

## Pályázati felhívás

Kisbajcs Község Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (V. 02.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

### 1./ A pályázatot kiíró adatai:

Hivatalos név: Kisbajcs Község Önkormányzata  
Székhelye: 9062 Kisbajcs Kossuth L. út 1.  
Adószám: 15366698-1-08  
Kapcsolattartó személy: Kamocsai Sándor  
E-mail: [polgarmester@kisbajcs.hu](mailto:polgarmester@kisbajcs.hu)  
Telefon: +36205979525

### 2./ A pályázat célja: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

### 3./ A pályázat jellege: A pályázati felhívás nyilvános

### 4./ A pályázat tárgya: Kisbajcs, 0118/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú 2.6748 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítése.

Az ingatlan közmű bekötésekkel nem rendelkezik. Alakja nadrágszíz-nyomvonal jellegű. Dél Keletről árok, É-Keletről és D-Nyugatról út, É-nyugatról szántó határolja. Hidrogeológiai „B” védőövezetbe tartozik. A területből kb. 18.000 m<sup>2</sup> erdősült, a többi rész bokros cserjés. A jelenlegi hasznos letermelhető véghasználati fakészlet faállomány a 18.000 m<sup>2</sup> erdősült területből a próbamérés alapján 260 m<sup>3</sup>, amely tűzifa minőségű.

Az ingatlan tulajdonosa 1/1 arányban Kisbajcs Község Önkormányzata

A tulajdoni lapon megjelenő terhek:

E.ON Észak -dunántúli Áramhálózati Zrt. részére - vezetékjog

**Az ingatlan kikiáltási ára (földterület és faállomány együttesen): bruttó 6. 700. 000,-Ft, azaz hatmillió-hétszázezer forint.**

### 5./ Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje:

Az ajánlat **2021. február 12-én 11.00 óráig** nyújtható be Kisbajcs Község Önkormányzatához, 9062 Kisbajcs, Kossuth L u. 1. személyesen, vagy postai úton.

**6./Az ajánlatok benyújtásának módja:** Az ajánlatokat zárt borítékban, egy példányban kell benyújtani és fel kell tüntetni az adott pályázati kiírásra utaló jelzést: „Ajánlat- Kisbajcs, 0118/2 hrsz.

### 7./ Az ajánlat minimális tartalmi elemei:

Az ajánlattevő neve, címe/székhelye

Az ajánlattal érintett ingatlan megnevezése

A vételár összegére tett megajánlás bruttó összegben Ft-ban meghatározva.

A teljes vételár **2021. április 15. napjáig** történő megfizetésére tett ajánlattevői nyilatkozat

A pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat

Az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant.

#### **8./ Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

A pályázó az ajánlatához -a pályázati kiírásban közölt – elbírálási időpontot követő harminc napig kötve marad, kivéve, ha az elbírálási időpontban valamelyik ajánlattevővel a szerződés létrejön, vagy egyik ajánlattevővel sem jön létre szerződés.

#### **9./ Pályázati biztosíték:**

Az ajánlatkérő nem kér pályázati biztosítékot az ajánlattevőktől.

#### **10./ Érvénytelen az ajánlat, ha**

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki vagy amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton
- b) azt, az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be
- c) nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek

#### **11./ Az ajánlatok felbontásának helye és időpontja:**

9062 Kisbajcs, Kossuth L.u. 1. **2021. február 12. 11.00 óra.**

#### **12./ Az ajánlatok elbírálása:**

Az ajánlatok elbírálásának végső határideje **2021. március 3.**

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén versenytárgyalás tartására kerül sor.

#### **13./ Egyéb rendelkezések**

- a) A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is- eredménytelennek minősítse.
- b) Az ingatlan értékesítésére a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- c) Az ingatlant megtekinteni előzetesen egyeztetett időpontban lehet. Kapcsolattartó Kamocsai Sándor polgármester 06/20-597-9525 telefonszámon.
- d) A nyertessel a szerződés megkötésének várható időpontja 2021. március 31.

Kisbajcs, 2021. január 11.

Kamocsai Sándor  
polgármester



## Árajánlat

Kisbajcs, 0118/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú 2.6748 m<sup>2</sup> területű ingatlanra

Az ajánlattevő neve, címe/székhelye:

.....  
.....

Az ajánlattal érintett ingatlan megnevezése:  
Kisbajcs, 0118/2 hrsz, erdő

A vételár összegére tett megajánlás bruttó összegben Ft-ban meghatározva:

.....

Nyilatkozom, hogy a teljes vételárat 2021. április 15. napjáig megfizetem.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy az ajánlattal érintett ingatlant

.....  
.....

célra kívánom hasznosítani.

Egyéb:

.....  
.....

Dátum, .....

.....  
aláírás