

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9/2021.

JEGYZŐKÖNYV

készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2021. december 13-án 18.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 93-106/2021.(XII.13.)

RENDELETEK: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 13-án 18.00 órai kezdettel tartott nyílt testületi ülésén.

Helye: Kisbajcs, Kossuth u 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester,
Kupó János alpolgármester
Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő
Miklós Ferencné képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van. Ismertette a napirendi pontokat.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő javaslata, hogy az 5. pontban szereplő Kisbajcs 301/1 hrsz és 301/2 hrsz ingatlanok értékesítésére pályázat kiírását vegyük le a napirendi pontok közül. Ezt már az előző képviselő-testületi ülésen is kérte. Tekintettel arra, hogy a rendezési terv módosítása kapcsán az adott ingatlanokra fejlesztési koncepciót nyújtott be, határozottan kéri az ingatlanok értékesítésének mellőzését.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor a fenti napirendi pont törlése után a javasolt napirendi pontok:

1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Árajánlatok elbírálása „Orvosi eszközök beszerzése-2021 című, MFP-AEE/2021 kódszámú, Orvosi eszközök beszerzése- Kisbajcs orvosi rendelő fejlesztése című pályázathoz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Beadási határidő 2021.12.10. Ezután tudjuk csak küldeni.

3./Ingatlan adásvételi szerződés, Telekalakítási és szolgalmi jog alapítása (kerékpárút)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Telekvásárlás Kisbajcs, Szögye 336/17 hrsz. ingatlan

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Jánossomorja Város Önk. Pannon Víz Zrt-ben levő részvényei

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ KMB Szolgálati lakás bérleti díja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Egyeztetés folyamatban van

7./ Fedezet biztosítása év végi jutalmazáshoz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Hitel fedezet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Egyeztetés folyamatban van

9./ Önkormányzat 2022. évi koncepciója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

10./ Egyebek

Kamocsai Sándor polgármester a javaslatot szavazásra bocsátotta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2021. december 13 -i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Árajánlatok elbírálása „Orvosi eszközök beszerzése-2021 című, MFP-AEE/2021 kódszámú, Orvosi eszközök beszerzése- Kisbajcs orvosi rendelő fejlesztése című pályázathoz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Beadási határidő 2021.12.10. Ezután tudjuk csak küldeni.

3./ Ingatlan adásvételi szerződés, Telekalakítási és szolgalmi jog alapítása (kerékpárút)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Telekvásárlás Kisbajcs, Szőgye 336/17 hrsz. ingatlan

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Jánossomorja Város Önk. Pannon Víz Zrt-ben levő részvényei

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ KMB Szolgálati lakás bérleti díja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Egyeztetés folyamatban van

7./ Fedezet biztosítása év végi jutalmazáshoz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Hitel fedezet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Egyeztetés folyamatban van

9./ Önkormányzat 2022. évi koncepciója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

10./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Árajánlatok orvosi eszközökre beérkeztek, ma tárgyaljuk. Telekvásárlási szándék- visszajelzés megérkezett, ma tárgyaljuk.

Bölcsőde: A munkálatok folyamatosak. Ma megkezdték az aljzat betonozását.

KMB Szolgálati lakás a belső munkálatok készre vannak jelentve. Jövő héten már a külső rész is készre lesz jelentve.

Adventi vásár megtörtént. Szép számban voltak jelen. A mikulás csomagok kihordása megtörtént.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata a polgármesteri beszámolóról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti fontosabb eseményekről a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Árajánlatok elbírálása „Orvosi eszközök beszerzése-2021 című, MFP-AEE/2021 kódszámú, Orvosi eszközök beszerzése- Kisbajcs orvosi rendelő fejlesztése című pályázathoz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a beérkezett árajánlatokat, a bírálati jegyzőkönyv alapján. A legkedvezőbb árajánlatot a Rextra Kereskedelmi Kft. tette bruttó 1.985.590,-Ft összegben.

