

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

12/2023.

JEGYZŐKÖNYV

készült

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. október 3-án 17.00 órai kezdettel tartott nyílt ülésén

HATÁROZATOK: 100-112/2023.(X.3.)

RENDELETEK: 10/2023. (X.5.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. október 3-án 17.00 órai kezdettel tartott nyílt testületi ülésén.

Helve: Kisbajcs, Kossuth Lajos út 1.

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester,
Kupó János alpolgármester
Széles István képviselő
Czuczorné Kószás Szilvia képviselő
Vizi Tamás képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz az ülésen:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Pinczés Gyuláné adóügyi előadó
Tolnay Béláné gazdálkodási szaktanácsadó
Koller Bernadett gazdálkodási előadó
Lukácsi Anita gazdálkodási előadó
Cselléné Soltész Imola gazdálkodási előadó
Györke-Kocsis Tímea családsegítő

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a testület határozatképes mert az öt fő képviselőből öt fő jelen van. Javasolta, hogy a Meghívóban szereplő 7. Np kerüljön az első helyre, mert Györke-Kocsis Tímea családsegítőnek más elfoglaltsága miatt időben el kell menni. A többi napirendi pont változatlan sorrendben lenne. Az Egyebek előtti napirendi pontnak javasolom felvenni a 13./ Iskolai étkeztetés dologi kiadásaihoz való hozzájárulást, amiről a múlt testületi ülésen nem döntöttünk.

A képviselők részéről más napirendi javaslat nem volt.
Kamocsai Sándor polgármester javasolta a napirendi pontok elfogadását.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) a napirendi pontokat elfogadta.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 100/2023. (X.3.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2023. október 3-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./Helyi Esélyegyenlőségi Program

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

2./ Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

3./ Az önkormányzat 2023. év első féléves beszámolója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.8.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Beszámoló a helyi adóbevételek teljesüléséről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./ Csatlakozás a Bursa Hungarica 2024 évi fordulójához

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ 2023. évi belső ellenőrzési jelentés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

8./ Megállapodás Kisbajcs 207/21 hrsz-ú közös tulajdonú ingatlan értékelő beruházásairól

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

9./Iskolai körzetek felülvizsgálata 2024/25 tanév

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

10./Táborhely utcai útlejegyzések, Farkas Bálint kérelme

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

11./ Kisbajcs 86/2 hrsz Árpád utca végi telek értékesítése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

12./Falubusz- gépjármű használati szabályzat

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

13./ Iskolai étkeztetés dologi kiadásaihoz való hozzájárulás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

14./ Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./Helyi Esélyegyenlőségi Program

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Írásos anyagot mindenki megkapta. Részletesen ki van dolgozva, ezt két évente felül kell vizsgálni.

Györke-Kocsis Tímea családsegítő: Az indikátor táblázatokat, az adatokat, amik a Helyi Esélyegyenlőségi Programban szerepelnek a célcsoportokra kell meghatározni. Ezeket a statisztikai adatok, a célcsoportra vonatkozó intézkedési tervek belekerültek a HEP-be. Ezek a településszintű problémák, intézkedések, és ezek általában a pályázatokhoz szükségesek. Intézkedésekben, amennyiben módosítási javaslat, bármi egyéb lenne, azt lehet még ezt követően módosítani, ha szeretne bármit a testület.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A Helyi Esélyegyenlőségi Programot kötelező elkészíteni az önkormányzatoknak, mivel nagyon sok pályázathoz szükséges, ezt kéri hozzá, ha ez nincs akkor sajnos be sem tudjuk nyújtani a pályázatunkat. Ugye az öt veszélyeztetett csoport a romák és a mélyszegénységben élők, az idősek, a gyerekek, a nők és a fogyatékkal élők. Ezekre lebontva kell az Esélyegyenlőségi Programot elkészíteni. Ami táblázatokat láttok benne, azok 2021-es adatok, sajnos nem tudunk bele más táblázatot tenni, mert ezt leegyeztettük, akkor amikor készítettük. Csak azok a táblázatok kerültek bele, amik a KSH és a TEIR honlapján megtalálhatók, ezek viszont kötelező elemeik. Nagyon sok esetben az van, hogy nincs adat, azt sem engedték kiegészíteni, azt kellett beletenni, ami a honlapokon szerepel. Ezért, ami olyan nagyon kirívó volt, odaírtuk szövegesbe, hogy a valóságban mi van. Valószínűleg 1-2 év múlva fog felkerülni a 2022-es, ahogy a Timi mondta, két évente lesz kötelező a felülvizsgálat, de akár évente is felül lehet vizsgálni.

Czuczorné Kózsás Szilvia képviselő: Van-e a településen a fogyatékkal élőknek csoportja?

Györke-Kocsis Tímea családsegítő: Nincsen.

Más hozzászólás nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 101/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Helyi Esélyegyenlőségi Program 2023-2028

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023-2028. évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Programot a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Beszámoló a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A Bajcs Hal rendezési terv módosítási kérelme folyamatban van.

Egy fő óvodai asszisztent beiskoláztunk.

A falunapi beszámolóval még adós vagyok, a rendezvény számlákkal 1.155.571.-Ft-ba került a falunap. Az ételből befolyt összeget a nyárbúcsúztatóra használtuk fel, mert oda nem volt betervezve pénz.

Az idősök napjának a rendezvénye megtörtént, ezt idén szintén a könyvtári keretből támogattuk az előadókat. Itt a megyei könyvtár finanszírozza az előadókat, ez nekünk a vendéglátáson kívül nem került pénzünkbe, a vendéglátás kb. 70.000.-Ft volt. 150 fő nyugdíjast hívtunk meg, abból 51-en jelezték, hogy jönnek és 44-en jelentek meg.

Ipari terület vételára megérkezett, amit a Farkas Bálint megvásárolt, a ránk eső részt átutalta.

A Ritek Zrt.-vel kapcsolatos törvényességi eljárást megszüntette a kormányhivatal.

Az önkormányzat szakmai kiránduláson Győrteleken vett részt, ami jól sikerült. A szállást fizettük mi, az ellátást pedig ők vállalták.

Ábrahámhegyen voltunk a murci fesztiválon, 8 fővel mentünk el, mivel ott főzni is kellett. A főzés önköltségesen működött, a szállást és a vendéglátást pedig az Ábrahámhegyiek biztosították.

A gyalogátkelőhely építési engedélyét megkaptuk. A közbeszerző kiválasztásra került. A projektmenedzserrel egyeztettem, jövő héten jön, megfogalmazza a közbeszerzés kiírásához a szükséges anyagot és akkor elindulhat a közbeszerzés.

Vizi Tamás képviselő: Augusztus 30-án ültünk össze utoljára, akkor téma volt a Táborhely utca. Mondtad, hogy egy egyeztetést majd összehívsz a többiekkel, és meglepődve tapasztaltam szeptember 6-án egy meghívót a postaládámban, másnapra munkaidőben. Nem telefonáltál, nem küldtél e-mailt. Ha fontos szokott lenni, akkor mindig hívsz, hogy jó-e az időpont, vagy e-mail jön a jegyző asszonytól, de most semmi nem jött. Nem tudtam eljönni, mert dolgoztam, sajnálom, csak azt akartam kérdezni, hogy ez így megfelelő volt-e így a testület meghívása. Külön kértük 30-án, hogy a testület bevonásával legyen. Nekem ez úgy jön le, hogy nem kell, hogy itt legyünk.

Kamocsai Sándor polgármester: Előző nap kiküldtük a levelet, nem aznap lett kiküldve. Nem én döntöttem el, Ők kérték, hogy mikor legyen ez a megbeszélés.

Vizi Tamás képviselő: Mindent megértek, de ha megcsörgetsz, akkor tudunk egyeztetni. Mindig, ha fontos neked, hogy ott legyek, akkor hívsz, most nem. Ebből azt következtetem, lehet, hogy tévesen, hogy nem szeretted volna, hogy itt legyünk. Nem tudtam eljönni, pedig szívesen itt lettem volna, a szögyeiek pedig lehet azt gondolták, hogy ez engem nem érdekel, pedig ez nem így van. Máskor ezeket egyeztessük már, légy szíves, úgy ahogyan szoktuk, mint például a rendkívüli üléseknél, ahogy szoktál szólni.

Kamocsai Sándor polgármester: A lakosokhoz igazítottuk a dátumot. Ketten jöttek el, mert a többiek azt mondták, hogy ők elfogadják, az 1.000.-Ft-os négyzetméter árat, ezért csak kettejükkel egyezkedtünk, de ők továbbra is hajthatatlanok. Utána még egy beszélgetés volt a Katiékkal és utána azt mondták, hogy majd megmondják mikor adnak választ. Kedden pedig azt a választ adták, hogy köszönik, de ők nem, semmi pénzért.

Vizi Tamás képviselő: Miről volt szó, milyen árakról?

Kamocsai Sándor polgármester: Mi az értékbecslő által ajánlott 1.000.-Ft négyzetméter árat ajánlottuk meg az embereknek és ott hatan, ezt a helyszínen elfogadták, ketten mondták, hogy nem. A Sebestyén József mondott egy árat a kb. 120 m²-re 3 millió forintot. Ettől a perctől kezdve komolytalan az egész, 120 m² kertért nem adunk pénzt.

Széles István képviselő: Annyiért adta volna oda?

Kamocsai Sándor polgármester: Ez volt. Közben megszületett velük az egyezség, de ezt a napirendi pontnál akartam mondani. Ott a Kollár Ignácon és a Sebestyénéken kívül öt tulajdonos elfogadta az 1.000.-Ft-os négyzetméter árat. Holnap jön ki újra a tervező, hogy mit lehetne csinálni, illetve a projektmenedzser, hogy hogyan lehet megoldani. A lényeg az, hogy a 250 folyóméter útszakasznak meg kell lennie, tehát annál rövidebb nem lehet. Az árok is át lesz tervezve, hogy könnyebb legyen a bejutás. Mart aszfaltos út lenne.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A Tamáshoz csatlakozva, hogy az előző nap kaptuk meg ezt a meghívót az egyeztetésre. A testületi ülésen azt kértük, hogy időben értesítsenek bennünket, ezen mi is szeretnénk jelen lenni. Délután 4 órakor kezdődött ez a megbeszélés a szögyeiekkel. Pontosan tudom, mert nappalos műszakban dolgoztam és a kolléganőm jött be helyettem, hogy itt tudjak lenni. Még egyszer szeretném kérni, hogy minden olyan kérést, ami testületi ülésen elhangzik, és azt kérjük, hogy időben értesítsen minket, akkor ez időben történjen meg. Mi társadalmi munkában végezzük a képviselőséget, ezért kérem a jegyző asszonyt és polgármester urat, hogy időben kapjuk meg ezeket az anyagokat és a meghívókat. Ezen a testületi ülésen született aláírási példány és hangfelvétel is. Azt szeretném kérdezni, hogy mi mikor kapunk jegyzőkönyvet az ott elhangzottakról.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem készült jegyzőkönyv, jelenléti ív volt csak.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez egyeztetés volt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Akkor az egyeztetésről szeretnék kérni egy írásos összefoglalót, hogy ott mi hangzott el. Épp amiatt, hogy elkerüljük azokat, hogy például évekkal ezelőtt milyen szóbeli megállapodások születtek. Legyen erről egy írásos állásfoglalás, hogy mit határoztak. Én úgy tudom, hogy a telektulajdonosok akkor döntöttek, de ön most nem számolt be arról, hogy behívta őket egyenként és ajánlatot tett számukra, hogy amennyiben lemondanak, illetve leadják a telküket, akkor vízzel és szennyvízzel beáll az önkormányzat a telkükre. Volt ilyen megállapodás?

Kamocsai Sándor polgármester: Én nem tettem ilyen ajánlatot. Egyedül a Kollár Ignáccal és a Dobrovics Katinak mondtam, hogy lehetséges ez is egy verzió, de ezt sem fogadták el. Kettőjüknek elhangzott, de utána azt is elmondtam, hogy viszont akkor mindenki.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Mivel ez költségvetést érintő kérdés, ezt nem kellett volna megbeszélni a testülettel?

Kamocsai Sándor polgármester: Nézze, a költségvetésben erre 1 millió forint be volt tervezve.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Nem találtam meg ezt benne. Kérem legközelebb rendkívüli testületi ülést hívjon össze és akkor beszéljük ezt meg.

Vizi Tamás képviselő: Május 9-én volt egy testületi ülésünk, én aznap kértem jegyző asszonyt, hogy a május 9-i jegyzőkönyvhöz mit tegyen hozzá, szeptemberben került ki 4-5 jegyzőkönyvvel együtt a jegyzőkönyv, este átolvastam, nem volt ott. Szeretném megkérdezni, jegyző asszonyt, hogy ennek mi az oka, hogy a kérésem ellenére nem került a jegyzőkönyv mellé ez a levelezés.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Szerintem összefűzte a kolléganő, amik be voltak scannelve és ez nem volt bescannelve és azért kimaradt véletlenül.

Vizi Tamás képviselő: Semmi baj, mert elhoztam újra.
A maihoz tegyetek hozzá legyetek szívesek, ami a kormányhivatalhoz megy ahhoz is.

