

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
12/2018.

JEGYZŐKÖNYV

készült
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. október 11-én 18.15 órai kezdettel tartott rendkívüli ülésén

HATÁROZATOK: 63-64 /2018. (X.11.)
RENDELETEK: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. október 11-én 18.15 órai kezdettel tartott rendkívüli nyílt ülésén.

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester
Miklós Ferencné alpolgármester
Christmann-né Horváth Klára képviselő
Takács Attiláné képviselő

Az ülésen nem jelent meg: Ékes Bálint képviselő

Jelen van továbbá:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 4 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontot és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni. A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el.

Kamocsai Sándor polgármester ismertette, hogy a rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívására azért volt szükség, mert az ipari parkban levő telekre vételi ajánlat érkezett s a vevő minél hamarabb tudni szeretné, hogy mi a képviselő-testület állásfoglalása. Javasolta a napirendi pont elfogadását.

Szavazás

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2018. (X.11.) önkormányzati határozat

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. október 11-i Képviselő-testületi rendkívüli ülés napirendi pontját az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Kisbajcs, 207/18 hrsz-ú telek értékesítése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Kisbajcs, 207/18 hrsz-ú telek értékesítése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az ipari parkban már csak egy telkünk maradt, amit értékesíteni tudnánk. Ezt már több alkalommal is meghirdettük. Érdeklődők ugyan voltak, de konkrét vevő nem. Most a Brand Q Technology Kft. részéről érkezett vételi ajánlat, amit szeretném, ha a Képviselők megtárgyalnának. A vételi ajánlat 7.500.000,-Ft+Áfa összegről szól. Az ipari parkban levő ingatlanokat 8.000,-Ft/m² áron adtuk el. Ennél a teleknél azonban figyelembe kell venni, hogy ez a leghátsó telek, ami csúcsban végződik és a nagyfeszültségű vezeték is fölötte halad. Ezért itt nem kérhetünk ilyen magas árat. Úgy gondolom, hogy a 7.000,-Ft/m² ár, reális lenne.

Miklós Ferencné alpolgármester: Támogatom, hogy adjuk oda ennyiért.

Christmann-né Horváth Klára képviselő: Szerintem is megfelelő ár a hétezer forint négyzetméteréért.

Takács Attiláné képviselő: Én is elfogadhatónak tartom ezt az árat.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Határozat javaslat:

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő Kisbajcs, 207/18 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1436 m² területű ingatlant értékesíti Brand Q Technology Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9062 Kisbajcs, Petőfi S. u. 15. képviseli: Kupó János ügyvezető) részére.

A fenti ingatlan vételárát bruttó 10.052.000,- forintban határozza meg. (7.000,-Ft/m²)

A képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 4 fő) 4 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 64/2018. (X.11.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában levő Kisbajcs, 207/18 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1436 m² területű ingatlant értékesíti Brand Q Technology Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9062 Kisbajcs, Petőfi S. u. 15. képviseli: Kupó János ügyvezető) részére.

A fenti ingatlan vételárát bruttó 10.052.000,- forintban határozza meg. (7.000,-Ft/m²)

A képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. december 20.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Mivel más tárgy, hozzászólás nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét, és a nyilvános ülést 18.30 órakor bezárta.



Kamocsai Sándor
polgármester

K.m.f.

Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