A napirendi ponthoz hozzászólás nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2021. (XII.13) önkormányzati határozata

Orvosi eszközök beszerzése-2021 című, MFP-AEE/2021 kódszámú, Orvosi eszközök beszerzése- Kisbajcs orvosi rendelő fejlesztése című pályázat- eredmény megállapítása

1./ Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Orvosi eszközök beszerzése-2021 című, MFP-AEE/2021 kódszámú, Orvosi eszközök beszerzése- Kisbajcs orvosi rendelő fejlesztése című pályázathoz orvosi eszközök és bútorok beszerzésére kiírt pályázat eredményét az alábbiak szerint állapítja meg:

A pályázati felhívásra három ajánlat érkezett:

- | | |
|--|----------------------|
| <i>1./ Név: Global Clean 2005 Kft.</i> | <i>2.131.640,-Ft</i> |
| <i>2./ Név: Wellmed Magyarország Kft</i> | <i>2.119.920,-Ft</i> |
| <i>3./ Név: Rextra Kereskedelmi Kft.</i> | <i>1.985.590,-Ft</i> |

A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, ajánlati ár

*A nyertes ajánlattevő neve: Rextra Kereskedelmi Kft.
Székhely: 1033 Budapest, Szentendrei u. 87.
Adószáma: 10437247-2-41
Ajánlati ár bruttó: 1.985.590,-Ft*

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

3./Ingatlan adásvételi szerződés, Telekalakítási és szolgálmi jog alapítása (kerékpárút)

*Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés*

Kamocsai Sándor polgármester: A kerékpárútról van szó. A kerékpárút telekalakítása és az adásvétele. Az anyagot mindenki megkapta. A Bácsai Agrár Zrt kért egy szolgálmi jogot a bejáráshoz.

Vizi Tamás képviselő: Ez egy 2016-os projekt. Mennyi pénzt nyertünk rá és mennyibe került a megvalósítása?

Kamocsai Sándor polgármester: 64 millió forint támogatást kaptunk rá, összesen. Ebben benne van a kerékpárút, a járda és az út. A telekvásárlások, a projektmenedzselés, a műszaki ellenőr, a művelésből való kivonás, az ügyvédi költségek külön kb. 6-7 millió Ft. volt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Mennyi volt az ügyvédi költség?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Kb egymillió forint.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Az egymillió forintos ügyvédi költség miből alakult ki?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A pályázat beadásának feltétele volt, hogy az adott ingatlan, amin a fejlesztés történik, az önkormányzat tulajdona legyen, vagy ha nem az, akkor használati szerződést vagy hosszú távú bérleti szerződést kellett rá kötni. Az önkormányzat a társtulajdonos önkormányzatokkal használati szerződést, a többi tulajdonossal bérleti szerződést kötött. Ezekhez a szerződésekhez kellett ügyvéd. Miután elkészült a kerékpárút, a földhivatali bejegyzéshez nem volt jó a használati és bérleti szerződés, mert azt kérték, hogy a kerékpárút lehetőleg egy helyrajzi számon legyen. Ezért az önkormányzat megvásárolta a kerékpárúthoz szükséges területet, úgy, hogy osztatlan közös tulajdonba került. Majd ennek az osztatlan közös tulajdonnak a megszüntetésére került sor, telekalakítással, adásvétellel.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Az ügyvédi költség elkerülhető lett volna-e? Ezt a plusz költséget ki viseli?

Kamocsai Sándor polgármester: Ezeket a költségeket fel kell vállalni, különben nem tudunk pályázni.

Miklós Ferencné képviselő: Kaptunk 64 millió forintot, szerintem az egymillió forint jelentéktelen összeg. A kerékpárútra nagy szükség volt, mindig mennek rajta.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az adásvételi szerződésben az áfa értékkel növelt összeg kerül.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.
Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

Ingatlan adásvételi szerződés Kisbajcs 035/6 hrsz-ú ingatlan 1578/1635-öd része

1./ Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bácsai Agrár Zártkörűen Működő Részvénytársaság mint eladó és Kisbajcs Község Önkormányzata mint vevő között létrejött ingatlan adásvételi szerződést - amelynek tárgya a Kisbajcs külterület 035/6 hrsz-ú kivett kerékpárút megnevezésű, mindösszesen 1635 m² alapterületű ingatlanon fennálló 1578/1635-öd arányú tulajdoni illetőség - a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 97/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

Telekalakítási megállapodás és szolgalmi jog alapítása Kisbajcs 035/2, 035/5, 035/6, 035/7 hrsz-ú ingatlanok tekintetében

1./ Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bácsai Agrár Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Kisbajcs Község Önkormányzata között létrejött Telekalakítási megállapodást és szolgalmi jog alapítását a Kisbajcs 035/2, 035/5, 035/6, 035/7 hrsz-ú ingatlanok tekintetében a melléklet szerint jóváhagyja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4./ Telekvásárlás Kisbajcs, Szőgye 336/17 hrsz. ingatlan

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A telekvásárlási szándékra megkaptuk a visszajelzést. Azóta az ingatlan forgalmi értékbecslés is megérkezett. A képviselők megkapták. Javaslom az ingatlan megvásárlását.

