

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

3/2023.

JEGYZŐKÖNYV

készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. február 28-án 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén

HATÁROZATOK: 15 -22 /2023.(II.28.)

RENDELETEK: 2/2023. (III.8.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 28-án 17.00 órai kezdettel tartott nyílt testületi ülésén.

Helye: Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester,
Kupó János alpolgármester
Czuczorné Kószás Szilvia képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes mert az öt fő képviselőből négy fő jelen van.

Napirend előtt kéri a képviselő-testületet egy perces néma gyászban emlékezzünk meg Miklós Ferencné képviselő társunkról.

Kamocsai Sándor polgármester kéri Markoticsné Bősze Éva HVB elnököt, hogy Széles István részére a megbízólevelet adja át.

Markoticsné Bősze Éva HVB elnök ismertette a HVB határozatát, mi szerint az önkormányzati képviselő halála miatt megüresedett önkormányzati képviselői mandátumot a Kisbajcs község egyéni listáján a következő legtöbb szavazatot (192) elért jelölt, Széles István részére adja ki.

Megbízólevél átadása.

Széles István a képviselő-testület előtt esküt tett.

Kamocsai Sándor polgármester: Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat. A képviselők részéről más javaslat nem hangzott el.

Kamocsai Sándor polgármester javasolta felvenni 8. napirendi pontnak Kisbajcs 322 hrsz-ú önkormányzati út elnevezését és így a 9. pont lenne az egyebek.

A napirendi pontokat elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) a napirendi pontokat elfogadta.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15 /2023. (II.28.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023.február 28-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Ügyrendi Bizottság kiegészítése egy fővel, ügyrendi bizottság elnökének megválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

3./ Polgármester 2023. évi szabadságolási terve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a Gst. 45. § (1) és 3. § (1) szerint

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6. Bölcsődei térítési díjak meghatározása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Az önkormányzat 2023.évi költségvetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Ügyrendi Bizottság kiegészítése egy fővel, ügyrendi bizottság elnökének megválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az ügyrendi bizottság elnöke idáig az Miklós Ferencné volt és mivel ő már nincs közöttünk, így egy új ügyrendi bizottsági tagot kell választani, majd egy új elnököt is. Én az ügyrendi bizottság tagjának javaslom Széles Istvánt, ha elfogadja.

Széles István képviselő: Elfogadom.

Kamocsai Sándor polgármester: Az ügyrendi bizottság elnökének pedig javaslom a Czuczorné Kószás Szilviát.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ha van rá lehetőség szeretném kérni, hogy Széles István legyen az elnök. Szívesen leszek tag, de elfoglaltságaim miatt nem tudom vállalni az elnöki tisztséget, valószínű, hogy ő jobban ráér, mint én. De köszönöm a bizalmat polgármester úr, de ha lehetne maradnék tag a következő választásig.

Kamocsai Sándor polgármester: Van rá lehetőség.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akkor polgármester úr 2023. február 28 napjától Széles Istvánt javasolja az ügyrendi bizottság tagjának és ugyanúgy őt javasolja a bizottság elnökének is.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2023. (II.28.) önkormányzati határozata

Ügyrendi bizottság tagjainak kiegészítése

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 57 § (1) bekezdése alapján, a 2019-2024 önkormányzati ciklusban az Ügyrendi Bizottság zavartalan működése érdekében a megüresedett bizottsági hely betöltésére 2023. február 28. napjától Széles István képviselőt választja.

A bizottság elnökének 2023. február 28. napjától Széles István képviselőt választja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

2./ Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kisbajcs, Duna utca 322 hrsz-ú ingatlan önkormányzat megvásárolta. Kifizetésre került 400.000,-Ft. Ehhez 200.000 hozzájárulást fizettek az ott lakók.

A terület átminősítése úttá folyamatban van. Az önkormányzati út elnevezéséről a mai testületi ülésen dönthetünk.

Viziközmű szolgáltatás biztosításához a képviselő-testületi határozatot elküldtük, hogy részt kívánunk venni a Nemzeti Vízművek által hirdetett integrációban. További fejlemények nem történtek.

Szigetköz-Mosoni sík Leader felé a szándéknyilatkozat elment, hogy részt veszünk a 2023-2027 közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében.

Árpád utca végén 87/1 hrsz-ú alatti területből kialakítandó építési telekre és a Kismező utca végén az 523/2 hrsz-ú ingatlanból kialakítandó építési telekre Radics Tamás földmérő a telekalakítási vázrajzokat készíti.

Nevezett ingatlanokra érdeklődő is van. (Mellékelve)

Iskola mögötti terület kimérésre került, összesen 5200 m². A terület iránt német befektető érdeklődött, raktározás céljára szeretné használni a területet.

Jelenleg folynak a tárgyalások. A terület négy önkormányzat tulajdonában van. 65 millió forint irányarat javasoltunk. A befektető pedig 40 millió forintot. Kérdés, hogy mennyit fogadhatunk el?

Értékbecslés történt. 6.910Ft/m² = 35.932.000,-Ft. (Mellékelve)

Kisbajcs Ktv szla: egyenlege 8.382.622

Utalandó: 200.000,-Ft hitel

7.797107,-Ft bérek
Marad: 385.515
Kifizetetlen szlák: 3.065.014,-Ft

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2023. (II.28.) önkormányzati határozata

Polgármesteri beszámolóról

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3./ Polgármester 2023. évi szabadságolási terve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Írásos előterjesztést mindenki megkapta.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2023. (II.28.) önkormányzati határozata

Polgármester szabadságolási terve

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kamocsai Sándor polgármester 2023. évi szabadságolási tervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

4./ Az önkormányzat saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek meghatározása a Gst. 45. § (1) és 3. § (1) szerint

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta a képviselő-testület.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (II.28.) önkormányzati határozata

Saját bevételek, adósságot keletkeztető ügyletekből származó fizetési kötelezettség

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján A helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat és a társulás évente, legkésőbb a költségvetési rendelet, határozat elfogadásáig határozatban állapítja meg:

a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.) 45. §. (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek összegét, mely Kisbajcs Község esetében 2023. évben az alábbiak szerint alakul:

helyi adóból és a települési adóból származó bevétel 37 870 000,- Ft, önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel 2 780 000,- Ft, az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel 0,- Ft, tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel 55 879 000,- Ft, bírság-, pótlék- és díjbevételek 130 000,- Ft, a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés 0,- Ft, összesen 96 659 000,- Ft

a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.) 8. §. (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből (2023. évben az önkormányzat fejlesztési hitel felvételét nem tervezi) fizetési kötelezettsége Kisbajcs Községre vonatkozólag az alábbi táblázat alapján kerül elfogadásra:

Hitel fajtájának megnevezése	2023. év	2024. év	2025. év	2026. év
Fejlesztési hitel – óvodai tornaszoba építése – törlesztése, kamat fizetés	725 280,- 235 522,-	725 280,- 221 200,-	725 280,- 171 115,-	725 280,- 140 251,-
Fejlesztési hitel – bölcsőde építése – törlesztése, kamat fizetés	736 800,- 523 843,-	736 800,- 502 948,-	736 800,- 400 773,-	736 800,- 341 797,-
Összesen	2 221 445,-	2 186 228,-	2 033 968,-	1 944 128,-

Határidő: Költségvetési rendelet elfogadását megelőzően

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

5./ Az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terve

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta a képviselő-testület.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 4 igen szavazattal 1nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2023. (II.28.) önkormányzati határozata

2023. évi közbeszerzési terv

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. évre irányadó közbeszerzési tervét - a mellékelt táblázat alapján - elfogadja és jóváhagyja, egyúttal felkéri a polgármestert, hogy amennyiben évközben a közbeszerzési törvény hatálya alá tartozó beruházást tervez az önkormányzat, akkor a Közbeszerzési terv módosítását terjessze a testület elé jóváhagyásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

6. Bölcsődei térítési díjak meghatározása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta a képviselő-testület.

Vizi Tamás képviselő: Azt kérdezném, hogy jól értelmezem-e, hogy gyakorlatilag 1 millió forintba kerül nekünk éves szinten, az államtól kapottat kiegészítjük és gyakorlatilag a szülők az étkeztetésen kívül mást nem fizetnek, ha jól értelmezem. Szeretném megkérdezni a véleményeteket, hogy jelenleg 385.000.-Ft szabad pénze van az önkormányzatnak, nincs pénzünk, mínusz 3 millió forintunk van, hogy elgondoljuk-e azon, hogy egy jelképes részt azért a szülők is részt vállaljanak, mondjuk 1.000.-Ft - 2.000.-Ft. Mivel létrejött ez a bölcsőde, itt van, a fenntartása sok pénzbe kerül, azt látjuk.

Kamocsai Sándor polgármester: A bölcsődét ingyenesen hirdettük meg és javaslom is, hogy ingyenes maradjon.

Vizi Tamás képviselő: Egymillió forint nem számít. Miért hirdetjük meg ingyenesen. Milyen döntés volt erről? Döntött erről a képviselő-testület, hogy ingyenes lesz a bölcsőde?

Kamocsai Sándor polgármester: Amikor a pályázatba beadtuk, így hirdettük meg, így lett beadva.

Vizi Tamás képviselő: Akkor ez most így marad végig, mindig?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem muszáj.

Vizi Tamás képviselő: 300.000.-Ft-unk van, nincs több.

Kamocsai Sándor polgármester: Én nem aggódok.

Vizi Tamás képviselő: Ez megnyugtató, csak nincs pénzünk. Én azért hoztam fel ezt a témát, hogy érveljünk és fontoljuk meg. Én arra szavazok, hogy egy jelképes összeget szavazzunk meg.

Kupó János alpolgármester: Én meg szeretném, ha az Erikának egy két-három perc szót adnánk, neki van egy ötlete, hogy hogyan lehetne ezt kivitelezni, hogy legyen egy kis bevétel. Ez nem azt jelenti, hogy ebbe azonnal bele kell szállni, mérlegelni kell ezt az ötletet, meg kell néznünk, mert ennek is van azért költség oldala, de ha gondoljátok és adunk neki egy pár percet, ő ebből felkészült.

Kupóné Bakk Erika intézményvezető: A bölcsődének az alapító okiratában szerepel az időszakos gyermekfelügyeletnek a beindítása, ami azt jelenti, hogy a hiányzó gyerekek helyére tudnánk falubeli gyerekeket is, illetve Vámoszabadi vonzáskörzetében, mivel velük van megbízási szerződésünk, napi felügyeletet vállalni. Ennek kellene egy óradíjat meghatározni és folyamatosan meghirdetésre kerülnének az üres helyek. Most már, ha hiányzik a kisgyerek, a kolléganők folyamatosan hívják a szülőket, hogy mikor várható újra a kisgyerek a bölcsődébe. Mennyi ideig beteg, mennyi ideig lesz igazolása és az ő helyükre tudnánk mi gyerekeket fogadni, napi 4 órában és ennek kellene egy óradíjat meghatározni. Ha mondjuk 500,-Ft-os óradíja lenne, szerintem jelképes összeg és ezt a szülő vállalja és mondjuk 4 órára adja be, akkor már ott vagyunk, hogy van 2.000.-Ft bevételünk. Én ezt gondolnám, hogy ezt lehetne működtetni. Ezáltal is egy kis pluszhoz jutnánk.

Vizi Tamás képviselő: Ez jogilag vagy bármilyen szempontból, hogy ha azt mondjuk, hogy egyetértünk veled, akkor ezt körbe tudnád járni, ennek biztos, hogy van rengeteg aspektusa. Jogi szempontból?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Benne van az alapító okiratban.

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: Benne van, működtethető.

Vizi Tamás képviselő: Akkor számlázhatunk.

Kupó János alpolgármester: Csak azt kell mérlegelnünk, hogy ez mind megint pénzügyi teher. Ezt megint egy pénzügyes kolléganőnek kell csinálni, számlákat kiállítani, tehát azért mondom, hogy ezt is meg kell vizsgálnunk.

Vizi Tamás képviselő: Járjuk körbe, mert mínusz 3 millió forintja van az önkormányzatnak, ezért minden ilyen ötletet a magam részéről támogatni fogok, ami bevétel növekedésről szól.

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: Igazából én azt gondolom, hogy ezáltal a bölcsőde is vonzóbbá tehető. Tehát én azt gondolom, hogy ezzel gyerekeket is lehet vonzani a bölcsődébe, ami folyamatos gyermeklétszámot tudna biztosítani.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy hány gyermek felügyeletét látja most el a bölcsőde? 14 gyermekkel terveztünk.

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: 13 gyerek van most, és március 20-án várható a 14-ik kisgyerek.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: 14 gyerek van fixen és ebből a havi bontásban a hiányzások hogyan alakulnak, hány gyerek van folyamatosan.

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: Én most azt mondanám, mivel bővült a létszámunk, most a február hónapot, ha nézem, körülbelül 9-10 folyamatosan jelen van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: És szeptemberig visszavezetve.

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: Ott decemberig 10 kisgyermekünk volt, ott átlagosan 7 volt a folyamatos létszám.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Normatív támogatást a 7 gyermekre kapunk akkor havonta. Mennyi hiányzástól számoljuk, amikor már kevesebb a bevétele az önkormányzatnak?

Tolnay Béláné: Havi 10 napnál többet nem hiányozhat egy gyermek a bölcsődéből. Azért kértük, hogy amikor jelzik, hogy a gyerek nem jön, azt kértük, hogy a szülő jelezze, hogy mikor fog jönni a gyermek, illetve jelentse le, hogy igenis akkor az étkeztetést nem kéri, de ez jól működik. Illetve én úgy gondolom, hogy a tavalyi évben a szeptember itt beszoktató hónap volt, tehát négy gyerekenként kezdték a beszoktatást, ott azért az a hónap egy nagyon minimális létszámmal működött. Októbertől azért már az a 10 gyermek az folyamatosan járt, és ott már azt tudtuk figyelni, hogy havi szinten 10 napnál többet ne hiányozzon. Amennyiben, ha 10 napnál többet nem hiányzott a gyermek, akkor egész hónapra nyilvántartásba tudjuk venni, tehát az alapján számoltuk el az állami normatívát. Én úgy gondolom, hogy tavalyi évben nincs visszafizetési kötelezettség. Az idén pedig az óvodavezetővel megbeszéltük, illetve pontosan megkérdeztük, hogy hány gyermek után igényelhetünk normatívát, és átlagosan 12 gyermek után igényeltük a normatívát és kb. átlagosan szerintem 12 gyermek folyamatosan igénybe fogja venni a bölcsődei ellátást. Illetve figyelt arra az intézményvezető, hogy a leállás az úgy legyen megosztva, hogy megosztotta két hónap között, így elkerültük azt, hogy 10 napnál többet hiányozzanak a gyerekek. Én úgy gondolom, hogy az intézmény vezetője ilyen szempontból mindent megtesz azért, hogy teljes létszámmal működjön majd a bölcsőde. Arról az igazolások ott vannak, hogy mettől-meddig beteg a gyermek, ők is csak igazolással vehetik vissza.

