



Kisbajcs

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

mely készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. augusztus 15-én (szerdán) 17,00 órai kezdettel tartott
rendkívüli nyílt ülésén

HATÁROZATOK: 65-67/2012. (VIII.15.)

RENDELETEK: -----

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. augusztus 15-én (szerdán) 17,00 órakor tartott rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak: Kamocsai Sándor polgármester
Áder László
Győri Csaba
Tolnai Ferencné képviselők

Igazoltan távol van: Christmann-né Horváth Klára alpolgármester
Császárné Kovács Erzsébet külső alpolgármester

Jelen vannak továbbá: Tóthné Ács Ildikó körjegyző-jegyzőkönyvvezető
Zalka Imre kisbajcsi lakos

Kamocsai Sándor polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 5 képviselő közül 4 jelen van. Ismerteti a napirendet a meghívóban foglaltak szerint.

A képviselő-testület a napirendi pontokkal egyhangúlag határozathozatal nélkül egyetértett, és az alábbi napirendet tárgyalta:

1.) Beszámoló a két ülés között történetekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Az előző testületi ülés óta több határozat végrehajtási határideje járt le, nevezetesen: a folyószámla-hitelszerződés 8.000.000,- Ft értékben megkötésre került, megtörtént a támogatás-megelőlegező hitelszerződés aláírása is, az IKSzT bútorbeszerzése lezajlott, a hitelből ennek költségét kifizettük, a támogatási igényt július végén benyújtottuk az MVH-hoz. A mosonmagyaróvári kistérséggel egyszeri szúnyoggyérítésre aláírtuk a szerződést, a munkát július közepén el is végezték. A Kisbajcs 184/12 hrsz-ú ingatlan terhelő bejegyzések törlése iránt a földhivatali eljárást megindítottuk. Ezen kívül folyamatban van a tanévkezdési támogatás részeként az ingyenes tankönyv-és füzetcsomagok kiosztása, melyre aug. 23.-24.-én kerül sor. A füzetcsomagok mai napon meg is érkeztek, a tavalyihoz képest az egész 8.000,- Ft-tal lett drágább. Sikeresen lezajlott a szőgyei Szent Anna-napi búcsú, ismertetném a felmerült költségeket: 23ezer forint villanylekötés díja, 133ezer forint a sátorbérlés, a zenész és mobil illemhely díját szponzori támogatásból fedeztük, tehát összesen mintegy 160ezer a végösszeg.

Győri Csaba képviselő 17 óra 13 perckor megérkezett az ülésre.

Tolnai Ferencné képviselő: Hol szerezték be az iskolai füzeteket?

Kamocsai Sándor polgármester: Győrújfaluról, ahonnan tavaly is.

Áder László képviselő: Az eszközbeszerzésre nyújtottuk be a számlát az MVH-hoz?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, az IKSzT bútorai elkészültek, a befejezés 2013. jún. 30-ig kell, hogy meglegyen, szeretném, ha az informatikai eszközök beszerzésére is sor kerülne idén. Összel már jó volna programokat, rendezvényeket szervezni.

Áder László képviselő: Az itt foglalkoztatott álláshely pályáztatásra kerül?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, hirdetés útján lesz beöltve, az előírásoknak megfelelő végzettségű személlyel. Amennyiben nincs több kérdés, kéri, hogy a beszámolót a képviselők fogadják el.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

65/2012.(VIII.15.) határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 49,50,51,52/2012. (VI.12.), valamint a 64/2012. (VII.11.) határozatai végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2.) Ihász Tímea szőgyei területvásárlási igénye

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: A szőgyei játszótér melletti területről van szó, ahol a szomszédos ingatlantulajdonos tűzifát tárol a játszótér kerítése és a ház között húzódó 2,5 m széles területen, a tulajdonos ezt megvásárolná, mivel a tárolásért fizetendő közterület használati díj évi 100-150ezer forintot tenne ki. Nagyjából 65m² területről van szó. Emellett az igénylőt a játszótér is zavarja, kéri, hogy védőhálót szereljünk fel a háznak csapódó labdák miatt. Véleményem szerint célszerű lenne megegyezni a tulajdonosokkal. Kb. 1800 m² az önkormányzati ingatlan területe, ahol a játszótér és a buszforduló fekszik, bár ide közösségi ház építését terveztük, az nem megvalósítható a parkolóhelyek hiánya miatt. Felmerült egy bérleti jogviszony lehetősége is, évi bérleti díj fejében.

Kamocsai Sándor polgármester bemutatja a szóban forgó terület helyszínrajzát.

Áder László képviselő: Nem lenne jó, ha eladnánk a területet, az új tulajdonos pedig lezárna a játszóteret. Vagy vásárolja meg, és az eljárási költségeket is fizesse, vagy vigye el onnét a tűzifát.

Győri Csaba képviselő: Szerintem jobban járunk, ha bérbe adjuk, bevétel keletkezik, ugyanakkor az önkormányzaté marad a terület.

Tolnai Ferencné képviselő: Szerintem sem adjuk el, inkább adjuk bérbe.

Áder László képviselő: Ebben az esetben viszont a bérlemény határát jelölje ideiglenes kerítéssel, amit majd a bérlet felmondásakor elbont. Ha a bérlő ezt labdafogó hálózattal akarja megoldani, akkor azzal

Kamocsai Sándor polgármester kéri, hogy a képviselők tegyenek javaslatot az éves bérleti díj összegére. Évi 80ezer forint bérleti díjat javasol.

Győri Csaba képviselő: Szerintem legyen 30ezer, mert ennyiért nem fogja ott tárolni Attól függ, mi a célunk, szerintem ez túl magas összeg, még ha 40ezret állapítunk meg, akkor sem fogja befizetni.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

66/2012.(VIII.15.) határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kisbajcs 304/4 hrsz. önkormányzati tulajdonban álló ingatlanból 65 m² nagyságú területet bérbeadásra kínál fel Ihász Tímea 9062 Kisbajcs, Duna u. 11. szám alatti lakos részére, tűzifatárolás céljából.

A földrészlet hasznosításának piaci értékét a képviselő-testület 1.300,- Ft/ m²-ben állapítja meg.

A kölcsönösen kialakított bérleti díj legkevesebb 80 000,- Ft, azaz nyolcvanezer forint évente.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a bérlővel a bérleti díj összegéről fenti feltételek mellett tárgyaljon, valamint a bérleti szerződést a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó hatályos jogszabályokra és az önkormányzat vagyonrendeletére figyelemmel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

3.) Mozgókönyvtári eszközbeszerzésre árajánlatok elbírálása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy az iskolában működő mozgókönyvtár sikeresen pályázott a Nemzeti Kulturális Alap eszközbeszerzésére kiírt pályázati felhívására, az elnyert támogatási összeg 1 271 440,- Ft, melyből bútorok kerülnek beszerzésre. Négy szállítótól kértek ajánlatot, három be is érkezett, mivel azonban a testületi ülés eredetileg augusztus 16.-ra volt kitűzve, egyikük ajánlata még holnapra várható. Ismerteti az árajánlatokat, és az ajánlatkérő tételeit.

Zalka Imre kisbajcsi lakos elmondja, hogy Zalkáné Béres Andrea könyvtárost képviseli az ülésen. Ha megvalósul a pályázat, a jelenlegi könyvtárbútor összerendezésre kerül, és így az új berendezéssel együtt a falu kb. 8 ezer könyvét végre méltó módon lehet majd tárolni.

Áder László képviselő: Az ajánlatkérőben meg lettek határozva a paraméterek- pl. méretek, anyag? Összehasonlíthatóak az ajánlatok?

Zalka Imre kisbajcsi lakos: A Ronik bútortól beszerzett ajánlat az előírt anyagot tartalmazza, a többiről nem tudok nyilatkozni, de megjegyezném, nem biztos, hogy az olcsóbb ajánlat a jobb.

Tolnai Ferencné képviselő: A Pihokkert is meg kell várnunk, róluk már tudjuk, hogy szép munkát végeznek.

Zalka Imre kisbajcsi lakos: Nem tudom, hogy a többi ajánlat honnét érkezett, ezek közül a könyvtáros csak a Ronik bútortól kért ajánlatot, mivel ezzel a céggel már régebbi a kapcsolata a könyvtárnak, vásároltunk már tőlük bútort, meg voltunk elégedve. A könyvtáros kért más szállítótól is ajánlatot, ők csak az eszközök egy részére adtak ajánlatot, de azt mondták az önkormányzatnál, hogy egy cégtől kell beszerezni mindent. Nem látom azt leírva, hogy csak egy cég lehet a kivitelező, és nem lehet a beszerzést több céggel együtt lebonyolítani. Itt kezdődik a visszaélés.

Áder László képviselő: Én arra vagyok kíváncsi, hogy az árajánlatkérőkben benne volt-e minden, tehát akik adtak ajánlatot, mire adtak, ugyanarra az anyagra, méretre, színre stb.?

Győri Csaba képviselő: Nyilván jobb lenne egy győri, környékbeli cég, és meg kell várnunk a Pihokker ajánlatát is.

Áder László képviselő: Készítsenek a beadott ajánlatokból értékelést az ajánlatadási szempontok szerint, a jelenlegi adatok nem elegendőek a döntéshozatalhoz.

Jelen napirendi pontnál a képviselő-testület döntést nem hozott.

4.) Egyéb, döntést igénylő ügyek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

A) Döntés ÖNHIKI pályázatról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester tájékoztatja a testületet, hogy második körben szeptember 10.-ig lehet pályázni az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok támogatására. Az önkormányzat működési bevételei minimálisak, és az állami támogatások is alacsonyak, sorra érkeznek a fizetési felszólítások. Mivel az önkormányzat segítség nélkül nem képes kilábalni fizetési nehézségeiből, ezért javasolja, hogy használják ki a lehetőséget, és nyújtsák be a pályázatot. Ebben az évben igényelhető még támogatás novemberi határidővel is, egy önkormányzat azonban legfeljebb kétszer nyújthat be támogatási igényt a tárgyévben. Kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

67/2012. (VIII.15.) határozat

az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról

1. Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. melléklet 2. pontja alapján (továbbiakban 6. melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.
2. Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
 - I. b) A települési önkormányzat lakosság száma 2011. január 1-jén 1 000 fő alatti, és a Kisbajcs székhelyű körjegyzőséghez tartozik.
 - II. a) A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött, és 2012. évben ilyen jogcímen 17 100 ezer forint összegű bevételt tervez.
 - III. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét vagy módosított költségvetési rendeletét 3 237 ezer forint összegű működési célú hiánnyal fogadta el.
 - IV. b) Az önkormányzat az Ötv. szabályai szerinti kötelező könyvvizsgálatra kötelezett.
 - c) Kötelező könyvvizsgálat esetén az önkormányzat 2011. évi zárszámadását a könyvvizsgáló elfogadta.

V. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelelően.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt a pályázat elkészítésére, a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2012. szeptember 10.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester, Tóthné Ács Ildikó körjegyző

B) *Óvodai dolgozók cafeteria juttatása*

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Az önkormányzat féléves pénzügyi helyzetét áttekintve szóba került az óvodai dolgozók cafeteria juttatása is. A költségvetés elfogadásakor úgy döntöttek a fenntartó önkormányzatok, hogy a havi 5ezer forintos Erzsébet-utalvány kerül betervezésre az óvodánál, a háromnegyed éves beszámoló alkalmával pedig megvizsgálják a testületek a kiegészítés lehetőségét. Jelenleg azt látjuk, hogy a féléves adatok szerint az ovi alulteljesített, ezért lehetőség lenne a juttatás kiegészítésére. Javaslatom, hogy 50.000 forint/fő összegű kiegészítést állapítsunk meg SZÉP kártyára, egyelőre 8 hónapra. A fennmaradó 4 hónap kifizetésére majd a koncepció tervezésekor térjünk vissza.

Áder László képviselő: Mit jelent az, hogy alulteljesített az intézmény?

Tóthné Ács Ildikó körjegyző: Egyes szakfeladatokon félévkor a kiadások időarányos teljesülése alacsonyabb, mint 50 %.

Áder László képviselő: És ez miből adódik?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem került beszerzésre például a mosogatópult, a termosztát, és elmaradt az udvar rendbetétele is.

Győri Csaba képviselő: A többi intézményünkénél hogy van?

Kamocsai Sándor polgármester: Az iskolánál majd a négy testület dönt, a körjegyzőségén Erzsébet utalvány és SZÉP kártya kerül kifizetésre, a költségvetési törvényben engedélyezett összegben.

Áder László képviselő: Megalapozatlan a döntés, nem látom, hogy hol keletkezett a megtakarítás.

Győri Csaba képviselő: Szerintem sincs előkészítve a döntés, térjünk vissza rá a féléves beszámoló tárgyalásakor.

Jelen napirendi pontnál a képviselő-testület döntést nem hozott.

C) *Tájékoztatás iskolai telekmegosztás tárgyában*

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester tájékoztatást ad az iskolai telekmegosztás tárgyában. Ismerteti az 1990. évi telekmegosztás során egyes önkormányzatoknak bejegyzett tulajdoni hányadot, amely a községek lakosság száma alapján került megállapításra. A közelmúltban Vámoszabadi

önkormányzat jelezte, hogy a jelenlegi lakosságszám arányában kellene megosztani az új helyrajzi számra kerülő tornacsarnok tulajdoni jogát.

Győri Csaba képviselő: Szerintem semmi összefüggés nincs a tulajdoni hányad és az elmúlt húsz év lakosságszám-növekedése között.

Kamocsai Sándor polgármester: Én is az iskolai tulajdoni hányaddal megegyezően javasolnám a megosztást.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a képviselők aktív részvételét, és a nyílt ülést bezárta.

K.m.f.

Kamocsai Sándor
polgármester

Tóthné Ács Ildikó
körmegyező