

**Kivonat Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 28-án tartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből**

1./ Településrendezési eszközök módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Németh Eszter tervező
Írásos előterjesztés

...

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 108/2022. (IX.28.) önkormányzati határozata

TT-20303 munkaszámú rendezési tervi eszközök felülvizsgálata-köztes véleményekről döntés

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a folyamatban lévő TT-20303 munkaszámú rendezési tervi eszközök felülvizsgálata során a véleményezési szakaszban bejövő vélemények és az eltérő vélemények egyeztető tárgyalásán született megállapodások alapján a következő döntést hozza:

1. Az Árpád utca folytatásában tervezett új beépítésre szánt lakóterület kikerül a tervzetből.
2. Szőgyei út mellett kijelölt új beépítésre szánt gazdasági terület kérdéséről az állami főépítésszel való egyeztetés alapján döntenek.
3. „K-En” Különleges terület - Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület kijelölése kikerül a tervzetből.
4. A Vt-3 övezetben a telkenként maximálisan 6 db önálló lakás rendeltetés továbbra is a véleményezésre kiküldöttek szerint marad a tervben.
5. A szabályozási terven alkalmazott „Telek be nem építhető része (területbiztosítás)” törlésre kerül a szabályozási tervről.
6. Arany János utcától nyugatra, a külterületi részen tervezett lakóterület a véleményezésre kiküldöttek szerint marad a tervben.
7. Szőgyei új lakóterület a véleményezésre kiküldöttek szerint marad a tervben.

Az 1-7. pont szerint átdolgozott tervet ismételten véleményeztetni az önkormányzat. A véleményezési szakaszra való kiküldés előtt a képviselő-testület dönt az az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdése szerint az új beépítésre szánt területekről.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: folyamatos

k.m.f.

Kamocsai Sándor sk.
polgármester

Horváthné dr. Nagy Szilvia sk.
jegyző

A kiadmány hitelül:

Kisbajcs, 2022. november 15.


Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző