

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9/2020.

JEGYZŐKÖNYV

készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. szeptember 15-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 66-85/2020.(IX.15.)

RENDELETEK: 10/2020. (IX.21.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 15-én 17.00 órai kezdettel tartott ülésén.

Helye: Kisbajcs, Kossuth u 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester,
Kupó János alpolgármester
Czuczorné Kószás Szilvia képviselő
Miklós Ferencné képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Lipovits János Pannon Víz Zrt. képviselője
Bodrogi Ernő Pannon Víz Zrt. képviselője

A lakosság részéről 9 fő.

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat. A képviselők részéről más napirendi javaslat nem hangzott el. Javasolta a meghívóban szereplő -zárt ülésre tervezett- napirendi pontok zárt ülésen való tárgyalását

- 1./ Hitelfelvétel
- 2./ Önkormányzat (és intézményei) pénzügyintézetének váltása (Hitelfelvételről szóló döntés függvényében)
- 3./ Pályázati felhívás elbírálása-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakember kiválasztása
- 4./ Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019)

az önkormányzat vagyonával való rendelkezésre és az üzleti érdekre tekintettel, a bankok esetében.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal 2 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata zárt ülés tartásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. szeptember 15-i képviselő-testületi ülés meghívójában szereplő

1./ Hitelfelvétel

2./ Önkormányzat (és intézményei) pénzügyintézetének váltása (Hitelfelvételről szóló döntés függvényében)

3./ Pályázati felhívás elbírálása-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakember kiválasztása

4./ Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019)

napirendi pontok esetében zárt ülést tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a javasolta a nyílt ülés napirendi pontjainak elfogadását. A napirendi pontok sorrendje az alábbiak szerint változna. A meghívóban szereplő 6. és 7. napirendi pont kerülne az első és második helyre, tekintettel arra, hogy a Pannon VíZ Zrt képviselői személyesen vannak jelen. Az esetleges kérdésekre választ tudnak adni.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (IX.15.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. szeptember 15-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű - rendszerre,

Vállalkozási keretszerződés,

Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,

Megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére

Vagyonkezelési szerződés megszüntetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű – rendszerre,

Vállalkozási keretszerződés,

Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,

Megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére

Vagyonkezelési szerződés megszüntetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

4./Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

5./Civil szervezetek támogatásáról szabályzat

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Civil szervezetek támogatási kérelmei

Baics SE

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica 2021. évi fordulójához

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

8./ GDPR szabályzat adatvédelmi felelős megrendelése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

9./ Egyebek

Kisbajcs 301 hrsz ingatlanra bérbevételi szándék

Területkimutatás a 035/4 hrsz-ú földrészlet kerékpárút kialakítás céljából történő megosztásáról

Más egyéb

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsi Sándor polgármester

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. szeptember 15-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű - rendszerre,

Vállalkozási keretszerződés,

Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,

Megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére

Vagyonkezelési szerződés megszüntetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű - rendszerre,

Vállalkozási keretszerződés,

Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,

Megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére

Vagyonkezelési szerződés megszüntetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

4./Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

5./Civil szervezetek támogatásáról szabályzat

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Civil szervezetek támogatási kérelmei

Baics SE

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés⁷

7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica 2021. évi fordulójához

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

8./ GDPR szabályzat adatvédelmi felelős megrendelése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

9./ Egyebek

Kisbajcs 301 hrsz ingatlanra bérbevételi szándék

Területkimutatás a 035/4 hrsz-ú földrészlet kerékpárút kialakítás céljából történő megosztásáról

Más egyéb

Határidő azonnal

Felelős: Kamocsi Sándor polgármester

1./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ívóvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű - rendszerre,

Vállalkozási keretszerződés,

Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,

Megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére

Vagyonkezelési szerződés megszüntetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot a képviselők megkapták. Köszöntöm testületi ülésünkön Bodrogi Ernő és Lipovits János urakat, a Pannon Víz Zrt képviseletében és át is adnám a szót.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Hogy miért van szükség arra, hogy az önkormányzat még 2007-ben a polgármester úr részére adott felhatalmazás alapján megkötött vagyonkezelési szerződést átalakítsuk bérleti üzemeltetési szerződésre, annak egyetlen oka van. A hatályos jogszabályok szerint 2019. december 31-ig el kellett volna készíteni az önkormányzatok tulajdonában lévő víziközművek vagyonértékelését. Mi már 2017-2018 környékére nagyon egyszerű számítás alapján elkezdtünk egy értéket meghatározni. Megnéztük, hogy a víziközművek megvalósulása után, mondjuk ha vesszük Kisbajcsot- ha jól tudom akkor a 80-as évek magassága- 1980-tól 2016-ig mekkora volt a halmozott infláció, akkor már kijött ilyen 4-5-600%-os érték és akkor úgy döntött a társaság, hogy egy ekkora költségnövekedés miatt ekkora értéknövekedés miatti értékcsökkenés növekedés hatására bekövetkezett költségnövekedést nem szabad ráereszteni az ágazatra, nem szabad ráereszteni

az önkormányzatokra, illetve az önkormányzatok területén lakó fogyasztóinkra, mert ez mindenkit érzékenyen érintett volna. Mi ezért szépen elhúztuk ezt az egészet addig, amíg lehetett. Az a probléma, hogy ez a lehetett ez most érkezett el. Futottunk még egy utolsó kört, de utolért minket az energiahivatal és azt mondta most az utolsó levelében, hogy nincs tovább. Már azért is az elnök-vezérigazgatónak külön egyeztetéseket kellett folytatni, hogy 2019. december 31-ei vagyonértékelésű határidőt elfogadják-e 2020. december 31-ére, illetve, hogy addigra kerüljenek elfogadásra az új bérletüzemeltetői szerződések. Viszont ahogy említettem, mi erre folyamatosan készültünk, gyakorlatilag a vezetékek vonatkozásában egy elő vagyonértékelést végrehajtottunk és az az érdekes dolog jött elő, hogy ivóvíz tekintetében a vezetékeknel olyan átlagos 4,5-szeres a szorzó a társaság működési területén, ebből lehet, hogy Kisbajcsnál 15%, mert ahogy mondtam, minél öregebb, annál nagyobb lesz a vagyonértékelésnél az értéknövekedés, szennyvíznél olyan 1,5%-os értékre jött ki. Miután ezt kiszámoltuk és már tudunk egy pontos összeget, megnéztük, hogy mennyi most a jelenleg a díjban elszámolt értékcsökkenési nagysága és azért azt mi is gondoljuk, hogy ha a vezeték tekintetében egy ivóvíznél egy 4,5-szeres, pontosabban 470%-os, tehát közel ötszörös a szorzó, szennyvíznél 175, tehát 1, 7-es szorzó csak a vezetéknel. Mi úgy gondoljuk, hogy ez nemcsak a vezetékre lesz igaz, hanem minden más eszközre is. Így a 2020-ra tervezett értékcsökkenéseket, ha figyelembe vettük, akkor mind ivóvíz-ágazat, mind szennyvíz-ágazatnál összeadtam az értékcsökkenést, akkor durván 1,8 milliárd Ft-tal több lesz az értékcsökkenésem 2021-ben mint amit terveztünk, illetve ennyivel több lesz a költsége, amit ki kellene gazdálkodni. Azt mondtuk, hogy ezt az 1,8 milliárd Ft-os költségnövekedést miből fogjuk megoldani. Mondhatta volna azt a társaság, hogy engem nem érdekel, 1,8 milliárddal több a költségem, annyival több a veszteségem, és akkor a tulajdonosok majd valamit tesznek. Lehetett volna az, hogy a tulajdonosok összességében minden évben 2 milliárd Ft-tal emelgetik a Pannon-Víz Zrt. tőkéjét, nem gondolom, hogy a Kisbajcsi Önkormányzatnak annyi szabad pénzeszköze lenne, hogy minden évben 1 millió Ft-ot a Pannon-Víz Zrt. kasszájába befizetgetne, ezért maradt a másik megoldás, amivel mi most előálltunk, a bérlet üzemeltetési szerződés, amire a törvény lehetőséget ad, sőt azt írta le a jogalkotó, hogy azt mondja a jogszabály, hogy bérletüzemeltetői szerződés vonatkozásában a 2015. július 1-jén hatályos vagyonkezelői szerződés szerinti értékcsökkenést ki kell fizetni. Az önkormányzatok leszámolhatják bérleti díj tekintetében a szolgáltatónak. Ez úgy néz ki Kisbajcs vonatkozásában, hogy éves szinten 426.000 Ft-ot, míg szennyvíz esetében 1.065.000 Ft-ot leszámolhat a Pannon-Víz Zrt-nek, mint bérleti díjat. A kölcsönös megelégedés alapján, a Pannon-Víz Zrt. okulva a korábbi évek tapasztalatából, illetve a más szolgáltatóknál kialakult gyakorlatot is figyelembe véve, úgy gondolja, hogy az önkormányzatoknak ezt a bérleti díjat nem fizeti ki, hanem ezt egy elkülönített bankszámlán nyilván fogja tartani. Ez azért fontos, mert a törvény azt mondja, hogy a kifizetett használati díjat -és a bérleti díj ide tartozik- az önkormányzatnak elkülönített bankszámlán kell tartania. Ez bérletüzemeltetés tekintetében a szolgáltatóra igaz, jelen esetben a Pannon-Víz Zrt-re. Tehát azt a bérleti díjat, amit Önök leszámolnak, hogy ugye nem fizetem ki az önkormányzatnak, de azzal a mozdulattal átteszem egy elkülönített bankszámlára ágazatonként, ahol ki fogom mutatni, hogy én a Kisbajcs Önkormányzatánál ivóvíznél ennyi, szennyvíznél ennyi ezer forinttal tartozom. Ezt azért is kell így megtenni, mert ahogy említettem már, a hivatal felé a használati díj elszámolást a Pannon-Víz Zrt. fogja minden évben elkészíteni. Azt mondja a jogszabály, hogy nem elég az, hogy én leírom, hogy ennyit nem költöttem el adott ágazatra adott település vonatkozásában, hanem azt nekem hivatalosan, banki igazolással is igazolnom kell. Nagyon sok önkormányzatnál az elmúlt években az energiahivatal vizsgálta az elszámolásra vonatkozó rendszerét az önkormányzatoknak és jó pár önkormányzat kapott ejnye-bejnye határozatot a hivataltól, mert azt a részét nem valósította meg, hogy elkülönített bankszámlán kezelte volna a használati díjat. Visszatérve a bérletüzemeltetői szerződésre, végső soron mi ezt az egész elszámolást meg fogjuk tenni a hivatal felé, azt a pénzt, amit az önkormányzatoknak kvázi nem fizetek ki, azt

egy elkülönített bankszámlán fogom kezelni. Az tény és való, hogy amikor a rendszeren bármilyen beruházást fogok végezni, azt le fogom számlázni az önkormányzatok felé, mert a Pannon-Víz Zrt-t a hatályos ÁFA jogszabályok szerint számlaadási kötelezettség terheli. Én ezt le fogom számlázni az önkormányzatnak, ezt nem kell kifizetnie, hanem fogom, és erről az elkülönített számláról szépen levezetem. Az aláírandó szerződésekben több esetben egy bizonyos kötelelem terheli a Pannon-Víz Zrt-t. El kell számolnom a használati díj elszámolására, a nyilvántartásokat el kell küldenem, tehát ugyanúgy be kell mutatnom az önkormányzatnak, hogy a papíron kifizetett, de a valóságban ki nem fizetett használati díjjal mit tettem. Van még egy lehetőség, amivel jó pár önkormányzat tekintetében élni fogunk, hogy azért mi is úgy gondoljuk, hogy az a használati díj, amit az önkormányzatok felé fizetnem kellene, illetve amit oda el kellene költeni, azért az nagy valószínűséggel nem elég az adott önkormányzat javára. Ezért mi beletettük azt a szerződésbe, hogy 20%-ot át tudunk mozgatni adott évről a másik évre vonatkozólag, tehát végül is azt mondom, hogy az elszámolt bérleti díjnak a 120%-át el tudom költeni az önkormányzatok javára. Illetve a Pannon-Víz Zrt-nek az az elgondolása, hogy a saját költségéből szépen belepakolja a hiányzó összeget, aztán majd kimutatom, hogy az önkormányzat nekem ennyivel tartozik és a bérletüzemeltetői szerződés időtartama alatt 2047. december 31-ét határoztuk meg, addigra csak elfogy az egymással fennálló kötelezettségünk. Azért 2047, hogy a két szerződésnek meglegyen a jogfolytonossága, mert nem szeretnénk volna azt, hogy ha kötök egy új szerződést, akkor a régivel egymás között el kell számolni és nem akartunk egyetlenegy önkormányzat felé sem fizetni. Nagyon sokan vannak, akiktől pénzt kellett volna kérni, ezt mi nem szeretnénk volna. Ezért mondtuk azt, hogy jogfolytonosan megyünk 2047. december 31-ig és majd akkor egymással elszámolunk. Ennyit szerettem volna elmondani, ha van kérdés, szívesen válaszolok rá.

Vizi Tamás képviselő: Nekem két kérdésem lenne. Az egyik az, ha jól értem, Kisbajcs tulajdonában vannak a mi területünkön lévő vezetékek?

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Anno, amikor a törvény hatályba lépett, azt mondta, hogy az egy rendszeren lévő és jelen esetben Kisbajcs területén lévő víziközműveket, mint a győri ivóvíz-rendszernek a része, gyakorlatilag létszám arányában szét kellett osztani azon települések között, akik ehhez a rendszerhez tartoznak. Ha Kisbajcs, a Kossuth Lajos utcában lévő vezetéknek a tulajdonosa a szomszéd falu, de ugyanakkor a szomszéd falu vezetékében is tulajdonos Kisbajcs, tehát arányaiban mindenki. Ez ugyanúgy fog megmaradni, ebben nem lesz változás. Egyetlenegy változást szeretnék végrehajtani, vízmérők tekintetében, amik fel vannak szerelve a fogyasztókhoz azt szeretném elérni, hogy minden egyes vízmérő azé az önkormányzaté legyen, ahol a fogyasztó lakik.

A másik dolog, amit szeretnénk segítséget nyújtani az önkormányzatoknak, hogy amit nyilvántartásba kell venni, azt pendrive-on átadjuk. Simán bemásolható.

Vizi Tamás képviselő: Ez így világos nekem. A másik dolog az anyagi része. Nem tudom, hogy eddig mi volt, ki mit fizetett, ennek a szerződésnek az aláírása ránk anyagi fizetendőket a későbbiekben nem ró, hanem ha jól érttem, amit nekünk fizettek, az megy a letéti számlára. És ha lenne fizetendő, akkor azt elveszitek onnan. Tehát nekünk ilyen szempontból előnyösebb.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Pontosan. A másik dolog, aminek jónak kell lennie, hogy a vagyon újra az önkormányzat könyveiben szerepel. Fontos az, hogy miután én egybe írom ki az egész rendszernek a megvalósulására vonatkozó pályázati kiírást, a munkát olcsóbban tudom kivitelezetni mintha az önkormányzat itt egyedül elkezdene pályázgatni, nem beszélve arról, hogyha most itt a Kossuth utcában hozzá kellene nyúlni 100 m vezetékhez, az önkormányzat máris kiírhatja a közbeszerzést. Mi meg idejövünk és simán megcsináltatjuk, mert a Pannon Víz Zrt-nek mások az értékei.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm, megértettem mindent.

Kamocsai Sándor polgármester: Gondolom ezeknek a csöveknek van biztosítása?

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: A vagyonbiztosítást a Pannon-Víz Zrt. továbbra is rendezni fogja. Annyi kitétel van, hogy ez úgy szerepel a bérüzemi szerződésben, hogy a megállapodás szerint a vagyonbiztosítási díjat a tulajdonosnak kellene állnia. Megnéztem Kisbajcs tekintetében az ivóvíznél 0,17% a tulajdoni arány, a szennyvíznél 0,2%. Tehát ha az ivóvízre kötök egy 10 millió Ft-os biztosítási díjat, akkor annak a 0,17%-át fogom levenni bérleti díjként. De ha nem lesz elég a pénz, akkor a Pannon-Víz Zrt. kipótolja.

Kamocsai Sándor polgármester: Voltak még kedvezmények a Pannon-Víz Zrt-től. Új vezetékeket akartunk tervezettni, azt átvállalták.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: A vezeték-tervezéssel kapcsolatosan annyi, hogy megpróbáljuk megoldani, nem szeretnénk változtatni semmiféle gyakorlaton.

Kamocsai Sándor polgármester: Még valakinek kérdése?

Miklós Ferencné képviselő: Még egyszer a vízórákra térjünk vissza. Eddig ingyenesen cserélte a Pannon-Víz Zrt.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Most is ingyenesen fogom cserélni. Abból a bérleti díjából, amit az önkormányzatnak ki nem fizettem. Összességében, ha megnézem a százalékos arányokat, előbb vagy utóbb mindenhol utolérte volna magát a 100%. Most így adott évre vonatkozólag számolok, 8 évente kell vízmérőt cserélni, tehát akkor fog megjelenni az önkormányzat számláján. Az önkormányzat felé ki fogom számlázni.

Kamocsai Sándor polgármester: Az adatátadásnál mondtad, hogy az irodai dolgozóknak idehozzátok adathordozón az anyagot.

Bodrogi Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Az irodai dolgozóktól mindenképpen annyi segítséget kérek, hogy aki végzi a könyvelését ennek az egész rendszernek, kellene a program, hogy utána tudjak nézni, hogy az eszköznyilvántartást az a program hogyan kezeli. Egyébként könyveléstechnikailag nagyon egyszerű, mert át kell vezetni a két eszközzámláról. De nagyobb probléma lesz az eszközök visszavezetése, azért kell a programnak a neve, amit használ az önkormányzat.

Kamocsai Sándor polgármester: Ugye a létszámunk nem éppen ideális.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: A nálam dolgozó kolléganők létszáma is kevés és nem akarom velük még egyszer azt megcsinálni, hogy az önkormányzatok tulajdonában lévő több tízezer eszközt egyesével vigyék be a rendszerbe, mert ez egy rabszolgamunka, annál már jobbat kitaláltam. Ezt szeretnénk megcsinálni. Jó?

Kamocsai Sándor polgármester: Sajnos nem tudunk mást csinálni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: És hogyha valamit csinálnak ők valamilyen beruházást, legyen az egy átemelő vagy egy vezeték lefektetése, azt akkor nekünk kell lekönyvelni?

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Én Önnek le fogom számlázni és ugyanúgy le fogja könyvelni, mintha egyébként önmaga csinálta volna meg. Számvitelileg nincs benne változás.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nincs, csak plusz egy ember munka.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Miért?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Hát mert annyi.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Olyan sokat nem fogok.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Idáig is sok volt.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: De most akkor azt szeretném megkérdezni, hogy akkor idáig, ameddig nem volt vagyonekezelés, az önkormányzat bármit csinált, azt ugyanúgy le kellett könyvelni. Sőt, ha vagyonekezelés volt és közöltem Önnel, hogy kiselejtezttem, azt ugyanúgy le kellett könyvelni, mert az öné volt, ki kellett vezetni a vagyomból.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, csak a közvéleménybe az megy ki, hogy az önkormányzatoktól veszik el a munkákat, itt alig van munka, csupa jó világ van. Ezt nem tudja a közvélemény, hogy kapjuk a plusz munkákat. Hiába visznek be Győrbe minden adatot, az adatokért itt fognak kopogtatni, innét kell kikeresni, itt kell feladni. Tehát annak az embernek, aki a pénzüggel foglalkozik vagy a gazdasággal vagy az igazgatással, annak a munkaidejéből ez megy el és ez a munka leterheli az egész munkaidejét.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Akkor én most szeretném azt közölni, hogy azt gondold át, hogy a jogszabály szerint ez dupla munka. Mert ugyanúgy ahogy az önkormányzatnak nyilván kell tartani minden eszközmozgást ezen a rendszeren, nekem is nyilván kell tartani minden eszközmozgást. A selejtezéstől kezdve az új eszköz bekerülésig, mindent. Biztos, hogy lesznek munkálatok, amit rögzíteni kell az önkormányzatnak a könyveiben, de én nem ijednék meg tőle, hogy napi 200 db. lenne.

Kamocsai Sándor polgármester: Még valami kérdés? Amennyiben nincs, akkor megköszönöm, hogy tájékoztattatok bennünket.

Bodrogi Ernő Pannon-Víz Zrt. gazdasági igazgatója: Bízok abban, hogy az önkormányzat felelősségteljesen tud dönteni ebben a kérdésben. Én azt szeretném kérni, hogy mindegyik megállapodásról külön-külön hozzanak határozatot.

Kamocsai Sándor polgármester a *bérleti üzemeltetési szerződést a Győr -IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű –rendszerre* elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt.-vel kötött „Bérleti üzemeltetési szerződést” a Győr -IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű –rendszerre a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Bérleti üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a *Vállalkozói Keretszerződést* elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. és a rendszerben érintett Önkormányzatok között létrejött „Vállalkozási Keretszerződés”-t. (ivóvíz) a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Vállalkozói Keretszerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a *Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodást* elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 70/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendszerben érintett Önkormányzatok között létrejött „Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás”-t (ivóvíz) a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a **Megbízási szerződést víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére** elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 71/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. és a rendszerben érintett Önkormányzatok között létrejött szerződést a „Megbízási szerződés Víziközmű Felújítási Alap számláinak vezetésére” (ívóvíz) a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a **Vagyonkezelési szerződés megszüntetését** elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 72/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. és a rendszerben érintett Önkormányzatok között a 2018. január 1-től hatályos „Vagyonkezelési szerződés megszüntetését” (ívóvíz) a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a vagyonkezelési szerződés megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű -rendszerre,

Vállalkozási keretszerződés,

Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,

Megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére

Vagyonkezelési szerződés megszüntetése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester a *bérleti üzemeltetési szerződést a Győr -SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú a hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű –rendszerre* elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 73/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt.-vel kötött „Bérleti üzemeltetési szerződést” a Győr -SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáló víziközmű -rendszerre a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Bérleti üzemeltetési szerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a *Vállalkozói Keretszerződést* elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. és a rendszerben érintett Önkormányzatok között létrejött „Vállalkozási Keretszerződés”-t.(szennyvíz) a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Vállalkozói Keretszerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a *Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodást* elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 75/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendszerben érintett Önkormányzatok között létrejött „Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás”-t (szennyvíz) a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a **Megbízási szerződést víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére** elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. és a rendszerben érintett Önkormányzatok között létrejött szerződést a „Megbízási szerződés Víziközmű Felújítási Alap számláinak vezetésére” (szennyvíz) a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a **Vagyonkezelési szerződés megszüntetését** elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 77/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pannon-Víz Zrt. és a rendszerben érintett Önkormányzatok között a 2018. január 1-től hatályos „Vagyonkezelési szerződés megszüntetését” (szennyvíz) a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a vagyonkezelési szerződés megszüntetésének aláírására.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Vizi Tamás képviselő: Szeretném megkérdezni, amit megtettem e-mailen is feléd augusztus 18-án és szeptember 11-én is, de nem érkezett rá válasz, hogy sokkal részletesebben fejtsd ki nekünk légy szíves, hogy eddig ezeket a témákat mindig nyíltan beszéltek meg. Úgy gondolom továbbra is, hogy ez ugyanúgy érinti a lakosságot. Ezeket a témákat megbeszéltük januárban, februárban, márciusban, bármikor, hogy miért lettek hirtelen zárt ülésre terelve? Ezt szeretném a jegyzőkönyvhöz csatolni, hogy nem kaptam rá érdemben választ sem augusztusban, sem szeptemberben, hogy mi az indoklása ennek? A banki ajánlatokat elküldted, abban semelyik bank nem kérte, ha meg szerinted kérte, akkor kérlek idézd, hogy hol kérték, titkosak-e ezek az anyagok, sőt nemcsak a bankhitel témát, hanem a fedezeti témát is zárt ülésre tereled. Mi az oka ennek valójában? Kérlek fejtsd ki. Ha megértem, akkor tudom támogatni, ha nem értem, akkor nem tudom támogatni.

Kamocsai Sándor polgármester: Egyrészt az önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos adatok szerepelnek benne. *(mondat félbeszakítva)*

Vizi Tamás képviselő: Az egész ülés erről szól Sanyi. Minden. Ennyi erővel 10-ből 10 napirendi pont zárt lehetne vagy lehetne a jövőben. Minden a gazdálkodásunkat jelenti, minden a pénzről szól.

Kamocsai Sándor polgármester: Az Erste Banknál például a bank kifejezetten felhívta az ügyfél figyelmét, aki azt az ajánlati átvétellel tudomásul veszi, hogy az ajánlat üzleti titkot képez, ezért a 3. személy részére a bank csak előzetes írásbeli engedélyével adható róla, illetve annak egy részéről információ.

Vizi Tamás képviselő: Meg lehet kérni a bankot. Emlékszem itt ülni az OTP-től a Feri, az OTP ajánlatában is benne volt. Ezek nem titkosak. Ezt a népnek joga van tudni, egyébként mi fogjuk, Kisbajcs lakossága az elkövetkező 10 évben ezt visszafizetni, ha sikerül. Továbbra sem értem, hogy ez miért zárt.

Kamocsai Sándor polgármester: Amit a bank leírt, arról nem vagyok köteles tájékoztatni a népet.

Vizi Tamás képviselő: Ha hitelszerződést kötünk, az publikus lesz, Te is tudod.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem.

Vizi Tamás képviselő: De. Ez kötelezettség-vállalás amit a falu vállal. Ez publikus lesz.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez volt a válaszom rá.

Vizi Tamás képviselő: Akkor kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy ma sem kaptam rá választ. Se az e-mailre, se szóban.

Kamocsai Sándor polgármester: Én ezt válasznak minősítettem, és ezzel be is fejeztem.

Vizi Tamás képviselő: Érdemben nem. Rendben köszönöm. Még annyit akarok kérni, hogy név szerinti szavazást kérnék, ahol lehetséges.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A hitelfelvétellel kapcsolatosan lenne még kérdésem.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem adok szót. Továbbmentünk, ezt lezártuk.

3./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Augusztus 17-e volt az utolsó ülésünk. Azóta három pályázatot adtunk be.

Kisbajcs Község Önkormányzata által a Magyar Falu Program 2020. keretében benyújtott pályázatok:

1. MFP-SZL/2020 kódszámú „Szolgálati lakás” felújítása: Kisbajcs községben a Kossuth u. 71. szám alatt található KMB szolgálati lakás felújításával kapcsolatos pályázat benyújtását a tulajdonos önkormányzatok (Kisbajcs, Nagybajcs, Vámoszabadi és Vének) is támogatták, ezen felül a Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőr-főkapitányság is támogatásáról biztosította az önkormányzatot. Képviselő-testületi döntés alapján a pályázatban elsődlegesen az épület teljeskörű felújítását kellett szerepeltetni. A szolgálati lakás állapota felmérésre került, a műszaki leírás alapján az épület tetőszerkezete nem megfelelő, folyamatos a beázás (összesen 2 477 179,- Ft + Áfa). Az eredeti horganyzott acéllemez ereszcatornák korrodálódtak, cseréjük indokolt (473 370,- Ft + Áfa). A nyílászárók az eredeti fa ablakok, melyek közül a forgóablakok már nem is nyithatóak, mindegyik légzárása elégtelen, cseréjük szükséges (1 668 995,- Ft + Áfa). Az épületgépészeti rendszerek is eredetiek (1980-as években készült), a lakásban gázüzemű falikazán szolgáltatja a fűtési energiát, és a használati meleg vizet az elavult acélcsöves radiátoros fűtési rendszernek (3 767 559,- Ft + Áfa). A gázkazán és a fűtési rendszer cseréje indokolt. Az elektromos hálózat sem került felújítása, jelenleg is alumínium vezetőkeken keresztül biztosított az egész épületbe az áramellátás (4 965 643,- Ft + Áfa). Az épület homlokzati szigetelése is szükséges, erre 5 959 014,- Ft + Áfa költséget becsültek. A belső felújítások után az épület belső festését is meg kell oldani, erre 2 256 304,- Ft + Áfa került tervezésre. Mindezeket figyelembe véve került elkészítésre a költségbecslés, mely eredményeként 29 960 708,- Ft-os felújítást kell elvégezni az épületen. Ebben a költségben szerepel az épület napelemmel történő ellátása is, mely ebből a költségből 4 204 970,- Ft-ot tesz ki. A pályázat 2020. szeptember 4. napján került benyújtásra.
2. MFP-FVT/2020 kódszámú „Temető infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretében a kisbajcsi ravatalozó teljes körű felújítását célozta meg az önkormányzat a benyújtott pályázatban. A pályázathoz benyújtott tervezői költségbecslésben szerepel a tetőszerkezet teljes cseréje, bádогоzás cseréje, nyílászárók cseréje, az épület körüli járda bővítése és akadálymentes parkoló építése, az épület belső festése. A tervezői költségbecslésben ezen túlmenően szerepel 126 fm hosszan a meglévő kerítés cseréje, táblás kerítés elemekre. A benyújtott pályázat összesen 29 942 126,- Ft-ról szól. A pályázat 2020. szeptember 10. napján került benyújtásra.

3. MFP-EIM/2020 kódszámú „Elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása” című pályázat is benyújtásra került összesen 5 000 000,- Ft értékben. Kisbajcs Község Önkormányzata a Bácsai Agrár Zrt-vel kötött előszerződést a Szőgye településrészen található 336/17 hrsz-ú ingatlanra, mely a Táborhely utca 9. szám alatt található. Ezt a területet az önkormányzat közösségi célra szeretné használni, a jelenlegi játszótérre ide szeretné áthelyezni, mivel ez egy biztonságosabb ingatlan. A továbbiakban itt szeretné megoldani egy közösségi ház építését, melyben helyet kapna egy közösségi tér, egy orvosi szoba és ezek kiszolgáló helyiségei.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi azt megkérdezhetem, hogy a Stifa-Bau megnézte?

Kamocsai Sándor polgármester: Mind a kettőt megnézte, tőle vannak az ajánlatok.

Vizi Tamás képviselő: Kérlek erősítsd meg, hogy jól értem-e, hogy a szolgálati lakásnál, ha nyerünk és ha kivitelezésre kerül sor, akkor nem kerül önerőnkbe, tehát pályázati pénzből mind a tervezés, mind a kivitelezés megoldható?

Kamocsai Sándor polgármester: Ezt most nem tudom megmondani, a kiviteli munkákat ennyire hozták ki. A pályázatba úgy van kiírva.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ez a 29 millió Ft-os pályázati összeg kimondottan az épület felújítását szolgálja, a műszaki terveztetésre, amit most benyújtottak, az 2x20.000 Ft. volt a műszaki leírásokra, illetve a műszaki ellenőrt az önkormányzatnak külön kell fedeznie.

Vizi Tamás képviselő: Hány százezer forint várható?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: 5-600.000 Ft. körül.

Vizi Tamás képviselő: Ugyanez lenne a kérdésem a ravatalozónál, mintha a tervezés az benne lenne.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nincs benne a tervezés, illetve nem került bele a halott hűtőnek a beszerzése sem, hanem helyette 126 folyóméteren az önkormányzat tulajdonában lévő területnél régi kerítésnek a cseréje táblás-elemes kerítésre.

Vizi Tamás képviselő: Nem volt kötelező a halott hűtő?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem volt kötelező. Úgy volt, ha halott hűtő is van, akkor 5 millió Ft-ig lehet a halott hűtőre, akkor a felújítás csak 25 millió Ft, egyébként meg 30 millió Ft. összességében.

Vizi Tamás képviselő: Ez is nagyságrendileg 500.000 Ft. lenne?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Kell egy műszaki ellenőr, nélküle nem lehet egy beruházást megvalósítani, szerintem ez is egy 5-600.000 Ft-ba bele fog kerülni. Nem építési engedélykötelesek ezek a felújítások, sem a szolgálati lakás, sem a ravatalozó felújítása.

Vizi Tamás képviselő: Akkor a Stifa megnézte?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Akkor ebből a tető kihozható, meg a kerítés.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, tehát ez egy kivitelezővel készített és a műszaki ellenőr által leírt dolgokat figyelembe véve került elkészítésre a tervezői költségbeclése.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Itt is 200.000 Ft. körül van a tervezői díj?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A kettőre 20-20.000 Ft. Ha nem változtatnak a gépészeti dolgokon, illetve az épületnek a belső elosztásán, akkor ez egy sima felújítás, műszaki ellenőr kell meg egy jó kivitelező.

Vizi Tamás képviselő: Jól van. Nekem még az elhagyott ingatlanos témához írásban is volt kérdésem. Sanyi meg is válaszolta nekem, csak szeretném megerősíteni, hogy akkor ez az ingatlan, ami egy az egyben üres telek, ez belefér abba a definícióba szerintetek, hogy a pályázattal összhangban van?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igazából úgy, hogy ingatlan és közcélra szeretné használni az önkormányzat, ebbe a kettő dologba kapaszkodtunk bele, igazándiból annyira nem mondhatjuk, mint a másik épületről, hogy elhagyatott ingatlan, mert esetlegesen romos állapotban lévő, de ott olyan irreális összeget kértek a tulajdonosok, hogy az nem megfelelő. 12 millió Ft-ot mondtak.

Vizi Tamás képviselő: Van arról tapasztalatotok, hogy ilyen beleerőszakolt pályázatunk volt-e már vagy erre mit reagál a pályázat kiírója?

Kamocsai Sándor polgármester: Nincsen megkötés. Ez attól függ, hogy mennyire telített a pályázat.

Vizi Tamás képviselő: Ha jól értem, itt is bruttó 5 millió Ft-ról beszélünk? Akkor az eladó, a Bácsai Agrár Zrt. fizeti az adásvételi szerződés jogi költségeit, ha jól értettem, nekünk max. bejegyezési illetékek, földhivatali eljárási illeték lenne?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Meg az értékbecslést végeztette el az önkormányzat, az 20.000 Ft.

Vizi Tamás képviselő: Akkor max. 50.000 Ft-ba kerül az önkormányzatnak.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen. Itt is az utolsó időpontot jelöltük meg a megvásárlásra, illetve a Bácsai Agrár Zrt-vel olyan előszerződés került megkötésre, hogy amennyiben az önkormányzat pályázaton nem nyer, semmilyen kötelezettséggel nem jár az előszerződése.

Vizi Tamás képviselő: Amit még írtam nektek levélben, hogyha nyerünk, akkor javasolnám, hogy a lakossággal is üljünk le, mielőtt bárkivel leszerződünk véglegesen, akár a Bácsai Agrárral, akár elkezdjük nézegetni a pályázatokat, hogy most játszótér vagy nem játszótér. Beszéljünk a lakossággal, hogy ez egy központi terület, mit szeretnének oda? A pályázatot olvastam, jó rugalmasan lett megírva, lehet ez is, lehet az is. Ne úgy kezdjünk el a pályázatokra figyelni, hogy egyirányú utcába tereljük a lakosságot.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Erre lett megjelölve ez a két cél. Elsődleges az, amit esetlegesen, ha nyer a pályázat, akkor minél előbb meg tud valósítani az önkormányzat. Másik

cél, hogy ugye tíz évig elidegenítési tilalom van erre az ingatlanra, abba a 10 évben kellene megcélozni a másik részét, a közösségi háznak a felépítését, amibe a közösségi terem, illetve az orvosi szoba találna majd helyet.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nekem lenne kérdésem, inkább véleményem. Elolvastam a teljes pályázati anyagot és kivételesen nem értek egyet Tamással. Szeretném kérni polgármester urat, hogy polgármesteri hatáskörben vonja vissza ezt a beadott pályázatot. A pályázat az úgy szól Magyar Falu Program keretében, hogy elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása. A kitétel az a kistelepülések között jellemző, hogy idősebb emberek elhalálózásával, az örökösök elköltözésével a korábban rendezett épületek elhanyagolttá válnak, az épületek állapota romlik, idővel veszélyezteti a szomszédok életbiztonságát, zavarja a településképet és az ingatlanon megjelenik a parlagfű, a gyomnövény és más fertőzésveszélyes helyzetek alakulnak ki. Valamint ezek az épületek vonzzák az illegális házfoglalókat, összességében a település többi rendezett részét és az ottlakók komfortérzetét rontja. Ez az ingatlan, amiről szó van, ez nem felel meg a pályázati kiírásnak. Ez egy egyszerű építési telek, ami a Bácsai Agrár Zrt. kezelésébe tartozik, egy négyes teleknek a maradék egynegyede. És miután Ön megírja, hogy ennek a tulajdonát képezi a jelenleg elhagyott terület a szomszéd területek tulajdonosai jóvoltából szoktak néha gondozni, fű kaszálni. Azt szeretném mondani, hogy ez egy bekerített építési terület, ami rendben van, amit a szomszédok fű kaszálnak és rendben tartanak, az előző Zrt. igazgatójának jóvoltával és beleegyezésével. A telekre azt írja, hogy 822 nm-es, nem teljesen közművesített. Azt írja, hogy ez idáig nem volt érdeklődő a telekre. Szeretném jelezni, hogy erre a területre 2 db. szőgyei telektulajdonos is adott be vételi szándékot, illetve egy harmadik személy is, aki lakóházat szeretne építeni rá és 3 gyermekkel költözne. Tehát az elhanyagolt ingatlanok megvásárlására lehet itt pályázatot benyújtani. Ez az ingatlan jelen pillanatban se nem elhagyott, se nem romos állapotú, mert tudom, hogy karban volt tartva, hiszen vele szemben élünk mi. A másik aggályom, hogy 822 nm-es, aminek, ha jól tudom, a szabályozás szerint 30%-os beépíthetősége van, 50% zöldterület és ha erre leírja, hogy orvosi szobát szeretne, oda kell biztosítanunk 2 parkolót, ide szeretné áthozni a játszóteret. Tehát ott tartunk van egy 250 nm-es épület, egy 440 m-es zöldterület, 2 parkoló számoljunk rá 70 nm-el és kerékpártárolóval és 60 nm jutott a játszótérre. Közbe azt írja polgármester úr, hogy szeretne egy olyan belterületi telket, ahova át tudja hozni a szőgyei játszóteret. Jelen pillanatban a szőgyei játszótér egy önkormányzati telken fekszik, és van mellette egy másik önkormányzati telek, amelyre lehetne közművesítésre pályázni és ott akár faluházat építeni. A másik problémám az, hogy Ön leírja, hogy ez a jelenlegi játszóteret azért szeretné áthelyezni, mert ez a falu szélén van közvetlenül a közút szomszédságában és balesetveszélyes, illetve nagyfeszültség alatt húzódik a játszótér és a gyerekek testi épségének megóvása érdekében szeretné lecserélni. 2014. szeptember 15-i testületi ülésen azt írják, hogy a szőgyei játszótér áthelyezésre került, illetve elvégezték a játszótéri játékok felülvizsgálatát, így már a játszótér megfelel az EÜ-s előírásoknak. Tehát ha 2014-ben megfelelt a játszótér az EÜ-s előírásoknak, akkor most mi az oka, hogy nem felel meg? Azt meg rendkívüli módon kifogásolom, hogy Ön azt írja le egy pályázatban, hogy az önkormányzat, mint rossz gazda, egy balesetveszélyes játszóteret működtet Szőgyén. Ilyet egy pályázatba leírni borzasztó. A másik pedig, hogy rákérdeztem a játékok ellenőrzési jegyzőkönyvére, amit a Játszóter 2006 Kft. végzett 2014. márciusában. Ez év július 31-re hoztak egy rendeletet, miszerint 2020. július 31-e előtt ellenőrzött játékokra 4 év után ismételten ellenőrzést köteles kérni, ez 2018-ban lejárt. Illetve a 2020 után építettek pedig csak 3 év. Tehát szeretném kérni a képviselő-testületet, hogy a 3-as számú megpályázott Magyar Falu Program elhagyott ingatlanokért pályázatot ne hagyja jóvá, mert több sebből vérzik, hemzseg a valótlan állításoktól. Szeretném kérni a képviselő-testületet, hogy a játszótér játékeinak biztonsági felülvizsgálatára kérjük fel a

Játszótér 2006 Kft-t. Részemről ennyi, nem támogatom ezt a hármas számú verziót, mert hemzseg a hazugságoktól. Köszönöm szépen. Szeretném jegyzőkönyvezni, hogy ez így történt, bárki számára megtekinthető.

Kamocsai Sándor polgármester: A pályázatok be vannak adva és visszavonni sem szándékozom.

Kupó János alpolgármester: Egy kérdést szeretnék feltenni Szilviéhez. Miért vagy Te annak ellene, hogy a falu esetlegesen egy 5 millió Ft. értékű építési telket jelentéktelen költséggel, 50.000 Ft-ért tud venni, amivel a falu vagyona gyarapszik? Nekem ez nem fér bele, hogy ezt te támadod olyan indokokkal, hogy azt magánember is meg akarta venni? Álljon sorba. Vegye meg, de nem tud mit megvenni. Mi az, hogy Önös érdekeket teszünk a falu érdekével szemben? Ez szerintem nem válasz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Jani ne viccelj már. Van egy kiírt pályázat, a jelenlegi telek nem felel meg a kiírt pályázatra. Én hazugságot nem támogatok. Rendkívül szeretném és jó helyen van egyébként a játszótér, hiszen arra a területre nekem fejlesztési koncepcióm van. A jelenlegi játszótér jó helyen van, pláne, hogy még be is terveztünk oda egy kerítést, hogy még biztonságosabbá tegyük. A kérdésre visszatérve, hogy miért nem támogatok egy ilyen telekvásárlást, mert pontosan tudom, hogy két szőgyei telektulajdonos ment be vásárlási szándékkal és nem először, és nem a pályázat beadása napja előtt, hanem többször is. És én is annak a négyesnek az egyik csücskében vagyok, és én nem szeretnék több telket venni, viszont a másik két szomszédom szeretett volna. Az egyik azért, mert a saját üzletét szerette volna bővíteni egy irodával, a másik azért, mert a lányának megvásárolt ingatlant szerette volna bővíteni. Itt tartunk, a pályázat nem erre lett kiírva, ez a pályázat nem felel meg arra a telekre és én nem támogatok egy olyan beadott pályázatot, ami nem felel meg a valóságnak.

Kamocsai Sándor polgármester: De ha nyerünk, elviseli ugye?

Miklós Ferencné képviselő: Nem tudom, hogy igénylitek-e, hogy felhívjam a vezérigazgató urat vagy elhiszitek nekem, hogy eddig soha 2002. óta nem keresett minket senki, hogy meg akarja vásárolni a telket. Aki kettőről itt szó van, még azt az egyet sem fizette ki, nem akarok nevet mondani, tehát még azt sem tudta kifizetni, amit megvásárolt, idézőjelbe, mert már visszautasította a földhivatal és mi jó szándékkal meghosszabbítottuk a szerződést, hátha majd ki azt az egy telket, amit még most sem vásárolt meg, úgyhogy még az sem biztos, hogy az meg lesz vásárolva. A másik dolog pedig, hogy az előszerződés már alá volt írva, mikor megkerestek bennünket, hogy szeretnék a kislánynak majd megvenni, de még az sincs kifizetve, amit ők a lánynak megvettek. Ha nyerünk a pályázaton, az az önkormányzatnak egy vagyon, én úgy gondolom. Az, hogy majd még mi lesz, hogyan tudjuk megcsinálni, milyen közcélt tudunk, azt meg bízunk a következő testületre, 2022-ig meg lesz pályázat, akkor eldönthetik, hogy mi lesz rajta. Lehet-e orvosi szoba, lehet-e közösségi hely, bármi. Ez egy lehetőség. Lehet, hogy el is utasítanak minket. Jól mondtad, nem mi kerítettük be a területet, hanem azért, mert a vezérigazgató annak idején azt mondta az illetőnek, hogy jól van, nyugodtan legeltetheti rajta a birkáit. Ha a pályázaton nyerünk, megköszönhetjük az államnak, ezt nem támadni kell. Tamás itt voltál, amikor megbeszéltük, hogy igen, próbáljuk meg.

Vizi Tamás képviselő: Én minden vagyongyarapodást támogatok, mert eddig vagyonvesztést láttam. Szilvivel is egyetértek, minden pályázattal összhangban kell beadni az anyagokat. Én nem értek hozzá, Zsuzsa lenyilatkozta írásban is, az imént szóban is, jegyzőkönyvbe, hogy a pályázattal összhangban van. Szilvi elolvasta, én nem mentem bele betűről betűre, neked is igazad van, abban, amit elmondtál, ezek nincsenek összhangban a valósággal, de a kollégák

vállalták a felelősséget, ők így beadták. Kell majd ingatlan a banknak is, kell majd ingatlan mindenre és eddig csak azt láttam, hogy vagyonvesztés van az elmúlt években, évtizedekben. Azért támogatom ezt Szilvi, mert a felsőbb érdek szerintem ez, de egyébként értem, amit mondasz, mert ehhez én sem adnám a nevemet, egy valótlan pályázathoz, de nem kellett adni a nevemet, mert polgármester úr erről tájékoztatott bennünket, hogy összhangban van.

Kamocsai Sándor polgármester: Haladjunk tovább jó? Ezt fejezzük be.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Köszönöm szépen. Részemről ez a pályázat nem.

Kamocsai Sándor polgármester: Részünkről pedig beadásra kerül. Aztán majd a fenti emberek eldöntik, hogy nyertes pályázat lesz-e vagy sem. Kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy a képviselő asszony hazugnak nevezett bennünket.

Kamocsai Sándor polgármester: Az óvodai tornaszoba építése elkezdődött augusztus 24-én, a tornaszoba épületének a falai állnak, elkészült az ideiglenes kerítés is az önkormányzati területen lévő szomszédságban. Az értékbecslés megtörtént a 336/17-es hrsz-ú, Bácsai Agrár Zrt. telkére. Az erdő becslése folyamatban van, még dolgoznak rajta. A zárt ülésen hozott határozatba a műszaki ellenőrnek a kiírásáról döntöttünk, a szőgyei játszótér állagának a megóvásának a festése megtörtént és kértünk be árajánlatokat a kamatfelvételre. Az a döntés született, hogy a fix kamatozásúakkal foglalkozzunk. Megkérdeztük az OTP-t, változó kamatra adott volna csak be árajánlatot, ezért ezzel nem foglalkoztunk. A Duna-Takarék, az Erste Bank, a Takarékbank adott be fix kamatozású hitelre ajánlatot, amit majd a zárt ülésen tárgyalunk. Glavanics Judit közbeszerzőnek a szerződése aláírásra került. Ezek történtek.

Vizi Tamás képviselő: Hadd kérdezzek Sanyi. A Glavanics Judittal ugyan szerződöttél, mondtad, hogy a tervezetet majd megláthatjuk, megnézhetjük, nem történt meg. Megkaphatnánk, hogy mit írtál alá?

Kamocsai Sándor polgármester: Megkaphatjátok.

Vizi Tamás képviselő: Jó, azt akkor szeretném majd kérni, hogy küldjétek meg. De gondolom Judit mintája.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Pont egy hónapja beszéltük, hogy mindig elküldöd a tervezetet nekem.

Kamocsai Sándor polgármester: Elnézést.

Vizi Tamás képviselő: Semmi baj, várjuk szeretettel. A tornaszobánál nagyon szépen haladnak az urak, kellemes őszünk van. Mennyire van meg a veszélye annak, hogy december 31-ig elkészülnek és ki kell fizetnünk az egészet az idén?

Kamocsai Sándor polgármester: Tokkal-vonóval nem fog azért elkészülni, mert most jönnek a tapogató munkák, amik nem lesznek egy ideig látványosak. Utána felkerülnek rá a tető, az már látványosabb lesz. De most hétvégén jönnek talán a mesterek, koszorút tesznek rá, meg az összekötő falat kötik össze a falat az óvodával. Annyit még tudni kell, hogy a kivitelezővel sikerült egyezséget kötni a csapadékvíz-elvezetőről. Ezt egy csővezetékbe bevittük és vagy az árokba fogjuk kivezetni, vagy egy szikkasztó gödörbe. Ezt ő ki is építette, azt mondta, hogy ez még belefér, nem kerül plusz költségbe.

Vizi Tamás képviselő: A díjfizetésre visszatérve, ha mégiscsak rettentően gyorsan halad és decemberben számlázna, akkor nekünk fel kell készülni anyagilag, hogy ezt ki kell fizetni. Feltételezem, hogy ma döntünk, reményeim szerint az Erste Bank mellett, felveszünk fix kamatozású hitelt, nyilván még az Erste-nek jóvá kell hagynia, szerződni kell. Ha jól értettem, ehhez nem kell Államkincstári engedély, ehhez a 8 millió Ft-os hitelhez. Kérlek erősítsd meg, hogy nem kell hozzá Államkincstári engedély.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem kell kormányzati engedély, itt az önkormányzat és a bank között kell szerződést kötni. Ha kormányzati engedély kell hozzá, az minimum fél év.

Vizi Tamás képviselő: Ez majd a bölcsinél lesz izgalmasabb. Még a két ülés közötti időszakról: Sanyi én küldtem neked levelet Ipari park témában. Július 13. óta levelezünk ipari parki telkek témájában. Szeptember 1-jén engedélyeztéték, hogy megtekintsem a szerződéseket, bejöttem, sőt még azt is engedélyeztéték, hogy a törvény adta jogaimmal élve lemásoljam ezeket. Ezeket átolvastam és ezek alapján kérdeztelek arról téged, hogy mi az oka annak, hogy mind az öt eladott ingatlanra se került bejegyzésre az önkormányzatnak az a joga, hogy vagyongazdálkodási szabályzatot ír le, miszerint minden egyes önkormányzati telek eladásnál 4 évben belüli beépítési kötelezettség van és ennek biztosítására visszavásárlási jogot kell az önkormányzatnak bejegyezni. Amennyiben nem történik meg a beépítés, akkor az önkormányzat az eredeti áron visszavásárolhatja. Történetesen a szélső, a Bálint melletti telek, ami a Bognárék tulajdonában van 2015-ben eladta az önkormányzat, 2019-ben lejárt a beépítési kötelezettség, kapavágás nem történt eddig és azóta nem tudunk élni a visszavásárlási jogunkkal, hiszen szabálytalanul szerződünk. Egyébként a szabályzatunk kötbért is megállapít 100 Ft. mértékben. Ez sokkal kisebb ahhoz képest, hogy anno a Bognárék 8 millió Ft-ért vették ezt a telket. Ha 8 millió Ft-ért vissza tudnánk venni, minimum 4, de inkább 5-6 millió Ft. azonnali nyereséggel tovább tudnánk adni. Erre nem válaszoltál nekem semmit, pedig szerintem nagyon komoly kár érte a falut. Én ezt szeretném jegyzőkönyvhöz csatoltatni, hogy erre sajnos nem kaptam választ. Remélem, hogy ma kapok. Mi a véleményed Sanyi?

Kamocsai Sándor polgármester: Ügyvéd csinálta a szerződést, ezt foglalta bele.

Vizi Tamás képviselő: Ügyvéd nem ismeri a kisbajcsi belső szabályzatot? Gondolom a szerződés-tervezetről döntött a testület vagy te, jegyző asszony látta, itt egy nagyon komoly kárról van szó. Azért kérdezem, ha most ez a 4-5 millió Ft. a zsebünkben lenne.

Kamocsai Sándor polgármester: Az értékecsllő szerint 4 millió Ft-ot ért és 7 millió Ft-ért adtuk el. Ez nem értékecsllentés volt.

Vizi Tamás képviselő: Ez is nagyon fontos, ennek is nagyon örülök. Ha az az egy passzus benne lett volna a szerződésbe, akkor Bognáréktól tavaly visszavettük volna 8 millióért, és a Bálintéknak 12-13 millió Ft-ért mentek el ezek az 1500 nm-ek. Minimum 4 vagy 5 millió Ft. most a zsebünkben lehetne, ha szabályosan szerződünk. Az a kérdésem, hogy mi az oka, hogy ügyvéd készítette a szerződést, ennél egy kicsit részletesebb és bővebb választ kérnék szépen.

Kamocsai Sándor polgármester: 30 napon belül megválaszolom.

Vizi Tamás képviselő: 15 napon belülre szól az SZMSZ, de várom a válaszodat. Oké. Akkor Bajcs SE, kedvenc második témám. Továbbra is látom a napirendi pontok között, hogy ma már támogatásról kellene szavoznunk. Egyszerű kérdésem volt, hogy a Bajcs SE-nél hány kisbajcsi születésű vagy jelenleg Kisbajcson élő játékos van a jelenlegi tagok között? Rengeteg e-mailt

küldtem a témában neked, nem válaszoltál még erre. Mondtad, hogy személyes adat és én mondtam, hogy az mlsz.hu-n minden fent van. Csak várom a választ Sanyi, hogy 400.000 Ft. kifizetése lesz itt pár perc múlva a téma. Ez kisbajcsi srácokból álló csapat vagy esetlegesen csak 10%-ban áll kisbajcsiakból? Ez egy fontos kérdés.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem tudom, hogy hány százalékából áll. Kijössz, aztán megszámolod és megkérdezed őket, módodban áll, de én személyes adatokat továbbra sem fogok kiszolgáltatni.

Vizi Tamás képviselő: Értem. Kérem jegyzőkönyvbe venni, hogy ma sem kaptam választ. Még egy témám van itt a közbenső ügyekben. Köszönettel elküldted nekem a Jókai útra a választ. Írod a válaszodban, hogy egy közlekedési szakembert anno megkérdeztél, aki nem támogatta 2019-ben a sebességkorlátozó táblák kihelyezését, mondván úgysem fogja betartani a lakosság. Ki volt az a szakember és tudunk-e vele beszélni?

Kamocsai Sándor polgármester: Tóth Zoltán.

Vizi Tamás képviselő: Őt tudjuk alkalmazni a mostani egyéb sebességkorlátozási témákban?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem. Szerintem ő nem vállal ilyet. Zentai Zsolttól is ugyanezt a véleményt kaptuk.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm. A leveledben, amit egyébként a kormányhivatalnak is megfogalmaztál, mindig arról írsz, hogy két EON-os oszlop. A kérdésemet is úgy tettem fel, hogy az egyik EON-os, a másik Telekomos oszlop. Egyértelmű, hogy ami a Szabadi utca 2-nél van, az egy Telekomos oszlop. Rákérdeztem az EON-nál is, nem EON-os oszlop. A Telekomtól is kéne engedély. Nekem nagyon furcsa volt, hogy a kormányhivatalnak azt válaszoltad polgármesterként, hogy azért nem kértél engedélyt, mert mindig megadták, mindig úgyis megadják. Hangfelvétel van róla, hogy itt szóban, azt mondtad, hogy „nem kértem engedélyt, mert úgysem kaptam volna meg”. Melyik az igaz?

Kamocsai Sándor polgármester: Ilyet nem mondtam. Mindig meg is adják ingyen, bérmentve.

Vizi Tamás képviselő: Itt is mondtad, a jegyzőkönyvbe is benne van, végül is bele került: „nem kértem engedélyt, mert úgysem kaptam volna meg”. Ezt mondtad.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem így mondtam, az biztos.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem itt többen emlékszünk rá, de nagyon szívesen átküldöm akkor ezt is.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez így volt.

Vizi Tamás képviselő: Így volt, azt mondja a jegyző asszony. Szó szerint ezt mondd te. Csak azért kérdezem, mert valamelyik nem felel meg a valóságnak.

Kamocsai Sándor polgármester: Mehetünk tovább?

Vizi Tamás képviselő: Mehetünk persze.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámoló elfogadását javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 3 igen szavazattal, 2 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 78/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

polgármesteri beszámolóról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a két ülés közötti eseményekről a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

4./Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az állami támogatás 3.562.875 Ft. volt. Így a bevételi és a kiadási összeg is 291.348.081 Ft-ra módosul. A rendeletervezetünk: 250.770.211 Ft. költségvetési bevétellel 291.348.081. Ft költségvetési kiadással, 40.577.870 Ft. költségvetési egyenleggel valósul meg. Ebből a fedezet: 8 millió Ft-ot fejlesztési hitelből szándékozunk, és a 2019. évi maradványból 32.577.870 Ft-ot.

Vizi Tamás képviselő: Hadd kérdezzek. B52-es sor, ingatlanértékesítés. 15 millió Ft-tal tervezünk bevételi ágon, ugyanakkor június 16-án Németh Eszterrel itt ültünk, amikor azt kimondtuk, illetve Szilvi a korábbi testületi ülésen fejlesztési koncepciót adott le a szőgyei játszótér telekre, másrészt pedig itt kimondtuk, hogy Szőgye fejlődése, fejlesztése, telkesítése fizikai okoknál fogva nem lehet máshol, mint a játszótér mellett, az azon keresztül vezetendő feltáró úton keresztül. Tehát nem aktuális ennek az ingatlan az eladása. Ennek ellenére is szerepel 5 millió Ft-tal a tervek között. Mindannyian tudjuk, hogy nem reális, hogy 10 millió Ft-ot fogok látni az imaházra és az erdőre. Kérdezném, hogy miért került bele a játszótér 5 millió Ft-tal?

Kamocsai Sándor polgármester: Ehhez testületi döntés kell, nem egyéni javaslatok, hogy legyen vagy ne legyen. A jelenlegi rendezési terv szerint építési telkek alakíthatók ki, attól függetlenül, hogy ott játszótér van vagy nincs. A falu fejlődése nemcsak ebben az irányba módosítható, hanem a Bárány közben is lehet építési telkeket kialakítani, mint amik most vannak is eladóak, illetve a Háromágú utcából nyíló telkek végeinél is lehet fejleszteni, telkesíteni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor többször beszéltünk már róla, hogy senki nem kívánja megosztani, sem a Háromágú utcánál, sem pedig a Bárány közben lévő telkeket. Az a fejlesztési koncepció, amit benyújtottunk, az pedig azért erre a területre szól, mert a Vízmű erre

adja ki az engedélyt. Terjeszkedni a töltés felé már nem lehet, a Vízmű mellé nem lehet. Tehát Szőgyének ez a 2400 nm-es ingatlan van egyedül és ezért adtam be fejlesztési koncepciót. Eszternél ott van a falu fejlesztési terve és azt várjuk, hogy befejezze, legyen pénzünk kifizetni a tervezői díjat és már indulhatunk is az út feltárása, illetve a vagyonkezelői földalap felé, hogy mi módon tudunk hozzájutni azokhoz a hátsó telkekhez. Polgármester úr az elmúlt testületi ülésen volt róla szó, hogy felveszi a kapcsolatot a Földalappal. Ez ügyben hol tartanak a megbeszélések?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem kezdtük el.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem kezdte el? És ha már itt tartunk, akkor szintén földalapi téma. A Háromágú utcában van még állami tulajdon, a Háromágú utca és a Petőfi utca környékén. Ezzel kapcsolatosan is beszéltünk róla, hogy beszél a Földalappal.

Kamocsai Sándor polgármester: Elküldtük a levelet, azóta nem jött válasz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Szeretném javasolni, hogy a Földalap felé mielőbb kezdjük meg a tárgyalásokat a szőgyei játszóterek útfeltárásával kapcsolatban is ott a hátsó telkekkel. Amint az Eszter pontot tett a tervezésre, javaslom, hogy induljunk el a telekfelosztással, mert ott a telkek értékesítéséből az önkormányzatnak lesz vagyona.

Kamocsai Sándor polgármester: Nagyon sokat kell rááldozni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor megtaláljuk rá a módot, csak fizessük ki a tervezőt, lássuk a tervezetet, haladjunk a Vagyonkezelő és a Földalap felé. Ha szükséges, én nagyon szívesen elkísérem ezekre a tárgyalásokra koncepciók javaslattal.

Kamocsai Sándor polgármester: Nincsen félelmem.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem gondolom, hogy félne, csak lehet, hogy jól jön egy hölgy a tárgyalásokra. Köszönöm.

Vizi Tamás képviselő: Zsuzsa én még hadd kérdezzek, az 513-as sor, az a bizonyos tartalék sor. Ezt múltkor már kifejtetted, ez 12 millió Ft. volt korábban, ez most felmegy 17 millió Ft-ra. Az a kérdésem, hogy pénzforgalmi szemléletű a költségvetésünk? Hogy kell számolni az ÁFÁ-val? Múltkor azt mondtad, hogy nem áll ott ez az összeg a számlán, ebből nem tudjuk a Stifa-Bau-t kifizetni, hogyha nem kapunk hitelt. Ez kvázi a bankszámlánkon nincs ott. Kell-e ezt itt szerepeltetnünk, nem tudjuk-e törölni? Egy kicsit zavarja a szememet, hogy a nagy része ennek készpénz a számlán, egy része meg nem.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igazából költségvetési tartalékot mindenképpen kell képeznie az önkormányzatnak. Minimum a főösszegnek legalább az 5%-át kell képeznie. Másrészt ez a költségvetési tartalék igazából a bevételek és a kiadások közötti különbözetből tevődik össze. Ha a szőgyei játszótéri építési telek árbevételét vagy a bevételét, ami 5 millió Ft-tal van tervezve, azt leveszem, mindjárt nincs költségvetési tartalékunk. A költségvetési tartalékhoz tartoznak igazából olyan bevételek is, amik effektíve ott vannak megtervezve a költségvetésbe, de ha abból nem lesz pénz, akkor innétől kezdve a költségvetési tartalék is csak ott van. Ha jól megnézzük, a telkekért, amit beterveztünk, összességében 15 millió Ft-ot, most a költségvetési tartalék felment 17 millió Ft-ra, abból ha mindjárt leveszem a 3 telket, a 15.000.000 Ft-ot, mindjárt ott van a 2 millió Ft, amit kötelezően kell képezni az önkormányzatnak.

Vizi Tamás képviselő: Ezt nem lehetne letörölni?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Ezt úgy tudom törölni, hogyha végül is valamilyen olyan bevételek kikerülnének a költségvetésből, amiből úgy gondoljuk, hogy vagy nem kerülnek értékesítésre, vagy úgy gondoljuk, hogy nem is fog befolyjni az önkormányzat számlájára.

Vizi Tamás képviselő: Szerintem tisztább kép lenne, ha kivennénk, ezt ez a 3 telket meg megszavaztuk és beszélünk róla, úgyis a lehető legtöbb pénzért adjuk el. Igazad van, fiktív az a 15 millió Ft-os bevételi terv is. Én javasolnám, hogy mind a kettőt vegyük ki. Ha kivesszük ezt a sort és a 15-öt, akkor balanszban vagyunk, de azt látjuk, amink van és nem virtuális számokat egy exelben.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igazából a költségvetési rendeletet a képviselő-testület bármikor módosíthatja.

Vizi Tamás képviselő: Ezt én javasolni fogom.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Elméletileg levehetjük és amikor értékesítésre kerül bármelyik terület vagy az erdő, akkor az befolyt pénz és hozzá módosítja a képviselő-testület.

Vizi Tamás képviselő: Jó, én ezt javaslom. Nem tudom, hogy mi a véleményetek.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nincs jelentősége.

Vizi Tamás képviselő: Én örülnék neki.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Levehetjük belőle. Egy annyi jelentősége van, hogy meg fogják vizsgálni, hogy milyen saját bevétellel rendelkezik az önkormányzat. Igaz, azt is fogják látni augusztus végéig, mert meg fogja kérni a bank, minimum augusztus 31-ig a pénzforgalmi jelentésünket és fogja látni, hogy be van tervezve a 15 millió Ft bevétel, de még egy fillér nem jött be belőle.

Vizi Tamás képviselő: Ha kivesszük, ezzel csak a valósággal összhangban cselekszünk.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az egészet nem javasolnám kivenni, esetleg egyet minimum, amit biztosan tud az önkormányzat, hogy várhatóan ebben az évben még értékesíteni fog, akkor azt bent hagynám és akkor ahhoz mérten csökkenteném a bevételt, illetve a tartalékoldalt is, hogy azért a bank is lásson valamit, hogy azért próbálkozunk valamivel.

Vizi Tamás képviselő: Meggyőzhető vagyok.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: És a bank számára nem kellene tartanunk valamilyen ingatlant?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Az majd a hitelnél lesz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Mert akkor nem fogunk tudni mit felajánlani.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Felajánlani fel tudja, hiszen az önkormányzat ez a saját tulajdona, csak nem fog a költségvetésben szerepelni bevételként, illetve nem lesz ott a tartaléknál az a 17 millió Ft, hanem csak 2 millió Ft.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Tehát az ingatlant attól még fel tudja ajánlani az önkormányzat, mert az a saját tulajdona.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A másik, a költségvetést érintő téma. Felhozhatom-e jegyző asszony, IKSZT munkatárs vagy inkább a zárt ülésen? Szívem szerint munkahely-megtartónak tartom a gondolkodásom, de jelen pillanatban van egy olyan alkalmazottunk 6 órás időben, akinek a tevékenysége a falu programjainak és egyéb jellegű tevékenységek szervezése. Márciusban alkalmaztuk, 3 hónap próbaidő után nem kaptunk javaslatot a meg hosszabbítani a szerződését. Szerintem ez is egy akkora költség lenne az önkormányzatnak, ennek a benntartása. Miután elmaradt a nyárzáró, a falunap, elmaradt az olimpia, várhatóan a covid helyzet miatt elmarad a nyugdíjas találkozó, releváns-e foglalkoztatnunk jelen pillanatban egy IKSZT munkatársat az alapszerződése értelmében?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen. Most tartunk ott, hogy 2021. január 1-jétől egy olyan munkatársat kell foglalkoztatni az önkormányzaton belül, aki a közművelődési feladatokat ellátja. Amennyiben nem foglalkoztat az önkormányzat ilyen személyt, akkor nem kapja meg az önkormányzat a 2,2 millió Ft-os állami normatívát. Ez nem elég a bérre és a járulékaira, de sajnos ezt 2021-ben be fogják vezetni. Jelen pillanatban a kolléganő most jár továbbképzésre, mert az sem mindegy, hogy milyen iskolai végzettsége van. Heti két nap vesz részt továbbképzésen, kedd és csütörtök.

Vizi Tamás képviselő: Mi most kapjuk ezt a 2,2 millió Ft-ot?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, most kapjuk. 2020-tól már be akarták vezetni, de húzódott, de 2021-től kötelező lesz. Olyan szakembernek kell itt lenni, akinek megvan a végzettsége vagy akinek a képzése folyamatban van. Most jelen pillanatban a Csilla ezt végzi. Legyen sok program, ne legyen ilyen helyzet és mindjárt van neki feladata.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Jó. Miután mindegyik önkormányzat ugyanezeket a köröket futja, volna arra lehetőség, hogy mind a három önkormányzatnak (Kisbajcs, Nagybjacs, Vének) egy ilyen kolléga lássa el ezt a feladatot?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Vének részéről felmerült, mert Véneknél nincs olyan ember, aki ezt a feladatot el tudná látni. Hiába van a képviselő-testületben egy olyan tag, akinek sokkal magasabb végzettsége van, azt mondták, hogy nem. Ez az OKJ-s képzés kell hozzá, amire most jár a Csilla. Ő részükről is felmerült, hogy mondjuk 8 óra és megfizetik az órájuk eső bért, valamit muszáj lépni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Milyen egyéb kötelezettségeket ró ránk az OKJ-s képzés után?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Eddig is címkézett feladat volt maga a kulturális tevékenységnek a támogatása az állam részéről, tehát forintálisan is el kellett róla számolni. Eddig 1,8 millió Ft-ot adtak, amit könnyedén elszámolt Kisbajcs, meg Nagybjacs. Vének határeset volt, de el kell róla számolni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: 2021-től az önkormányzat számára ez milyen további költségvonzattal jár?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: A mostani dolgozó 6 órában van felvéve garantált bérrel, illetve még egy feladat kapcsolódik az ő beosztásához, a TOP helyi identitásos pályázattal kapcsolatosan is neki kell a rendezvényeket lebonyolítani. Sajnos most úgy alakult, hogy nyáron a napközis tábort tudta csak megtartani, jól érezték magukat a gyerekek. Én nagyon sajnáltam, hogy a nyárbúcsúztató lemondásra került. Vannak olyan feladatok, amiket neki ezzel kapcsolatosan meg kell oldani, mert szeptember 30-án egy civil szervezeti, illetve vállalkozói fórumot kell szervezni, hogy eleget tudjunk tenni a kötelezettségeinknek, amit a TOP-os pályázat előír.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: 2,2 millió Ft. felett kb. mekkora az a költség, amit be kell terveznünk?

Vizi Tamás képviselő: Nekem csak annyi kérdésem van, hogy 2021-től 8 órában kell foglalkoztatni vagy maradhat 6 órába?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Maradhat 6 órában

Vizi Tamás képviselő: És amit most kapunk érte pénzt, és ha lemennénk mondjuk 4 órába, akkor az arányaiban csökkenne? Ezen érdemes elgondolkodni még szerintem.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nincs előírva, hogy hány órában kell foglalkoztatni. Sőt, akár 2 óra is lehet.

Miklós Ferencné képviselő: Úgy tudom, hogy a könyvtárt is ő viszi nem?

Vizi Tamás képviselő: Olyan szempontból én azt javaslom, hogy te látod jobban Sanyi a munkáját, hogy kitölti-e fullosan abba a 3 napba a 6 órát? Van-e lehetőség 4 órára csökkenteni, mert ez idén is és jövőre is nagy anyagi teher lesz. Én is kedvelem a Csillát és az én gyerekeim is jól érezték magukat a táborban, de nagyon nincs pénzünk és az állami támogatás meg nem fedi le a bérét, ezért javaslom, hogy nézzük meg, hogy a 6 óra 4 órára csökkenthető-e?

Kamocsai Sándor polgármester: Ha már itt spórolni akarunk, van nekünk egy házi betegellátónk, őt feleslegesnek tartom.

Vizi Tamás képviselő: Nincs az Anita ideje kitöltve?

Kamocsai Sándor polgármester: Nincs.

Vizi Tamás képviselő: Effektíve mennyire használja ki a munkaidejét?

Kamocsai Sándor polgármester: 2 óra kb. a 8 órából.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi mi a javaslatod?

Kamocsai Sándor polgármester: Szükségnek szükség van rá, de már többször is figyelmeztettem, hogy nem a boltban kell üldögdélni. Ha megkérjük valamire, akkor fel van háborodva, azért nem így működik. Ő nem annyi pénzért van, mint a Csilla.

Vizi Tamás képviselő: Van rá támogatás?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nincs.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi te látod a munkáját, mi a javaslatod?

Kamocsai Sándor polgármester: Valamit szigorítani kell neki.

Vizi Tamás képviselő: Egyébként ez a kötelező feladatainak a része a házi betegápolás?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Kimondottan azért lett felvéve, illetve az önkormányzatnak feladata lenne a családsegítés és a házi betegellátás. Én is jártam ilyen cipőben és jó lett volna.

Vizi Tamás képviselő: A 2021-es költségvetésnél térjünk erre vissza. Ha javasolsz felénk az Anitánál 8 óra helyett 6 órát vagy 4 órát, akkor megbeszéljük. Te látod az ő munkaidejét.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezet elfogadását javasolta.

Vizi Tamás képviselő: Annyiban fogadom el, hogy a tartalékot kellene olyan szintre csökkenteni, amit a Zsuzsa elfogadhatónak vél. Nem tudom, egy 5 millió Ft-ra, ami nem annyira szignifikáns, de mégis együtt tudsz vele élni.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igazából én azt mondom, hogy a hitel felvételéhez valamennyi saját bevételként, ingatlanadásból származó bevételt muszáj lenne bent hagyni. Minimum 5 millió Ft-ot, a többit esetlegesen kivehetjük.

Miklós Ferencné képviselő: Én úgy gondolom, hogy a 10 millió Ft-ot bent hagyhatjuk, mert az imaházra eleve van 6 millió Ft. Lehet, hogy nem lesz eladva. Az erdő viszont valós, tehát nem olyan égbekiáltó dolog. 10 millió Ft-ot nyugodtan bent hagyhatunk a 15 millió Ft. helyett.

Vizi Tamás képviselő: Én el tudom fogadni a 10 millió Ft-ot és akkor 5 millió Ft. lejön.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem tudom elfogadni, mert én inkább a fejlesztés megakadályozását látom abban, hogy a meglévő forgalomképes telkeket eladjuk és mindent elkövetünk azért, hogy hitelhez ne jussunk, húzzuk a határidőket, csak fejlődés ne legyen. Egy éve nincs előrelépés a faluban.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor ne vicceljen, olyan vacak a költségvetés, hogy hogy akarunk előrébb lépni? Fel akarunk venni 8 millió Ft. hitelt az óvoda befejezésére, meg 25 millió Ft-ot a bölcsőde befejezésére. Nem jött be 4,5 millió Ft. gépjárműadó, az iparüzési adó nincs feltöltve, tehát a töredékét kapjuk meg, várható, hogy a beadott pályázatokkal kapcsolatban plusz költségek is lesznek. 1,2 millió Ft. nagyon alsó hangon. Hát persze, hogy aggódom. Ha a szőgyei telkeket eladjuk, akkor lehet, hogy lesz egy egyszeri bevételünk, de onnantól kezdve nem lesz vagyona az önkormányzatnak, mert feléltük. Marad egy imaházunk, ami romos, a töltésen túl senki nem akarja jelen pillanatban megvásárolni és van egy erdőnk. Ha majd hitelt veszünk fel, hitelképes ingatlant kell felajánlani. Arra pontosan jó az a szőgyei 2400 nm. Nem véletlenül adtam be rá fejlesztési koncepciót, mert ha Eszter megírja és befejezi a rendezési tervünket és ott rajta van az út és a kialakítható telkek, akkor arra tudunk fejlődni,

onnan telket tudunk értékesíteni. Lehet, hogy nem holnap és nem 2021-ben, de akkor is lesz onnan bevételünk. Ezt értse meg legyen kedves. Annyira pengeélen táncol az önkormányzat költségvetése, hogy IKSZT-s fizetést kell csökkenteni azért, hogy valahogy legyen. Ne vicceljünk már.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi csak a soroknak a rendezését javasoltam.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Pontosan.

Vizi Tamás képviselő: Nem azt mondtam, hogy vegyünk le valamit a napirendek közül az értékesítésből, hanem csak legyen alma, alma összehasonlítás ebben az exelben Csak ennyit javasoltam. Inci néni is támogatta. A másik, hogy ezt a fejlesztést gátoljuk, ezt már egy hónapja is elmondtam, meg kettő hónapja is. Bármit meg tudtok szavazni 3:2 arányban, azt is, hogy piros ez a fal.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem erővel, hanem ésszel akarom irányítani a falut.

Vizi Tamás képviselő: Akkor 5:0-ban kellene mindent konszenzussal jóváhagyni.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem kell, mert biztos mindenkinek van ellenvéleménye, de ekkora ellenvélemény, ami az egész faluban megy részletekről, az soha nem volt.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi ezekkel a számokkal Inci néni egyetértett, Jani még nem mondta a véleményét, de simán csak exelben való rendezésről beszélek, nem hoztam fel új aggályokat részemről. Zsuzsa egyetértett, Inci néni egyetértett.

Kamocsai Sándor polgármester: Én nem értek egyet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akkor most bent marad vagy nem marad? Akkor most csökkentjük vagy nem csökkentjük?

Vizi Tamás képviselő: 10 millió Ft-ot javaslok bent hagyni és 5 millió Ft-tal csökkenteni a tartaléksort.

Kupó János alpolgármester: Igazából csak az exelben rendezzük, de ugyanúgy megvan a lehetőség bármelyik eladására.

Kamocsai Sándor polgármester: Elméletileg megvan, csak gyakorlatilag nincs meg, az a baj. A szándék sincsen meg ennek a telkeknek az eladására.

Vizi Tamás képviselő: Hadd kérdezzem meg, ha 10 millió Ft-ot bent hagyunk, az imaház és az erdő hogy állnak? Szeptember közepe van és még nem lett meghirdetve egyik sem. Hogyan tervezünk ebből, hogy licit lesz meg versenyeztetés lesz, szerződéskötés, meg aztán ki is fizeti a vevő. Hogy állunk ezzel, mert körülbelül január óta erről beszélünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Az erdővel kapcsolatosan biztosra mondták, de nem jött össze, nem tehetek róla és ezt együtt akarnám meghirdetni.

Vizi Tamás képviselő: Az erdőt és az imaházat egybe?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: De lehet külön-külön ajánlatot tenni?

Kamocsai Sándor polgármester: Egyértelmű.

Vizi Tamás képviselő: Akkor úgy gondolod, hogy napokon belül meghirdetjük?

Kamocsai Sándor polgármester: Ha meglesz az árajánlat, akkor meg is lesz hirdelve.

Vizi Tamás képviselő: Aha. Értékbecslés?

Kamocsai Sándor polgármester: Értékbecslés meglesz.

Vizi Tamás képviselő: Akkor a kisbajcs.hu-n is publikálva lesz ugye?

Kamocsai Sándor polgármester: Mindenhova felrakjuk.

Vizi Tamás képviselő: Rendben.

Kamocsai Sándor polgármester az értékcsökkentést elfogadásra javasolta.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...2020. (IX.15.) önkormányzati határozata költségvetés tartalék soráról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési rendeletében a tartalék sort 5 millió forinttal csökkenti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 79/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

költségvetés tartalék soráról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetési rendeletében a tartalék sort 5 millió forinttal csökkenti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta a fenti módosítással.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Czuczorné Kószás Szilvia és Vizi Tamás képviselők név szerinti szavazást kértek.

Név szerinti szavazás.

A képviselők (ABC szerinti névsorban) adták le szavazataikat.

| | |
|------------------------------------|------|
| Czuczorné Kószás Szilvia képviselő | Igen |
| Kamocsai Sándor polgármester | Igen |
| Kupó János képviselő | Igen |
| Miklós Ferencné képviselő | Igen |
| Vizi Tamás képviselő | Igen |

Kamocsai Sándor polgármester megállapította a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2020. (IX.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.11.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

5./Civil szervezetek támogatásáról szabályzat

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta mindenki, akinek kérdése van, tegye fel.

Vizi Tamás képviselő: Köszönjük szépen, nekem lesz. A 2-es pontban van ilyen, hogy tevékenységüket ténylegesen Kisbajcs községben folytatják. Ez így ebben a formában maradhat, mindenki támogatja? Egyetértetek vele? Magam részéről támogatom. Illetve még egy kérdés, a végén írjátok, hogy október 1-jén lép hatályba? Vagy megszavazzuk, beszéljünk róla és az hatályba lép, illetve azt ki tudjuk mondani addig, hogy a civil szervezeteknek semmiféle támogatási kérelméről nem tárgyalunk, amíg ez hatályba nem lép. Gondolom ez a cél, hogy ezeket az alapelveket elfogadjuk és innentől kezdve csak így ebben a formában fizetünk ki civil szervezeteknek bármilyen pénzt.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Hatályba léphet bármikor?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igazából hatályba léphet bármikor.

Kamocsai Sándor polgármester: Egy pillanat. A 2. pontnál, a II/1-esnél a Kisbajcs községben folytatják...ha a Bajcs SE-re hozzuk le ezt a szabályzatot, ez most nem Kisbajcs községben van.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: De Kisbajcsra van.

Kamocsai Sándor polgármester: De a székhelye az igen.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Akkor az ugyanaz.

Kamocsai Sándor polgármester: Ténylegesen Kisbajcs községben folytatják.

Vizi Tamás képviselő: Ezt azért vettem fel, hogy később ebből ne legyen félreértés.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez abból adódott, hogy aki másik településen van bejegyezve, illetve kaptunk egy olyan csomó kérelmet, akik az ország túloldaláról kértek, akár alapítványok, akár civil szervezetek, őket akartuk kiszűrni, hogy őket nem támogatjuk, mivel jelenleg nincs pénzünk. Egyébként támogatnánk.

Vizi Tamás képviselő: Jó, csak azért gondoltam, hogy beszéljünk erről, hogy mindenki ugyanezt értse alatta. Akkor ez a mai nap is hatályba léphet? Magam részéről támogatom az anyagot, mert látszik, hogy egy korrekt, átgondolt anyag. Úgyhogy egy mai napi hatályba léptetéssel támogatom.

Kamocsai Sándor polgármester a szabályzat elfogadását javasolta, a mai napi hatálybalépéssel.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

a Civil szervezetek támogatásáról szóló szabályzatról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Civil szervezetek támogatásáról szóló szabályzatot a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

6./ Civil szervezetek támogatási kérelmei

Bajcs SE

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Egy egyoldalas kérelem kiment és azt kiegészítettük a szabályzatnak megfelelően.

Vizi Tamás képviselő: Nem jött az előterjesztésekkel ugye?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem, mert csak ez az egy oldalas volt benne.

Vizi Tamás képviselő: Az aktuális aláíró írta alá ugye? A ma aktuális aláíró?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Nem. Még a cégbíróságon nincsen bejegyezve az aktuális aláíró.

Vizi Tamás képviselő: Úgy tudom, hogy a Farkas Bálint már nem elnök és május végén lemondott és szeptember van.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Jelen pillanatban neki kell aláírni.

Vizi Tamás képviselő: És mikor írta alá? Farkas Bálint május végén lemondott. Azóta ő nem képviseli a Bajcs SE-t. Az lenne a kérésem, hogy a szabályzatunk is így szól, hogy egy törvényesen működő Bajcs SE-nek az aktuális elnöke, aktuális cégjegyzője írja alá. Kérjük az aláírási címpéldányát, nem gond, ha nincs bejegyezve a bíróságon. Tudom, hogy ez mennyi ideig tart. Jó magam is megnéztem a bíróságon, a mai napon valóban nincs bejegyezve. Aláírási címpéldánnyal egy közjegyző tudja igazolni, hogy xyz jegyzi a Bajcs SE-t. Ugyanezt, amit már megkaptunk előterjesztésben, legyen szíves az aktuális elnök aláírni. Utána szívesen megnézem, hogy összhangban van-e. Máskor kérem időben az előterjesztéseket, legalább 24 órát kapjunk rá. Kérem, hogy ezt függesszük fel és halasszuk el ezt a napirendi pontot. Ennyire nem lehet S.O.S a Bajcs SE-nek. Aktuális elnök által aláírva kérjük, egyébként át fogjuk nézni az anyagot, hogy összhangban van-e a szabályzattal.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Vizi Tamás képviselő javaslata, hogy a képviselő-testület halassa el a döntést.

Határozati javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének ./2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Bajcs SE támogatási kérelméről

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajcs SE támogatási kérelmének elbírálását elhalasztja. Kéri, hogy a Bajcs SE a kérelmet az aktuális elnök aláírásával adja be.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a határozatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 4 igen szavazattal 1 nem szavazattal (tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Bajcs SE támogatási kérelméről

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bajcs SE támogatási kérelmének elbírálását elhalasztja. Kéri, hogy a Bajcs SE a kérelmet az aktuális elnök aláírásával adja be.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica 2021. évi fordulójához

Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A Bursa Hungarica egy felsőoktatási ösztöndíj pályázat a hátrányos helyzetű, szociálisan rászorult fiatalok számára. Több éve folyik ez és minden évben csatlakoztunk az adott év fordulójához, ezzel segítve a felsőoktatásban tanuló diákjainkat. Ez egy több szintű támogatási rendszer, amely abból tevődik össze, hogy az első szint a települési önkormányzaté, a második a megyei önkormányzaté és a harmadik pedig az adott felsőoktatási intézményé. Értelemszerűen nekünk a települési önkormányzati szinttel kell foglalkoznunk, amennyiben úgy dönt a testület, hogy csatlakozunk hozzá. Ezt 2020. október 1-jével tehetjük meg. Ha csatlakoztunk, akkor október 5-ig ki kell írunk az A és B pályázatokat. Erre a Bursa Hungarica elektronikus rendszer szolgál. Ha a diákjaink szeretnének erre jelentkezni, pályázatot beadni, akkor saját maguknak kell regisztrálni az elektronikus az eper bursa rendszeren. Ha ezt elmulasztják, nem tudunk velük mit kezdeni. Ott nekik kell regisztrálni, adatokat feltölteni és az ott levő elektronikus űrlapot kell kitölteni, kinyomtatni és az űrlapot kell az önkormányzathoz a mellékleteivel együtt behozni, amely mindenképpen kell, hogy tartalmazza a hallgatói jogviszony igazolását és az adott illető családjában jutó jövedelemigazolásokat, mivel, hogy ez szociális alapon jár. Maga a csatlakozás nem jár semmiféle kötelezettséggel, ehhez ezt a nyilatkozatot kell feltöltenünk az elektronikus rendszerbe. A jelentkezés 1 hónap, november 5. Tehát október 5-ig kell kiírni a pályázatokat és 2020. november 5-ig lehet benyújtani, amit aztán a képviselő-testületnek 2020. december 4-ig kell elbírálni. Zárt ülésen történik az elbírálás, nem kell, hogy egyforma támogatást adjunk a diákoknak. Az erről szóló tájékoztatást a diákok szintén ezen a rendszeren keresztül fogják majd megkapni. Nekünk az a kötelezettségünk, hogy 2021. január 31-ig 5 havi támogatási összeget kell egy összegben feltölteni. A következőt pedig 2021. augusztus 31-én. Nem volt sok diákunk.

Vizi Tamás képviselő: Nagyon régen úgy indult, hogy állami volt vagy nem?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Nem. Egyrészt a helyi önkormányzati támogatás, másrészt a megyei önkormányzati támogatás, harmadrészt a felsőoktatási intézmény. Úgy indult az elején, hogy amit helyi szinten megszavazott az önkormányzat, ugyanazt adta a megye is, ugyanazt adta a felsőoktatási intézmény is. Utána olyan szinten lett rosszabb, hogy nem azt az összeget adják, amit mi. Tavaly 5.000 Ft. volt az felsőoktatási intézményben a felső határ, holott helyi szinten 7.000 vagy 10.000 Ft-ot is adhatnak az önkormányzatok. Tehát ez három részből tevődik össze, mi adjuk, de nem biztos, hogy másik is adja.

Vizi Tamás képviselő: Tavaly összesen mennyit fizettünk ki? A teljes összeget talán el lehet mondani.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: El lehet, de azt most nem tudom fejből.

Vizi Tamás képviselő: Csak nagyságrendileg. Továbbra is gyenge évünk van.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Éves szinten kb. 220.000 Ft.

Vizi Tamás képviselő: Az relatíve sok pénz.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: De magas volt a támogatási összeg is. Tehát itt kaptak 5-7.000 Ft-ot is. Lehetne 1.000 Ft. is. Ne vegyük el azt a lehetőséget, hogy a másik szintek is adjanak.

Kamocsai Sándor polgármester: Itt a döntésről van szó. Igen vagy nem?

Vizi Tamás képviselő: A csatlakozással egyetértek.

Kupó János alpolgármester: A csatlakozási lehetőség legyen meg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Most arról kell dönteni, hogy október 1-ig csatlakozunk vagy nem csatlakozunk.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi fordulója

(1) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert, hogy a-melléklet szerinti- csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2020.10.01.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

8./ GDPR szabályzat adatvédelmi felelős megrendelése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Vizi Tamás képviselő: Nem kaptunk anyagot.

Kamocsai Sándor polgármester: Majd most.

Vizi Tamás képviselő: A három falu együtt tart fent egy adatvédelmi felelőst. Ez megvalósítható-e? A többi falunak mi a véleménye? Meg lett-e pályáztatva?

Kamocsai Sándor polgármester: Kértünk be árajánlatokat.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A múlt testületi ülésen már odaadtuk Dr. Erős László és Dr. Karácsony Gergely ajánlatát, úgyhogy ezt a testület már megkapta. Annyi változás történt azóta, hogy kértem, Dr Erős Lászlót, hogy bontsa le az árajánlatát intézményekre, tehát önkormányzatokra, és óvodákra is. Amire az a válasz jött, hogy visszavonja az ajánlatát és nem kíván ebben részt venni. Akkor kértünk egy harmadikat, akik nagyon körülményesek voltak, úgyhogy az végül nem lett. Ami lényegesen bejött és tényleg ott van a képviselők előtt ez az Aftinet Szolgáltató Kft. Ők már több éve küldenek nekünk ajánlatot és igazából ezt a testület azért nem bírta annak idején, mivel, hogy a beugró annak idején 1 millió Ft-os összeg volt. Tehát, amit a GDPR bevezetési díjra kért volna, az olyan 1 millió Ft. körüli összeg és utána az adatvédelmi tisztségviselőnek a havi díja lebontva. Most egy nagyon kedvező ajánlatot tett mindegyik önkormányzatnak külön-külön. Tulajdonképpen a bevezetésért jelképes 2 Ft. összeg van, illetve ott 5, 4, 3, illetve 2 éves lebontásban vannak a havi díjak. A legkisebb összeg 2 évre nézve 62.000 Ft+áfa, ez éves szinten 1 millió Ft.

Vizi Tamás képviselő: Ha jól látom, ezt július 24-én kaptuk meg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Nem emlékszem, hogy legutóbb megkaptuk volna.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Én ezt meg sem nyitottam abból kifolyólag, hogy ez több milliós ajánlat lehet.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Az ajánlat érvényessége 2020. szeptember 15.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A másiktól is kértem, de nem ért ide és vissza is vonták. Jelenleg itt tartunk vele.

Vizi Tamás képviselő: 1 hónapja beszéltük, hogy a versenynek lehajtó hatása van. Ez meg lett hirdetve nyilván?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Jól láttad, hogy nem lett meghirdetve a Kisbajcs honlapon.

Vizi Tamás képviselő: Miért nem írjuk ki? Csak jól jöhetünk ki belőle.

Kamocsai Sándor polgármester: Nagyon jól jöttünk ki 06.26-a. Ha közbe megbüntetnek minket, az fájni fog. Itt akadékoskodhatsz ám akárhogyan.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, a GDPR 2018. óta kötelező. Ne nekem mondd ezeket jó? Már törvényszegésben van az önkormányzat 2018. óta. Ne oktass ki. 1 hónapja beszéltünk róla, akkor is így hirtelen egy anyag szét lett osztva, fogalmam sincs, hogy mi, nem lehet elolvasni 5 másodperc alatt és ne is várjátok el tőlünk. Annyit javasoltam, hogy a versenyt írjuk ki. Rengeteg GDPR tanácsadó van az országban, Szombathelyen is van egy nagyon jó.

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás pont te mondtad, hogy te is ajánlasz majd valakit. Nem jött ajánlat tőled.

Vizi Tamás képviselő: Sanyi, szerinted tudtam, hogy ez folyamatban van? Arról beszéltünk, hogy ez nyilván ki lesz írva. Én ezt javasoltam. Mindenki bólogatott és hümmögött, hogy igen

és már te is belátod, hogy a nyílt pályáztatásnak van értelme. Dezső bácsi is lement 2 millió Ft-tal, amikor meg lettek versenyeztetve.

Kamocsai Sándor polgármester: Egyszer majd megtudod, hogy miért mentek le 2 millió Ft-tal.

Vizi Tamás képviselő: Az biztos, hogy a nyílt versenynek nincs hátrányos hatása az önkormányzatra. Ezt vártam, hogy meghirdessétek. A kolléganőm múlt héten mondott egy jó céget, mondtam, hogy ha kiírásra kerül, nézzék meg, és ha akarnak, pályázzanak. Nem az, hogy hozom őket, pályázzanak, ha akarnak és verseny. Aki a legolcsóbbat ajánlja és jó a referencia, azt nézzük meg.

Miklós Ferencné képviselő: Mi történt Nagyabajccsal és Vénekkal? Nem akarnak velünk közösködni?

Kamocsai Sándor polgármester: Az Imre nem nyilatkozott délután, mondván, hogy neki ezt meg kell beszélnie a képviselőkkel. Vének esetében nagyobb elszántságot látok, hogy velünk.

Miklós Ferencné képviselő: Mi lenne, ha el tudnánk napolni ezt a döntést? El tudjuk?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Kértem, hogy egyben és külön is adjanak ajánlatot, mert már 3 éve vonakodnak a testületek.

Vizi Tamás képviselő: Ez is kötelező. Ha nem velünk, akkor önállóan kell. Tudnánk lélekszámarányosan osztani hárman.

Miklós Ferencné képviselő: Ha már Vének hajlandó, az jó, ők sincsenek kevesen. Nagyajcs nem biztos, hogy akar velünk, de viszont akkor mit csinálnak a közös hivatallal?

Vizi Tamás képviselő: Referenciákat küldtek? Önkormányzatnak dolgoznak?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Persze. Már 3 évvel ezelőtt is volt nekik.

Vizi Tamás képviselő: Vissza lehet nekik válaszolni, hogy szimpatikus az ajánlatuk, kérjünk egy-két referenciát. Nem tudom, hogy Nagyajcs mikor tud dönteni. Ha 3 év nem volt sürgős, akkor ez az 1-2 hét már bele kell, hogy férjen.

Miklós Ferencné képviselő: Nem tudom, hogy mikor lesz testületi ülés Nagyajcson, de utána majd döntünk. Még akár egy rendkívüli ülésen is dönthetünk. Nem mindegy, hogy ezt az összeget hárman viseljük vagy ketten. Ez a két hét már nem oszt, nem szoroz.

Vizi Tamás képviselő: Egyetértetek.

Miklós Ferencné képviselő: Akkor megtudjuk, hogy mi az álláspontja Nagyajcsnak és mi az álláspontja Véneknak. Ha mondjuk Nagyajcs nem akar, akkor azt döntjük, ami a legjobb.

Vizi Tamás képviselő: Igen. Egyetértetek. Halasszuk el a döntést.

Horváthné dr. Nagy Szilvia: Ok, de úgy halasszuk el a döntést, hogy akkor csináljunk egy kiírást és akkor tegyük bele, hogy akár egybe is, akár külön is.

Miklós Ferencné képviselő: Ez így tökéletes, hogy írjuk ki. Ha nem akarnak velünk lenni, akkor magunkra vagyunk utalva.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Most van szeptember 15, akkor ennek a kiírása legkésőbb október 15. Október végén tudjon dönteni mind a három testület.

Vizi Tamás képviselő: Szeptember végén kihirdetjük és október 15-e a határidő.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Október végén akkor lehetne már tényleg dönteni.

Vizi Tamás képviselő: A kiírásban legyenek benne releváns referenciák, tehát önkormányzati GDPR.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Addig kapcsoljuk ki a kameráinkat, hogy addig se fogyasszák az áramot, másra úgysem lehet használni már. Rögzíteni nem lehet vele.

Miklós Ferencné képviselő: Itt van mindjárt október 5-e, ennek most nincs jelentősége már.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Úgy kértem, hogy volt akkor így egybe, meg volt akkor 6 intézményünk. Tehát 6 intézményre a GDPR bevezetése, plusz az adatvédelmi biztos. Ezt kedvezőbb lenne, ha egybe adnánk. Ha ez a másik önkormányzatoknak nem tetszik, akkor legyen külön.

Vizi Tamás képviselő: Rendben.

A napirenddel kapcsolatban döntés nem született.

9./ Egyebek

1. Iskolai étkeztetés problémája és annak megoldása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A megbízott iskola igazgatónő tájékoztatott, hogy ellenőrzést kaptak a Klikk-től, és nem a megszokott dolgokat állapították meg. Jelezték, hogy vissza fognak jönni. Vissza nem jöttek és a jegyzőkönyvet is megírták, hogy elfogadják, de gondok merültek fel. Ők megkövetelik a délelőtti takarítónőt, ami az iskolában jó pár éve nincs.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Takarító van, oldják meg. Az egyik menjen délelőtt, a másik pedig délután.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez valamikor úgy volt megosztva, hogy a délelőtti takarítást a parkgondozó megoldja, de ez nem nagyon vált be. A két takarítónő pedig besegített az étkezésbe. Ez nem megy így tovább, mivel, hogy az ellenőrzés erre is kihatott, tehát az ételmezésvezető mellé valakit fel kell venni. Tárgyaltunk a Gyulával, hogy tudnánk ezt megoldani az ő segítségével, de a végén kiderült, hogy nemcsak a nyersanyag-normát kellett volna emelnie, és a rezsiköltséget csökkentenie, hanem nekünk ezzel pedig több pénzt kellett volna kifizetnünk. Ez így semmiképpen sem volt jó. Elküldtem a Gyula választát mind a három polgármesternek, hogy a Gyula ezt így nem tudja megoldani. Mind a három polgármester jelezte, hogy ezt meg kellene oldani. 2 fő 4 órás dolgozót vennénk fel, jelen esetben nyugdíjast

is tudnánk alkalmazni megbízási szerződéssel, december végéig. Újra kellene tárgyalni a feladat-ellátási szerződést, ami 2014-ben került aláírásra. Addig pedig megbízási szerződéssel alkalmaznánk őket. Én beszéltem két nyugdíjossal, ők vállalnák bruttó 1.000 Ft/óradíjjal, ami 850 Ft-ot jelent nettóban. Most 2,5 hónapról van szó, lesz őszi szünet, meg téli szünet is, igazgatói szünet is lesz. Az önkormányzatnak ez kötelező feladat és meg kell oldania.

Vizi Tamás képviselő: Ők vezetik, hogy hány órát takarítottak?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem.

Miklós Ferencné képviselő: Az étkeztetésnek segítenének.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez egy 100 főre alkalmazott étkező. Itt felvettünk mindenkit, nyilván, ha a szülőnek ilyen igénye van, próbálja mindenki teljesíteni, de nem bírják már megoldani.

Vizi Tamás képviselő: Itt a végén írjátok, hogy havi szintű költség. Ez a gyerekeknek a lakóhelyüktől függő arányban van felosztva?

Kamocsai Sándor polgármester: Igen.

Vizi Tamás képviselő: Most meglepődtem, hogy kevesebb vámosi jár Kisbajcsra.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Összességében 145 fő jelenleg az étkező, ebből kisbajcsi 43 fő, nagybajcsi 53 fő, Vének 2 fő, Vámoszabadi 27 fő, Győrből pedig 20 fő. Tehát a beiskolázási körzetből való gyerekeknek a hozzájárulását erről a területről érkező gyerekek arányába osszuk fel, illetve győrieket külön. Ráadásul nem is az étkezők arányában, hanem a tanulók arányában kell széjjel osztani, ami Kisbajcsnál 58 fő, Nagybajcsnál 66 fő, Véneknél 3 fő, Vámoszabadinál 52 fő és Győrből 25 gyermek jár az iskolába.

Vizi Tamás képviselő: Mi fizetjük a győri gyerekeket?

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Igen, a 4 település. Tehát ezzel az ellátási szerződéssel, amit a közoktatási intézményekre kötött annak idején a 4 képviselő-testület, ezt annak idején így szabályozta. Eddig nem kellett hozzájárulni, de ha plusz ember lesz felvéve, akkor nem fogja fedezni az állami támogatást, illetve a szülők által beszedett térítési díj a kiadásokat.

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó: Tehát ha nyugdíjas, akkor nem fogunk vonni a fizetéséből egészségügyi hozzájárulást, de a munkáltatónak sem kell 2020. július 1-jétől szociális hozzájárulási adót fizetni, ami 15,5%. Azért megbízási szerződéssel, mert az effektív órát fizetjük leigazolás alapján.

Kamocsai Sándor polgármester: A foglalkoztatási összegeket elfogadja így a képviselő-testület? Decemberben meg újra tárgyaljuk.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (IX.15.) önkormányzati határozata
gyermekétkeztetéssel kapcsolatos többlet kiadásokról

*Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. szeptember 1-től 2020. december 31-ig tartó időszakra a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos többlet kiadásokat vállalja. (két fő négy órás konyhai kisegítő alkalmazása)
A feladatellátási szerződés alapján havi elszámolással a többlet költségekkel elszámol a szerződő önkormányzatokkal.*

Határidő: folyamatos

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 83/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

gyermekétkeztetéssel kapcsolatos többlet kiadásokról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2020. szeptember 1-től 2020. december 31-ig tartó időszakra a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos többlet kiadásokat vállalja. (két fő négy órás konyhai kisegítő alkalmazása)

A feladatellátási szerződés alapján havi elszámolással a többlet költségekkel elszámol a szerződő önkormányzatokkal.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2. Területkimutatás a 035/4 hrsz-ú földrészlet kerékpárút kialakítás céljából történő megosztásáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Van nekünk ez a TÉESZ-es rész, a 035/6 hrsz-ú kerékpárút. Leültünk a Bácsai Agrár Zrt. vezérigazgatójával, az ügyvédünkkel és az ő ügyvédjükkel. Megegyeztünk abban, hogy a Bácsai Agrár Zrt. örökös szolgalmi jogot jegyeztet be arra a területre, ahol bemennek a műhelybe. Azt a területet szabadon kell hagyni, de szabadon is volt.

Vizi Tamás képviselő: Melyik terület a miénk?

Kamocsai Sándor polgármester: A kerékpárút területe. Az Áronnal 100 Ft/nm+Áfa. áron egyeztünk meg. 1578 nm területről van szó, ez 200.406 Ft. Bízunk benne, hogy hamarosan elkészül a szerződés tervezet.

Vizi Tamás képviselő: Ennek a megosztásnak az ügyvédi költségeit a Bácsai Agrár Zrt. fizeti vagy mi?

Kamocsai Sándor polgármester: A saját ügyvédünket mi fizetjük.

A napirenddel kapcsolatban döntés nem született.

3. Kisbajcs 301 hrsz-ú ingatlanra bérbevételi szándék

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Kaptunk a Dobrovics Ferenctől egy megkeresést: *(levél felolvasása)* „Személyes megbeszélésünkre hivatkozva ezúton jelzem Ön és a képviselő-testület részére, hogy a Kisbajcs-Szögye terület 301-es számú ingatlant bérbe szeretném venni legalább 2 év időtartamra, amennyiben lehetséges. A bérbevétel célja: területi működéshez telephely kialakítás. Egyéb megjegyzések: A területet be szeretnénk keríteni egy egyszerű kerítéssel és arra 1 db. 3 m széles kaput tennénk. A kerítést nem betonba tennénk. Ezen kívül 2 db. irodakonténert és 1 db. raktárkonténert helyeznénk el. ... Amennyiben a terület eladhatóvá válik, a vételi ajánlatunkat továbbra is fenntartjuk. Kérem, ha bérbe lehet venni, egy bérleti díj ajánlatot felénk megküldeni szíveskedjenek. Várom visszajelzését, előre is köszönettel”

Vizi Tamás képviselő: Ez a játszótér melletti telek?

Kamocsai Sándor polgármester: Ez nem úgy van egészen, hogy a játszótér melletti telek. Ezt ki kell mérteni. A vas villanyoszlop melletti telek.

Vizi Tamás képviselő: Hogy jött ez az ötlet, ez a bérbeadás?

Kamocsai Sándor polgármester: Mert ő szeretne oda építkezni. A Tihánszkiek mellett fog építkezni, 2 lakást, és annak a dolgait szeretné oda tenni. Meg értesült arról, hogy a Nagy Misi háza is eladó, azt is szeretné megvenni. Oda is vannak tervei, de ilyen áron nem valószínű, hogy megveszi. Meg amennyiben itt kialakulna az építkezési terület, szeretné az egészet megvenni. És utána nem telkeket szeretne eladni, hanem épületeket.

Vizi Tamás képviselő: Ez ugyanaz a telek, amiről beszéltünk, hogy hamarosan meghirdetjük? Nem értem, hogy ez most miért van itt az asztalunkon. Arra a telekre vonatkozóan, amit meg fogunk hirdetni nyílt versenyben, bárki nyerhet. Miért kér tőlünk időt, hogy bérbe adjuk-e neki két évre? Nem értem.

Kamocsai Sándor polgármester: Mert beadta a kérvényt azért.

Vizi Tamás képviselő: Értem, de szerintem azt kellett volna mondani, hogy ez most nem aktuális.

Kamocsai Sándor polgármester: Én mondtam neki, hogy ha most 2 évre bérbe adom, akkor lehet olyan szerződést kötni, hogy 1 hónapon belül felépíti, de ezek közmű nélküli részek. Ha ő oda irodakonténert akar oda tenni, akkor ott valaki dolgozni is fog. Tehát víz kell, szennyvíz kell.

Vizi Tamás képviselő: Azért adjuk el a vagyonunkat, hogy legyen egy gyors bevételünk, amit hozzá tudunk tenni. Tehát a bérbeadás ilyen szempontból nem indokolt. Ezeket remélem, hogy pár héten belül meg tudjuk hirdetni és ezért volt bent az ötmillió idej, 3 hónapon belüli költségvetési bevételeink között. Szerintem teljesen egyértelmű, hogy ez most nem aktuális.

Miklós Ferencné képviselő: De megírta azt is, hogy meg is venné.

Vizi Tamás képviselő: Rendben. Lesz egy nyílt pályázat és a Dobrovics úr, Szabó úr, Tóth úr, Kovács úr ajánlatát is várjuk. Hajtsák fel az árat, örülünk neki. Nyilván érdemes megnézni, hogy ezek a gyönyörű konténerek a játszótér mellett, hogy fognak kinézni. Van egy arculati kézikönyvünk, hogy azzal összhangban van-e. Én úgy gondolom, hogy nem valószínű.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Az Ipari Parkon belül nincs olyan terület, amit ki tudna bérelni?

Kamocsai Sándor polgármester: Itt minden várja. Ha a 301-est bérbe adjuk, ez jóval nagyobb darab, mint a játszótérünk. Tehát a játszótér is érintené.

Vizi Tamás képviselő: Ez nem aktuális. Hirdessük meg, maximalizáljuk az árat. Ne szerződünk senkivel 3 hónappal a tender előtt. Nem javaslom elfogadásra.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Egyrészt nem aktuális, másrészt szeretném felhívni a figyelmet, hogy ez is a vagyonrendelet hatálya alá esik, tehát ezt ugyanúgy meg kell hirdetni, pályáztatni kell. Ugyanúgy pályáztatni kell, mintha eladnánk.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Van egy arculati kézikönyvünk, annak aztán végképp nem felel meg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Tehát egy személyben nem tudunk dönteni.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem is akarok. De beadta nekünk, akkor ide kell hozni tárgyalni nem?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Megtárgyaltuk, hogy nem aktuális. Mehetünk tovább.

Miklós Ferencné képviselő: Kérjük minél előbb a terület meghirdetését.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Ne hirdessük meg a területet, mert ha az Eszter decemberre befejezi a rendezési tervet, akkor már... *(mondat félbeszakítva)*

Kamocsai Sándor polgármester: Az 2022-ben lesz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Micsoda?

Kamocsai Sándor polgármester: A befejezése.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Azt mondta, hogy decemberre befejezi. És azt mondta, hogy még egy lakossági fórumot kell tartanunk és az év végén befejezi. Beszéltem vele.

Kamocsai Sándor polgármester: Rosszul értelmezte. Módosítottuk a szerződését ugye?

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Módosítottuk, mert az önkormányzatnak nincs annyi pénze, hogy a tervező díját kifizesse.

Kamocsai Sándor polgármester: Azt hiszi, hogy meg is fogja hamar gyorsan csinálni? Ma hívott éppen ez ügyben, hogy azért nem tartotta, mert október 31-ig kell ezt az ülést lefolytatnia. Ő

jelen pillanatban ott tart, hogy a szakhatóságokhoz be akarja adni véleményezésre és addig nem akar ülést összehívni, amíg nem tud egy szakhatóság által elfogadott rajzot hozni. De ebben az évben nem lesz kész terv. Jövő évben lesz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Tehát akkor ne hirdessük meg, ne adjuk ki hosszú távra bérbe 2 évre. Megkötjük a saját kezünket ahelyett, hogy értékesítjük a telkeket és onnan lenne bevételünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Már ne haragudjon, de miről beszélünk? Adjuk el, ne adjuk el? Fejlesszünk, ne fejlesszünk, ne adjuk bérbe, de pénz kellene, de honnét legyen pénz? Ha lenne pénz, akkor nem kell. Ne haragudjon, de maga nem ezen a földön jár. Az előbb azt mondta arra a TÉESZ telekre, hogy hazudok, mert nem közműves. De igenis közműves telek.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Sándor, van rajta talán egy közmű.

Kamocsai Sándor polgármester: Minden rajta van. Víz és szennyvíz rajta van.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem gondolom, hogy erről nekünk vitát kellene nyitni. Az a pályázat nem erre a telekre volt kiírva.

Kamocsai Sándor polgármester: Azt majd a pályázat elbírálója eldönti.

Miklós Ferencné képviselő: Nyerünk, nem nyerünk. Ezen kár vitatkozni.

Vizi Tamás képviselő: A Dobrovics úrról döntünk.

Kamocsai Sándor polgármester: A Dobrovics urat most elvetettük.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2020. (IX.15.) önkormányzati határozata
Dobrovics Ferenc úr bérbevételi kérelméről

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dobrovics Ferenc úr Kisbajcs, 301. hrsz-ú ingatlan bérbevételi kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

Dobrovics Ferenc úr bérbevételi kérelméről

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Dobrovics Ferenc úr Kisbajcs, 301. hrsz-ú ingatlan bérbevételi kérelmét elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

4. Óvoda téli zárva tartása

Kamocsai Sándor polgármester felolvassa Kupóné Erika óvodavezető levelét: „Alulírott Kupóné Bakk Erika, mint a Kisbajcs Nevelési Napközi Otthonos óvoda vezetője azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy kérem engedélyezzék intézményünk téli leállítását a két ünnep között az alábbi időpontban: 2020. december 28-31-ig. Köszönöm pozitív elbírálásukat.”

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda 2020. évi téli zárva tartásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda 2020. évi téli zárva tartását 2020. december 28-tól 2020. december 31-ig engedélyezi.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2020. (IX.15.) önkormányzati határozata

a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda 2020. évi téli zárva tartásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Nefelejcs Napközi Otthonos Óvoda 2020. évi téli zárva tartását 2020. december 28-tól 2020. december 31-ig engedélyezi.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

5. Más egyéb

Vizi Tamás képviselő: Nekem még lenne egy pár kérdésem.

Kamocsai Sándor polgármester: Tamás megkérlek, hogy múltkor volt egy törvényességi észrevétel, hogy ezek a kérdések, amiket te teszel fel, azok nem az egyebekbe tartoznak, légy szíves írásban nyújtsd be és 30 napon belül válaszolunk.

Vizi Tamás képviselő: Azért még megvárod, hogy miről fog szólni?

Kamocsai Sándor polgármester: Gondolom.

Vizi Tamás képviselő: Ne gondold, hallgasd meg!

Kamocsai Sándor polgármester: Egyet.

Vizi Tamás képviselő: Nem egyet.

Kamocsai Sándor polgármester: De egy lesz hidd el.

Vizi Tamás képviselő: Az SZMSZ szabályozza hogyan tartunk képviselő-testületi ülést. Ha neked valami nem tetszik, amit én csinállok, mutasd meg, hogy az SZMSZ melyik pontja szerint. A múltkor már idéztél belőle és én mondtam, hogy rosszul idézel. Azt mondtad, hogy az idevágó pontok. Az egyebekbe mi nem vág be? Az augusztus 17-én kért folyamatoknak a státuszára szeretnék rákérdezni nálad, ami közérdek, és érdekel, hogy állunk vele? Ennyi. Megtisztelnél vele, ha megvárnád mit akarok kérdezni. Augusztus 17-én beszéltünk arról, hogy a szűnyogygyérítés idén nem volt túl hatékony. Ahhoz, hogy jövőre hatékonyabb legyen, ahhoz el kell kezdenünk tervezni. Mindannyian egyetértettünk, hogy Pintér SzabolcsNagybajcsról meg fogjuk keresni és áthívjuk egy nem hivatalos beszélgetésre, hogyan tudna ő minket támogatni abban, hogy el tudjuk kezdeni tervezni a 2021-et. Ezt akartam kérdezni, hogy ez hogy áll, mikor jön Szabolcs?

Kamocsai Sándor polgármester: Amikor meghívjuk. Beszéltem vele, ő hajlandó rá.

Vizi Tamás képviselő: Akkor meghívjuk? Javaslom, hogy hívjuk meg. Legutóbb ezt mondtuk, jegyző asszonynak lett felírva a feladat, hogy hívjuk meg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, a polgármester úr beszélt vele.

Vizi Tamás képviselő: Tudom, hogy sok dolog van, de hamarosan újra jönnek a szűnyogok.

Kamocsai Sándor polgármester: Lesznek is.

Vizi Tamás képviselő: Tudom, csak lehetne ellene tenni. Akkor intézed Szilvia Szabolcs meghívását? Nem kell testületire, csak egy nem hivatalosra. A másik, hogy Takács Éváékkal szembeni fák lebotolásáról volt szó. Mondtad, hogy a vízügyé, mondtad, hogy utánajársz.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem kérdeztem még meg őket.

Vizi Tamás képviselő: Rákérdezel majd?

Kamocsai Sándor polgármester: Rá.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm. Sebességkorlátozás volt még nagy témánk. Mondtad, hogy állásfoglalást kérünk a közúttól.

Kamocsai Sándor polgármester: A Közúttól nem jött semmi, a rendőrség viszont traffipaxol.

Vizi Tamás képviselő: Azt látom.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mind a két helyre elment a levél, a Közúttól nem jött semmi, a rendőrség viszont sokszor itt van az iskolánál.

Vizi Tamás képviselő: Köszönöm szépen. A tujákkal kapcsolatban a temetőnél te is beszéltél Balázssal és én is.

Kamocsai Sándor polgármester: Mondta, hogy igazán ezeken nem lehet segíteni.

Vizi Tamás képviselő: Én nem értek hozzá, csak nem szépek. Lehet, hogy az is megoldás, ha kiszedjük őket. Csak ennyi, hogy beszéljünk a témáról, csak ennyi volt az igény.

Miklós Ferencné képviselő: Az se egyszerű. Mert ott voltál azt hiszem, amikor kivágtuk a fát és mivel az egyház tulajdonában van az a rész, nekik kell döntenie, nem az önkormányzatnak.

Vizi Tamás képviselő: Nem azt mondtam, hogy döntsünk. Csak Balázs felajánlotta ingyen és bérmentve a munkáját.

Kamocsai Sándor polgármester: Nekem nem ingyen ajánlotta fel a munkáját.

Vizi Tamás képviselő: Nem? Nekem azt mondta.

Kamocsai Sándor polgármester: Vegyük meg a vegyszert és akkor ő segít.

Vizi Tamás képviselő: Ő sem tudja ingyen a gazdaboltba a vegyszert megvenni. Azt mondta, hogy a munkáját ingyenesen ajánlja fel. De ha az egész nem ér semmit, akkor hagyjuk.

Kamocsai Sándor polgármester: A hátsó része biztos nem.

Vizi Tamás képviselő: Én felhoztam egy témát, a múltkor ebben maradtunk, ezért kérdeztem rá. Ha ki tudunk menni együtt Balázssal, nézzük meg, ha nem érdemes erről beszélni, akkor hagyjuk. Nekem egy témám van még, ez a csendháborítás. Abban maradtunk múltkor, hogy nem szükséges rendelet, elegendő első lépésnek egy norma, amire lehet azért hivatkozni, de mégsem büntető sztori és két mintát ígértem jegyző asszonynak, hogy átküldök. Mátaszőlős és Mórahalom mintáját átküldtem. Mind a kettőn látszik, hogy állami mintát használnak, egyoldalú. Én ezt javaslom kiadni Kisbajcon is, egyfajta polgármesteri utasítás vagy levél, a békés egymás mellett élés tekintetében hogyan érdemes eljárni. Ez azért fontos, ha hangoskodás van, legalább valamire lehessen hivatkozni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Láttam, amit átküldtél, de nem értem rá átírni, de teljesen jók, mindegyik jó.

Vizi Tamás képviselő: Javasolnám, hogy következő ülésre hozzuk be, ha egyetértetek.

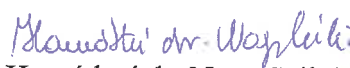
További hozzászólás nem volt.


Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és az ülést 19.55 órakor bezárta.

K.m.f.


Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző



Név szerinti szavazás

Kisbajcs, Képviselő-testületi ülés 2020.09.15.

Napirend: Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosítása

Döntéshozatal: rendelet, minősített többség

A képviselőtestület tagjainak száma 5 fő. Jelen lévő képviselők száma 5 fő.


| <u>Név</u> | <u>Titulus</u> | <u>Igen</u> | <u>Nem</u> | <u>Tartózkodik</u> |
|--------------------------|----------------|-------------|------------|--------------------|
| Czuczorné Kószás Szilvia | képviselő | X | | |
| Kamocsai Sándor | polgármester | X | | |
| Kupó János | alpolgármester | X | | |
| Miklós Ferencné | képviselő | X | | |
| Vizi Tamás | képviselő | X | | |
| Összesen: | 5 | 5 | 0 | 0 |

Kamocsai Sándor polgármester megállapította a név szerinti szavazás eredményét.


A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő Testületének
10/2020. (IX.21.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló
5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

k.m.f.


Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző





Kisbajcs

JELENLÉTI ÍV

Készült Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. szeptember 15 napján 17.00 órakor

tartott nyílt ülésén

A képviselő-testület részéről:

Kamocsai Sándor

polgármester

[Handwritten signature]
.....

Czuczorné Kószás Szilvia

képviselő

[Handwritten signature]
.....

Miklós Ferencné

képviselő

[Handwritten signature]
.....

Kupó János

alpolgármester

[Handwritten signature]
.....

Vizi Tamás

képviselő

[Handwritten signature]
.....

Meghívottként:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

[Handwritten signature]
.....

Tolnay Béláné gazdálkodási ea.

[Handwritten signature]
.....

Lipovits János Pannon Víz Zrt képviseletében

[Handwritten signature]
.....

[Handwritten signature].....

[Handwritten signature]
.....

.....



Kisbajcs

Kisbajcs Község Polgármestere

9062 Kisbajcs Kossuth L. u 1.

Telefon : 96 / 560-230 , 358-013 Fax:560-238

9/2020.

MEGHÍVÓ

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. szeptember 15-én (kedd) 17.00 órai kezdettel testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom és várom.

Helye: Kisbajcs, Községháza, Kossuth Lajos u. 1.

Javasolt napirendi pont:

- 1./Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
- 2./Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 5/2020. (III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Írásos előterjesztés
- 3./Civil szervezetek támogatásáról szabályzat
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés
- 4./ Civil szervezetek támogatási kérelmei
Baics SE
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés
- 5./ Csatlakozás a Bursa Hungarica 2021. évi fordulójához
Előadó: Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Írásos előterjesztés
- 6./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -IV megnevezésű 11-25584-1-014-00-00 számú hivatali azonosítóval rendelkező ivóvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű -rendszerre, Vállalkozási keretszerződés,
Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,
M megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére
Vagyongazdálkodási szerződés megszüntetése
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés
- 7./ Bérleti üzemeltetési szerződés a Győr -SZV megnevezésű 21-25584-1-015-01-01 számú hivatali azonosítóval rendelkező szennyvíz ellátás biztosítására szolgáltató víziközmű -rendszerre, Vállalkozási keretszerződés,
Víziközmű-felújítási együttműködési megállapodás,
M megbízási szerződés víziközmű felújítási alap számláinak vezetésére
Vagyongazdálkodási szerződés megszüntetése
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés
- 8./ GDPR szabályzat adatvédelmi felelős megrendelése
Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
- 9./ Egyebek
Területkimutatás a 035/4 hrsz-ú földrészlet kerékpárút kialakítás céljából történő megosztásáról
Más egyéb

Képviselő testületi döntés alapján zárt ülés javasolt napirendi pontja:

1./ Hitelfelvétel

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó
Írásos előterjesztés

2./ Önkormányzat (és intézményei) pénzügyintézetének váltása (Hitelfelvételről szóló döntés függvényében)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

3./ Pályázati felhívás elbírálása-Bölcsőde kivitelezéséhez független műszaki szakember kiválasztása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Pályázati felhívás kiküldése-Óvodai udvar felújításához (MFP-OUF/2019)

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

A napirendi pont fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok.
Kisbajcs, 2020. szeptember 10

Tisztelettel

Kamocsai Sándor sk.
polgármester