Kamocsai Sándor polgármester: Abban az esetben mivel már volt rá példa, hogy a szülő nem jelezte, hogy a gyermeket nem fogja hozni, az étkezést pedig az önkormányzatnak ki kell fizetni, ott ebben az esetben én javasolnám, hogy ezt a szülő fizesse meg.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A havi ezer forintos térítési díj, mennyi terhet róna a családokra, hogy látod?

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: A havi ezer forintnál én lehet valami másban gondolkodnék, amit nem kimondottan erre fizetnének, hanem valami plusz szolgáltatásra. Én nem arra tenném a hangsúlyt, hogy magáért a bölcsődei szolgáltatásért kérni díjat, hanem

valami másban gondolkodnék, amiből lehetne bevétel. Akkor maradhatna ingyenes a bölcsőde, mert ha abból indulok ki, hogy a zenebölcsit is igénybe veszik és ilyen jelképes összeg a zenebölcsit én valami ilyesmiben gondolkodnék, amiből plusz bevételi forrás lehetne. A zenebölcsit igénybe veszi mindenki.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Támogatom a Tamás felvetését a gyermek étkeztetés 1.000.-Ft/hó összegét.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez nem gyermek étkeztetés, hanem intézményi térítési díj, a gyermek étkeztetés teljesen külön van. Ebből mindjárt az első kérdés az, hogy a jelképes összeg 1.000.-Ft az rendben van és ha a gyerek nem jön 10 napot vagy két hetet, akkor fizesse az 1.000.-Ft-ot vagy nem?

Vizi Tamás képviselő: Más bölcsődék ezt, hogy csinálják, mert gondolom van erre tapasztalat?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Az, hogy Ft/fő/nap.

Vizi Tamás képviselő: Akkor erre gondolkodjunk egy olyan összegen, ami jellemzően nem terhelő egy családnak, ha végig jön a gyerek, akkor 1.000.-Ft/hó összegre jön ki egy családnak. Azt gondolom, hogy az 1.000.-Ft-ot, remélem minden család rá tudja száni.

Kupóné Bakk Erika óvodavezető: És ha először beindítanánk ezt az időszakos gyerekefelügyeletet, meglátnánk, hogy ez hogyan működik és mennyi bevételt tudnánk ebből?

Széles István képviselő: Mindenképpen be kellene indítani, mert nem oldja meg a problémánkat úgysem, sem az 1.000.-Ft sem és a gyermekfelügyelet sem.

Vizi Tamás képviselő: Én abban gondolkodnék, hogy meg kellene kérdezni a szülőket, hogy mit szólnának hozzá, ha szeptembertől fizetniük kellene.

Széles István képviselő: Nem tudom ez mennyire jelentős 1 millió forint deficit, most rendben, mert ez van, de lehet két hónap múlva sokkal jobb lesz a helyzet.

Kamocsai Sándor polgármester: Tavaly belefértünk a normatívába, de azóta volt egy áremelés, de ahogy a Pista is mondja ez az 1.000.-Ft-os tétel nem sokat jelent.

Széles István képviselő: Jó lenne, ha több ilyen dolog is lenne, amivel plusz bevétel lenne, hacsak nem akarjuk megemelni 6.000.-Ft-ra a díjat, akkor ez meg sok, mert nem lehet a nulláról 6.000.-Ft-ra emelni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Maximalizálva van az intézményi térítési díj, ahogy itt ki van számolva 307.-Ft/nap lehet. Ettől több nem lehet csak kevesebb. Ezt egy évben egyszer lehet módosítani, ha most elfogadjuk, hogy nullás, akkor szeptemberben egyszeri módosítás lehet, több nem, tehát ezt így kell kezelni.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 21/2023. (II.28.) önkormányzati határozata:

bölcsődei térítési díj

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde intézményében a 2023. évre vonatkozó bölcsődei gondozásra számított intézményi térítési díjat – 14 fő átlaglétszámra figyelemmel – 307,- Ft/nap/gyermek összegben határozza meg azzal, hogy bölcsődei gondozási díjat nem állapít meg.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Óvoda és Bölcsőde intézményében a 2023. évi bölcsődei gondozási díj összegét nulla forintban állapítja meg,

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

7./ Az önkormányzat 2023.évi költségvetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta a képviselő-testület.

Vízi Tamás képviselő: Végig tudunk menni rajta, ahogy szoktunk. Tájékoztatást nem kaptunk róla. Csak 2-3 konkrét kérdésem lenne. Az óvodánál láttam egy ilyet, hogy jutalom kifizetés 3,5 millió forint, ez miből tevődik össze.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez a negyven éves jubileumi jutalom.

Tolnay Béláné: Két fő van jubileumi jutalomra jogosult, a közalkalmazotti törvény szerint ez kötelező és ezt nem befolyásolja, hogy mennyi ideje van itt valaki.

Vízi Tamás képviselő: Mennyi ideje van itt és meddig lesz itt?

Kamocsai Sándor polgármester: Egy éve lesz, hogy itt van, és ő most a 40 évvel nem akar nyugdíjba menni.

Tolnay Béláné: Nem akar nyugdíjba menni csak 65 éves korban.

Vízi Tamás képviselő: Az ingatlan értékesítésnél itt szerepel egyszer 80 millió, aztán 65, az értékbecslés 35. Gyakorlatilag ez az egy sor lendíti pozitívba a költségvetésünket. Erről mondjal már egy pár szót, ez az iskola mögötti terület. Ez tudom, hogy az egyebekben akartad a lényegét.

Kamocsai Sándor polgármester: A négy polgármester megbeszélte. Mindegyik testület azt mondta, hogy értékesítsük ezt a területet, mivel mindenhol vannak anyagi nehézségek és ugye ez már több éve fel lett adva a hirdetés és akkor jelentkezett egy ingatlan ügynök. Egy svéd-magyar hölgy akart ide kézilabda iskolát csinálni, de közben ő tavaly a covidban elhunyt. Az idén jelentkezett ismét az ingatlan ügynök, hogy egy német hidraulikai cég szeretne itt Győr környékén telephelyet létesíteni, raktárat, irodaházat és szolgálati lakást akar építeni a portásnak. Tegnap el is jöttek a német cégtől és először a Gellért 100 millió forintot javasolt, amit a többi polgármester soknak gondolt, és megegyeztünk, hogy 65 millió forintért ajánljuk. Ők 40 millió forintot mondtak, körbe járták itt a környéket és 17-25 euró között van most a

négyszetméter ár, ezt ő most jelenleg 400,-Ft-os Euro áron számolta. Kimentünk megnézni ezt a területet, de közben jelezte, hogy ő szeretné az egészet megvenni, még más telkeket is és az utat. Az utat azt nem lehet eladni, mert ott a halászoknak a területéhez is biztosítani kell a megközelíthetőséget. Két terve is van, hogy megveszi ezt a részt, vagy pedig megveszi az egészet és egy sorompóval lezárja, de ott arra egy ötéves fenntartási kötelezettségünk van, ami tavasz folyamán lejár. A probléma az, hogy ott az idegen területre a bejutást biztosítani kell. Vételi árnak a 27 eurót javasoltam, ő erre hajlik, legalábbis a tolmács szerint. 25-27 Eurót hajlandó megadni. Itt a környéken 10.000.-Ft/m² áron mennek az ipari telkek, ráadásul ezeken a telkeken nincs közmű sem. A 35 milliós telkek pedig a szőgyei telkek, illetve a két kisbajcsi telek és az egy telekrész. Azért gondoltam, hogy a kisbajcsi rész nagyobb lesz, mivel előtte egy közművesített telek van, illetve egy aszfaltos út, ami nekünk pénzbe került, csak a gáz nincs bevezetve.

Vizi Tamás képviselő: Ha ez így lenne, akkor ebbe Nagybjacs is belemenne?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen. A Gellérttel nem tudtam még beszélni. Én úgy gondolnám az elosztást, ha 54 millió forintról beszélünk, hogy ebben van egy értékesítő, aki idehozta a vevőt ez 2-3 %-os jutalékért csinálja. Remélem meg tudok vele egyezni 2 %-ban. Kisbajcsnak 14 millió forintot kérne azért, hogy saját maga kialakította ezt a területet, Nagybjacsnak lenne 13.400.000.-Ft, Véneknek 2.459.000.-Ft és Vámoszabadinak 13.836.575.-Ft és Kisbajcsnak 10.303.501.-Ft-ja lenne még. 40 millió forint lenne felosztva.

Vizi Tamás képviselő: A jutalékot azt a közösből vontad. Ki bízta meg ezt a közvetítőt?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, ez közös költség. Ezt meghirdettük ezt a területet tavaly, amikor a testület azt mondta, hogy ez mehet, ő jelentkezett rá, mint ingatlanügynök, hogy van egy svéd-magyar állampolgárságú hölgy akinek megtetszett ez a terület, járt itt, győri kötődésű, ezért gondolta, hogy jó lenne ez neki. Kézilabda iskolát és rendezvénytermet akart ide csinálni, csak a covid idején elhunyt, most jöttek ezek a német vevők, ezt szintén ő hozta.

Vizi Tamás képviselő: Akkor a mai tudásod szerint ez a 24 millió forint nettó bevételünk lehetne ebből, ha minden jól megy.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Akkor, ha jól értem, ezt a 42-öt kell 24-re módosítani. Akkor ami fölötté van az a 23 millió, az a szőgyei játszótér.

Kamocsai Sándor polgármester: A szőgyei telkek azok voltak tavaly 17 millió forintra és még egy 6 millió forintos telket a Horváth Feriéké.

Vizi Tamás képviselő: Akkor ez mind benne van ebben a 23-ban.

Kamocsai Sándor polgármester: Azon kívül még van két telkünk, ami most kialakítás alatt van, a Kismező utcán és az Árpád utca végén. Ezek nincsenek benne a 23-ban.

Vizi Tamás képviselő: A hosszú távú kérdés az lesz, hogy ha mindent eladtunk akkor jövőre mi lesz? A szokásos föld kérdésünk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A múltkori hármás testületi ülésen felmerült annak lehetősége, hogy a kmb. szolgálati lakás bérleti díját emeljük, de látom, hogy még mindig 30.000.-Ft-tal terveztük be, sikerült valamilyen előrelépés a bérleti díjjal kapcsolatban.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem, nekik sincs pénzük.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Igen, csak felmerült a kérdés, hogy az orvosi lakás bérleti díja 130.000.-Ft, a kmb szolgálati lakás 30.000.-Ft.

Vizi Tamás képviselő: Az olyan költségek, amikor itt vannak a testvértelepülések, és az ő elszállásolásuk, ezek a költségek hol mutatódnak? Ebből az önkormányzat semmit nem fizetett?

Kamocsai Sándor polgármester: Sehol sem. Mivel ezt én rendeztem saját költségen. A testvértelepülések jöttek volna a disznóölésre, ez volt nekik beütemezve ábrahámhegyiek és a csíkcscsóiak. Nekik jövő héten programjuk volt és nem tudtak máskor jönni.

Széles István képviselő: A telkekből befolyt pénzzel mit teszünk? Ilyen napi kiadásokra, működésre fordítjuk? Nyilván a felvett hitel és kamatai kerülnek belőle fizetésre, de az a töredéke ennek az összegnek. Nem tudom, hogy az kell a működéshez vagy tartalékalapba megy vagy mit teszünk vele?

Kamocsai Sándor polgármester: Ebből egyrészt kell a működéshez, mert kevesebb az állami normatíva, de nem fog mind kelleni és tudunk belőle tartalékolni, tartalékalapot képezni. Tavaly be volt tervezve telek eladásból 17 millió forint és egyet sem tudtunk eladni és így is pozitívan zártunk.

Széles István képviselő: Akkor miért adjuk el mindet? Adjuk el csak egy részét, amennyi kell.

Kamocsai Sándor polgármester: Azt gondolom, hogy eladni akkor kell, amikor van rá vevő.

Széles István képviselő: Tehát azt tudod mondani, hogy ha már a második testületi ülésünk lesz, akkor már jobban áll az önkormányzat.

Kamocsai Sándor polgármester: Abban bízva, hogy március 15-től kezdenek el bejönni az adók, azért 38 millió forint van az egészre betervezve, annak ha a fele bejön és a telek eladások. Lehet még az Arvia is megvenné ezeket a telkeket. Ha most megjönnek a változási vázrajzok, akkor erre egy pályázatot kell kiírni. Illetve először fel kell becsültetni, mert a vagyonrendelet előírja az értékbecslést, és az alatt az ár alatt nem adhatjuk el. Erre már kaptunk értékbecslést a 35 millió forint volt. Most az eladási árnál ennél jóval feljebb vagyunk.

Széles István képviselő: Mindenképpen eladnám ezeket a telkeket mivel 3-4 tulajdonos van.

Vizi Tamás képviselő: Fontos kérdés még, hogy milyen tevékenység kerül oda. Mondtad, hogy iroda és raktárak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Még azt kell megnéznünk, hogy annak idején a Klik-nek ez, hogy lett átadva ez a terület.

Kamocsai Sándor polgármester: A tornaterem lett átadva.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen a tornaterem lett átadva, de mivel ez nincs megosztva, tehát az egész az iskola területéhez tartozik.

Kamocsai Sándor polgármester: De ez most meg lesz osztva. A 207/12 hrsz-ből ez most kijön.

A gazdálkodáson sajnos munkaerő gondokkal küzdünk. Másfél hónapja volt már itt egy hölgy, ő ma beadta a felmondását. A másik, aki Nyúlról érkezett, ő táppénzen van, holnap még nem jön, de gyanítom, hogy ő is ezt tervezi.

Tolnay Béláné: Sok a munka. Decembertől május végéig nagyon sok a munka.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igazából ez a gazdálkodási rész minimum 3 embert igényelt volna idáig is, amit igazából az Annuska és a Zsuzsa ketten vittek. Amióta az Annuska elment nyugdíjba, azóta, gyakorlatilag két éve nem tudunk embert felvenni, aki itt is maradna és megcsinálná. Van, aki itt volt két hétig, két hónapig, és mire begyakorolná és tudná, csinálná, az elmegy még próbaidőn belül. Ez a legnagyobb probléma. Most a képviselő-testülettel eljutottunk odáig, hogy ez nem két fő, hanem három fő, ezt azért támogatták együttes testületi ülésen, hogy próbáljunk ide három főt felvenni, de nem kapunk embert. Egyrészt a pénz még mindig olyan amilyen, a versenyszférában lényegesen többet keresnek, másik részt meg azért ez az ASP rendszer és a gazdálkodás eléggé sajátos. Ezt külön meg kell tanulni mindenkinek, mindegyik szakrendszer külön tanulmányt igényel mire megtanulná ezt a dolgot. Ezért jutottunk odáig, hogy a Ritek Zrt-től kértünk árajánlatot. Ezt is a polgármesterek közösen megbeszélték és akkor én ki is küldtem. Itt volt a fiatalember, itt voltak a polgármesterek, mind a három polgármester és Nagybjacsról az alpolgármester is. Igazából nagyon jó amit mondanak, nagyon örülnék neki és nagyon jó lenne, de a három településnek ez 13,5 millió forint éves szinten. Ez 13,5 millió forint csak ugye, mivel mondta, hogy adat rögzítés, ahhoz mire ő ezt átveszi, az ASP-ben az egy-két embernek le kell ülni és oda berögzíteni a dolgokat. Azért mondtuk, hogy a számlánál is, az ASP-ben az iktatási rendszeren iktatják, közben átveszi a pénzügy, ő hozzárendeli a kormányzati funkciót és akkor annak megfelelően tudja ő majd könyvelni és áttemelni a megfelelő kormányzati funkcióra. Sok számla van, ami nem egy helyre könyvelődik. legyen az például villanyszámla, amit mindjárt 5 helyre kell könyvelni, vagy a telefonszámla, vagy akár óvoda, bölcsődénél megbontás, hogy 30 %-a az egyik helyre, 70 %-a a másik helyre. Tehát egy csomó minden, mire ezt valaki felrögzíti az egy emberes munka igazából és akkor rendben, mehetne nekik, ezt a részt megcsinálnák ennyiért. De az összes többi, amit a Zsuzsa az előbb már elkezdett mondani az viszont itt marad. Tehát gondolok itt arra, legyen az egy utalás, ha éppen ki kell fizetni gyorsan a törlesztőrészletet, akkor el tudjuk utalni, az itt marad. A közfoglalkoztatással abszolút nem foglalkoznak, az megint egy emberes dolog és nagyon sok munka van a közfoglalkoztatottakkal, gyakorlatilag a papírmunka is rengeteg időt elvesz, és igényel és ha nem jelentjük, akkor nem kapjuk meg a havi támogatást, amire éppen be vannak vonva. Gondolok itt a szociális tűzifákra, az összes szociális ellátásra, akár ha valaki szociális segílyt kap, vagy mi adunk szociális támogatásokat, például a gyerekeknek, akiknek egy évben kétszer leigényeljük, azoknak is, születésre, elhalálozás, az természetesen, vagy ugye akik rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak, ezeket mind-mind le kell igényelni, az összes normatíva igénylés, és az összes statisztika, ami mondom, hogy január-február ezzel telt el. Tehát ezek az apró-cseprő dolgok, amik egy embert lekötnek és ezt nem viszik el, ez nem megy át. Tehát azért mondom, hogy jó, nagyon jó lenne, ha csinálnák, és

tényleg támogatom, meg kérem, csak az annyiba kerül, viszont hiába kerül annyiba, itt akkor is szükség lesz még két emberre.

Széles István képviselő: Most jelen pillanatban a Zsuzsán kívül nincs?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Még egy ember van. Ő most beteg.

Széles István képviselő: Akkor most az önkormányzat hirdetés alapján, vagy mi alapján keres megfelelő munkaerőt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A hirdetésünk az folyamatosan fenn van, a honlapon is és a közígálláson is. Két éve folyamatosan fenn van, de igazából olyan ember nem jelentkezik, aki ismerné akár a könyvelést, akár az asp-t, akár az önkormányzatot. Még, amit kihagytam, már eleve úgy kértük az árajánlatot, hogy a pályázatoknak az elszámolása nincs benne, azok a pályázatok, amik folyamatban vannak, lezajlottak, azoknak az elszámolását azt a Zsuzsa vállalta, hogy azt befejezi. Semmiféle pályázati dolog, akár pályázatírás, az általában pályázatíró, leveszik azt a menedzselést, tehát semmi pályázati dolog nincs benn. Pályázatok elszámolásával abszolút nincs. Úgyhogy, hogy most itt állunk és igazából kellene, mert különben nagyon le leszünk maradva és innentől kezdve intézményenként kapjuk, hogyha nem megy be határidőre a bizonyos dolog, akkor intézményenként százezer forint a büntetés és nekünk van hat intézményünk, tehát egyes alkalmakkor 600.000.-Ft, amivel kezdünk. És ha azt mondja, hogy éjfélig a határidő és beérkezik éjfél után 2 perccel akkor nekünk ez ennyi büntetés. Nagyon nehéz helyzetben vagyunk és én tényleg nagyon komolyan mondom és kérem, hogy gondolkodjunk el ezen a Ritek-en is. Csak jót hallottunk róluk, biztos, hogy nem lesz probléma. Ők voltak, akik kifejlesztették.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem tudunk mit csinálni. A kincstár is így elfogadja jelenleg, amíg elfogadja, de minden évben írja a törvényességi észrevételt, hogy ez nem szabályos. ASP-be idegen nem nyúlhat. Ezt szükségből elnézik.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Jó és akkor most minden hónapban fizetjük a több százezer forint bírságot és akkor még mindig nincs megoldva, mert nincs, aki megcsinálja.

Kamocsai Sándor polgármester: Jó lenne, ha lehetne, hogy ezeket a dolgokat csinálhatnák könyvelő cégek, sok minden megoldódna.

Vizi Tamás képviselő: Ez nekünk mennyibe kerülne, mennyi lenne a mi részünk?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: 7,5 millió forint volt a Kisbajcs, csak ezt még pontosítani akartuk, mert önkormányzatéba beleszámolta a kisbajcsi hivatalt és a közös hivatalt is, viszont egy csomó dolgot csak a közös hivatalról tudunk indítani és az mind a három települést érinti. Azt kértük, hogy azt a bizonyos 7.500.000.-Ft bruttót, azt még ossza meg úgy, hogy mi az ami csak kimondottan Kisbajcs önkormányzaté és mi az ami a közös hivatalé. Mert a közös hivatal részéről az még három felé osztódik. Ez volt a kérés, amit tegnap nem sikerült teljesíteni, mert egy ilyen százalékos megosztást küldött, hogy 50,9 % volt a Kisbajcsé, 17,4 % Véneké, és 31,7 % Nagybajcsé, de mondtam, hogy nem azt kértem, hogy ez mennyi, hanem ezt ossza meg, azt ígérte, hogy még küldi.

Vizi Tamás képviselő: Nagyságrendileg akkor egy 3 millió forint körüli lenne a mi részünk?

Kamocsai Sándor polgármester: Plusz a közös hivatalból is, kb. 4,5 millió forint.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Azért több, mert mi a közös hivatalban úgy számoltunk, hogy lakosság arányosan. Az elosztásnál is százalékosan, lakosság arányosan volt. Ők viszont pénzügyileg számolnak, hogy mennyi a fősszeg a költségvetésben és pályázatok nélkül kérte. Ott is százalékosan, csak pénzalapon, hogy mennyi megy át a könyvelésen.

Vizi Tamás képviselő: Akkor, ha erre előfizetnénk erre a rendszerre és egy emberünk lenne, aki ezeket beviszi, akkor ez így működőképes rendszer lenne. De akkor egy ember ezt el tudná látni?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt a feladatot igen, csak ezt mondtam az előbb, hogy mellette sok olyan dolog van, ami még egy embert igényel. Igazából, ha ezt megtartjuk, akkor is még két ember kellene.

Széles István képviselő: Nem tudunk mit csinálni, mert ha a Zsuzsa is elmegy, akkor nem lesz, aki csinálja.

Kamocsai Sándor polgármester: Az a legnagyobb baj, hogy elment ebben a két évben, körülbelül 1,5 év a tanítással. Ehhez kell egy év, egy egész költségvetési évet végig visz egy pénzügyes, tehát tervezéstől a zárszámadásig, de addigra mind felállt, mert máshol többet ajánlanak. Pedig most azt mondom, hogy ezekkel a bérekkel, nem azt mondom, hogy nagyon magas, de beszélgettem önkormányzatokkal és azért más helyen nincs 400.000,-Ft bruttó a pénzügyön. Van ott is, aki ki van emelve, mint itt a Zsuzsa, de az átlag az ott van. De például Győrújbaráton hat fő van a pénzügyön.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ott a hat ember között le van osztva, hogy ki mit csinál. Most mi ott tartunk, hogy egy emberünk sincs.

Kamocsai Sándor polgármester: Csak nehogy az legyen, hogy ha valamelyik társönkormányzat nem tud fizetni, akkor a gesztor fizessen.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezt direkt ezért kértük külön, önkormányzatonként, hogy mindenki fizeti a maga részét. A lényeg az, hogy ebből a polgármestereknek nagyon hamar dönteni kell és amennyiben úgy döntenek, hogy ez Ritek-es, akkor ezt még be kell építeni ide a költségvetésbe.

Széles István képviselő: Gyakorlatilag munkaerőt nem spórolunk meg vele, vagy egyet legfeljebb? Olyan munkaerőre gondolok, aki kiszolgálja a céget. Ez felelősséggel csinálja, ez a Ritek?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem. Nem tudunk. Ha lenne munkaerőnk, akkor nem gondolkodnánk ebben, csak az a probléma, hogy nincs munkaerőnk.

Kamocsai Sándor polgármester: Azért mennek a Ritek-hez, mert ő csinálta az ASP-t, egy komoly cég.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ők fejlesztették ki magát a programot.

Kamocsai Sándor polgármester: Ők vállalnak felelősséget, ha ők hibáznak, csak ahhoz fel kell tölteni innét az adatokat. Biztos, hogy nem fogja elvállalni, ha nem megy az adat.

Vizi Tamás képviselő: Két éve folyamatosan hirdetünk, nem lesz jobb a munkaerő piaci helyzet, tehát mindenképpen ebbe a Ritek-es irányba kell menni.

Széles István képviselő: Biztos, hogy ebbe az irányba mennék, még ha többbe kerül is, mert ez megoldást mutat.

Vizi Tamás képviselő: Ha egy embert kivált és nagyjából 4,5 millió forintban megáll, én mindenféle szempontból támogatnám, mert nem lesz más a munkaerőpiaci helyzet, nem fognak hozzánk többen jelentkezni.

Széles István képviselő: Ez három embernek viszi el a költségét?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem egészen három emberét, 2,5 emberét.

Széles István képviselő: Akkor ez most nem nagyon tűr halasztást ennek az eldöntése?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem nagyon, mert most itt vagyunk február vége, holnap március 1-je lesz és a 2023-as nyitó egyenleget fel kellene vinni és innentől az évet csinálni kellene.

Széles István képviselő: Jó, de ezt most nem is tudjuk eldönteni, mert kell hozzá a többi önkormányzat is.

Vizi Tamás képviselő: Akár szerződhetünk úgy is, hogy a többiek nem?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Azt nem tudjuk, a közös hivatal miatt.

Vizi Tamás képviselő: Én azt mondom, hogy rakjuk be magát a számot ebbe és intézzük úgy, hogy ezt ki tudjuk fizetni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Konkrétan Vének támogatja a dolgot. Nagybajcs azt mondta, hogy amennyiben sikerül az iskola mögötti telket értékesíteni, akkor 100 %-kal tudják támogatni.

Széles István képviselő: Jó, de az ő könyvelését is meg kell csinálni, mi az, hogy nem kell támogatni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Persze.

Széles István képviselő: Az ő könyvelésüket is meg kell csinálni, és a Sanyitól tudom, hogy az étkezési hozzájárulást sem szeretik megfizetni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen.

Kamocsai Sándor polgármester: Meg az egyik nyugdíjast fizetik, a másikat nem.

Széles István képviselő: De hát ilyen nincs. A tartozást be kell hajtani.

Kamocsai Sándor polgármester: Évek óta ezt csinálják velünk, majd félévkor térjünk rá vissza, mi mindig engedünk, mert mi is lehetünk ilyen helyzetben, de amikor mi voltunk ilyen helyzetben ők nem segítettek. Amikor nekünk lett volna fontos, hogy eladjuk az ipari parkot, akkor ők elhatárolódtak. Mert Kisbajcs milyen jól járt az ipari területtel. Igen, jól járt, de mit dolgoztunk érte, hogy jó legyen. Csak akkor is Nagybjacs olyan helyzetben volt, hogy nem tudta az iskolának az ablakcserénél és a szigetelésnél az önerőhöz hozzájárulni.

Széles István képviselő: Mióta tartoznak az étkezési hozzájárulással?

Tolnay Béláné: Két hete. Most küldtük ki nekik a papírt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Én javasolnám, hogy tegyük bele ezt az összeget, valamennyi összeget tegyünk be rá. Egy kb. 5 millió forintot írjunk bele, mert 7,5 millió forint az összes. Biztos, hogy úgy kötik, hogy egy évre, egy év után lehet ezt módosítani, vagy akár lemondani az egészet, vagy akár csökkenteni, ha kapunk embert, aki ezt tudja csinálni és akkor azt a részt levenni belőle, mert arra is volt példa. Elmondta, hogy volt önkormányzat, aki mindent kért, mert abszolút nem volt pénzügyese, és akkor pl. 3-4 évtől lecsökkentették a felére, mert akkor már úgy látták, hogy jó, de ez most biztos, hogy két évig nem kaptunk embert, most biztos, hogy nem kapunk és itt van minden elszámolás. A módosításokkal elfogadhatjuk most a rendeletet vagy ha gondoljátok, akkor újra jövünk.

Vizi Tamás képviselő: Ezekkel a módosításokkal fogadjuk el.

Tolnay Béláné: Tehát akkor betesszük az 5 millió forintot.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akkor konkretizáljuk.

Tolnay Béláné: Tehát akkor a Ritek ajánlatába bruttó 5 millió forint, ingatlan értékesítés az 54 millió, abból levesszük a 14 millió forintot, ami kimondottan Kisbajcsé és a 40 millió forintot osztjuk tulajdoni hányad arányában. Igazából, akkor az óvodánál nem módosult semmi sem. Igazából ez a két szám lenne akkor.

Önkormányzatok rendkívüli támogatási kérelmét, folyamatosan be lehet adni 2023. szeptember 30-ig. Tudni kell ahhoz, hogy most költségvetési rendelettel kell rendelkezni az önkormányzatnak, illetve csak ki nem fizetett számlákra vonatkozóan tudjuk benyújtani. Jelen pillanatban van ki nem fizetett számla, de közmű számla az nem sok van. Innentől kezdve nem lehet. A harmadik kritérium, amit meg nagyon firtatnak, nem támogatják a cafetériát, a polgármesternek a költségátalányt, és a képviselőknek a tiszteletdíját, tehát biztosan nem tudunk semmit sem kérni. Egy még amit még nem olvastunk el a Jegyző Asszonnyal teljes mértékben, hogy az olyan kintlévőségre, ami most ha a nagybjacsi önkormányzat nem fizeti meg az étkezési hozzájárulást, hogy arra nem a nagybjacsi önkormányzat pályázhat, hanem a gesztor önkormányzat, de ennek is még a feltételeit meg kell nézni. Folyamatosan be lehet nyújtani szeptember 30-ig, minél jobban belemegyünk az évbe, annál több mindent követelnek. Tehát március 15-e után már követelik a 2023. évi költségvetést, május 22-ig követelik a 2022-es zárszámadást.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Tudnánk részletezni, hogy a kifizetetlen számlák, ezek miből állnak össze.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: 1.035.000.-Ft körül volt a víz és a villany, van benne egy 900.000.-Ft a Németh Eszternek, a hírmondó volt benne 430.000.-Ft, és még valami apróság.

Tolnay Béláné: Mondjuk én a gázt, ahol kicsi a számla, 15-30 ezer forint között, azt nem hagynám itt, mert minden egyes kifizetetlen számla után 15.000.-Ft büntető kamatot fizetünk. Tehát ha most van egy 8.000.-Ft-os vagy egy 15.000.-Ft-os számlám, ha már ráfizetek 15.000.-Ft büntető kamatot, az már nagyon sok. Igazából ezeket a gázszámlákat, azokat muszáj sorba rakni és muszáj kifizetni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A főépítéstől meddig kaptunk haladékot?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Március 15-ig.

Tolnay Béláné: Meg a 450.000.-Ft-ra is, a hírmondóra. Bízunk abban, hogy amit az előző testületi ülésre már számoltunk a Vámoszabadi önkormányzatnak az iskolai hozzájárulása, ma azt mondták, hogy nem működik a rendszerük, ami valóban így van, mert nincs internet hozzáférésük, ígérték, hogy holnap fogják utalni. Nagybajcs sem fizette, a Vámoszabadival együtt ez már 3 millió forint, illetve Nagybajcs még tartozik a közös hivatal támogatásával is, ami 900.000.-Ft körül van havi szinten, most már két hónap elment, ezt össze lehet adni és akkor mindjárt van pénze az önkormányzatnak, tehát igazából a kisbajcsi önkormányzat sok mindent megeléjez.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A szerelések azok ki vannak fizetve?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A radiátor szerelés van még 500.000.-Ft.

Tolnay Béláné: Az is március közepéig van, neki nincs lejárt számlája. Tehát ha azt vesszük, igazából azért lenne az önkormányzatnak pénze, ha a többi önkormányzat is fizetne.

Vizi Tamás képviselő: Mit mond erre Nagybajcs?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Most ő is várja az adókat, mert neki is ennyi van a számláján. A közös hivatalra most tud utalni egymillió forintot, ha bejönnek nekik az adók, akkor ki fogja tudni fizetni a másikat is. A Ritek-re mondta, hogy a telek eladás után.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetet a fenti módosításokkal elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (III.8.)
önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023.évi költségvetéséről**

8./ Kisbajcs, 322 hrsz-ú önkormányzati út elnevezése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Megvettük ezt a területet és elküldtük ma az utasoknak, hogy minősítsék közútnak, ezt a területet. Ez maximum 8 nap, de megígérték, hogy rövidítenek ezen az időn. Viszont a földhivatal kérni fog egy elnevezést is, mert ezt el kell majd küldeni a földhivatalhoz is. Én javasolnám, hogy mivel Duna utca a többi része is, így ez a kis terület ez a 250-260 m² is maradjon Duna utca.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 22/2023. (II.28.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- *a Kisbajcs 322 hrsz-ú jelenleg kivett beépítetlen terület művelési ágú 248 m² területű ingatlan -melynek átminősítése önkormányzati közüttá folyamatban van -elnevezése „Duna utca.”*

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterületek elnevezésének ingatlannyilvántartáson való átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

9./ Egyebek

Kamocsai Sándor polgármester: Horváth Ferenc volt benn személyesen, hogy ez a telekrész vásárlással kapcsolatban hol tartunk. Mondtam neki, hogy a rendezési tervben benn lett hagyva, most ki kell méretnünk. Radics Tamást bíztam meg ezzel. Ki volt már méretve, de ezt újra ki kell méretni, mert a karó is eltűnt. Horváth Ferenc szeretné ezt megvásárolni, ha ez ki van mérve, akkor az értékbecslő felértékeli és utána az adás-vételi szerződést megkötjük, majd fel kell ajánlani az államnak, amit valószínűleg nem fog megvenni és akkor történhet meg a pénz kifizetés és a szerződésnek a leadása.

Vizi Tamás képviselő: Ott most mekkora összegre számíthatunk?

Kamocsai Sándor polgármester: 6 millió forintot terveztünk be, nem tudom, ők tavaly nyáron 4-4,5 millió forintot ígértek. Egy kétségük van, mert ezt is meg kell hirdetnünk, ha más pályázik rá, akkor nem lehet az övék. Én nem tartom valószínűnek, hogy 350 m²-re olyan sokan pályáznak.

Kamocsai Sándor polgármester: Aztán van a Mucsi Tamás az 523/2 hrsz-ú ingatlanra adott be egy árajánlatot, mert itt szeretne letelepedni, itt szeretne telket vásárolni Kisbajcon. Mindkét helyrajzi számot beleírta, a 87/2 hrsz-ú kialakítandó építési telek az Árpád utca végén, a Kismező utca végén a helyrajzi szám 523/2 hrsz-ú kialakítandó építési telekre is pályázik. A telkek jelenleg nincsenek kijelölve, kialakítva, közművesítve. Vállalják a kijelölt telkek közművesítését, azok költségeit, az árajánlat, a vételi ár 7.670.000,-Ft telkenként. Amennyiben szükséges a hatósági értékbecslés, annak a költségeit is megfizetik. A sarokpontok kijelölését felajánlják az önkormányzat részére.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A lényeg az, hogy ha ezt a Radics Tamás megcsinálja a telekalakítási vázrajzokat, azok mehetnek a földhivatalba, lesz egy külön helyrajzi számunk, mi hirdetjük, egyszerre mehet hirdetni.

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette a TÖOSZ-tól érkezett védőnői ellátásról szóló levelet. Majd ismertette a Magyar Posta által küldött partneri programról szóló levelet is. A múltkor kérte Képviselő Asszony és Tamás is az óvodavezető programját, a munkaköri leírását, én úgy tudom, hogy megkapta mindenki.

Vizi Tamás képviselő: A 2023-as tervezetet kértük, amit kért az Erika, hogy módosítsuk. Az eddigieket köszönjük, de a kérése szerint módosítandót azt nem kaptuk még meg. Az volt a fő kérdésem főleg Jegyző Asszonyhoz, hogy a hivatkozott törvény szerint van-e egyáltalán ilyen jogunk, hogy a 10 órától eltekintsünk, vagy ez egy törvényi kötelelem, mert akkor nem biztos, hogy ezt megtehetjük. Ez volt a kérdésem Szilvi hozzád, hogy van-e ilyen jogunk, vagy nincs ilyen jogunk. Több ismerős szerint erre nincsen lehetőségünk, sokan szerették volna, de ezt nem tehetjük meg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A köznevelési törvény írja elő, hogy óvodában, iskolában mennyi a kötelező óraszám, mi az, amit le kell nekik dolgozni. Konkrétan a 62. § (14) bekezdésben van benne, hogy az intézményvezető, vezető óvónő a vezetői feladatokat a kötelező óraszámom felüli munkaidőben köteles elvégezni. Tehát ez azt jelenti, hogy ha van neki - az 5. melléklet szerint, ha 50 főnél több a gyereklétszám, akkor -10 óra heti kötelező óraszám, a munkaideje 40 óra, 40 óra a heti munkaideje és a 10 óra, amit a csoportban kell tartani és a fennmaradó 30 órában kell neki elvégezni a vezetői feladatokat. Ezen kívül a törvény nem ad felhatalmazást a munkáltatónak, a fenntartónak arra, hogy ez alól kivételt tehessen.

