

Kisbajcs Község Önkormányzatának Polgármestere
9062 Kisbajcs, Kossuth L. u. 1.

Iktatószám: Kb/80-2/2021.
Ügyintéző: Kamocsai Sándor
Telefon: (96) 560-230, (20) 597-9525

**Kisbajcs Község Önkormányzata Polgármesterének
2/2021. (I.11.) Polgármesteri határozata**

pályázati felhívás Kisbajcs 0118/2 hrsz-ú ingatlan értékesítésére

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm. rendelettel Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján – amely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja – az alábbiakról döntöttem:

Kisbajcs Község Önkormányzatának Polgármestere a Kisbajcs 0118/2 hrsz-ú ingatlan (erdő) értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást elfogadja s azt meghirdeti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Kisbajcs, 2021. január 11.



Kamocsai Sándor
polgármester

Pályázati felhívás

Kisbajcs Község Önkormányzata az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (V. 02.) önkormányzati rendelete alapján az alábbi pályázati felhívást teszi közzé:

1./ A pályázatot kiíró adatai:

Hivatalos név: Kisbajcs Község Önkormányzata
Székhelye: 9062 Kisbajcs Kossuth L. út 1.
Adószám: 15366698-1-08
Kapcsolattartó személy: Kamocsai Sándor
E-mail: polgarmester@kisbajcs.hu
Telefon: +36205979525

2./ A pályázat célja: Önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítése

3./ A pályázat jellege: A pályázati felhívás nyilvános

4./ A pályázat tárgya: Kisbajcs, 0118/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú 2.6748 m² területű ingatlan értékesítése.

Az ingatlan közmű bekötésekkel nem rendelkezik. Alakja nadrágszík-nyomvonal jellegű. Dél Keletről árok, É-Keletről és D-Nyugatról út, É-nyugatról szántó határolja. Hidrogeológiai „B” védőövezetbe tartozik. A területből kb. 18.000 m² erdősült, a többi rész bokros cserjés. A jelenlegi hasznos letermelhető véghasználati fakészlet faállomány a 18.000 m² erdősült területből a próbamérés alapján 260 m³, amely tűzifa minőségű.

Az ingatlan tulajdonosa 1/1 arányban Kisbajcs Község Önkormányzata

A tulajdoni lapon megjelenő terhek:

E.ON Észak -dunántúli Áramhálózati Zrt. részére - vezetékJog

Az ingatlan kikiáltási ára (földterület és faállomány együttesen): bruttó 6. 700. 000,-Ft, azaz hatmillió-hétszázezer forint.

5./ Az ajánlatok benyújtásának helye és ideje:

Az ajánlat **2021. február 12-én 11.00 óráig** nyújtható be Kisbajcs Község Önkormányzatához, 9062 Kisbajcs, Kossuth L u. 1. személyesen, vagy postai úton.

6./Az ajánlatok benyújtásának módja: Az ajánlatokat zárt borítékban, egy példányban kell benyújtani és fel kell tüntetni az adott pályázati kiírásra utaló jelzést: „Ajánlat- Kisbajcs, 0118/2 hrsz.

7./ Az ajánlat minimális tartalmi elemei:

Az ajánlattevő neve, címe/székhelye

Az ajánlattal érintett ingatlan megnevezése

A vételár összegére tett megajánlás bruttó összegben Ft-ban meghatározva.

A teljes vételár **2021. április 15. napjáig** történő megfizetésére tett ajánlattevői nyilatkozat

A pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat

Az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy hogyan kívánja hasznosítani az ingatlant.

8./ Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A pályázó az ajánlatához -a pályázati kiírásban közölt – elbírálási időpontot követő harminc napig kötve marad, kivéve, ha az elbírálási időpontban valamelyik ajánlattevővel a szerződés létrejön, vagy egyik ajánlattevővel sem jön létre szerződés.

9./ Pályázati biztosíték:

Az ajánlatkérő nem kér pályázati biztosítékot az ajánlattevőktől.

10./ Érvénytelen az ajánlat, ha

- a) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki vagy amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton
- b) azt, az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be
- c) nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek

11./ Az ajánlatok felbontásának helye és időpontja:

9062 Kisbajcs, Kossuth L.u. 1. **2021. február 12. 11.00 óra.**

12./ Az ajánlatok elbírálása:

Az ajánlatok elbírálásának végső határideje **2021. március 3.**

Az ajánlatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén versenytárgyalás tartására kerül sor.

13./ Egyéb rendelkezések

- a) A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indokolás nélkül is-eredménytelennek minősítse.
- b) Az ingatlan értékesítésére a mező-és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- c) Az ingatlant megtekinteni előzetesen egyeztetett időpontban lehet. Kapcsolattartó Kamocsai Sándor polgármester 06/20-597-9525 telefonszámon.
- d) A nyertessel a szerződés megkötésének várható időpontja 2021. március 31.

Kisbajcs, 2021. január 11.

Kamocsai Sándor
polgármester



Árajánlat

Kisbajcs, 0118/2 hrsz-ú, erdő művelési ágú 2.6748 m² területű ingatlanra

Az ajánlattevő neve, címe/székhelye:

.....
.....

Az ajánlattal érintett ingatlan megnevezése:

Kisbajcs, 0118/2 hrsz, erdő

A vételár összegére tett megajánlás bruttó összegben Ft-ban meghatározva:

.....

Nyilatkozom, hogy a teljes vételárat 2021. április 15. napjáig megfizetem.

Nyilatkozom, hogy a pályázati feltételeket elfogadom.

Nyilatkozom, hogy az ajánlattal érintett ingatlant

.....

.....
célra kívánom hasznosítani.

Egyéb:

.....

.....

Dátum,

.....

aláírás