Kamocsai Sándor polgármester a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 102/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Polgármesteri beszámolóról

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a fentiek szerint elfogadja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

3./ Az önkormányzat 2023. év első féléves beszámolója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot megkapta mindenki, akinek kérdése van az kérem tegye fel. Amennyiben nincs kérem szavazzunk.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 103/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Az önkormányzat 2023. évi első féléves beszámolója

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete az az önkormányzat 2023. évi első féléves beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

4./ Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.8.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Az írásos anyagot mindenki megkapta. Kérdés ezzel kapcsolatban van-e?

Hozzászólás nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetet elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (X.5.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról

5./ Beszámoló a helyi adóbevételek teljesüléséről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Anikónak átadjuk a szót és reméljük egy kicsit megnyugszanak az idáig nyugtalan képviselők is.

Vizi Tamás képviselő: Lehet, hogy jó az adat, csak kicsit meglepődtem, hogy 20 országos közösségi szolgáltatást végző cég fizet nekünk adót.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Igen, lehet, hogy csak 5.000.-Ft-ot, de ennyi.

Széles István képviselő: Maga a szám sok, a 20, azt sokalljuk.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Csak az E.ON-nak van 4-5 cége, az MVM-nek 3 cége. Az internet szolgáltató cégek is le vannak osztva. Lista alapján számoltam. Most még részeredmények vannak, végül is a telekadónál nem várható növekedés, a kommunális adónál folyamatosan növekszik, folyik be, még vannak megkésett befizetések. Az iparüzési adónál pedig jelentős emelkedés tapasztalható. Végül is itt előre ennyire nem mertük volna betervezni, mert korábbi években mindig olyan óvatosak voltunk. Most összesítettük és most

az adóerő képességünk is már majdnem ennyi, ezzel és az előző évi különbözettel ennyire megemelkedett. Nem gondoltuk volna, reméljük, hogy tartós lesz és marad is így ez a nagy összeg.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, ez abból adódott, hogy a covid alatt csak 1 %-ot fizethettek, most megy vissza az 1,4 %-ra, tehát akkor, amit nem fizettek be, most folyamatosan pótolják.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Most a tavalyihoz képest jelentős a változás.

Vizi Tamás képviselő: A notárius nem fizetőkkel kapcsolatban sikerült valami folyamatot kialakítanod.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Annyiban igen, hogy részletfizetést kértek és kaptak, amikor nem teljesítik, akkor pedig megy rá az inkasszó. Egy cégnek elindult a felszámolása, ahová beküldtünk minden papírt, de erről már tavaly is szó volt.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ebből még lesz egy visszafizetés.

Pinczés Gyuláné adóügyi előadó: Azt már rögzítettük, így maradt ez az összeg.

Kamocsai Sándor polgármester: Még valakinek van-e kérdése az Anikóhoz? Én azt szeretném javasolni, hogy ezeket az inkasszókat, mondjuk, ha október végéig nem jönnek be az iparüzési adók, akkor inkasszózzunk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Annyit szeretnék mondani, hogy amennyiben a képviselő-testületnek szándékában áll helyi adókat emelni, azt rendelet módosítással tehetjük meg és november 30-ig ki kell hirdetni a rendeletet. Azt a következő hónapban meg kell tennünk, ha van ilyen kérés, hogy ebben gondolkodjunk-e vagy hagyjuk. Tehát november 30-ig ki kell hirdetni a rendeletünket, ha január 1-jével szeretnénk bármilyen adót emelni. Gondolkozzatok rajta, és ha van ilyen javaslat akkor jelezzetek.

Kamocsai Sándor polgármester a beszámolót elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 104/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Beszámoló a helyi adóbevételek teljesüléséről

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi adóbevételekről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

6./ Csatlakozás a Bursa Hungarica 2024 évi fordulójához

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Írásos anyagot mindenki megkapta. Eddig is csatlakoztunk hozzá. Itt vannak a feltételek az A és B típusúhoz, ott van, hogy meddig lehet beadni, aztán majd elbíráljuk.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 105/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Csatlakozás a Bursa Hungarica 2024. évi fordulójához

(1) Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához.

(2) A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert, hogy a-melléklet szerinti- csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

7./ 2023. évi belső ellenőrzési jelentés

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Írásos anyagot mindenki megkapta.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ezeket az apróságokat, amiket leírtak, ezeket tudjuk pótolni. Rendeletünk van, a beszerzési szabályzatot a kísértékű dolgokra igazából azt csinálhatunk. Az aláírásoknál igen, a pénzügyi ellenjegyzésnél legyen mindig aláírva, illetve az érkeztetésekénél. A rendelet az igazából egységes szerkezetben van. Összességében ennyi volt. Ilyenek voltak, pl. hogy a kiküldésnél tudjátok, hogy nem volt annyi pénze az önkormányzatnak, az nem volt lefolytatva, mert nem volt meg a rendelkezésre álló összeg, a továbbiakban nyilván lefolytattuk. Ezek igazából megvoltak.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 106/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Belső ellenőrzési jelentés 2023.

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Megoldás 2006 KFT által készített 2023. évi belső ellenőrzési jelentést a költségvetési beszámoló felülvizsgálatáról a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváthné dr. Nagy Szilvia

8./ Megállapodás Kisbajcs 207/21 hrsz-ú közös tulajdonú ingatlan értékelő beruházásairól

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Itt a négy képviselő-testülettel megegyeztünk abban, hogy bruttó 8 millió forintot adnak nekünk, mivel ezt a beruházást mi önerőből is finanszíroztuk. A számlákat elküldtük nekik. Nagybajcs és Vének ezt jóvá is hagyta testületi ülésen. Vámoszabadin október 12-én lesz testületi ülés. A polgármesterekkel megegyeztünk és el fogják ezt így fogadni. Az Áfa-t ki kell fizetni, meg itt ment a vita, hogy csak ők fizessék. Igazuk van, mert azt az utat továbbra is mi is használjuk. Mi is ebbe a 8 millió forintba tulajdoni hányad arányában részt vettünk. Így 4 millió körüli összeget kapunk mi pluszban. Abban volt a megegyezés, hogy amikor megkapják a pénzt, akkor 8 napon belül utalják.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez most csúszik. Gyakorlatilag Nagybajcs és Vének döntött róla, úgyhogy igazából akár utalhatnak is, de nyilván ezt a megállapodást mindegyik fél aláírja. Vámoszabadira várunk tulajdonképpen, a testületi döntésre.

Széles István képviselő: Ez nem tartalmazza a kialakítandó futballpályát. Ez most nem arról szól.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez most az útalap és a villany.

Széles István képviselő: Szándékunk van őket is bevonni vagy ők elzárkóznak ettől?

Kamocsai Sándor polgármester: Nem. Az egyeztetésen kijelentették, hogy természetesen itt alakítsuk ki a futballpályát, közösen.

Széles István képviselő: Van erről valami elképzelés? Vagy még túl korai?

Kamocsai Sándor polgármester: Van. A Bálint azt mondta, hogy nem szedi ki a kerítést, most kiszedte, de úgy látom, hogy oda új kerítést akar letenni és nyírja. Földmérővel kijelöltettük a területet, a Bálint is ott volt. Most azt mondta a Radics Tamás amikor itt volt, hogy nem volt a gépén ez az egész terület és nem tudta megmérni a határokat.

Széles István képviselő: Akkor nincs tervbe ilyen, hogy valamilyen létesítmény kerül oda? Mondjuk térvilágítás a futballpályára.

Kamocsai Sándor polgármester: Annyi csak, hogy azt az oszlopot át kell tenni, mert Bálint nem szedi ki ezt az oszlopot.

Széles István képviselő: Villanyvételi lehetőség van valahol, vagy csak az iskolában?

Kamocsai Sándor polgármester: A villanyoszlopon ott van, be van húzva földkábel, onnan lehet tovább vinni.

Széles István képviselő: Mikor valósul ez meg?

Kamocsai Sándor polgármester: Én próbálkoztam a TSZ-szel, de most mennek az őszi munkák. Mondtam a tanároknak is, hogy amit falunapkor kiszedtük a kapu elejét, tettünk oda földet, kinőtt a fű. Kértem, hogy vigyázzanak kicsit arra a részre, de aztán nem.

Széles István képviselő: Még csak annyit, hogy a falunap megrendezhető itt, vagy ki tudja.

Kamocsai Sándor polgármester: Szerintem majd a futballpályán, ami majd kialakul.

Széles István képviselő: Ott akkor lesz akkora terület, hogy meg lehet rendezni?

Kamocsai Sándor polgármester: 1 hektár terület marad. Ezt a félét kell kibírni, míg a fű megerősödik.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 107/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Megállapodás Kisbajcs 207/21 hrsz-ú közös tulajdonú ingatlan értékelő beruházásairól

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Kisbajcs 207/21 hrsz-ú közös tulajdonú ingatlanra vonatkozóan a tulajdonostárs által végzett értékelő beruházások elszámolása tárgyában kötött Megállapodást a melléklet szerint elfogadja.

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert a Megállapodás aláírására.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: azonnal

9./Iskolai körzetek felülvizsgálata 2024/25 tanév

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Írásos anyagot mindenki megkapta. Minden évben megküldi a KLIK a tankerületek felosztását. A kisbajcsi iskolához tartozik Kisbajcs, Nagybjacs, Vének és Vámoszabadi, nyilván nem zárják ki a Győriek fogadását sem. Idáig még a Volán megoldja az utazást is, hogy időben ideérjenek a gyerekek.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 108/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Iskolai körzetek felülvizsgálata 2024/2025. tanév

Kisbajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felvételi körzethatárainak meghatározásával egyetért.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

10./Táborhely utcai útlejegyzések, Farkas Bálint kérelme

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: A Bálint küldött egy levelet nekünk, hogy ő vásárolt egy telket és január óta változott az egész. Azt a területet, ami a szabályozási vonalon kívül volt, azt a mi utunkhoz csatolták már.

Farkas Bálint lakos: Még nem, igazából csak úgy engedik meg, ha majd az önkormányzat területéhez került az a 120-130 m².

Kamocsai Sándor polgármester: Akkor a Bálint megkeresett bennünket, hogy történjen valami, mert ő kifizette, nyilván a tulajdonában akarja tudni ezt a területet. A 133 m³-t 1.000.-Ft/m² áron értékesíti a Kisbajcs Község Önkormányzata javára, vagy ellenérték nélkül ruházza át a 133 m² területét, annak fejében azt igényli, hogy a telek kialakítása után fizetendő vízközmű vagy szennyvíz közműfejlesztési fizetési kötelezettséget az önkormányzat engedje el Kisbajcs 332/2 hrsz-u telek ingatlan vonatkozásában. A megbeszélésen mindenki aláírta ezt az 1.000.-Ft-os négyzetméter áron való hozzájárulást, tehát bruttó 1.000.-Ft-ot kell fizetnünk négyzetméteréért.

Széles István képviselő: Tehát akkor az egyes verzió lenne itt is.

Vizi Tamás képviselő: Összességében hány forint lesz ez akkor?

Széles István képviselő: 133.000.-Ft

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, a Bálint esetében, összességében pedig kb. olyan 780.000.-Ft, plusz a földmérő és az ügyvédi költségek.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ismertette a képviselő-testületi határozat szövegét. Az út szélességéhez nem tudom, hogy akkor mit írjunk.

Kamocsai Sándor polgármester: Egyelőre marad ez a 6 méter széles és azon lesz elhelyezve az az út, mert aszfaltos út és az árok is. Ez most is 6 méter.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Csak azt nem értem, hogy Szögye négy utcából álló település. A Táborhely utca a legkeskenyebb utcája, idáig arról volt szó, hogy azért nem húzunk aszfaltos utat, mert nincsenek kialakítva építési telkek és most lesz.

Kamocsai Sándor polgármester: Most sem lesz aszfaltos út, mert aszfaltos út lesz.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Szerintem teljesen felesleges arra a kis utcára egy 6 méter széles út.

Kupó János alpolgármester: Szilvi, az életben nem mentél el ott teherautóval azon az úton, nem tud befordulni oda arra a telekre teherautó biztonságosan.

Farkas Bálint lakos: Most a közműveket be kell kötni akkor, mert volt erről is szó.

Kamocsai Sándor polgármester: Az útépítők azt ígérték, hogy tavasszal lesz ebből valami.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Egyébként a teherautó az akkora, mint a szemétszállító autó. Mert a szemeteszkocsi az bejár.

Kupó János alpolgármester: Más, ha az utcán elmegy egy autó és más, ha befordul.

Széles István képviselő: Még itt az ügyvédnőnek a levelére csak kellene válaszolni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Persze, folyamatban van, csak azt beszéltük, hogy ez legyen egységes, hogy mindenkinek egységesen ugyanannyit fizetünk. Ebben a Bálintnak a két telke is benne van helyrajzi szám szerint.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 109/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Táborhely utcai útlejegyzések

Kisbajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a

„TOP_Plusz-1.2.3-21 kódszámú Belterületi utak fejlesztése című felhívás Önkormányzati tulajdonú belterületi – az e-UT 03.01.11. Közutak tervezése (KTSZ) Útügyi Műszaki Előírás szerinti B.V., B.VI. tervezési osztályba sorolt – gyűjtőutak (B.V. terv. oszt.); valamint kiszolgáló-, lakó- és vegyes használatú utak (B.VI. terv. oszt.) építése, korszerűsítése, felújítása, ennek keretében utak burkolatának és alépítményeinek felújítása, korszerűsítése, átépítése. Belterületi út fejlesztése Kisbajacson” pályázat keretében megvalósuló útszélesítéshez szükséges 6 m széles területet megvásárolja az ingatlanok tulajdonosaitól bruttó 1000,-Ft/m² áron.

Az érintett ingatlanok Kisbajcs belterület 335/3, 334/3, 333/3, 332, 331/3, 328 hrsz.

A Kisbajcs belterület 330 hrsz és 329 hrsz ingatlanok tulajdonosai nem járultak hozzá az útszélesítéshez szükséges területrész értékesítéséhez, ezért az érintett ingatlanok előtt az út 6 m szélességben lesz megcsinálva.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

11./ Kisbajcs 86/2 hrsz Árpád utca végi telek értékesítése

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Le van írva, hogy miért kell, de a tulajdoni lap még nem jött meg. Jóváhagyták a telekalakítást, és az út alakítást is. Amit 9.970.000.-Ft-ért értékesítettünk, ez is bruttó és az Áfa-t kell fizetnünk. A telek kiméréseket először 653 m²-el hirdettük meg, hogy annyiért adjuk el. Itt az út kialakításával nyertünk területet, mert egy 750 m² a telek, amit el tudunk adni, viszont változott a helyrajzi szám, a 87/1 hrsz-ból lett a 86/2, 86/3, 86/1 helyrajzi számok. A telek lett a 86/2 hrsz, az Árpád utca a 86/1 hrsz lett, egészen a Széles István kertje végéig, onnan van a 86/3 hrsz, ami addig 87/1 hrsz volt, egészen a sarokig, ahol lett a telek kialakítva.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Először az önkormányzati út felől a 87/1 hrsz felől lett osztva és azért lett egy 87/5 hrsz, az volt az eredeti változási vázrajzon. Viszont, mivel ez nem út volt, hanem kivett mocsár címszóval szerepel, akkor viszont nem lesz építési telek, mivel nem lesz neki közúttal való kapcsolata, mert a mocsár fogja körül venni. Ezért így nem ment át, ezért lett, hogy nem az Árpád út felől, akkor viszont nem a 87 hrsz osztódott, hanem a 86 hrsz és így a 87/5 hrsz helyett a 86/2 lett a helyrajzi száma. Így van neki közvetlen útkapcsolata, építési telek lesz, így azáltal, hogy építési telek lesz, Áfa köteles lesz. Most amikor ez így már megjött, jóváhagyták, kiküldtük, írtam hozzá ezt a tájékoztatót. Ugyanarról a telekről beszélünk, amiről tavasszal és akkor megkaptuk a földhivataltól a határozatot, hogy egy évig bejegyeztethetjük ezt a változási vázrajzot, ezt polgármester úr el is vitte, amiről mai napig vártam a tulajdoni lapot és mivel nem küldték rájuk kérdeztem, hogy akkor mi van vele. Erre közölték, hogy nem jó, mert egy kis probléma van vele. Az a probléma, hogy mint amivel legelőször indultunk, hogy itt szemben velünk, a Lauberék, ahol van a faház, és tudjátok itt a Lillának a telke veszi körbe, meg a mi utunk, amiből lett a telekalakításos dolog, ők előbb beadták magát a változási vázrajzot, mint mi. Azt mondták előbb meg kell várnunk, amíg az övék hatályos lesz, jogerős lesz, és utána adhatjuk be mi. Ezt meg is vártuk, tehát ők

is megkapták, van egy határozatuk, ami alapján engedélyezték azt a változási vázrajzot. Azután adtuk be mi, tehát ez a változási vázrajz már annak megfelelően készült, viszont magát a bejegyzést sem kérhetjük meg addig, amíg ők nem kérik meg a bejegyzést.

Széles István képviselő: Ezen a rajzon, ami előttünk van, szaggatott vonal az út, ami egészen elmegy a Kerticséknek a sarkáig, utána következik a 86/3 hrsz, ami kivett mocsár. Az út csak a Kerticsig megy, tehát nem megy el tovább, a 86/3 hrsz az már mocsár.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen. Itt van a vége. A 89 és a 90/1 hrsz között van az út.

Széles István képviselő: A szerződésbe bekerül ilyen, hogy visszavásárlási jog, meg beépítési kötelezettség, vagy nem.

Kamocsai Sándor polgármester: Mivel a mi telkünk, bekerülhet.

Széles István képviselő: Mert valahol olvastam, azt hiszem az SZMSZ-ben.

Kamocsai Sándor polgármester: Ha jól emlékszem, ha 3-4 éven belül nem építi be.

Széles István képviselő: Mert itt az van a végén, hogy hatalmazzuk meg a polgármestert, hogy kössön szerződést.

Kamocsai Sándor polgármester: Igen, szerettem volna már jövő héten, de még nem lehet.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Megmondták, hogy ameddig itt szemben nem jegyzik be, addig nem fogják bejegyezni. A rangsor elvét be kell tartaniuk.

Kamocsai Sándor polgármester: De ha személyesen bemegy az ember sok mindent el lehet rendezni.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 110/2023. (X.3) önkormányzati határozata

Kisbajcs, 86/2 hrsz ingatlan értékesítése

1./ Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1/1 arányú tulajdonában levő Kisbajcs, belterület 86/2 hrsz-ú, 750 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesíti Mucsi Tamás, 6800 Hódmezővásárhely, Homokrózsa u. 1. szám alatti lakos részére, mindösszesen bruttó 9.970.000,-Ft vételárért. Az ügyvédi költségek és az ingatlannyilvántartási bejegyzési költségek a vevőt terhelik.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Kamocsai Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023.12.20.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

12./Falubusz- gépjármű használati szabályzat

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester
Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester: Írásos anyagot mindenki megkapta.

Széles István képviselő: Ezt központilag adta ki valaki, ezt a szabályzatot?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A véneki lett átírva, mert kérdeztem, hogy milyen legyen, de úgy gondoltuk, hogy van Véneknek és írjuk át. Lassan egy éves lesz a falubuszunk és nincs falugondnok.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez a legnagyobb gond, hogy nincs falugondnok.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Fogják ellenőrizni, de igazából nem tudom mit, mert azóta is hirdetve van és nem találunk embert.

Kamocsai Sándor polgármester: Volt két jelentkező Budapestről, kérdeztem, hogy hogyan oldaná meg, azt mondta, hogy napi utazással. A napi utazása többbe kerülne, mint a fizetése. A másik jelentkező szolgálati lakást kért és most ülés után még le akarok menni Szőgyére, mert onnan van még egy jelentkező, de ő hölgy, de mindenképpen beszélek vele.

Széles István képviselő: Inkább az kellene, hogy szervezni kellene a munkát.

Kamocsai Sándor polgármester: De ha nincs, akkor mit. Egyébként nem kell szervezni, mert tudom, hogy mikor kell füvet nyírni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Térjünk vissza a falubusz üzemeltetési szabályzathoz.

Vizi Tamás képviselő: Próbáljuk meg, aztán majd módosítjuk.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ha valami ötlet van, vagy kívánság, akkor mondjátok, de bármikor tudjátok módosíthatjuk.

Széles István képviselő: Van benne olyan, hogy ha két napra veszi igénybe, akkor a képviselő-testületnek kell a döntést meghozni.

Kupó János alpolgármester: Akkor nem győzünk csak összejönni és dönteni. Szerintem egyszerűsítsünk és húzzuk ezt ki. Ha van felelőse ennek a busznak, akkor ne kelljen kétnaponta járkálni ülésezni.

Széles István képviselő: Azt írja, hogy ha egy napnál hosszabb időre viszik el, akkor a képviselő-testület döntése kell.

Kupó János alpolgármester: Volt benne még egy olyan, hogy ha külföldi út, akkor is össze kell ülni.

Kamocsai Sándor polgármester: Nem nagyon javaslom a lakossági szolgáltatást sem.

Széles István képviselő: Benne is van ebben, hogy kér kauciót, azt kérni is kell, mert abból lehet vonni a takarítást és egyebeket.

Kamocsai Sándor polgármester: Nagybjacson 100.000.-Ft kauciót kértek. A falubusz szolgáltatásért lett adva.

Széles István képviselő: Itt fel van sorolva, hogy kik vehetik igénybe. Ha külön másnak akarjuk adni, szintén a képviselő-testület döntése kell hozzá, ha nem szerepel a listában. Civil szervezetek, az önkormányzat, az iskola, az óvoda az mind kiveheti, de lehet, ha én kérem, akkor már nem, mert kell hozzá a képviselő-testület döntése.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, mert ez falugondnoki busz, ez nem civil szervezeten busz, mint a nagybjacsi.

Széles István képviselő: Egyáltalán ne abból induljunk ki, hogy ezt ki veszi ki majd. Végül is ez a falué, az nem lehet, hogy nem adjuk oda, ez azért van, nem.

Kamocsai Sándor polgármester: Ez nem ezért van, ez szociális szolgáltatásért van, és az önkormányzati feladatok megoldásáért van.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Akkor kihúztam a külföldet és beírtam a kauciót.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 111/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Falubusz- gépjármű használati szabályzata

Kisbajcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Falubusz -gépjármű használati szabályzatát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

13./ Iskolai étkeztetés dologi kiadásaihoz való hozzájárulás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A múlt testületi ülésen, amit behoztunk, azt megkapta mindenki, és akkor összesen 465.030.-Ft volt az, ami elosztásra került Kisbajcs, Nagybjacs,

Vámosszabadi és Vének esetében. Nagybajcs vállalta a rá eső részt, Vének szintén, a Kisbajcsra eső rész 152.696.-Ft lenne, ez a lényege.

Kamocsai Sándor polgármester: A festés ki van fizetve, illetve még Nagybajcs részéről még nem érkezett meg. A mosogató sajtár ki lett cserélve, még egy megoldás van, sajnos a gázkazán sem elég jó, de még működik. A szerelő szerint a szellőzést kellene jobban megoldani.

Kupó János alpolgármester: Az lenne a kérdésem, hogy volt az iskolai étkeztetésben Nagybajcsnak konkrétan tartozása, azt tudták már rendezni.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Erre majd az egyebekben térünk vissza.
Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.
Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen volt 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 112/2023. (X.3.) önkormányzati határozata

Hozzájárulás gyermekétkeztetés dologi kiadásaihoz

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az iskolai gyermekétkeztetéshez szükséges dologi kiadásokra (tisztítószeres beszerzése, elhasználódott tányérok pótlása) a rá eső részt gyermeklétszám arányában biztosítja. A kalkulált 465.030 Ft. kiadáshoz 152696,- Ft-tal járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

14./ Egyebek

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: A „hogy állunk” kérdésre akkor a választ polgármester úr adja.

Kamocsai Sándor polgármester: Örömmel mondom azt, hogy a bankszámlánk kettő óraker 50.248.518.-Ft. Várható bevételek még térítési díj iskola 1.200.000.-Ft, térítési díjak bölcsőde, óvoda számlák kiállítása folyamatban, étkezéshez való hozzájárulás 240.000.-Ft, a Vámosszabadira 150.000.-Ft, étkezési hozzájárulás Nagybajcs 2023. évi 2.017.000.-Ft, a közös önkormányzathoz hozzájárulás Vének, Nagybajcs 1.783.000.-Ft, állami támogatás nettósítva 6.734.000.-Ft, állami támogatás bérintézkedések miatt 974.000.-Ft, TB. ellátások 605.000.-Ft, adóhátralékok, inkasszó részletfizetések új inkasszó benyújtása 1.200.000.-Ft-ra számítunk, iskolai étkeztetés Nagybajcsról a 2022. évi 1.870.529.-Ft, telkek értékesítése

várhatóan a 2023. október 31-i, ez még tolódik, de meg lesz ez a pénz, itt is a nettót számították, mert ugye 9.700.000.-Ft, értékelő beruházás ipari terület Nagybajcs, Vének, Vámoszabadiról 4.676.614.-Ft az, amit tárgyaltunk, hogy értékelő.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Benne van Nagybajcsnak a 2022. és a 2023. évi étkezési hozzájárulása is. Jani kérdésére válaszolva, a múlt testületi ülésen döntöttek róla, úgyhogy van róla testületi határozat ezekkel az összegekkel, azt viszont tudni kell, hogy ebben az összegben csak egy fő 4 órás munkavállalónak a hozzájárulása van benne, ahogy ők ezt leírták.

Kupó János alpolgármester: Beszélni kell velük, ha egy fő nem tudja ellátni, akkor ne fizessük az egészet, ebben igaza van.

Széles István képviselő: Mivel indokolja Nagybajcs? Hogy nincs pénze?

Kamocsai Sándor polgármester: Azzal, hogy felesleges.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Várható kiadásainkról pár szót polgármester úr.

Kamocsai Sándor polgármester: Hiteltörlesztés 181.497.-Ft, a számlák már az önkormányzatnál lévők 4.014.000.-Ft, számlák már az óvodánál és bölcsődénél lévők 10.068.-Ft, számlák az önkormányzatnál a közös hivatalnál nincsenek, Audaxos számlák 700.000.-Ft, iskolai, óvodai és bölcsődei étkeztetés 3.600.000.-Ft, Ritek számla 586.793.-Ft, útiköltségek még elszámolás alatt 350.000.-Ft, cafetéria az önkormányzatnál, közös hivatal, óvoda, bölcsőde 352.000.-Ft, települési támogatás 100.000.-Ft, Pannon-Víz Zrt., MVM stb. 500.000.-Ft, nettó bérek október 4-ig fizetendő 2.371.633.-Ft, visszafizetési kötelezettség, jótállási biztosíték, bejárás 06.06. ez a Stifa Bau-nak jár ez a 2.255.520.-Ft, az Áfa visszafizetés 2.769.250.-Ft, a HIPA visszafizetési kötelezettség, adó túlfizetésénél 2.148.181.-Ft, a bolt mögötti terület vásárlása 600.000.-Ft, Táborhely utca területek vásárlása, az ügyvédi költség és a földhivatali költség ez kb. olyan 1,5 millió forint lesz. Várható kiadások összesen 27 millió forint. A bankszámla egyenlegünk tehát az 50.248.518.-Ft, várható bevételek október 31-ig 29.458.454.-Ft, adók azért még jönnek be, kisebb tételek lesznek, de nagyobb bevételre már nem lehet számítani. A várható kiadások összesen: 2023. október 31-ig 27.039.963.-Ft és a várható önkormányzati pénzkészlet 2023. október 31-ig 52.667.000.-Ft.

Vizi Tamás képviselő: Mindig meg szoktam kérdezni, hogy az 50 millió forint olyan szép nagy számnak tűnik, ebből mennyi a nem terhelt, szabadon elkölthető összeg, a rendelkezésre álló. Ezt mindig szoktam kérni a Zsuzsától, hogy írja bele. Ezt szeretném kérni, hogy legyen egy ilyen sor, hogy elkölthető, mert így egyszerűbb.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen, nagyon jól hangzik, de igazából ezt nekünk be kell osztani év végéig, mert ehhez már nem fog jönni semmi. Az adók, amire számítottunk már bejöttek, azt nem fogjuk kapni. Az állami normatíva kevesebb lesz, mert a falugondnoki szolgálat miatt lekértük a három hónapot, most viszont visszamondtuk a három hónapot, most az október-november-decemberre már nem fogunk kapni, így lennénk majd egyenesbe, ha be tudnánk indítani, de ha nem tudjuk beindítani, akkor még azt a három hónapot is majd vissza kell fizetni. Azért mondom, hogy itt kevesebb lesz a normatíva így. Az óvodánál is van egy plusz személy, egy pedagógiai asszisztens, az ő költségvetésük is nagyobb lesz. Bízunk

benne, hogy több adót nem kell majd visszafizetni. Tehát ebből az év végéig meg kell élni. Nem lesz elkölthető pénzünk.

Vizi Tamás képviselő: Ezt most így nagyon szépen végig vezettük, de legyen majd benne egy külön sorban mindig, hogy mennyi a szabadon elkölthető. Ez így jó, de nem ad valós képet.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Hozzávetőlegesen tudunk valamilyen összeget a szabadon felhasználható keretről, már csak amiatt kérdezem, hogy ha a Táborhely utcai beruházást el szeretné indítani az önkormányzat, ott is van önköltséges feladat.

Kamocsai Sándor polgármester: Lesz ott önköltség, mert azt meg kell tervezni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Azért kérdezem, mert jó lenne tudni, hogy mennyi a szabadon felhasználható keret, hogy ahhoz tudjuk igazítani, hogy belefér-e.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Mondom, ez az összes pénzünk év végéig, meg kell élni belőle, hogy mi jön közbe pluszban még nem tudni. Nem tudunk mást mondani, bármi közbe jöhet.

Kamocsai Sándor polgármester: Szükséges lenne, hogy ki ne essenek az ablakok, azokat lefesteni.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A munkatársak bére, a decemberi és a januári az biztosítva látszik?

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Igen.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Tehát arra megkapjuk a normatívákat, és akkor úgy körülbelül.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ott van az összes bér. Nettó bérek várhatóan 7.371.000.- Ft./hó.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Közüzemi számlák?

Kamocsai Sándor polgármester: Ezt nem tudjuk így előre megmondani.

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette a vezető óvónő nyári leállással kapcsolatos levelét. Huszonheten írták alá, azzal indokolták a szülők, hogy az Audiban augusztusban van általában a leállás. Nagybjacson is akkor van leállás, ezért kérik a jegyző asszonyt, hogy vegye fel a kapcsolatot a képviselő-testülettel és járjon el ebben az ügyben.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Ez egyeztetés kérdése, megpróbáljuk.

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette az óvodavezető a gyermekek időszakos ellátásával kapcsolatos költségekkel kapcsolatos levelét. Amennyiben bármely szülőnek 1-2 óras

elfoglaltsága van és a bölcsődében van szabad hely, akkor be tudja adni egy pár órára a gyereket.

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző: Általában olyan 600.-Ft körüli óradíjak vannak. Tehát mondtam polgármester úrnak, hogy amennyiben ez a levél előbb érkezik, akkor az ember előkészíti, de ez testületi ülés előtt egy órával érkezett és nem tudtam ezt előkészíteni. A következő testületi ülésre majd előkészítem és behozzuk. A térítési díjakról mindenképpen rendeletben kell döntenie, mivel a testület, úgy döntött, hogy nem kérünk a bölcsődei szolgáltatásért, tehát magáért az ellátásért térítési díjat, ezért nincs róla rendeletünk, az étkezés az ugye másik, az időszakos gyerekfelügyeletet szeretnék beindítani, ami lehetséges, azért adtam oda a létszámokat, mert nagyjából olyan 10-11 fő a bölcsődei gyereklétszámunk, akkor igazából azt a 3-4 főt fel tudnák venni, úgyhogy akkor a következő testületi ülésen erről rendeletet kell alkotnunk ha úgy gondoljátok.

Kamocsai Sándor polgármester: Ismertette Dóra Vilmos a Játszótér 2006 Kft. nyilatkozatát, a játszótérek ellenőrzéséről. Beszámolt a javításokról és az elvégzett munkákról.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: A Duna utcai játszótér ellenőrzése nem történt meg?

Kamocsai Sándor polgármester: A Duna utcai játszótér rendezése, az megszüntetésre fog kerülni, egy lécs hiányzik róla, amit vissza kell csavarozni. Ami volt ott a hinta azt kivettük, mert el volt korhadva és balesetveszélyes volt.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Van ennek oka, hogy a kisbajcsi három játszótér fel van sorolva, a szögyei meg nincs?

Kamocsai Sándor polgármester: 90-100 ezer forint egy ilyen felülvizsgálat.

Czuczorné Kószás Szilvia képviselő: Az a játszótér még ott van, nem tudjuk mikor fog elindulni a szögyei faluház projekt. Úgy gondolom, hogy ezt gyerekek használják ezt a játszótérrel, az ellenőrzés arra is vonatkozik, Szögye településrész is Kisbajcsához tartozik, szeretném kérni, hogy ott is történjen meg az ellenőrzés.

Kamocsai Sándor polgármester: Meg fog történni. Az óvodavezetőtől kértem egy létszám kimutatást, októberben a beíratott gyerekek száma 50 fő volt, közben egy fő elköltözött így 49 lett a létszám, novemberben a várható létszám 53 fő lesz, akik a 3 éves kort elérik, januárban 56 fő, és februárban a várható létszám 57 fő, tanköteles gyermekek az intézményben 26 fő. Sajátos nevelési igényű gyermekek 1 fő és a beilleszkedési, tanulási nehézségekkel küzdő gyermekek pedig 3 fő. A bölcsődében az október 2-i adatok, gyermeklétszám 11 fő, október 9-re 12 főre emelkedik, majd novemberben két gyermek megkezdte az óvodát, így csökkennek 10 főre, decemberben várhatóan ugyanúgy 10 fő, januárban várhatóan 10 fő lesz és márciusban érjük el megint a 12 főt és ezért is van rá lehetőség, hogy ezekre az üres helyekre lehessen bölcsődei nevelést időszakosan. Az iskolát is kértem, hogy küldjenek egy létszámadatot, hogy mennyi gyerek van, hány elsős kezdte el az iskolát, de nem érkezett meg. Az óvodai tornaszobánál felvetődött, hogy egyre többen szeretnék használni tornára. Itt az IKSZT terem is szinte egész héten délutánonként foglalt. Így, hogy mindenkinek az igényét ki tudjuk elégíteni felvetődött, hogy oda nem mehetnének-e, az óvodavezető egyetértésével én

azt mondtam, ha tudunk oda kívülre csinálni egy wc-t, egy vizesblokkot, akkor ennek semmi akadálya nincs, de én így nem javasolom, hogy ott az óvodai vizesblokkot használják. Kértem a Stifa Bau-tól árajánlatot, hát nagyon magas árat írtak erre a vizesblokkra, bruttó 8.846.000.- Ft árajánlatot adtak. De én azt kértem, hogy ez könnyűszerkezetes osb lap, leszigetelve, belülről lecsempézve ameddig kell, aljzatot kiegyenlíteni, a szennyvizet már úgy csináltattuk akkor, hogy ott megy a víz és a szennyvíz is és arra bármikor rá lehet kötni. A másik, amit még szeretnék mondani, itt van ez a busz, nem szeretném, ha a szabad ég alatt állna télen-nyáron, legalább egy tetőt tegyünk fölé. Itt a garázs előtt egy beton lábakon álló szerkezetet. Szabó Péterrel próbálok beszélni, hogy egy vasszerkezetből vázat és lindab lemezt vagy polikarbonátot tenni rá, hogy legalább a teteje védve legyen, nyilván az alját pedig lebetonoztatnánk.

Széles István képviselő: A faszerkezet valószínűleg olcsóbb, mint az acél és szebben néz ki.

Kamocsai Sándor polgármester: Van nekünk itt maradék faanyagunk, szerintem a szarufáknak megfelelnek, aztán csak oszlopokat kellene venni.

Széles István képviselő: Egy 5 x 4 méteres lehet elég lenne.

Kamocsai Sándor polgármester: 6 x 4 méteres kellene, mert nem lehet összeépíteni a mostani garázzsal. Kérnék egy árajánlatot erre.

Vizi Tamás képviselő: A Szőgyére vezető útnál épül egy raktár, csak annyira magasnak tűnik, összhangban van-e ez a szabályzatainkkal? Volt ez téma, sokan kérdezik tőlem, hogy mi lesz ez?

Kamocsai Sándor polgármester: Az építési engedélyt megadták rá.

Széles István képviselő: Ez raktár lesz vagy üzem?

Kamocsai Sándor polgármester: Üzem. Nem voltam még benn, de elég nagy munkagépeket hoztak. Ez lézervágó üzem lesz.

Vizi Tamás képviselő: Beszéltünk itt a múltkor a mobilszolgáltatókról a térerővel kapcsolatban, írtam az ülés után, azt sikerült kiküldeni a mobilszolgáltatóknak, vagy kiküldjem én?

Kamocsai Sándor polgármester: Én azt hittem, hogy te küldöd majd ki. De a Telekomosokat hívtam, de azt mondták, hogy ők most ezt tudomásul veszik és megpróbálják majd megoldani, ezzel sokra nem megyünk.

Kupó János alpolgármester: Én a Vodafone-nak írtam, és annyit mondtak, hogy nap, perc pontosan mondjam meg, hogy mikor van ilyen hiba a vonalban. Meg csináljunk teljesítménymérést többször és utána tudnak az alapján elindulni. Ez a probléma már felvetődött párszor és mivel én Vodafone-s vagyok úgy gondoltam nekik írok, de ilyen semmi választ kaptam.

Kamocsai Sándor polgármester: A beszámolóból még kimaradt a szociális tűzifa megérkezett, itt van a bolt mögött, november 15-ig kell beadni a kérelmeket, utána lesz testületi ülés, amin majd elbíráljuk a kérelmeket. Kicsit kevesebbet kaptunk, mint amit kértünk.

Vizi Tamás képviselő: Még egy kérdésem lenne. Mindannyian tudjátok, hogy jövőre június 9-én választások lesznek, kemény öt év elé néz a falu, s úgy gondolom a felelősségi körünkbe még az is beletartozik, hogy gondolkozunk, hogy mi lesz tovább. Sanyi szeretnélek megkérni, hogy mit gondolsz erről, tervezed-e az újra indulásodat? Mi a terved a jövővel kapcsolatban?

Kamocsai Sándor polgármester: Még nem döntöttem el.

Vizi Tamás képviselő: Jó, tudjál róla, mi is elkezdtünk ezen gondolkodni, többen és fontosnak ítéljük meg, hogy egy komoly polgármester legyen, aki ezen a nehéz időszakon át tudja vezetni a falut. Azért mondom, hogy tudjál róla, s nem a hátad mögött. Ez egy fontos információ, hogy tervezd-e az újra indulásodat.

Kamocsai Sándor polgármester: Ilyen kasszával biztos kapós lesz.

Vizi Tamás képviselő: Minden relatív. A kasszáról ma nem kaptunk hiteles információt. Messze van még a június. Szerintem üres lesz a kassza júniusra és vagyonelemünk meg nagyon kevés maradt. Úgy, hogy kemény dolga lesz annak, aki polgármester lesz. Nem értek veled egyet abban, hogy kapós lesz az állás. Ezért is kérdeztem, hogy tervezed-e az újra indulást.

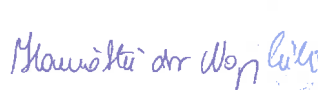
Kamocsai Sándor polgármester: Még van időm gondolkodni.

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést 18.45 órakor bezárta.

K.m.f.


Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