Vizi Tamás képviselő: Akkor nincs miről beszélünk. Nincs erre jogunk, hogy ettől eltérjünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor viszont nem lesz emberünk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Polgármester úrnak és intézményvezető asszonynak is mondtam, hogy az intézményvezetőnek be kell osztani az óvónőket, nem neki kell bemenni helyettesíteni, megcsinálni, hanem be kell osztani a dolgozókat.

Kamocsai Sándor polgármester: A hivatalban be tudod osztani a dolgozókat?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem tudom, mert nincsen ember.

Széles István képviselő: Erika két intézményt lát el. Mi van akkor, ha csak az egyiket csinálja, a másikat nem?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Közös igazgatású intézményről van szó. Az intézményvezetőnek a két kisgyerek gondozó közül az egyiket meg kell bízni a szakmai vezetéssel.

Kupó János alpolgármester: A két kezdő közül melyiket bízza meg?

Széles István képviselő: Majd kialakul, amelyik alkalmas lesz rá.

Kupóné Bakk Erika intézményvezető: Akkor én köszönöm szépen, holnaptól nem jövök és felmondok.

Vizi Tamás képviselő: Az volt a kérdés, hogy törvényileg van-e ilyen jogunk. Ezen nem szabad megsértődni. Ez egy adottság.

Kupóné Bakk Erika intézményvezető: Nem sértődök meg, csak be kellene jönni és megnézni a kolléganők munkáját.

Kamocsi Sándor polgármester: A képviselők mikor voltak az óvodában? Szilvia maga mikor volt?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor, ez nem személyeskedés. A tornaszoba átadójakor voltam.

Kamocsi Sándor polgármester: Akkor sem volt benn, a küszöböt nem lépte át, csak átadta a labdákat.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Érkezett a képviselő-testület elé egy kérés. Erika vállalta, hogy mind az óvodának, mind a bölcsődének szakmai vezetője lesz. Ő lesz a vezető ebben a két intézményben. Megsokasodtak a feladatai. Tett egy kérést a képviselő-testület elé, hogy a kötelező tíz óra óraszám alól az önkormányzat felmentheti. Nem menthetjük fel. Ha nem megy a dolog, akkor valakit fel kell vennünk. Megértjük a dolgot, sok a teher, nem tudja így vinni, valamit tenni kell. Akkor a bölcsőde vezetését valakivel meg kell oldani.

Kupó János alpolgármester: Akkor szeretné javasolni, hogy az óvodai dolgozók túlóra díjait fizessük ki az elmúlt három-négy évre.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Hogyan halmozódhat fel ennyi?

Kamocsi Sándor polgármester: Ezért kellene bemenni az óvodába.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ha nem hozzák a testület elé, akkor erről nem tudunk.

Kupóné Bakk Erika intézményvezető: Szívvel-lélekkel dolgoznak a kolléganők. Nem nézik a túlórát.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Megbeszéljük.

Kamocsi Sándor polgármester: Múltkor nem voltak hajlandóak megbeszélni, utána nem jöttek el a megbeszélésre. Azután még ezt kérnek, meg azt kérnek. Húzzák az időt. Nem veszik észre magukat?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nagy bajcsón hogy megy?

Kupóné Bakk Erika intézményvezető: Az hagyjuk inkább.

Kamocsi Sándor polgármester: Be kellene menni az óvodába, hogy lássák milyen munka folyik.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nagyon szívesen bemegyek az óvodába, ha ez valaki lelkét megnyugtatja.

Széles István képviselő: A megoldást keressük.

Kupó János alpolgármester: Ha a négy óvónő közül egy kiesik, hogy oldjuk meg a helyettesítést? Vázold légy szíves a megoldást!

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem készültem a megoldással, de leülünk Erikával és megbeszéljük. Miért nem tudunk a túlórákról?

Kamocsi Sándor polgármester: Azért, mert nem kérték, mert tudják mi a kötelességük. A hivatalban sem kérték sem a fizetésemelést, sem a túlórák kifizetését. Mindenki becsülettel dolgozik.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Mi lemondtunk a tiszteletdíjunktól az önkormányzat működése érdekében. Mit szeretne még, mit tegyünk?

Kamocsi Sándor polgármester: Olyan sok mindent nem csinált a három év alatt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A képviselő-testület feladata, hogy előteremtse a működéshez szükséges pénzt. És most sakkozunk, hogy mit tudunk kifizetni.

Kamocsi Sándor polgármester: Ha tavaly el tudtuk volna adni azt a két telket, akkor 17-20 millió van, de akkor is Önök sakkoztak.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Folyamatos vagy felélés van.

Kamocsi Sándor polgármester: Más önkormányzat is ezt csinálja. Olyan területeket adunk el, amik hasznavehetetlenek. Csak fűnyírás van rajtuk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Olyan beruházások voltak az elmúlt években, aminek nem volt meg az anyagi háttere. Mindig telket kellett eladnunk, ahhoz, hogy a beruházáshoz szükséges önerőt fedezni tudjuk. Illetve a bölcsőde építése, ahol szintén nem volt elég a fedezet, ott is telket kellett eladnunk és még kaptunk húszmillió forint kiegészítést a győriektől.

Kamocsi Sándor polgármester: Kaptunk. Amit pályáztunk pénzt azt megkaptuk. Más azt mondaná a képviselő-testületnek, hogy köszöni szépen, hogy ezt megcsináltuk. 2019-ben amikor beadtuk a pályázatot végig Önök gátolták, húzták az időt. 2022-ben elkészült a bölcsőde a 2019-ben beadott árakkal, holott akkor voltak a nagy áremelkedések. Nem az Ön érdeme volt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor, senki nem vitatja az Ön érdemeit.

Kupó János alpolgármester: Csak egyetlen egyszer köszönd meg neki. De lapozzunk.

Vizi Tamás képviselő: Keressük a megoldást.

Széles István képviselő: Lenne egy megoldás, ha fel tudnánk venni egy vezető helyetteset a bölcsődébe. De nyilván ennek anyagi vonzata van, ezt el kell dönteni, hogy lehet, vagy nem lehet?

Kamocsi Sándor polgármester: Ez minimum ötszáz-ezer forint havonta.

Vizi Tamás képviselő: Ennek kell megkeresnünk a helyét a költségvetésben.

Kupó János alpolgármester: Ha az óvodavezető napi két órát van a csoportban, akkor a másik óvónőnek már túlórázni kellene. Erre adjatok megoldást, hogy osszák be az órákat.

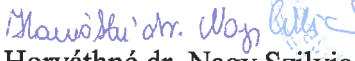
Kuné Bakk Erika intézményvezető: Nyilván nem két órát vagyok a csoportban, hogy a kolléganőnek ne kelljen túlórázni és akkor még nem voltam a bölcsődében. Az óvoda 6.30 órától 16.45 óráig tart nyitva. A nyitva tartás alatt óvónő jelenléte szükséges.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Megígérte, hogy a holnapi napon bemegy az óvodába és átbeszéljük a lehetőségeket.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést 19.55 órakor bezárta.


Kamocsai Sándor
polgármester

K.m.f.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző