

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a *Településfejlesztési Konceptió* felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő *Településrendezési eszközök* felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Konceptió* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

.....
.....
.....
.....
.....

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

.....
.....
.....
.....
.....

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbra a helyben élést / helyi munkát?**

.....
.....
.....

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

Szeretnék ha maradna a falusias jelleg, szépen épített családi házakkal, udvarral, kerttel.

- **Bármilyen más ötlet, kérdés, javaslat:**

- Nem tudom, hogy mi lenne a megoldás, de szeretném, hogy legyenek olyan emberek, akiket a községgel, szociálisan tudunk, illetve felelősséggel tudunk megbízni a feladatnál!
- A falu rennovációja tervekkel felújított elképzelés lakóteleppé átalakítását a falut.

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és fejtse ki véleményét a **2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló Konceptió és az építések szabályait meghatározó településrendezési Terv az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?

CSAPADÉKVIZ ELVEZETÉS A KISMEZŐ UTCA-
BAN. ESO UTÁN AKAR EGY HÉTA IS ALA A
VIZ NEHEZKÉPP A DOKBAN.

- Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?

TANÖSVÉNY MINDIG JÁRHAZ LEGYEN, HA MÁR
EGYSZER LÉTEZTET. FÜNYIKÁS, TERHEZ RENDÉZÉS!

- Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben élést / helyi munkát?

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

A FALU BÉZÉN ÉS VÉREN GÁSSITÓKKAL. MINDEN
UTCA, MINDKÉT OLDALÁN FÁZHAÓ FÁZDAVAL.
A FŐ ÚTON TÖBB HEYEN FÉFESTET ZEBRAVAL.
KÉPÍTET GYALOGÁTKÉLŐ HEY.

- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

A HÁZI ALAKOK MEZETÉNEK MEZTELELŐ
KÉPÍTÉS, HOAY A FÁZDAVAL GYERMEK, FÉNOÓT
BIZTONSÁGOSAN KÖZLEKEDHESSEN, LEZ MOST
NEM MINDENHEK BIZTONSÁGOS. PL: SIMON SA-
NOSNE.../

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerőbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló Konceptió és az építések szabályait meghatározó településrendezési Terv az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

Több vállalkozás telephelye mára kicsinek bizonyul, köztük a miénk is, ezért új ipari terület kijelölése szükséges. Ajánlat: a Sággye-Vénaki elágazástól Sággye irányába a 039 HRSL földterület. Erre a célra a 039/23-as területet felajánlom, azertuém ipari tevékenység céljára kialakítani használni.

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

- Kossuth út hidnál lévő keresztelődésében az út rossz állapota, itt a kilátás is rossz Nagybajcs irányába.
- Kossuth út Önkormányzati Keresztelődés: a parkolót az Önkormányzat épülete irányába nyújtani kellene, mert nagyobb autók parkolása esetén rossz a kilátás.

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbra a helyben élést / helyi munkát?**

- A templom környékének átalakítása egyéges parkosított térre az Önkormányzat és az Egyház együttműködésében.
- Az iskola és Cvi-udl parkoló kialakítása.

- A meglévő tanösvény(ek) fejlesztése, utak tisztítása.
- Akár tantervezések szervezése csónakázási lehetőséggel is.

• **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

- Szeretném, ha az Árpád út folytatásában új Lakópark kialakításra a 0131/5; 0131/6; 0131/12 HKSZ földterületek bevonásával, mint erről 2019-ben már egyszer döntött az akkori testület. Ez segíthetné a falu fejlődését, iskola fenntarthatóságát, stb.

• **Bármilyen más ötlet, kérdés, javaslat:**

- Idősek számára szakszemélyzettel ellátott közösségi helyiség, esetleg napközi otthon létrehozása.

- Vészteleni lehetőség megoldása Kisbajcsban. Ez az idős, beteg embereknek és családjuknak nagy segítség lenne.

- ÜTFELZÓ TABLA:**
- A bevezető utak keresztelődésében KISBAJCS is szerepeljen! Miután a falu nem is lehetne most! Még az elkenőtől sem került kiindulás!
 - Elkenőtől melletti Zajvédőfal igénybevétele!

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Konceptió* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

.....
.....
.....
.....
.....

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

Araug falusi utcában járda
javítása
.....
.....
.....

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben élést / helyi munkát?**

.....
.....
.....

-
-
- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

.....

.....

.....

.....

.....

- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

Arany János utcai járda javítása.

Arany János utcába trappák, mert az autósok könnyen száguldosnak a szakaszon.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,


Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló Konceptió és az építések szabályait meghatározó településrendezési Terv az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

Építési feladatok 40% beépíthetőség a (köz feladatok)

.....

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

Kisménő utcában "ideiglenes" ahol ill. járda építése és sebesség korlátozás - László térről és Jókai utcával.

Előzműtől Kisbajcs iskolán keresztül parkoló építése

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben élést / helyi munkát?**

.....

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

Bevendekelt, tisztelt, keresett utcák parabolá
autóval.

- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

Kérném a kutyák tulajdonosokat, hogy a
leltárlatuk közlem lehetnek kutyaparkot
kegyeleti nívóra eltarthatni.

Önkormányzat mellett, előtte terület helyé
felle, szelgeter kutyákat kienit képeparál-
talha' lenni.

Köszönjük a lehetőséget.
Bármilyen további és további lehetőséget

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló Konceptió és az építések szabályait meghatározó településrendezési Terv az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

Kis méretű telek esetén a beépíthetőség 40%-ra emelése, hogy lehetőség legyen legális melléképület építése

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

A falu egészét érintő járdafejlesztési program
Fekvőrendőrk telepítése
Lassító sziget építése a falu elején

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben élést / helyi munkát?**

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Konceptió* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

Kis területen társasházak és
jórészt építések. Elvett falusias
jellegű és kezd zavarta volt.

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

.....
.....
.....
.....
.....

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbra a helyben élést / helyi munkát?**

Szabadidő közösségi helyek kialakít-
tása, ahol családok barátságos társaságok
összejuthetnek.

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

Csak családi házak épülnek. Újra
kiszélesítik a falu és szállásait.

- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

Új utcák, terek kialakításával
az önkormányzat törekedjen az önkormány-
zati területek megszerzésére, amit
parkosíthat, közösségi terek alakíthat

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Koncepció* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképunk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?

.....

.....

.....

.....

.....

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

.....

.....

.....

.....

.....

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben éleést / helyi munkát?**

Legyen nyomodjához - napközire, ami elbátval, seárlékel, békén, pedig is maunkir
seárlis gáldás aki békéket elbátva, gáldásért meg, békérol. Legyen kultúrához, ami
az szűzöveleleket, ad oklout! Legyen nyomodhoz aki programokat seárlis, békéjével a
kultúrális élet fejlődéséhez, fiatalok elfoglaltágát kondívalja! Legyen seárlis tona, seárlis
tónus feltérsült tónusokkal! Legyen játékos, ahol nyugodtan lehetnek a gáldok,

szentülök, tornázni, beszélgetni, focizni, padokkal el látva! Legyen egy szép park ahova a szentülök, gyermek tudatos találkozó, leülni, beszélgetni! Vegyen az önkormányzat tényleg, házat a faluban, nem mindegy tényleg adni, a pénzt elköltetni - ki tudja mire, mert látogat az nincs!! Nem csak broda, iskola és orvos rendelő van a faluban, sőt még bölcsődét is akar az önkormányzat, amiért költi a pénzt és viszi a fenntartás a pénzt, bezárja, jótart el rére a gyerekek elől a falu közepébe!!

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

.....
.....
.....
.....
.....

- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

Íj Teljezet kiaklatani nem kell más kórara, mert ahon a falu között a legnagyobb addal szítja a lakosokat!! Minden lakos jól becsapíthat a helyre, fizet mint a lakosokat!!

Nincs falu kór, ami miatt a lakosokat kezelre, orvoshoz, szolgálatba a falu életét. Ne csak az önkormányzatban dolgozók vegyék használatba, szolgálatba, kórakodásukhoz!!

tiába van a falu lakosait igénye, ha az önkormányzat nem biztosítja, add emellett nem is kell!!

.....
.....
.....
.....
.....
.....

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Konceptió* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

Telek mértékű kialakítása, azon történt beépítés: (pl. 800 m²-es kettő külön lakóházzal rendelkezem.)

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

Csapadékos víz elvezetési útját vendégházba, ezzel ~~az~~ biztonságosabb lenne a kötelezők szempontjából például autókhoz kötött. Belső körkörösben leírtak foglalkoztatásuk.

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnének jobbra a helyben éleést / helyi munkát?**

Lakópark csak játszótérrel és zöld övezettel legyen kialakítva. Kerékpár kötelező biztonságosan tartása. Zsebpark, lassító szigetek.

Kiépítés.

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

Lakópark kialakítását, felmerek az üres telkek és házak be és kiépítésének lehetőségét. 600-800 m² telkek egy lakás. Vagy lakópark kialakításánál legalább 18-20m széles utat. Falu fejlődését elősegítő új ipari park kijelölése

- **Bármilyen más ötlet, kérdés, javaslat:**

Lakópark kialakítás; Magyar ut és Jókai ut. Kert végén. Szalma utcán telekrendés. Először a meglévő telkeket kéne beépíteni vagy újat építeni a belterületen minimum 600-800 m²-es telkek. Orvosi rendelő megőrti belterületen telkek elhelyezése, Lakóparknál; Játsszótér, farsítási lehetőség utcán való parkolás besorolása telkek határon belülre.

Ipari park; Igény szerint folytatás a Haleből a belterület előtt új kialakítás. Szegyei út mellett a tóig.

Városzóna a tervelés; állás foglalkozás (hol - hogyan)

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Konceptió* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

.....

.....

.....

.....

.....

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

- A 843-as elkerülő út, lakott területünkre történő zajhatása, főleg tavasztól -
- a téli hónapokig, amikor nyitott ablakoknál élünk (szelésebb szélben fűtés).
- Az egyre forgalmasabb utcáinkban (Kismező út), hiányoljuk az úttesten
Kívüli kidolgozott járda és az úttest széleinek tördelését.....
meggátolandó, illetve terítését. Babakocsival anyukák, az úttesten gya-
logosan közlekedni kényeszerülő gyerekek nem tudnak járda hiányában biztonságosan
elni!

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben élést / helyi munkát?**

.....

.....

.....

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

- Jó lenne, ha a Községházzal szembeni terület, közösségi téré alakítandó padok elhelyezésével is – és az ott lévő tavat és környezetét úgy alakítanák ki, hogy ott nyírhon közösségi találkozóhely, télen pedig kicsiknek – és nagyoknak, kulturált kocsalyázási lehetőség legyen! Ne kelljen ilyen céllal sok-sok kilométert megtenni, ha egyébként a lehetőség itt helyben adott.
- Tragikusnak tartjuk a Vörösmarty iskola udvarának helyzetét. Ha nem is az Önkormányzat a fenntartó, a helyi képviselők közbenjárhatnak – a gyermekek érdekében – hogy ez az állapot orvosolva legyen! (tereprendezés, pihenőpadok, játszó eszközök, virágárok, stb.) Elképzelhető a kisdíjak oktatási elősegítő, "konyhakert" program indítása "magasodásokban". Megszeretnénk a gyerekekkel a "Kertművelést", amit később is hasznosíthatnak és nem utolsá sorban, sikerélmény érzést váltana ki! A mai "telefon - központi" világban ez nem mellékes!

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)
- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester



Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló *Konceptió* és az építések szabályait meghatározó településrendezési *Terv* az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: *„Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”*

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- **Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?**

Nálunk ilyen nem volt.

- **Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?**

A szelektív hulladékgyűjtőket kellene eltenni valahová kevésbé kiemelt helyre, ahol nem a Faluház oldalát „díszíti”. Én például sokáig észre sem vettem, hogy mögötte kiülők vannak. A kuka mögötti rész lehetne egy kellemes kis „tér” vagy „park” találkozók vagy több program helyszíne is. Így is az néha, de sokkal kellemesebb ha nem a kukák mögött történik mindez.

Az óvoda is kezdi kinőni a telekhatárait, könnyen zsúfolttá válhat udvar nélküli ovivá, pedig a szabad levegőn történő szabad mozgásnál nincs egészségesebb. Ezt nagyon sajnálom.

Lehet, hogy az ovit és a bölcsit együtt kellett volna kezelni és felépíteni valahol, akár az iskola közelében is, így legalább egy oktatási, nevelési központ jött volna létre egy helyen, nem baj, hogy nem a központban lenne, hiszen bajcsón belül nincs távolság, akár gyalog is gyorsan elérhető. De legalább tágas területen lenne és tudna bővílni területileg, gondolva a jövőre is. Az ovi épülete pedig lehetett volna közösségi tér, klubhelyiség, stb.

- **Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben éleést / helyi munkát?**

A családokra és gyerekekre gondolva elsősorban a játszóteret fejleszteném több mozgásfejlesztő játékeszközzel, ehhez persze nagyobb terület is kell és 1-2 fa, hogy nyáron is lehessen használni és ne kelljen Győrbe bemenni egy jót játszótérre a hűs fák alá. A focipálya ugyanígy szükséges lenne a játszótér mellett, ami most sajnos eltűnik. Persze nagyon jó, hogy épül a bölcsődénk és szeretnénk is, hogy egyre többen lakjanak Kisbajcon és ezzel egyre több gyermek is éljen itt és járjon ide bölcsibe, oviba, de éppen ezért fontos a szabadidő hasznos és kellemes eltöltése, amihez nagy térre és elég jó játszótérre van szükség, mint pl. a győrzámolyi, vagy legalább a nagybácsi. A jelenlegi helyén terület híján ezt már nem lehet megteremteni, így kérdés hogy hol lenne erre lehetőség? Talán majd az új részen, a Hunyadi utca mögötti területen?

Az IKSZT és a programjai jók, de emellett még egy Községi tér klubhelyiség jelleggel is kellene, ahol a helyi fiatalok vagy csoportok összejárhatnak beszélgetni, játszani (lehetne cso-csó, biliárd, stb.)

Nagyon jó, hogy most már 2 jól felszerelt élelmiszer bolt is van nálunk és még pizzát is lehet helyben rendelni, ha étterem egyelőre még nincs is! Patika is jó lenne, mivel Nagybjacson sincs, erről a részről mindenki Győr, Nagybjácsán talál a legközelebb.

- **Hogyan képzelem el Kisbajcs jövőjét, épített környezetét 10-15 évvel előre tekintve?**

Mindenképpen egy jó megjelenésű, rendezett, kellemes, a hagyományait őrző, de emellett modern és fejlődő községet képzelek el. Lehetőséget kell teremteni a helyiek gyermekeinek a letelepedéséhez és más letelepedni vágyónak, hogy itt élhessék az életüket. Ehhez mindenképpen építési telkeket kell kialakítani bárhol, bármi módon. Akár a Hunyadi utca mögött, akár az iskola környékén vagy ahol erre lehetőség adódik. Engedném ikerházak építését min. 700 nm telekre is, tehát egy 700 nm-es telken épülhetne 2 lakásos lakóépület továbbra is 30%-os beépíthetőséggel. Hiszen nem mindenki szeretne nagy telken élni és azt gondozni. Ezért telekmegosztásnál a min. 1000 nm-es előírást nem tartom jó megoldásnak. Többlakásos és többszintes társasházak építését nem támogatom én sem.

A jövőben figyelni kell arra, hogy a településnek legyen lehetősége valamilyen irányban fejlődni, növekedni, szóval ne zárjuk körbe magunkat idegeneknek eladott településrészekkel. Ha lenne még a központban vagy bárhol máshol önkormányzati telek, akkor azt meg kellene tartani, hogy oda lehessen építeni vagy teret engedni a közösségi céloknak. Vagy az Önkormányzat is vásárolhatna magánszemélytől telket ezekre a célokra.

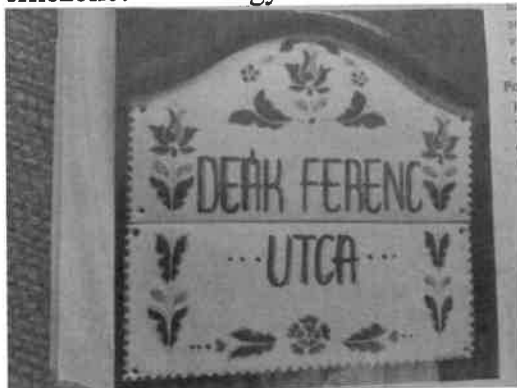
- **Bármilyen más ötlet, kérés, javaslat:**

Az előbbiekhöz visszacsatolva lennének még ötleteim hogyan lehetnének kellemes, rendezett modern község:

- A körforgalomtól a kisbajcsi tábláig közvilágításra lenne szükség, akár saját költségvetésből vásárolt napelemes köztéri lámpákkal is megoldható lenne.



- Virágosítás, fásítás. Hangulatos nagy köszöntő táblák fogadhatnák a Kisbajcsra érkezőket vagy átmenőket. Kerámia utcanév táblák



Maradjon meg a látogatók emlékezetében, hogy milyen szép kis faluban, helyen jártak, mintha egy muskátlis hangulatos osztrák kisfaluban lettek volna.

- Járdaépítés, gyalogos átkelőhely létesítés

**KÉREM, GONDOLATAIKKAL, VÁLASZAIKKAL SEGÍTSÉK
KISBAJCS JÖVŐJÉT MEGTERVEZNI! KÖSZÖNJÜK!**

- a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)

- b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**

Köszönettel,

Tisztelettel,

Kamocsai Sándor
polgármester

Kisbajcs, 2020. február 3.

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÁS ÉS KÉRDŐÍV

Kisbajcs Község Önkormányzata a Településfejlesztési Konceptió felülvizsgálatáról és az arra szervesen épülő Településrendezési eszközök felülvizsgálatáról döntött. A koncepció és a tervek kidolgozása most indul el, és előre láthatólag egy éves folyamatban zajlik le. A tervezés folyamatát az Önkormányzat a lakosokkal történő párbeszédben kívánja végig kísérni, ezért azok megismertetésére és véleményezésére több alkalommal is sor fog kerülni.

A település fejlesztéséről szóló Konceptió és az építések szabályait meghatározó településrendezési Terv az itt élő lakosok és az itt dolgozó emberek életét közvetlenül és hosszú távon befolyásolja majd, ezért a terveket a szakmai követelményeken túl, a lakosok véleménye is alapvetően meghatározza. Kérjük Önt, hogy az alábbi kérdések február 10-ig való megválaszolásával, és a február 20-i lakossági fórumokon való részvétellel

legyen részese a tervezési folyamatnak!

Mottó: „Kevés, hogy önmagában csak álmaink legyenek, ha nincs jövőképünk, ha nem tűzünk ki konkrét közös állomásokat, és ha nem tervezzük meg az odavezető utat, akkor csak nagyon nehezen, vagy egyáltalán nem jutunk el a célig”

GONDOLATÉBRESZTŐ KÉRDÉSEK:

- Milyen építésügyi problémák merültek fel lakhelyem / helyi vállalkozásom / telephelyem stb. kapcsán az elmúlt 10-15 évben?

NINCSEN NEGATÍV ÉSZREVÉTELÜNK.....
.....
.....
.....

- Látok-e lakóhelyem környékén olyan zavaró környezeti hatást, ami építési- vagy infrastrukturális fejlesztéssel orvosolható lenne?

M19-ES ÚTAT AZ M14-SSEL ÖSSZEKÖTŐ
813-AS ÚT SZELHÁZASTÓL FÜGGŐEN, DE
NEM ZAVARÓ MÉRTEKBEŰN HALLHATÓ, EZ
IGAZ A HULLADÉK ÉGETŐRE IS.....
.....

- Milyen közösségi célú fejlesztések tehetnék jobbá a helyben éleést / helyi munkát?

TALÁN TOVÁBBI HÁRDOK KÉSZÍTÉSE, FŐKÉPP
AZ ÚJABB TELEPÜLÉS RÉSZÉKBEN. (ÚJ ÚTCA,
KISMEZŐ U. ESETLEGES ANYAG-HOZZÁRÚLÁS,
GK. BEHÁRÓK, ÁTERESZK, ÁRkok RENDEZÉSÉHEZ.

-
-
-
-
-

- [The page contains faint, illegible handwriting throughout.]*

a) Kitöltés után ezt a lapot kérem juttassa el az Önkormányzat részére **2020. február 10-ig!**
(Ha egyszerűbb Önnek, úgy e-mailen szkennelve vagy telefonnal lefotózva is küldheti a korjegyzo@kisbajcs.hu címre.)

b) Figyelje a hirdetményeket és **fejtse ki véleményét a 2020. február 20-ra tervezett lakossági tájékoztató fórumon is, ahova szeretettel várjuk!**


Kamocsai Sándor
polgármester



KISBAJCS 2020.02.11.
Kecskés Tibor Theorédi

Kesedi Monia