

# JEGYZŐKÖNYV

**Mely készült** Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. április 21-én (kedden) 16.30 órai kezdettel tartott ülésén

**Helye:** Kisbajcs, Községháza

**Jelen vannak:** Kamocsai Sándor polgármester

Bárány Dezsőné  
Császárné Kovács Erzsébet  
Győri Csaba  
Hargitai Istvánné  
Hatoss Gábor  
Id. Nagy Ignác  
Tolnai Ferenc képviselők

Burányi Bernadett körjegyző

**Jelen van továbbá:**

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó – jegyzőkönyvvezető  
Horváth Gábor építésügyi előadó

**Kamocsai Sándor polgármester** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert a 8 tag közül 7 jelen van. Előterjeszti a napirendi javaslatot, majd kéri, hogy a 2) napirendet akkor tárgyalják, ha az építésügyi kolléga megérkezik az ülésre. A képviselők a napirendet egyhangúlag elfogadták, és az alábbi napirendet tárgyalják.

## **1.) Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2008. évi ellátásáról**

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző, Pintér Imre Ervin Gyermekjóléti szolgáltató

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy Pintér Imre beszámolóját a képviselők kézhez kapták. Kéri, hogy tegyék fel kérdéseiket, mondják el véleményeiket a beszámolóval kapcsolatban. Elmondja továbbá, hogy a családgondozó a községben a rászoruló családokon lehetőségéhez mérten mindenben segít.

Annyival kívánja kiegészíteni a beszámolót, hogy Pintér Imre Ervin családgondozó május hónapban nyugdíjba fog vonulni.

**Burányi Bernadett** elmondja, hogy együttműködik az önkormányzattal, problémáival megkeresi a polgármestert, illetve őt.

**Hargitai Istvánné képviselő** elmondja, hogy nincs kérdése, mivel a beszámolókor, amit leír a családgondozó azt szokta kiegészíteni.

**Nagy Ignác képviselő** kérdezi, hogy a rendelet miért csak a jogokat említi és a köteleességeket miért

nem?

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a gyermekvédelmi törvény meghatározza, mit szabályozhat az önkormányzat rendeletében, ez nem tartozik közéjük.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**31/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
a 2008. évben végzett gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységről szóló írásos beszámolót  
elfogadja, és tudomásul veszi.

Határidő: 2009. május 31.

Felelős: Burányi Bernadett körjegyző

**Győri Csaba képviselő** megérkezett a képviselő-testületi ülésre, így a képviselő-testület 8 fővel  
ülésezik tovább.

**2.) Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosítása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy a képviselők kézhez kapták az írásos előterjesztést.  
Röviden összefoglalja a módosítás szükségességét, majd kéri, képviselőket, hogy hozzák meg  
döntésüket.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta::*

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**7/2009.(IV.22.) rendelete**

**Az önkormányzat 2008. évi költségvetésének  
módosításáról**

*(Rendelet a jkv. 1. számú melléklete)*

**3.) Beszámoló az önkormányzat 2008. évi gazdálkodásának zárszámadásáról**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy a képviselők kézhez kapták az írásos előterjesztést,  
amely szerinte részletes, így kiegészíteni nem kívánja.

Kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotja:*

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**8/2009.(IV.22.) rendelete**

**Az önkormányzat 2008. évi gazdálkodásának  
zárszámadásáról**

*(Rendelet a jkv. 2. számú melléklete)*

#### **4.) Az önkormányzat 2009. évi költségvetésének módosítása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy a költségvetés módosítását az építésügyi társulás létszámnövekedése teszi szükségessé, illetve a Vámoszabadi község Faluházában 2009. március 24-én tartott együttes testületi ülésen elfogadásra került a Vörösmarty Mihály Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola fűtőkorszerűsítésére vonatkozó pályázat benyújtása.

A felújítás összköltsége 25.000.000,- Ft, melyhez az önkormányzatok 5.000.000,- Ft önrészt biztosítanak.

Kisbajcs Község Önkormányzatának a tulajdoni hányad arányában 1.287.938,- Ft fejlesztési támogatást kell biztosítania.

**Burányi Bernadett körjegyző** az építésügyi társulás létszámnövekedésével kapcsolatban elmondja, hogy Nyúl község döntése 2009. évre szól, 2010-től viszont újra vissza kell térni.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta::*

#### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2009.(IV.22.) rendelete**

#### **Az önkormányzat 2009. évi költségvetésének módosításáról**

*(Rendelet a jkv. 3. számú melléklete)*

#### **5.) Döntés ÖNHIKI-s pályázat benyújtásáról**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy a képviselők kézhez kapták a határozati javaslatot a ÖNHIKI-s pályázattal kapcsolatban. Az önkormányzat költségvetését az előző évekhez hasonlóan működési hiánnyal fogadta el. Ennek biztosításaképpen szükséges a pályázat benyújtása. Megpróbálják a költségvetésben szereplő maximum összegre benyújtani a pályázatot, de az előírások miatt lehet, hogy lesznek olyan pénzek, amit le kell vonni az ÖNHIKI-ből.

Kéri a testületet, hogy hatalmazza fel a polgármestert, a pályázat aláírására és benyújtására.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a tervezet a költségvetési törvény alapján került elkészítésre.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2009.(IV.21.) határozat**

- A) Kisbajcs Képviselő-testülete a Magyar Köztársaság 2009. évi költségvetéséről szóló 2008. évi CII. törvény 17. § (1) bekezdése és 6. számú melléklet 1. pontja (továbbiakban: 6. számú melléklet) alapján támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatására.

- B) Kisbajcs Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő települési önkormányzatok támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:
- I. b) Az önkormányzat lakosság száma 2008. január 1-jén 1 000 fő alatti, és a Kisbajcs székhelyű körjegyzőséghez tartozik.
  - II. a) Az önkormányzat a polgármesteri hivatalon túl intézmény(ek)e)t tart fenn, társulásos formában.
  - III. 2) Az önkormányzat lakosság száma 2008. január 1-jén 1 500 fő vagy az alatti és
    - 2.1. 2008. szeptember 1. után a többcélú kistérségi társulások támogatása keretében ösztönzött közoktatási feladatait társulásban (intézményi vagy többcélú kistérségi társulás keretében) látja el.
    - 2.3. a többcélú kistérségi társulások támogatása keretében ösztönzött, az alábbiak szerinti feladatait társulásban (intézményi vagy többcélú kistérségi társulás keretében) látja el, intézményeit társulásban (intézményi társulásban) tartja fenn 2009. január 1. után:
      - szociális alapszolgáltatási feladat:
        - házi segítségnyújtás;
        - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás;
        - nappali ellátás
      - gyermekjóléti alapellátási feladat:
        - gyermekjóléti szolgáltatás;
      - belső ellenőrzési feladat.
    - 2.4. a 2.3. pontban felsorolt feladatok, fenntartott intézmények közül a
      - a szociális étkeztetés
      - családsegítés
- feladato(ka)t, intézmény(ek)e)t 2009. január 1. után önállóan látja el, önállóan tartja fenn.
- IV. Az önkormányzat
  1. a 2008/2009. nevelési-, illetve tanévben
    - 1.1. részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybevételéhez vállalt – 2008. évi költségvetési törvény 8. melléklet IV. pont Kiegészítő szabályok 2.1.-2.2. pontjában meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek
      - a) megfelel.
  2. a 2009/2010. nevelési-, illetve tanévben
    - 2.1. részt vesz a többcélú kistérségi társulás közoktatási feladatellátásában, és a többcélú kistérségi társulások támogatása jogcím igénybevételéhez vállalt – a költségvetési törvény 8. melléklet IV. pont Kiegészítő szabályok 2.1.-2.2. pontjában (a Kiegészítő szabályok 2.3. pontja figyelembevételével) meghatározott – kapacitás-kihasználtsági feltételeknek
      - a) megfelel.
- V. Az önkormányzat a kommunális- és iparüzési (helyi) adó bevezetéséről döntött,

és költségvetésében ilyen bevételt tervez és a gazdálkodása során realizál.

VI. b) Az önkormányzat a 2008. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra nem kötelezett,

bb) és a zárszámadásának hitelesítésével könyvvizsgálót saját döntése alapján sem bízott meg.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: 2009. április 20.

## **6.) Működésképtelen Önkormányzatok egyéb támogatására benyújtandó pályázat**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy az ÖNHIKI nem fogja teljes egészében fedezni az önkormányzat működési hiányát, ezért ez a fajta támogatási forma további bevétel lenne az önkormányzatnak. Korábbi években is kapott támogatás Kisbajcs. Ismételten szükséges lenne benyújtani. Az a tapasztalat, hogy év elején kell megcsinálni a pályázatot, mert még ekkor jut a közös kalapból. A pályázathoz nem szükséges határozat. Kéri a testületet vegyék tudomásul a tájékoztatást.

*Ezt követően a képviselő-testület határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatást.*

## **7.) 2009. évi közbeszerzési terv elfogadása**

**Előadó: Burányi Bernadett körjegyző**

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a közbeszerzési terv törvény alapján került kidolgozásra, 2 feladat került beállításra a községháza illetve az iskola fűtéskorszerűsítése. Az összegek becsült összegek, a községházánál a tervező által adott költségbecsléssel, a fűtésnél pedig a beadott pályázati összeggel számoltunk. A közbeszerzési tervet év közben módosítani lehet és kell is, ha változás történik.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

### **34/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: 2009. április 15.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

## **8.) Tó környéki terület koncepciótervének elfogadása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváth Gábor építésügyi előadó

**Horváth Gábor építésügyi előadó** elmondja, hogy a beruházó levélben kereste meg az önkormányzatot a Tó körüli terület koncepciótervének elfogadása céljából. A rendezési terv előírása alapján ilyen nagy volumenű beruházás alkalmával a képviselő-testület véleményét, hozzájárulását ki kell kérni. Röviden ismertetésre kerül az elképzelt fejlesztés, milyen épületeket kíván kialakítani a beruházó. A rendezési terv alapján készült el a koncepcióterv, itt most arról, kell döntenet, hogy a koncepciót elfogadja-e a képviselő-testület. A beruházó elképzélése szerint az épületeket szakaszosan fogja

elkészíteni. Ahol a rendezési terv közutat ír elő, ott 6 métert ő ad, 6 métert pedig a tulajdonos. Ő saját maga is meg tudja oldani, ez egy lehetőség a tulajdonosoknak.

**Hargitai Istvánné képviselő** szerint azért meg kell gondolni, hogy egy igazán nyugdíjas légkör kialakításához miért szükségeltetik ilyen sok szórakoztató központ.

**Horváth Gábor építésügyi előadó** elmondja, hogy a mostani látványterv jobban néz ki, mint a két évvel ezelőtti, ahol négy szintes házakat szeretett volna építeni.

**Győri Csaba képviselő** kérdezi, hogy a szabadtéri színpadot a község lakossága is igénybe vehetik?

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** elmondja, hogy a lakosságnak készíti, mivel közcélú területnek szánja.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy közcélra szánja, de magán terület lesz továbbra is.

**Győri Csaba képviselő** örül, hogy készül ilyen jellegű sétány, de ezt valóban használhatják majd, vagy esetleg ki lehet kényszeríteni a tulajdonostól?

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** szerint ez a falu képét javítja.

**Tolnai Ferenc képviselő** ezt egy humánus megoldásnak találja.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** kérdezi, hogy lehet-e feltételt szabni?

**Horváth Gábor képviselő** elmondja, hogy lehet, ezt bele lehet foglalni a testületi határozatba. Közvetett módon tudják befolyásolni ezeket a dolgokat, de joga van megváltoztatni ezt a koncepciót, viszont kötelezettsége, hogy a rendezési tervnek megfeleljen.

**Győri Csaba képviselő** kérdezi, hogy mekkora a beépítési kötelezettség?

**Horváth Gábor építésügyi előadó** elmondja, hogy 60%-os a beépítési kötelezettség.

**Kamocsai Sándor polgármester** összefoglalja az elhangzottakat és kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

#### **35/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcs 104/2 hrsz-ú területre Kiss Árpád okleveles építészmérnök által készített koncepció tervet elfogadja az alábbiakkal:

- A 104/2 hrsz-ú területet átszelő 103 és a 87/2 hrsz-ú területet összekötő tervezett út közhasználatra megnyitott magánútként való kialakításához hozzájárul. A rendezési terv előírásait ebben az esetben be kell tartani.
- A beépítés előtt a területet kiszolgáló műszaki infrastruktúra üzemeltetésének tervezetét be kell nyújtani véleményezésre az önkormányzathoz, mivel ezt nem tartalmazza a koncepció terv.
- Tó rendezése, valamint a község csapadékelvezetésének összehangolása céljából további egyeztetés szükséges.

- A közcélra szánt parkot a beruházó ne kerítse el, az a kisbajcsi lakosság és az idelátogató turisták számára is nyitott legyen.
- A közösségi célra szánt épületek, különösen a színház külön megállapodás alapján helyi rendezvények lebonyolítása céljából is igénybe vehető legyen a kisbajcsi önkormányzat és civil szervezetek számára.

Határidő: Azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

## 9.) Helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet elfogadása

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a képviselő-testület felhatalmazása alapján elkészítette a rendelet tervezetét. A korábbi rendezési terv módosítás során került védelmi javaslatként a tervbe a kisbajcsi templom, a ravatalozó, a községháza, valamint a Mária kép. Elmondja továbbá, hogy ezt értékvizsgálati eljárás után teheti meg a testület, ami 2006-ban megtörtént, tehát a testület védelembe veheti az épületeket. Kétfajta védelem van: egyedi és területi. A területi védelem magába foglalja az épület környékének védelmét is. El kell dönteni, hogy a templom milyenbe kerüljön.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** elmondja, hogy a faluban két Mária fülke is van.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy azt csak akkor tartalmazhatja a rendelet, ha az értékvizsgálat megtörténik.

**Győri Csaba képviselő** kérdezi, hogy magán területen lehet-e védeni?

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy lehet, de a tulajdonost értesíteni kell.

**Hargitai Istvánné képviselő** kérdezi, hogy a községháza védetté nyilvánításánál nem ütköznek-e falakba, ha bővíteni vagy átalakítani akarnak?

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a rendeletbe fogalmaztak kivételeket, pl. a községháza csak Győri utca felőli homlokzata lesz védett, a katolikus templom belső átalakítása nem lehetséges.

**Tolnai Ferenc képviselő** elmondja, hogy a templom felújítása belső átalakításra irányul.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** szerint, ha védelem alá helyezik, akkor nem rombolhatnak.

**Győri Csaba képviselő** kérdezi, hogy ha rombolnak a templomban milyen szankciók lehetnek?

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy nem tudják megbüntetni mivel ez nem szerepel a rendeletben.

**Hargitai Istvánné képviselő** szerint az egyházközségnek a védelemből nem csak előnye származik, hanem esetlegesen a testület beleszól, milyen munkát lehet belül elvégezni.

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy a védett épület lebontásához és a jelenlegi belső profil megváltoztatásához a képviselő-testület véleménye szükséges.

**Tolnai Ferenc képviselő** szerint ne kössék ki teljesen hogy az Egyházközség milyen belső felújítást tervezhet.

**Győri Csaba képviselő** szerint jogos a felvetés, hogy a lakosság is mondja el a véleményét ezzel kapcsolatban, de a testület legyen a mérvadó.

**Kamocsai Sándor polgármester** javasolja, hogy a belső felújításhoz a testület véleményét ki kelljen kérni.

Összefoglalja az elhangzottakat és kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta::*

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2009.(IV.22.) rendelete  
Az építészeti örökség helyi védelméről  
(Rendelet a jkv. 4. számú melléklete)**

**10.) Beszámoló a 2008. évi belső ellenőrzésről**

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

**Burányi Bernadett körjegyző** ismerteti a 2008. évi belső ellenőrzésről készült beszámolót. Elmondja továbbá, hogy irattározás megtörtént, az irattár jelentősen jobb állapotban van, rendben vannak az iratok, azonban iratmennyiséget alábecsülték, csak a külső irattár lett rendbetéve, a belső iratokhoz hozzá sem nyúltak. Ez több mint 150.000,- Ft-ba került volna, ami jelentősen túllépte az elfogadott előirányzatot, ezért javasolja a következő évi költségvetésbe betervezni a maradék iratrendezést. Elmondja továbbá, hogy szeretné zárttá tenni a helyiséget és megszüntetni a különféle eszközök tárolását.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** szerint az iratoknak az a lényege, hogy zárt helyen legyenek.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**36/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzatnál 2008. évben végzett belső ellenőrzésről szóló tájékoztatót elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: Azonnal

Felelős: Burányi Bernadett körjegyző

**10.) Belső ellenőrzési terv módosítása**

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a belső ellenőr új tervet küldött meg, ami szerint egy községnél csak egy témában kerülne sor belső ellenőrzésre. Véneknél eredetileg is egy volt, a költségvetés tervezése az előírásoknak megfelelően történt-e, Kisbajcsnál viszont változik, itt csak a letár kerül leellenőrzésre. Mindennek pénzügyi vonatkozásai vannak. Mindkét önkormányzatra vonatkozó ellenőrzést tudjuk hasznosítani a gyakorlati munkában. Kéri, hogy hozzák meg döntésüket.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**37/2009.(IV.21.) határozat**



Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2009. évi módosított ellenőrzési tervet elfogadja és tudomásul veszi.

Határidő: Azonnal

Felelős: Burányi Bernadett körjegyző

### **11.)Az önkormányzat Közfoglalkoztatási tervének elfogadása**

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a képviselők az írásos előterjesztést kézhez kapták, annyival kívánja kiegészíteni, hogy az önkormányzat rendszeres szociális segílyt, valamint rendelkezésre állási támogatást állapíthat meg, a RÁT-os támogatásoknak munkát kell ajánlani, mivel ha nem ajánlanak fel munkát, akkor az önkormányzatnak kell kifizetni a segílyt.

A Közfoglalkozási tervben 11 emberre terveztek 8 hónapra, a bekerülési költség több mint 8 millió Ft.

**Kamocsai Sándor polgármester** ismerteti a rendelkezésre állási támogatásra jogosultakat.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy ha dolgoznak az emberek, akkor többet kapnak, mintha csak segílyben részesülnek. Az önkormányzatnak 5%-kal kell kiegészíteni így a bérüket.

Elmondja továbbá, hogy a Győri Többcélú Kistérségi Társulás is készített egy tervet, abban viszont mi nem szerepelünk, mert úgy nyilatkoztunk, hogy saját magunk készítjük el a tervet. A kistérség 1 fő munkaszervező alkalmazására nyújtott be pályázatot, viszont az önkormányzat köti meg a szerződéseket, küldi el egészségügyi alkalmassági vizsgálatra az embereket ( ennek költségét a munkaügyi központ megtéríti), a munkabaleseti oktatást azonban az önkormányzatnak kell elvégeznie, ha kell a költségeket állnia.

**Tolnai Ferenc képviselő** kérdezi, hogy amennyiben dolgozik a segílyezett, akkor visszaigényelhető a 95%, ha nem akkor pedig az önkormányzatnak kell a kiadásokat állnia?

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy ez így van. Összefoglalja az elhangzottakat és kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

#### **38/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi közfoglalkoztatási tervét elfogadja. Felkéri a körjegyzőt, a jogszabályban meghatározott szervek számára történő megküldése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: Azonnal

Felelős: Burányi Bernadett körjegyző

### **11.)Az önkormányzat szociális rendeletének módosítása**

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a rendelet-tervezetet a képviselők kézhez kapták. Ismerteti a változtatásokat: megszűnik a továbbfolyósítás, változik a szülési támogatás, a szociális étkeztetés (jövedelemhez nem köthető, nem volt megfelelő azon meghatározás, kiket részesít szoc. étkeztetésben az önkormányzat ), a pénzübeli ellátásokat is rendeletben kell szabályozni (kifizetések hogyan történnek).

Elmondja továbbá, hogy a Családsegítő szolgálattal együtt kell működni az önkormányzatnak, jelenleg

az önkormányzatnak nincs Családsegítő szolgálata, a Győri Többcélú Kistérségi Társulás szervezi a családsegítés megvalósítását, de ez a szerv még nem áll fenn, ezért javasolja, hogy a Munkaügyi Központot jelöljék meg együttműködő szervnek.  
Kéri, hogy a képviselők fogadják el a módosításokat.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:*

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
**11/2009.(IV.22.) rendelete**  
**A felnőtt korúakra vonatkozó szociális ellátások helyi szabályairól szóló**  
**11/2007.(VI.26.) rendelet**  
**módosításáról**  
*(A rendelet a jegyzőkönyv 5.sz. mellékelete.)*

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**39/2009.(IV.21.) határozat**  
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
gyermekenként 30.000,-Ft születési támogatásban részesíti azt a Kisbajcs községben állandó lakóhellyel rendelkező személyt, akinek gyermeke született. A támogatás kérelemre nyújtható, melyet a születést követő 1 hónapon belül a Körjegyzőséghez lehet benyújtani.  
A kérelemhez csatolni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát.  
A támogatás kifizetése a házipénztáron keresztül történik.  
Határidő: Folyamatos  
Felelős: Burányi Bernadett körjegyző

**Hargitai Istvánné képviselő távozik az ülésről, így a képviselő-testület 7 fővel ülésezik tovább.**

**12.)Építési társulás megállapodás módosítása**

Előadó: Burányi Bernadett körjegyző

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy 1 fő főállású ügyintéző lett a társulásnál április 1. napjától. Ez ugyanis a működés feltétele! A felmerült többletköltséget Nyúl község vállalta fel, 2010. évben pedig erre újra vissza kell térni. Változik az ügyfélfogadás is, szerdánként lesz a Gábor a szokott menetrend szerint, csütörtök délelőtt pedig a Mariann. Kiadmányozási jogot csak Horváth Gábornak adna, később majd az új kolléga is kaphat. Változik még a feladatok meghatározása, jogszabály szerint felsorolással fog történni.

Kéri, hogy a képviselők fogadják el a megállapodás módosítását.

*A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:*

**40/2009.(IV.21.) határozat**  
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az építésügyi társulás megállapodásának módosítását az előterjesztés szerint elfogadja.  
Határidő: Azonnal  
Felelős: Burányi Bernadett körjegyző

**13.) Egyéb döntést igénylő ügyek**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

## A.) Tó környéki terület rendezése

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy 2008. évben közmeghallgatás keretén belül került bemutatásra a tulajdonosok révén a látványterv, azonban szükséges még egy kis terület, melyhez a Gazdakör területét szeretnék megvásárolni. A Gazdakör a területet visszaadja térítésmentesen az önkormányzatnak azzal a kikötéssel, hogy a templom felújítására adjon támogatást az önkormányzat. A kisbajcsi Egyházközség képviselő-testülete az örökségvédelemmel kapcsolatban kíván pályázni.

Ismerteti a Gazdakör határozatát tárggyal kapcsolatban.

- A Gazdakör határozata szerint az ingatlan kerüljön át Kisbajcs Község Önkormányzata tulajdonába (becsült értéke 3 millió Ft)
- 1,5 millió Ft átadása az Egyházközségnek, illetve fel kell vállalni a tulajdon változtatásával kapcsolatos és az egyesület megszűnésével kapcsolatos költségeket, a többit saját döntésével másra is használhatja.

Elmondja továbbá, hogy az önkormányzat is kért értékbecslést, 2,5 millió Ft-ra becsülte az ingatlant.

Péter János Úr 2,8 millió Ft-ot ajánlott a területért. Ha ezt elfogadják, akkor előszerződés köthető, a vételárat 2009. II. félévében tudja kifizetni.

**Hatoss Gábor képviselő** szerint a felszámolási költség, ne az önkormányzatot terhelje, mert nem tudható a mértéke, ez a szerződésből maradjon ki.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** szerint mindenképpen szakértőt kell kérni, nehogy valamibe belefusson az önkormányzat.

**Hatoss Gábor képviselő** szerint kapja meg a Gazdakör az 1.500.000,- Ft-ot és oldja meg a felszámolást.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** kérdezi, hogy muszáj-e egyáltalán az önkormányzat belefolyjni, javasolja, hogy a szakember erről tájékoztassa a testületet.

**Hargitai Istvánné képviselő** szerint a költségeket is felezze meg a Gazdakör és az önkormányzat.

**Hatoss Gábor képviselő** szerint a testület azt is mondhatja, hogy az előterjesztést csak abban az esetben fogadják el, ha az egyéb költségeket a Gazdakör felvállalja.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a buszfordulóról és a „Kép”-ről még nem beszéltek.

**Kamocsai Sándor polgármester** javasolja, hogy azzal a feltétellel fogadják el az ajánlatot, hogy a felszámolást a Gazdakör fizesse.

**Császárné Kovács Erzsébet képviselő** javasolja, hogy a felszámolás költségéhez járuljon hozzá a képviselő-testület.

**Hatoss Gábor képviselő** szerint a Gazdakör meg is maradhatna nem kellene megszűnnie.

**Kamocsai Sándor polgármester** javasolja, hogy 1 millió Ft-ot kapja meg az önkormányzat a többit hagyják a Gazdakörnél.

**Hatoss Gábor képviselő** szerint bartell ügyletbe is lehet gondolkodni ebben az esetben.

**Hargitai Istvánné képviselő** szerint vállalják fel, de várják meg, hogy mennyi marad az árból és utána osztozkodjanak a Gazdakörrel.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **41/2009.(IV.21.) határozat**

A) Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcs 104/1 hrsz-ú terület önkormányzat számára történő térítésmentes átadást akkor vállalja fel, ha minden költség ismert lesz a képviselő-testület előtt. ( Felszámolással kapcsolatos költségek)

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy a Gazdakör ügyvédjével egyeztetést folytasson le.

B) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szabíria Kft. által javasolt területcserét. A Kisbajcs, 87/3 hrsz-ú területet (1191 m<sup>2</sup>) a Kisbajcsi Önkormányzat átadja A SZABÍRIA Kft. tulajdonába, helyette az önkormányzat megkapná a Kisbajcs 108. hrsz-ú telekről kivezető út ( jelenleg földút) tulajdonjogát rendezési terv szerinti 12 m szélességben, valamint a 104/2- hrsz-on álló Mária fülke területét, valamint a buszöböl területét. A területek pontos felméréséről változási vázrajz készítése szükséges. A földutat a Szabíria Kft. a 108 hrsz-ú telekig burkolattal látja el.

Az a továbbiakban közútként funkcionál.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

#### **B.) Vida László és Vidáné Győri Bernadett kérelme**

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy Vida László és felesége kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy tájékoztassa őket, hogy a villanyhálózat kiépítése hogyan áll. Ismerteti a kérelmet. Elmondja, hogy az E-ON ÉDÁSZ Zrt. ingyen kiépítette volna a villanyhálózatot, 32Ampert ingyen adott volna, de egy-két család akadályozza a feladatot, a terv végrehajtását. A terület bejegyzés 1 fő miatt hiúsult meg, 300.000,- Ft-ot kért a területért, a vezetékjoghoz sem járult hozzá ezért is 100.000,- Ft-ot kért. Elmondja, hogy amíg ezzel az egy ingatlantulajdonossal nem tudnak megegyezni, nem tudnak előre lépni.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a területet kéne megvenni a tulajdonostól, a vezetékjog tisztázás az EON feladata, abba az önkormányzatnak nem szabad belefolylni. Elmondja továbbá, hogy az építési engedély kiadásakor nem azt nézték, hogy ott utca fog nyíltni, hanem úgy lett kiadva az engedély, hogy a szülők felől vezetik ki a közműveket.

**Bárány Dezsőné képviselő** szerint abba a csapdába ne essenek, hogy fizetnek ennek a tulajdonosnak, és majd a többi ingatlantulajdonos is kéri a területért a kárpótlást.

**Hargitai Istvánné képviselő** szerint nem muszáj hogy ott legyen villany.

**Hatoss Gábor képviselő** szerint vessenek véget az ügynek, mivel már évek óta húzódik.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy az önkormányzatnak így a területet kellene megvásárolnia, az E-ON csak vezetékjogot tudna fizetni. Az önkormányzatnak mindenképpen a területet kell megvásárolnia.

**Hatoss Gábor képviselő** elmondja, hogy azt mondták nem adnak senkinek kárpótlást, ezért neki se adjanak.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy ha nem fizetnek a területért, akkor az E-ON Zrt –vel meg kell szüntetni az eljárást.

**Győri Csaba képviselő** szerint lenne értelme kiépíteni a hálózatot, de pénzt ne adjanak érte. Kéri, hogy a képviselők hozzák meg döntésüket.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **42/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kisbajcs Jókai utca 1. szám alatti ingatlan tulajdonosának a Rákóczi utca folytatásához szükséges teleklejegyzésért a tulajdonos által kért 300.000 Ft-ot nem tudja felvállalni. Ezáltal az utca kialakítása és a villanyvezeték kiépítése nem megoldott. A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt az Eon-nál folyamatban lévő tervezési és kivitelezési eljárás megszüntetésének kezdeményezésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester  
Burányi Bernadett körjegyző

#### **C.) Szemem Fénye a Beteg Gyermekekért Alapítvány támogatása**

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy a Szemem Fénye A Beteg Gyermekekért Alapítvány támogatási kérelemmel fordult a képviselő-testülethez. Ismerteti a kérelmet.

**Bárány Dezsőné képviselő** elmondja, hogy régebben döntöttek arról, hogy csak a helyi alapítványokat támogatják. Javasolja elutasítani a kérelmet.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

#### **43/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szemem Fénye a Beteg Gyermekekért Alapítvány (7634. Pécs, Gém u. 7.) támogatás iránti kérelmét az önkormányzat szűkös anyagi helyzetére tekintettel elutasítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

#### **D.) Kisbajcs Béke utca és Rákóczi utca közötti útszakasz víz és szennyvíz ellátása**

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

**Kamocsai Sándor polgármester** elmondja, hogy Béke és Rákóczi utcák közötti útszakaszon víz és szennyvíz ellátást terveznek. A kivitelezésre három árajánlat érkezett. Ismerteti az árajánlatokat. Javasolja, hogy a meglévő vízbekötéssel a lakókat ne terheljék, csak az új bekötésnél.

Elmondja, hogy a Duna-Land Kft. adta a legkedvezőbb árajánlatot, aki vállalja, hogy május hónapban elvégzi a munkálatokat és csak ősszel kell az önkormányzatnak kifizetnie.

**Bárány Dezsőné képviselő** javasolja a legkedvezőbb ajánlatot elfogadni.

**Burányi Bernadett körjegyző** elmondja, hogy a telkenként fizetendő összeget majd később határozza meg a testület.

*Ezt követően a képviselő-testület vita nélkül, egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:*

**44/2009.(IV.21.) határozat**

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete Duna-Land Kft.(9174, Dunaszeg, Liget u. 10/B.) ajánlatát fogadja el a Kisbajcs Rákóczi és Béke u. közötti 58. sz. út ivóvízvezeték építésére bruttó 2.195.840 Ft-tal.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Mivel más tárgyú bejelentés nem volt, polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét és a nyilvános ülést bezárta.

K.m.f.

Burányi Bernadett  
körjegyző

Kamocsai Sándor  
polgármester