egyebek napirendi pontban nekem rengeteg ügy van még, elnézést kérek mindenkitől, hogy sok téma volt az elmúlt egy hónapban. Az első napirendi pontnál a két ülés közötti vonatkozásban nem tudtam mindent elmondani, ezért most ragadom meg az alkalmat, egyrészt szeretném ezt a jegyzőkönyvbe csatoltatni jegyző asszonnyal az ipari telkek dokumentumainak levelezését. Július 13. és augusztus 17. között próbáltunk polgármester úrral levelezni. Azért levelezni, mert szóban nem kaptunk információt, ezt kérem a jegyzőkönyvhöz csatolni.

Kamocsai Sándor polgármester: Szóban nem is kértél.

Vizi Tamás képviselő: Kértünk. Igazából csak annyiról van szó, hogy az önkormányzati vagyон értékesítéséről kapcsolatban voltak kérdéseim. Nem magánjellegű, pusztán közcélú. És ezt nem kaptuk meg. A törvény vonatkozik a polgármester úrra is. 15, de később 30 napon belül illet volna írásban válaszolni. De emellett élek a lehetőséggel és ellenőrzés jelleggel be fogok menni a szerződések megtekinteni és a pályáztatási feltételeket is. Szintén kérem majd csatolni, csak előtte még megkérdezném Janit, hogy láttam, amit ma 16 óra 16-kor küldtél nekem választ a kérdésekre. Ugye az Ipari Parknál az egyik terület vevője a te céged volt. Szeretnék megkérdezni, hogy volt-e pályázatás?

Kupó János alpolgármester: Hirdetés volt.

Vizi Tamás képviselő: És utána hogy volt a folyamat?

Kupó János alpolgármester: Pontosan nem emlékszem, lehet, hogy valami kimarad. Biztos vagyok benne, hogy beadtam egy vásárlási szándékot. Azt írásban jeleztem és az akkori képviselő-testületi döntés alapján sikerült megvásárolni a területet.

Vizi Tamás képviselő: És akkor ez a Kisalföld hirdetés is benne lesz ebben az anyagban, amit holnap reggel meg tudok nézni?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem holnap reggel, még össze kell szedni az anyagot jó?

Vizi Tamás képviselő: Jó, ok.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Meg tudod nézni, csak egyeztessünk időpontot jó?

Vizi Tamás képviselő: Jó, akkor ez benne lesz az a hirdetés, amire Jani jelentkezett. Ezek szerint más nem jelentkezett rá?

Kupó János alpolgármester: Fogalmam sincs Tamás.

Vizi Tamás képviselő: Hát így mondta Sanyi. Jó.

Kamocsai Sándor polgármester: Előtte volt a Szalai, csak az visszalépett, aki most Nagybjacson képviselő, az visszalépett, hitegetett minket.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az nem Szalai.

Kamocsai Sándor polgármester: Bocsánat, Szilágyi. Az egy évig hitegetett bennünket, aztán a végén azt mondta, hogy köszöni, de nem kapja meg a hitelt és akkor visszalép és utána újból meg lett hirdetve.

Miklós Ferencné képviselő: Egyedül itt volt pályáztatás a tejcarnoknál emlékszel rá és akkor itt is benne maradtunk a slamasztikába, mert úgy felvitte az árat, aztán lemondta.

Vizi Tamás képviselő: Rendben, akkor folytatása következik. A következő kedvelt témám a Bajcs SE, ami Sanyinak is a kedvelt témája.

Kamocsai Sándor polgármester: Most mondom Tamás, hogy ezt a Bajcs SE témát elő se hozd, majd a Bajcs SE vezetőségi ülésen vagyok hajlandó válaszolgatni.

Vizi Tamás képviselő: Azért én elmondom. A Bajcs SE-t korábban Kisbajcs nagyon sok pénzzel támogatta, korábban millió Ft. felett. Most sikerült 400.000 Ft-ra letornáznia ezt a pénzt. Annyi kérdésünk volt és ez kisbajcsi vonatkozás, ez közcélú kérdés, nem furcsa a kérdés. Hány kisbajcsi születésű vagy jelenleg Kisbajcson élő játékos van a felnőtt és az ifi keretben? Ennyi. Két számot vártam tőled, mondjuk 28 meg 3. Erre két hét után azt írtad nekem vissza július közepén, hogy személyes okokra vonatkoztatva, és egyébként polgármesteri e-mail címedről írtad és polgármesterként írtad alá, ezért is hozom ma fel. Megtagadod a választ személyes okokra hivatkozva úgy, hogy én két számot vártam.

Kamocsai Sándor polgármester: Azt várhatod.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm. Ezt tessék rögzíteni, hogy várhatod. Ez a polgármester úr válasza. Tegnap elküldtem neked az mlsz.hu-ról letöltött játékos kereteket, itt van. Ez nem személyes adat, a játékosok zöme hozzájárult, hogy az MLSZ közvételegye az adatokat. Itt vannak a nevek. Ezért kértem azt ma, egész pontosan tegnap, hogy gondold át erre a válaszodat. Két számot várok tőled. Az érdekel engem, hogy Kisbajcsiként egy ilyen nehéz évben úgy adunk 400.000 Ft-ot egy csapatnak, hogy abba mondjuk az összjátékos állományuk 10%-a tekinthető Kisbajcsinak vagy esetleg a fele vagy esetleg a háromnegyede? Ha fele vagy háromnegyede, akkor azt mondom, hogy hajrá Bajcs. Ha nagyon kevesen vannak, akkor megfontolandó, hogy ők Kisbajcsot képviselik-e, kisbajcsi srácok-e, és ebben a nehéz helyzetben, amikor nincs pénzünk, 400.000 Ft-ot áldozunk erre vagy sem? Én akkor nem szívesen áldoznék.

Vizi Tamás képviselő: Jó. Kérem jegyző asszony rögzíteni, hogy ez is válasz nélkül maradt. Illetve a személyes adatokra való hivatkozás, ezt is kérem csatolni a jegyzőkönyvhöz. Árpád utca: Február 27-én, idézek tőled: Azt mondtad, hogy sajnos ez a szerződés rosszul lett aláírva, te mondtad így és az a vállalkozó azt vállalta, hogy azt a hátsó utat, azt a 7,5 m-t csinálja meg, mi pedig a maradékot. Te magad mondtad, hogy létezik egy ilyen szerződés. Kérem tőled július közepe óta, a válaszod annyi, hogy hívjam fel Bakondi urat a 70-es számon. Ennyi. Nem gondolom, hogy ez helytálló. Vagy azt írnád, hogy nem kötöttünk ilyen szerződést. Még egyszer megkérdezem, kötött az önkormányzat szerződést?

Kamocsai Sándor polgármester: Nincs.

Vizi Tamás képviselő: Miért nem ezt írtad?

Kamocsai Sándor polgármester: Mert azt mondta a Bakondi úr, hogy válaszol majd rá.

Vizi Tamás képviselő: Szuper. Meg fogjuk majd kérdezni. A mihez tartás végett kérem ezt is jegyzőkönyvbe venni. Jó, július 6-án mondtad, hogy a Jókai út ügyében 15 napon belül válaszolni fogsz. 30 nap múlva, illetve most már 40 nap múlva sem jött válasz. Tervezed-e a választ vagy esetleg most szóban elmondod?

Kamocsai Sándor polgármester: Mik ezek? A táblák?

Vizi Tamás képviselő: A táblák kapcsán annyi volt a kérdésem, hogy az akkori képviselő-testület hozott egy döntést, amit te nem tartottál be sem időben, sem az hogy milyen táblákat, sem azt hogy hova helyezted ki. Csak azt kértem, hogy ezt mondd el nekünk, hogy miért bírálta felül a saját képviselő-testületedet? Erre mondtad, hogy 15 napon belül válaszolok. Mondtad ezt július 6-án. Várhatjuk-e?

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás én erre írtam választ.

Vizi Tamás képviselő: Nem. A 15 naposra írtál, az egy másik téma volt, arra válaszoltál. Sokszor írtam vissza írtam neked, jegyző asszony is rajta van, láthatja. Az egy másik ügy. Két ügyben is ígértél a 15 napos választ. A másik ügy mondom mi volt. Tájékoztatás a vagyongazdálkodási rendeletnél a licit hogy megy. Írtál rá egy mondatot és becsatoltad a vagyonszerződés egyik mellékletét. Ezt megkaptam, ezt rögzítettük, köszönjük szépen. A Jókai útra nem válaszoltál. Csak annyi a kérdésem, hogy tervezel-e rá válaszolni?

Kamocsai Sándor polgármester: A Jókai útra is válaszoltam, a gépemről lett megírva, hogy szakemberrel beszéltem. Meg kell néznem a gépemet, de írtam rá. Azt is, hogy az EON-nal is beszéltem és ingyen, bérmentve igénybe lehet venni köztáblák kihelyezésére az előírt szabályok szerint. Tehát a magasság, meg a belátási lehetőségek.

Vizi Tamás képviselő: Ezt leírta neked az EON?

Kamocsai Sándor polgármester: Ez le lett írva, bízom benne, hogy el is ment a gépről, de ezt megírták, itt írták meg.

Vizi Tamás képviselő: Ezt kérem jegyzőkönyvezni.

Kamocsai Sándor polgármester: Az is benne volt, hogy az előzőleg kihelyezett 30 km/h-s táblák eltűntek és még vissza is kérdezett a kormányhivatal, vagy nem tudom melyik hivatal, hogy mi lett a táblákkal, hogy tűntek el a táblák? Jegyző asszony ezt te mondtad.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt a Kormányhivatalnak írtad.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor kormányhivatal volt. Bocsássanak meg, de annyi levél jön, hogy külön titkárnő kellene.

Vizi Tamás képviselő: Annyi lenne a kérdésem, hogy ha Sanyi ezt a levelet, ha megírtad, légszíves ellenőrizd le a gépeden, mert ezt várnám, főleg ez az EON-os levél nagyon érdekelne engem, mit írtak és hogyan írtak, jó?

Kamocsai Sándor polgármester: A rendszergazda az mondta, és utána a másik megerősítette, hogy a villanyoszlopra a kresz táblákat az előírásoknak megfelelően ki lehet helyezni.

Vizi Tamás képviselő: A Jókai útra, ha már idekanyarodtunk, csak annyit beszéljünk, hogy legutóbb sokat beszéltünk arról, hogy mi nem működött megfelelően vagy szabályszerűen, de végül is megoldásról nem beszéltünk. Ma beszéltünk általánosságban a sebességkorlátozási lehetőségekről meg az állásfoglalás kérdésről. Az lenne a kérésem, hogy a Györi Gábor úrral 1.) gondoljuk át testületként, hogy azok a táblák, amik most kint vannak, jó helyen vannak-e? Mert a Jókai út elején, ahogy anno szólt a testületi döntés, nincsen. A Szavai út sarkában és kint a földeken van egy olyan 90 m-re.

Kamocsai Sándor polgármester: Most azt is megmondom, hogy miért tettem oda. Ha mész ki, egy északi szél fúj, vagyis Vámos felől fúj a szél, mint általában. Ha kimész, visszahozza a port. Tehát már ott lassítson a Szava utcánál 20 km-re, a másik azért van kint, hogy a bejövő forgalom is lassú legyen, kevesebb port hozzon be. Mert ha lovas kocsival mész, azt is behozza.

Vizi Tamás képviselő: Jó. Kérhetek szót Gábornak, hogy mi erről a véleménye?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem.

Vizi Tamás képviselő: Akkor köszönjük, hogy Gábor eljött. Összességében lakossági igénybejelentést kaptál tavaly is, idén is, hogy sok a por. Gábor itt ül és egy kormányhivatali beadványt adott be 30 nappal ezelőtt. Úgy tűnik, hogy nem elégedett a helyzettel és továbbra is nyelik a port. Én azt gondolom, hogy a táblák nincsenek jó helyen a lakosság szerint. Javaslom, hogy beszéljünk akár informálisan, nem hivatalosan pár emberrel, de valamiért nem elégedettek. Ők is választópolgárok, az hogy nem adunk szót, az a te felelősséged, de szerintem azért érdemes lenne meghallgatni. Amit mondtál múltkor az EON-ra és a Telekomra, nem kértél engedélyt sem az EON-tól, sem a Telekomtól, mert úgysem adták volna meg, ezt mondtad szó szerint, az összhangban-e azzal, amit most az EON-os kollega írt, ezt nézzük meg, vessük össze.

Kamocsai Sándor polgármester: Le van írva.

Vizi Tamás képviselő: Jó, én várom szeretettel. Eddig még nem kaptam meg, csak ezért mondom, meg az anyagot várjuk. Jó. Aztán mikor épül a tornaszoba? Mondtad, hogy augusztus végén indul. Nem szoktam behozni pletykákat a testület elé, de kénytelen vagyok. Több helyről hallom vissza, hogy mi ketten csak gátolunk Szilvivel, de nem. Szeretném újra hangsúlyozni neked, hogy 3:2-ben bármit meg tudtok szavazni, tehát mi Kisbajcs fejlődését mi nem fogjuk

gátolni. Nem tudjuk. A mi célunk, az egész, általad akadémikuskodásnak hívott sztorinak, a törvényesség betartása, szabályszerűség, racionalitás. Semmi más. A másik, hogy ma halottam 15 órakor, hogy sokan terjesztik, hogy a Szőgyéért Alapítvány finanszírozza a mi szórólapp kiadásainkat. Szilvivel, ezt bárki is tegye, nem mondom, hogy te terjeszted, csak azt mondom, hogy bárki, aki tudja, hogy ezt ki terjeszti, annak üzenem, hogy ezt visszautasítom. Egyébként semmi köze az alapítványnak ehhez a sztorihoz. Ezt mi finanszírozzuk Szilvivel, mert úgy gondoljuk, hogy ezt a lakosság megérdemli és a lakosság tájékoztatása fontos. Erre esküdtünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Csak nem a félretájékoztatása Tamás.

Vizi Tamás képviselő: Mivel tájékoztatom félre?

Kamocsai Sándor polgármester: Azt, hogy adót akarok emelni.

Vizi Tamás képviselő: Mondtam ilyet, hogy te adót akarsz emelni? Olvasd el.

/Lakossági beszólás: Nagy Kálmán helyi lakos: Igen. A papíron rajta volt, amit küldtél papírt.

Vizi Tamás képviselő: Olvasd el Kálmán. Mit írtam pontosan?

Nagy Kálmán helyi lakos: Hát, hogy 20.000 Ft-ra akarják felemelni, nem?

Vizi Tamás képviselő: Ez van benne?

Nagy Kálmán helyi lakos: Ez van benne.

Vizi Tamás képviselő: Nem, nem ez van benne Kálmán. Idézni csak pontosan. /

Kamocsai Sándor polgármester *(felolvasás)*: Azt mondja, hogy a meglepődött, esetleg felháborodott, hogy ilyen veszélyre irányult a községünk, akkor jöjjön el, hogy első kézből tájékozódhasson a veszély mértékéről, az esetleges jövőbeli adóemelések realitásáról, családja vagy helyi vállalkozása jövőjét érintő kérdésekről.

Vizi Tamás képviselő: Igen.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez mind rágalom.

Vizi Tamás képviselő: Olvasd el Sanyi. Meg van fogalmazva.

Kamocsai Sándor polgármester: Ügyvéd is megnézte.

Vizi Tamás képviselő: Az ügyvéd az mindig olyan fontos.

Kamocsai Sándor polgármester: Neked nagyon fontos.

Vizi Tamás képviselő: Abszolút nem. Olvassátok el. No, erről akkor beszéltünk. Jó.

Kamocsai Sándor polgármester: 17.000 Ft-ig lehet Erzsi néni emelni. Meglesz.

Vizi Tamás képviselő: Az előbb még 12.000 Ft-ot mondtál.

Kamocsai Sándor polgármester: De Szilvi javított, hogy 17.000 Ft-ig lehet.

Vizi Tamás képviselő: Tudom.

Kamocsai Sándor polgármester: Én 12.000 Ft-ról tudtam, de azt mondom, hogy ennyi elég.

Vizi Tamás képviselő: A civil támogatások kifizetésének szabályzatáról érdeklődnék a Szilvivel, hogy a nagybajcsi belső ellenőrzési tapasztalatok alapján idéntől vállaltuk mi is, hogy civil szervezeteknek csak kérelemre, a kérelem testületi ülésen való tárgyalása után fizetünk ki. Már válaszoltatok rá, de szeretném még egyszer megkérdezni, hogy a mai estig fizettünk-e ki civil szervezetnek bármilyen pénzt? Jani ingatja a fejét, jegyzőkönyvbe mondom csak, hogy nem.

Kamocsai Sándor polgármester: Zsuzsa, a Bajcs SE-nek a kérelme?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem hoztam be.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor légy szíves hozd be.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem hozom be, bocsánat.

Vizi Tamás képviselő: Pontosan emiatt kérdezem. Ezek szerint volt rá szándék.

Kamocsai Sándor polgármester: Szilvia, légy szíves szeretném látni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mit?

Kamocsai Sándor polgármester: A Bajcs SE kérelmét.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Majd ha napirendre vesszük, akkor behozom.

Vizi Tamás képviselő: Úgy tűnik, hogy a kollégák ragaszkodnak a szabályokhoz.

Kamocsai Sándor polgármester: Holnaptól már nem vagy az.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mi nem vagy az?

Vizi Tamás képviselő: „Holnaptól nem vagy az.” Azt mondta a Sanyi.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mi nem vagyok?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Köszönjük szépen. Még egyszer mondaná jegyzőkönyvbe, amit most a jegyző asszonynak mondott, hogy holnaptól nem vagy az! Még egyszer mondja el!

Kamocsai Sándor polgármester: Mit mondjak el Szilvike? Odafigyeljen, hogy hol lakik.

Vizi Tamás képviselő: Jó, ezek jók. Pörög a videó?

Kamocsai Sándor polgármester: Pöröghet...

Vizi Tamás képviselő: Ott tartottunk csak, hogy igazolták a kollégák, hogy még nem került kifizetésre. Nyomatékosan kérném, hogy ne is, csakis kérelemre, és kérelem testületi ülésen való megbeszélése után. A kérelmet egyesület vagy civil szervezetnek az aktuális elnöke írja alá, legyen cégszerű és az aktuális szabályokat, bírósági beadványokat stb. tartsa be az egyesület. Tudjátok, hogy mire célzok ezzel. Még egy következő téma. Ahol Takács Éváék most laknak, ott van 3 fa, amit az Éva kér, hogy vizsgáljunk meg. 3 olyan fa, ami ránézésre is, laikusként is úgy tűnik, hogy elszáradt. Elég nagy darab fák és veszélyes szögben állnak. Aggódnak, hogy megdőlnék és beborulnak a Kossuth utcára, a villanypóznákra. Csak annyit kért, hogy ezt vessem fel testületi ülésen. Nem biztos, hogy kívágni kell, hanem botolást nézzük meg, és önmagában egy szakértő legyen szíves nézze meg, hogy azok a fák jól néznek-e ki, életképesek-e, botolásra van-e szükség vagy másra van-e szükség, mert így ránézésre balesetveszélyes. Megoldható lehet?

Kamocsai Sándor polgármester: Vízügyi terület. Vízügytől kell engedély.

Vizi Tamás képviselő: Megoldható, hogy a Vízügynek szóljunk, hogy a szakértőjük nézze meg? Ezt kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy polgármester úr tudja-e intézni.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Ok, köszönjük. Arany János utca és a sebességkorlátozásról beszéltünk, Jókai útra megoldás kell, úgy ahogy beszéltek. Még egy lakossági megkeresés jött. Benis Balázstól az Árpád utca elejéről. Írt a kertészethez és azt mondja a Balázs, hogy a temetőnél lévő tuják megbetegedtek, furcsák a színük és javasolná, hogy valamilyen vegyi vagy egyéb ápolást vagy állagmegóvást vagy valamit javasolna és felajánlotta a térítésmentes segítségét ebben, mind a szakértésben, kivitelezésben. Ezt tolmácsolom felétek, mint testület. Mi a véleményetek? Élünk-e vele? Mostanában láttad-e a tujákat? Jobban értesz hozzá Sanyi. Mi a véleményed?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem értek a kertészkedéshez, de tény és való, hogy betegségek vannak a tujáknak.

Vizi Tamás képviselő: A Benis Balázssal meg tudjuk ezt nézetni, mert lehet, hogy tudna rá megoldást?

Kamocsai Sándor polgármester: Meg.

Vizi Tamás képviselő: Jó. Én szervezek egy időpontot, ha egyetértesz, aki tud eljön a testületből, aki meg nem, az nem. Megnézi, mond rá egy megoldást saját költségen. Aztán döntünk róla újra, hogy belefér-e vagy nem. Nagy téma volt az elmúlt hetekben a csendháborítás témája. Sok falu nem szabályozza, én sem vagyok feltétlen a szabályozás híve, viszont sok velünk egy méretű falu hozta meg azt a döntést, hogy az országos normákat, ami jellemzően Budapest agglomerációjában törvény által előírt, ezeket a normákat, ami jellemzően a reggel 6 és este 10 közötti zajkeltést támogatja bizonyos korlátok között, és bizonyos feltételek mellett. Ezek normaként írták elő, nem rendeletként a lakosságnak. Valamilyen útmutatást jó lenne kiadnunk akár polgármesteri határozatban, akár bármilyen formában a lakosságnak, hogy mit tekintünk irányadónak, amire lehet később hivatkozni. Nem azért, hogy

egyből rendőrt hívjanak, hanem hogy legyen egy útmutatás, hogy bármennyire is 40 fok lesz aznap, reggel lehet-e fűvet nyírni vasárnap vagy sem. Legyen útmutatása a falunak. Mi erről a véleményetek?

Kamocsai Sándor polgármester: Neked mi?

Vizi Tamás képviselő: Nekem az a véleményem, amit elmondtam, hogy van egy zajkeltés által nevezett törvény, ennek a normáit kiterjeszhetnénk Kisbajacson azzal, hogy ez nem rendelet, nem törvényszegés, hanem békés egymás mellett élés, és ha este 22.30 órakor még szól az iszonyú hangos zene 10 m-en belül a szomszédban, akkor azért lehet valamit lobogtatni.

Miklós Ferencné képviselő: Igenis írjuk le, hogy mi a szabály a községünkben. Hogy csak hétfőtől péntekig lehet tüzelni. Gondolom nálunk is módosítjuk ezt a tűzgyújtási tilalmat, de írjunk egy szabályt, hogy mi a szabály nálunk.

Vizi Tamás képviselő: Egyetérték.

Miklós Ferencné képviselő: Már beszéltük októberben is, már nem tudom, hogy melyik ülésen, hogy állítsunk össze ilyen normatívát, hogy mégis mik az elvárások, ha egyszer nem tudják az emberek.

Vizi Tamás képviselő: Rengeteg jó minta van, nem kell a spanyolviaszt feltalálnunk. Tudom, hogy nem itt van, de egy sima google keresés után pl. Mátraszőlős község polgármestere tájékoztatás a csendháborítás szabályairól, egy az egyben leírja az országos normákat és a végén odaírja, hogy ejnye-bejnye lesz, ha nem tartjátok be. Szerintem ez semmibe nem kerül, Word formátumban is fent van.

Miklós Ferencné képviselő: Állítsunk össze valami papírt.

Vizi Tamás képviselő: Kérem akkor jegyzőkönyvbe venni, hogy ezen az úton elindulunk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Én csak annyit szerettem volna hozzátenni, hogy van ez a megoldás, hogy felhívjuk a lakosságot. Akár a polgármester egy határozatban. De igazából annak nincs semmi kötelező ereje. A másik pedig az, hogy saját rendeletbe szabályozzuk, annak viszont van kötelező ereje és következménye. Most Tamás az enyhébb utat javasolta.

Vizi Tamás képviselő: Fontoljuk meg. Olyan rendelet sose lesz, ami mindenkinek jó. A 80-as évek néaninek, a 20 éves gyerekeknek és a 3 műszakban dolgozó Audisnak is. Azért félek a rendelettől.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Igen, hozzunk egy olyan ajánlást, ami alkalmazkodik Győr közelsége miatt a 3 műszakos munkarendhez, van egy norma, amit muszáj betartanunk, viszont alkalmazkodnunk is kell, tehát ezt ésszerűen kell majd összeállítani. A rendeletnek leginkább csak fegyelmező ereje van. Én inkább az ajánlásban hiszek, mint a büntetésben.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem ez az első lépés, hogy egy normát javaslunk a kollégáknak.

Kupó János alpolgármester: Ez az én privát véleményem. Nem rendeletet hoznék. Szerda délután 15.30 órakor kaptam egy olyat, ami úgy gondolom, hogy belefér egy fűnyírásba. Amikor hazaérkeztem a munkából, rajtam kívül kettő szomszédom a fűvet. Mondom, gyorsan

én is lenyírom. Kb. a 3. percben elkezdett üvöltözni, hogy merek én ilyenkor füvet nyírni. Megkérdeztem tőle, hogy mikor nyírjam. Mikor lenne neked aktuális úgy? Csak üvöltözött velem és jelezte, hogy onnantól kezdve ennek anyagi következményei lesznek, hogy én fizessem ki neki az aznapi cechjét a kocsmába. Egyik szomszédom jött hozzám az utca elejéről, hogy miért nem szólok a szomszédomnak, hogy hétvégén akar építkezni? Mikor építkezzen, amikor dolgozik hétközben? Úgy gondolom, hogy mindenkinek egy kicsit nyújtani kell a másik felé. A Kismező utcában is hangos volt a buli, elhiszem, hogy hangos volt, de ha minden héten előfordul valami, igen, tennék ellene, de ha egy évben egyszer, akkor az is hadd ünnepeljen.

Vizi Tamás képviselő: Én szerintem Te is, -a kocsmái cech fizetéséből kiindulva- ha van erre egy szabályzat, akkor tudod azt mutatni, hogy itt van ez. Értem Jani, Te is azt mondd, hogy valami jó lenne, Inci néni is ezt mondja.

Miklós Ferencné képviselő: Nem rendeletre gondolok, hanem egy normára, de mégis tudják az új lakók is, hogy ne 21 órakor kezdjen el füvet nyírni a szomszéd.

Vizi Tamás képviselő: Kérem akkor jegyzőkönyvbe venni, hogy a normával így egyetértettünk, és ebbe az irányba menjünk el. Én mintákat tudok küldeni. Annó még beszéltünk, amikor még nem volt covid helyzet, hogy a szőgyei buszmegállónak felújítása és ennek öröme az egyik kisbajcsi lakos is kérte azt, hogy azt hiányolja, hogy iskolánál csak egyik oldalon van, a másik oldalon nincsen. Én annyiban kérném, hogy ezt vegyük napirendre. És ha egyszer társadalmi munkában a szőgyei buszmegálló napirendre kerül és akkor egy füst alatt akkor meg lehetne oldani ezt is. Úgy gondolom, ha eső van vagy árnyék, át lehet menni a túloldalra is. Ezzel is egyet tudok érteni, hogy legyen a másik oldalon is. Csak annyit kérnék a testülettől, hogy tegyük evidenciába, ha egyszer erre sor kerül a középtávú tervek között, ne felejtjük el ezt sem. Még egy ilyen kérdés volt felém, hogy közterületeken általában az utcák mentén bizonyos házak előtt lenyírják a füvet, bizonyos házak előtt nem. Ennek mi az oka?

Kamocsai Sándor polgármester: Amit mondtam, hogy egy évben kétszer mindenhol nyírunk. Azért nem nyírtuk, mert neki a pipacs nyílik ott, akkor virágozzon ott. Nem vagyok ott az emberek nyomában, de nagyjából betartják, hogy nem nyírják maszek emberek előtt. Orvosi rendelő előtt nyírjuk, óvoda előtt, templom előtt, játszótér, meg az önkormányzat, itt a tejsarnok végénél.

Vizi Tamás képviselő: Magánterületen nem nyírunk.

Kamocsai Sándor polgármester: Parancsba nem adtam ki senkinek sem, az biztos.

Vizi Tamás képviselő: Értem, jó, erre majd később még visszatérünk. Legnagyobb sajnálatomra kifogytam a kérdésekből, még valaki? Egyebekbe nekem ennyi volt a házi feladatom. Csak ennyit akartam mondani.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A Tamás kérdését megbeszéltük a szőgyei szűnyoghelyzet miatt, annak az átfogó levelezését mindenki megkapta, úgyhogy arra majd sort kerítünk. A másik, amiről szerettem volna tájékoztatni a képviselő-testületet, hogy 2020. augusztus 4-én volt egy személyes beszélgetésem polgármester úrral jegyző asszony jelenlétében. Kértem azokra a kérdésekre a választ, amit levélben ott küldtem el, de mindegyikről visszapattantam, ez a folyamatban lévő, költségvetést befolyásoló ügyek dokumentációja, szabadság alatti munkavégzés szerződésmódosítás kell-e, hogy füvet nyírhasson munkaidőben, munkaköri leírás, illetve egészségügyi alkalmassági szükséges-e

hozzá. Ipari telkek értékesítése, Bajcs SE játékosai, annak életkori eloszlása, nem kaptunk választ. Miután elutasító válaszokat kaptam, ezért a Kormányhivatalhoz fordultam, mint képviselő. A képviselői munkám akadályoztatása miatt kérelemmel fordultam a Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeletéhez, hogy vizsgálják ki, hogy mi az oka annak, hogy a képviselői kérdésekre a polgármester úr nem ad választ. Ez folyamatban van jelen pillanatban is. Aztán Simon Tamás levelét említettem a szűnyoggyérítéssel kapcsolatban, kértem e-mail cím ellenőrzést és pontosítást a képviselő-testületi tagoktól, hogy megkapják-e a leveleiket vagy sem. A választ megkaptam, Janitól is jött ma, ezt a kérdést rendeztük. Ipari Park kapcsán nem, munkaköri leírásra nem kaptam választ, személyes adatok eltávolítására nem, Bajcs SE-re nem. És miután 2020.07.02 és 07.06-i kisbajcsi önkormányzat testületi ülésén elhangzott jegyzőkönyv, hangfelvétel és videofelvétel is igazol, hogy polgármester úr, most már többedik alkalommal mind a hivatalban, mind pedig a hivatalon kívül is olyan minősíthetetlen hangnemben és polgármesteri viselkedéssel nem összeegyeztethető általános normákat megszegő módon viselkedik bent a hivatalban is, és a képviselő-testületi tagokkal szemben is. Úgy tűnik, hogy ez nem is fog változni, ezért kértem a jegyző asszonyt a fegyelmi eljárás megindítására. Indoklásként írtam, hogy miután polgármester úr többszöri szóbeli figyelmeztetés ellenére sem változtatott viselkedésén és ezek a megnyilvánulásai méltatlanok a falu értékrendjéhez. Én ezt tartom, jegyző asszony írt rá viszontválaszt, most egyelőre csak ezt a tájékoztatást szerettem volna megtenni, aztán majd folytatjuk, hogy mik a következő lépések.

Kamocsai Sándor polgármester: Más egyéb?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A kamerarendszert ugye beszéltük, arról kaptunk információt, hogy nem rögzít, hanem csak mozgókép van. Láthatta, hallhatta, erre volt egy civil megkeresés, annak a válasza megjött már a Kormányhivaltól. Gondolom erre majd polgármester úr is reagál, hogy hogyan lesz ennek a megoldása.

Kamocsai Sándor polgármester: Én nem kaptam még választ.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Akkor majd biztos küld a Kormányhivatal. Még egyszer szeretném mondani, hogy nem vagyunk gátjai semmiféle kisbajcsi beruházásnak és egyéb másnak.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó, tessék bebizonyítani.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Igyekszem. Szeretném, ha törvényes keretek között működne megfelelő gazdasági áttekintéssel.

Kamocsai Sándor polgármester: Szilvia úgy tudom, hogy a Törvényességi Osztályra legalább 10 törvényi bejelentés ment be. Én nem kaptam tájékoztatást róla, Önök kaptak, úgy tudom.

Vizi Tamás képviselő: Igen. A szükséges lépéseket meg fogják tenni ezt írták. A felfüggesztési kérelmed bent van, meglátjuk mit fognak tenni. Örülök, hogy itt voltak és kihívtad őket, fontos, hogy saját szemükkel lássák a sztorit. Én is így mosolygok rajta.


Kamocsai Sándor polgármester: Ha nincs más egyéb, a nyílt ülést bezárom.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 20.15 órakor bezárta.

K.m.f.


Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző





Kisbajcs

Kisbajcs Község Polgármestere

9062 Kisbajcs Kossuth L. u 1.

Telefon : 96 / 560-230 , 358-013 Fax:560-238

7/2020.

MEGHÍVÓ

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **2020. augusztus 17-én (hétfő)** 17.00 órai kezdettel testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom és várom.

Helye: Kisbajcs, Községháza, Kossuth Lajos u. 1.

Javasolt napirendi pont:

1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Tájékoztatás az Önkormányzat 2020. év első féléves gazdálkodásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

3./ Hitelfelvétel

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

4./ Egészségügyi ellátási szerződés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Pályázat beadása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

6./ Pályázati felhívás kiküldése-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakembereknek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Az önkormányzat gazdasági programja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

9./Pályázati lehetőségek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

MFP-FVT/2020 Temetői infrastruktúra fejlesztése

MFP-EIM/2020 Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása

MFP-SZL/2020 Szolgálati lakás

10./Más egyéb

A napirendi pont fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.
Kisbajcs, 2020. augusztus 11.

Tisztelettel


Kamocsai Sándor
polgármester





Kisbajcs

JELENLÉTI ÍV

Készült Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. augusztus 17 napján 17.00 órakor

tartott nyílt ülésén

A képviselő-testület részéről:

Kamocsai Sándor

polgármester

Czuczorné Kószás Szilvia

képviselő

Miklós Ferencné

képviselő

Kupó János

alpolgármester

Vizi Tamás

képviselő

Meghívottként:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Tolnay Béláné gazdálkodási ea.

dr. Gál Kata Gy-M-S Megyei Kormányhivatal

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Hujber Ildikó Gy-M-S Megyei Kormányhivatal

Törvényességi Felügyeleti Osztály