

JEGYZŐKÖNYV

Mely készült Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. március 18-án (szerdán) 16.30 órai kezdettel tartott ülésén

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak: Kamocsai Sándor polgármester

Bárány Dezsőné
Császárné Kovács Erzsébet
Győri Csaba
Hargitai Istvánné
Hatoss Gábor
Id. Nagy Ignác
Tolnai Ferenc képviselők

Burányi Bernadett körjegyző

Jelen van továbbá:

Miklós Ferencné Kisbajcs Egyházközség Jegyzője
Vajda Péter Kisbajcs Egyházközség Elnöke
Molnárné Deák Adrienn jegyzőkönyvvezető

Kamocsai Sándor polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 8 tag közül 8 jelen van. Előterjeszti a napirendi javaslatot, melyet a képviselők egyhangúlag elfogadtak, és az alábbi napirendet tárgyalják.

1.) Községházzal szembeni terület fejlesztése érdekében megvalósításra váró területcsere

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy a Tó környékének tulajdonosa hasznosítani kívánja a területet. A hatalmas beruházásról már korábban tájékoztatta a képviselő-testületet, valamint a község lakosságát. A területhez tartozik egy tejszarnok, ami a Kisbajcs Gazdák Egyesületének tulajdona. Az Egyesület Elnöke nyilatkozatott tett az önkormányzat felé, hogy lemondanak a területről annak a fejében, ha az önkormányzat a templom oltárát saját költségén felújítja. Ezért kérte, hogy a testületi ülésen vegyen részt az Egyházközség Jegyzője, valamint Elnöke. Kéri Miklós Ferencnének tájékoztassa a megjelenteket terveikről.

Miklós Ferencné Egyházközség Jegyzője elmondja, hogy az idei évben nem sikerült pályázatot benyújtani a szűkös határidőre való tekintettel, valamint arra, hogy a Plébános Úrral, valamint az Egyházközségi Tagokkal nem sikerült megegyezni mire kéri a támogatást (oltár felújítására, harang elektronikájának felújítására, villanyszerelésre, hidegburkolat felújítására). Számításai szerint a teljes felújítás 6-7 millió Ft-ba kerülne.

Vajda Péter Egyházközség Elnöke kérdezi, hogy a kisbajcsi templomot helyi védettség alá vonták-

e?

Burányi Bernadett körjegyző: még nem történt meg a védettség alá vonás, rendelet alkotása szükséges hozzá.

Vajda Péter Egyházközség Elnöke: Ki hasznosítja a területet?

Kamocsai Sándor polgármester: A Szabíria Kft. tulajdonában van a terület, ők szeretnék befektetőik bevonásával hasznosítani a területet.

Vajda Péter Egyházközség Elnöke: Szerinte a Kisbajcsi Gazdák Egyesületében a tagság abban az esetben szűnik meg, ha a tag meghal vagy a tagok 2/3-os többségének aláírásával. Szerinte az Elnök egy személyben nem dönthet a terület eladásáról. A vállalkozó amennyiben igényt tart a területre, fizesse meg az érte járó összeget, ami kb. egy házhelynyi összeget ér.

Császárné Kovács Erzsébet képviselő szerint, ha a vállalkozó nem hasznosítaná a területet nem lett volna gazdája a tejcarnok területének sem, vagyis az haszontalanná vált volna. Szerinte ez a kérés nem reális.

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy a Gazdák Egyesületével folytatja a tárgyalásokat, jelen lesznek az Egyesület következő taggyűlésén, majd utána térjenek vissza a naprendi pont tárgyalására. Elmondja továbbá, hogy a Szabíria Kft. levelet küldött az önkormányzatnak, melyben közli a terület hasznosításával kapcsolatos elképzeléseit. Ismerteti a levelet.

A meghívott vendégeknek megköszöni a részvételt, kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket a helyi védettség ügyében.

Majd ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

20/2009.(III.18.) határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcsi Római Katolikus Egyházközség kérelmét, a templom helyi védelem alá helyezését illetően méltányolja. Azonban a helyi védettség alá vonáshoz a képviselő-testület rendeleti formában meghozott döntése szükséges, ezért a képviselő-testület felkéri a körjegyzőt a helyi rendelet elkészítésére.

Határidő: 2009. április 30.

Felelős. Burányi Bernadett körjegyző

Vajda Péter és Miklós Ferencné távoznak a képviselő-testület üléséről.

2.) Egyéb döntést igénylő ügyek

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

A.) Terembérleti díj

Burányi Bernadett körjegyző elmondja, hogy szükség lenne a képviselő-testületnek döntenie arról, hogy az önkormányzati intézményekben mekkora mértékű bérleti díjat állapítsanak meg különböző rendezvények alkalmával.

Az önkormányzat elkészítette az önköltség-számítási szabályzatot, ami nagyon alacsony összeget állapít meg, így kéri, hogy a képviselők vitassák meg a bérleti díj összegét, valamint azt, hogy milyen célra történhet a bérbeadás.

Hargitai Istvánné képviselő javasolja, hogy 3.000,- Ft díjat számoljanak fel rendezvényenként. Esküvő alkalmával is ugyanennyit.

Burányi Bernadett körjegyző elmondja, hogy a képviselő-testület a költségvetés megtárgyalásakor már döntött arról, hogy a Községháza nagytermét mekkora összegért adja bérbe (és milyen céllal), azonban az oktatási intézmények termeinek bérbeadásáról még nem.

Hargitai Istvánné képviselő szerint 3000,- Ft-ért adják bérbe esküvő alkalmával a dísztermet, az egyéb keletkező költségeket pedig a bérlőnek számlázzák ki. Az óvoda termének bérleti díja 2.000,- Ft legyen óránként.

Kamocsai Sándor polgármester összefoglalja az elhangzottakat és kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

Majd ezt követően a képviselő-testület egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

21/2009.(III.18.) határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Községház nagytermét (házasságkötő termét) alkalmanként 3.000 Ft-ért adja bérbe.

Az esküvőhöz szükséges kellékek (asztali dísz, pezsgő, gyűrűtartó párna) amennyiben igényt tart a Körjegyzőség általi beszerzésre a házasulandó, az ifjú pár számára leszámításra kerülnek.

Egyéb alkalmakra (pl. szemvizsgálat, egészségügyi termékek bemutatója stb.) a nagyterem a polgármester döntése alapján adható ki, mely esetben a bérleti díj megegyezik a fenti összeggel.

Az óvoda épületének igénybevétele esetén a bérleti díj 2.000 Ft/ alkalom/terem.

Az igénybevétel céljáról alkalmanként az óvodavezető dönt.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

B.) Polgármester kereset-kiegészítése

Burányi Bernadett körjegyző elmondja, hogy a polgármestereket nem illeti meg a kereset-kiegészítés, a képviselő-testület döntésétől függően határozhat úgy, hogy bérbe építve, vagy jutalmat állapít meg számára. A kereset-kiegészítés összege a bruttó illetmény 1/12-ed része, legfeljebb 15.000 Ft. A jövedelemkorlátozás a polgármestereket kiemelten és indokolatlanul sújtja, ezért gondolta az előterjesztést megtenni. Kéri a képviselő-testületet, hogy a kereset-kiegészítést szavazza meg a polgármesternek. (Hasonló javaslattal ért a TÖOSZ is.)

Bárány Dezsőné képviselő javasolja az előterjesztést elfogadni.

Kamocsai Sándor polgármester nem tart igényt a kereset-kiegészítésre.

A képviselő-testület jelen napirendnél döntést nem hozott.

Mivel más tárgyú bejelentés nem volt, polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét és a nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.

Burányi Bernadett
körjegyző

Kamocsai Sándor
polgármester