

JEGYZŐKÖNYV

Mely készült Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. október elsején (pénteken) 16.30 órai kezdettel tartott nyílt képviselő-testületi ülésén

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak: Kamocsai Sándor polgármester
Bárány Dezsőné
Császárné Kovács Erzsébet
Hargitai Istvánné
Hatoss Gábor
Id. Nagy Ignác
Tolnai Ferenc képviselők

Igazoltan távol van: Győri Csaba képviselő

Jelen van továbbá: Burányi Bernadett körjegyző

Kamocsai Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 8 tag közül 7 jelen van. Előterjeszti a napirendi javaslatot, Kéri, hogy a képviselők a napirendet fogadják el.

A napirendet a képviselők határozathozatal nélkül egyhangúlag elfogadták, és az alábbi napirendet tárgyalják.

1.) Döntés szőgyei telek eladásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester ismerteti a kérelmet. Elmondja továbbá, hogy a kérelmezők saját célra kétlakásos társasházat szeretnének építeni. A telek közmű nélküli. A korábban értékesített telken a szennyvíz rajta volt. A költségvetésben 2 millió Ft-os bevétellel szerepel. Jelenleg 1,8 millió Ft ajánlanak. Hosszú idő óta nem volt érdeklődő a telek iránt és a bevételre szüksége van az önkormányzatnak. A korábbi önkormányzati kiadás befolyt, ezért javasolja elfogadni a megajánlott vételárat.

Hatoss Gábor képviselő megkérdezi hány négyzetméter a telek?

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy 550 m².

Hatoss Gábor képviselő elmondja, hogy a teleknagysághoz elfogadható az ár véleménye szerint.

Czászárné Kovács Erzsébet képviselő javasolja elfogadni, mivel nem nagyon volt érdeklődő.

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy a TSZ 3-3,5 millióért árul egy telket, igaz az közművesített.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

80/2010.(X.1.) határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Papp Balázs 9029. Győr, Votinszky út 59. 1/4 szám alatti lakos és Kiss István 9030. Győr, Szakajtós utca 7. szám alatti lakos a Kisbajcs 344/5 hrszú telek értékesítésére vonatkozó bruttó 1.800.000 Ft-os, azaz egymillió nyolcszáz ezer Ft-os vételi ajánlatát elfogadják, a telket a kérelmezők részére értékesíti.

A képviselő-testület kijelenti, hogy a Kisbajcs 344/ 5 hrsz-ú telek természetben Kisbajcs, Báránypark utcában található, a telek 550 m² nagyságú és közművesítetlen. A közművesítésből adódó költségek a vevőket terhelik. Ezen túl a vevőket terheli az ingatlan tulajdonjogának átruházásából eredő költségek.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt a döntés közlésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester- szerződés aláírása
Burányi Bernadett körjegyző- döntés közlése

2.) Óvodai terembérlet felülvizsgálata

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester ismerteti a kérelmet.

Hargitai Istvánné képviselő javasolja a határozat módosítását úgy, hogy óradíj is legyen meghatározva, hasonló mértékben, mint a környező falvakban.

Bárány Dezsőné képviselő nem alkalmas a helység ilyen tevékenységre, ha az épület állagát meg akarjuk óvni, ne adjuk bérbe.

Kamocsai Sándor polgármester javasolja, hogy az óradíj 1.500 Ft legyen.

Hargitai Istvánné képviselő hívjuk fel a figyelmét, ha terem sérül, kártérítéssel tartozik.

Ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

81/2010.(X.1.) határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 21/2009. (III.18.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A) Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Községház nagytermét (házasságkötő termét) alkalmanként 3.000 Ft-ért adja bérbe.

Az esküvőhöz szükséges kellékek (asztali dísz, pezsgő, gyűrűtartó párna) amennyiben igényt tart a Körjegyzőség általi beszerzésre a házasulandó, az ifjú pár számára leszámításra kerülnek. Egyéb alkalmakra (pl: szemvizsgálat, egészségügyi termékek bemutatója) a nagyterem a polgármester döntése alapján adható ki, mely esetben a bérleti díj megegyezik a fenti összeggel.

B) Az óvoda épületének igénybevétele esetén a bérleti díj 2.000 Ft/ alkalom/terem, **illetőleg 1.500 Ft/óra/terem.**

Az igénybevétel céljáról alkalmanként az óvodavezető dönt **figyelembe véve az épület állagának megtartását.**

Határidő: Folyamatos

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester
Vassné Dobsch Éva óvodavezető

Napirendek után Kamocsai Sándor polgármester tájékoztatást ad a Kismező utcai kátyúk rendbetételének lehetőségéről, valamint arról, hogy az önkormányzat 2,2 millió Ft-ot kapott működésképtelen önkormányzatok egyéb támogatása címen.

Mivel más tárgyú bejelentés nem volt, polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét és a nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.

Burányi Bernadett
körjegyző

Kamocsai Sándor
polgármester