Kamocsai Sándor polgármester úr ismertette a Szőgyére, tervezett kb. nettó 80 m² alapterületű közösségi ház terveit.

Vizi Tamás képviselő: Mit lehet tudni a költségekről? Mennyit lehet rá pályázni?

Kamocsai Sándor polgármester: Mire kész lesz kb. 600 ezer Ft/m² árról lehet beszélni. A pályázaton kb. 70 millió forintot lehet nyerni. A beadási határidő 2022. január 14. Mezősi úr tud csinálni tervezői költségbecslést.

Vizi Tamás képviselő: A matekot mindenképpen nézzük át.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A turisztikai pályázatokat átnézte Polgármester úr?

Kamocsai Sándor polgármester: Ha majd pénzt adnak rá.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Van arra lehetőség, hogy ezt a szőgyeiek is meghallgassák?

Kamocsai Sándor polgármester: El tudja képzelni, hogy hányan adják be a pályázatukat?

Nagyon örültem, hogy kaptam ilyen lehetőséget.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A Táborhely utca, keskeny utca, nem fogja elbírní az infrastrukturális terheket.

Kamocsai Sándor polgármester: Ha a másik fele ki lesz alakítva, az 12 m széles lesz. Az nem keskeny.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.
Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 98/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

- 1./ Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bácsai Agrár Zártkörűen Működő Részvénytársaság kizárólagos tulajdonában levő Kisbajcs, belterület 336/17 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű 822 m² területű, természetben 9062 Kisbajcs (Szőgye) Táborhely utca 9. szám alatti ingatlant megvásárolja, a kölcsönösen kialakított bruttó 5.000.000,-Ft (ötmillió forint) vételárért.
- 2./ Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: 2022. 01.31.

5./ Jánossomorja Város Önk. Pannon Vízzrt-ben levő részvényei

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette, hogy Jánossomorja Város Önkormányzata a tulajdonában levő Pannon Vízzrt részvényeket szeretné értékesíteni. Az önkormányzatnak elővásárlási joga van. Kívánunk-e részvényeket vásárolni?

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 99/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

Pannon Vízzrt-ben levő részvények

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván élni elővásárlási jogával a Jánossomorja Város Önkormányzata tulajdonában levő Pannon Víz Zrt-ben levő névre szóló, dematerializált részvényeinek megvásárlása tekintetében.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

6./ KMB Szolgálati lakás bérleti díja

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester. A KMB Szolgálati lakás felújítása, amint mindenki előtt ismert pályázati pénzből valósult meg, két részről. Egyrészt önkormányzati, másrészt BM-es pályázatból. A rendőrség élt a bérlő kijelölési jogával. 10 évre jelöltek ki bérlőt. A bérleti díj meghatározása a gesztor képviselő-testület dolga. A Megyei Rendőr-Főkapitányság írásban kérte, hogy bérleti díj mértékének megállapításakor vegyünk figyelembe a nagy összegű felújítást, mely az önkormányzatokat hosszabb távon mentesítette a karbantartási, felújítási kiadások alól. 30-40 ezer forint körüli összegre gondoltunk. A társtulajdonos önkormányzatok polgármestereivel egyeztettem, ők ezzel egyetértettek. Gellért Ambrus polgármester úr javasolta, hogy a bérleti idő alatt az összes felújítási, karbantartási, felújítási költséget a bérlő viselje. További javaslat, hogy évente tartsunk közösen bejárást, a szükséges felújítási munkák elvégzésével kapcsolatban. Célszerű lenne ötévente tisztító festés végeztetését kérni.

Én javaslom a 30 ezer forint havi bérleti díjat.

Vizi Tamás képviselő: Elfogadhatónak tarja, a fentiekkel kiegészítve s azzal, hogy ezt az inflációnak megfelelően évente felülvizsgáljuk.

Más javaslat nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

KMB Szolgálati lakás bérleti díja

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisbajcs Kossuth L u 71. szám alatt található KMB szolgálati lakás bérleti díját bruttó 30.000,-Ft/hó összegben határozza meg, azzal a feltétellel, hogy a bérleti idő alatt a bérlő köteles saját költségén gondoskodni valamennyi karbantartási, felújítási munkáról, melyet évente egyszer közös bejárást alkalmával ellenőriznek, s a bérleti díjat évente felülvizsgálják.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

7./ Fedezet biztosítása év végi jutalmazáshoz

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Önkormányzatunk költségvetése lehetővé teszi a dolgozók év végi jutalmazását. Nehéz évet zártunk, s valamennyi dolgozónk keményen dolgozott, mind a hivatalban, mind az óvodában a covid időszak alatt is. Erről képviselő-társaimmal korábban egyeztettem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A 2021. évi költségvetésbe nem volt betervezve.

Nem a jutalmazás ellen vagyok, hanem a módszer ellen. Ezt nem testületi ülésen kívül kell megbeszélni. Ez igenis a költségvetésbe tartozik.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 101/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

Jutalom fedezet biztosítása önkormányzati dolgozók részére

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat dolgozói részére, 2021. év végi jutalmazáshoz mindösszesen bruttó 436 000,-Ft-ot biztosít.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

Jutalom fedezet biztosítása KKÖH részére

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évi elfogadott költségvetéséhez (jutalom kifizetéséhez) további bruttó 322.000,-Ft-tal járul hozzá.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 103/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

Jutalom fedezet biztosítása óvoda részére

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda 2021. évi elfogadott költségvetéséhez (jutalom kifizetéséhez) további bruttó 246.000,-Ft-tal járul hozzá.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

8./ Hitel fedezet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Voltunk a Duna Takarékszövetkezetnél a hitelfedezetek ügyében. A nyolcmillió forint hitel fedezetéül elég a Kisbajcs 319/2,403,405,112/3 hrsz. Innen a 410 hrsz-ú- és a 150/4 hrsz-ú ingatlanok kikerülnek.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 104/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

hitel fedezet módosítása

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna Takarékszövetkezétnél felvett nyolcmillió forint hitel fedezetéül a Kisbajcs 319/2,403,405,112/3 hrsz-ú ingatlanokat ajánlja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: A hétmillió forint fedezetére viszont fel tudjuk ajánlani a Kisbajcs 301/1 és 301/2 hrsz-ú ingatlanokat, most ezekről van friss értébecslés.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 105/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

hitel fedezet

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Duna Takarékszövetkezétnél felvett hétmillió forint hitel fedezetéül a Kisbajcs, 301/1 hrsz-ú és 301/2 hrsz-ú ingatlanokat ajánlja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

9./ Önkormányzat 2022. évi koncepciója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A tervezetet a képviselők megkapták. Ez a kiinduló pont a következő évi költségvetés tervezéséhez. Természetesen a költségvetés tervezéséig ez még módosítható.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra bocsátotta.

Szavazás.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 106/2021. (XII.13.) önkormányzati határozata

2022. évi koncepció

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi koncepcióját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

10./ Egyebek

a) Kamocsai Sándor polgármester: Az Iskola mögötti területet visszavettük. A terület művelésével kapcsolatos költségeket és a gabona értékesítésből befolyt összegeket számlázni fogják. Az ebből maradt különbözetből tudjuk az iskola alapítványát támogatni 50ezer forint + Áfa összeggel.

A jövőre vonatkozóan pedig figyeljen rá az iskola, hogy a pályázati kiírásakor adják be kérelmüket.

b) Kamocsai Sándor polgármester: A KMB Szolgálati lakásnál a parkoló kiépítésével megoldódik, hogy a rendőrautók a kerítésen belül tudjanak parkolni. A lehetőségeikhez mérten a rendőrség is megpróbál ehhez hozzájárulni.

c) Kamocsai Sándor polgármester: Az Arvia Kft részéről felajánlottak az önkormányzatnak megvételre Kb. 100 m³ murvás aszfaltot, egymillió forint + Áfa összegért. Gondoljuk meg, hogy kell-e nekünk. Igazából fel tudnánk használni a Kismező utcában, a Kossuth Lajos utcában, a Jókai utcában.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem rá fogunk szorulni.

Kamocsai Sándor polgármester: Addig ezt a bolt mögé le lehet tenni.

d) Kamocsai Sándor polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Kisbajcs 150/4 hrsz ingatlan térintő ingatlannyilvántartáson kívüli tulajdonosok kérelméről, melynek tárgyában egyeztetést javasol.

Miklós Ferencné képviselő: Javasolta, hogy valamennyi érintettel közösen egyeztessen a képviselő-testület.

e) Vizi Tamás képviselő kérte, hogy Horváth Ferencék kérelmében lépjen előbbre a testület.

Miklós Ferencné képviselő javasolta, hogy ez esetben is, az érintettekkel közösen egyeztessen a képviselő-testület.

f) Kamocsai Sándor polgármester. Ismertette, hogy a TOP Plusz pályázat keretében a biztonságos közlekedés témakörben az iskolánál és a hivatalnál levő gyalogátkelőhelyek kialakítására szeretnénk pályázni. Ennek az előkészületei folyamatban vannak.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 18.55 órakor bezárta.


Kamocsai Sándor
polgármester

K.m.f.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző