

KISBAJCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
7/2017.

JEGYZŐKÖNYV

készült
Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 21-én 18.30 órai kezdettel tartott ülésén

HATÁROZATOK: 52- 59 /2017.(VIII.21.)
RENDELETEK: 8/2017.(VIII.22.), 9/2017. (VIII.22.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. augusztus 21-én 18.30 órai kezdettel tartott nyílt ülésén.

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak:

Kamocsai Sándor polgármester
Miklós Ferencné alpolgármester
Takács Attiláné képviselő
Ékes Bálint képviselő
Christmann-né Horváth Klára képviselő

Jelen van továbbá:

Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző
Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Kamocsai Sándor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van.

Ismertette a napirendi pontokat és megkérdezte, hogy a képviselők kívánnak-e egyéb napirendi pontot előterjeszteni. A képviselők részéről egyéb napirendi pont nem hangzott el.

Kamocsai Sándor javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

Szavazás

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 52/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. augusztus 21-i Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Tájékoztatás a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

2./ Az önkormányzat 2017. évi első féléves beszámolója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

3./ Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.08.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

4./ Az óvodai, iskolai napközi otthonban fizetendő térítési díjakról szóló 2/2005. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

5./ Pályázati lehetőség szociális célú tűzifa támogatására

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

6./Pénzeszközök befektetésének felbontása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

7./ GYB-04/880-1/2017 törvényességi felhívás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

8./Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

1./ Napirendi pont: Tájékoztatás a két ülés közötti eseményekről

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette, hogy a szőgyei járda elkészült, a számla kifizetésre került. Az ünnepélyes átadás augusztus 29-én 10.00 órakor lesz, melyre Simon Róbert Balázs országgyűlési képviselő úr is eljön.

A TOP 1.1.1.-15-GM1-2016-00007 kódszámú Európai Unió Regionális Fejlesztési Alap pályázat megvalósításához „C” típusú tájékoztató tábla elkészült.

58 millió forint értékben Prémium Magyar Államkötvény vásárlására sor került. Sajnos ennek felbontásáról határoznunk kell. Az ASP rendszer kiépítéséhez az eszközbeszerzés megtörtént. Folyószámla hitel felvételére nem volt szükség.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 53/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást a fentiek szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

2./ Napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi első féléves beszámolója

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Tolnay Béláné gazdálkodási előadó

Írásos előterjesztés

Tolnay Béláné gazdálkodási előadó részletesen ismertette az önkormányzat 2017. évi első féléves beszámolóját.

Miklós Ferencné alpolgármester: Az adótartozásokból folytak be?

Tolnay Béláné: Igen. Volt, aki részletfizetést kért, de olyan is volt, aki egy összegben befizette a tartozását.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 54/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2017. évi első féléves beszámolóját a melléklet szerint elfogadja:

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

3./ Napirendi pont: Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.08.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette rendelt módosítás tervezetét.
Hozzászólás nem volt.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezetét elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2017.(VIII.22.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (III.08.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

4./ Napirendi pont: Az óvodai, iskolai napközi otthonban fizetendő térítési díjakról szóló 2/2005. (II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette az Öreg Duna Étterem részéről javasolt díjakat. Ők már két éve nem emeltek a gyermekétkeztetés díjain. A Rábakész Kft. januárban változtatott

az árakon, ők most nem módosítanak. Ezért a rendeletünknek csak a 2. mellékletét kell módosítani. Többször kértük már az étterem vezetőjét, hogy lehetőleg év elején módosítson az étkezési díjakon és ne évközben. Reméljük, hogy 2018. januárban nem lesz újabb változtatás.

Kamocsai Sándor polgármester a rendelet tervezet elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi rendeletet alkotta:

**Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2017.(VIII.22.) önkormányzati rendelete
az óvodai, iskolai napközi otthonban fizetendő térítési díjakról szóló
2/2005.(II.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

5./ Napirendi pont: Pályázati lehetőség szociális célú tűzifa támogatására

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a pályázati lehetőséget.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 55/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete

- a) *pályázatot nyújt be a belügyminiszter által meghirdetett, a Magyarország 2017.évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet 1.9. pont szerinti „ A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására ”*
- b) *az igényelt tüzelőanyag: 48 erdei m³ keménylombos tűzifa*
- c) *az a) pontban megnevezett pályázathoz 60.960,-Ft önerőt biztosít*
- d) *a tűzifa beszerzésével kapcsolatban az egyéb költségeket vállalja, a jogosultaktól semmiféle ellenszolgáltatást nem kér.*

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő:

*A pályázat ebr42 önkormányzati információs rendszerben való rögzítése: 2017. augusztus 25.
A pályázat papír alapon történő beadása: 2017. augusztus 28.*

6./Napirendi pont:Pénzeszközök befektetésének felbontása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a Magyar Államkincstár Győr-Moson Megyei Igazgatóság Államháztartási Iroda állásfoglalását, amely szerint a támogatott tevékenységbe nem érhető bele az értékpapír vásárlás, még átmeneti időre sem. Az állásfoglalást figyelembe véve javasolta az államkötvények felbontását.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete 48/2017. (VII.06.) önkormányzati határozatával úgy döntött, hogy az OTP Bank Nyrt-n keresztül Prémium Magyar Államkötvénybe fektet 58 millió forintot.

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti államkötvényt felbontja.

Határidő: 2017. szeptember 30.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

7./ Napirendi pont:GYB-04/880-1/2017 törvényességi felhívás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, Horváthné dr. Nagy Szilvia jegyző

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/880-1/2017 törvényességi felhívását.

A Képviselő-testület megtárgyalta a felhívást és megállapították, hogy a jogszabálysértés nem áll fenn. A Képviselő-testület a jogszabályváltozásból fakadó kötelességének már eleget tett.

A települési támogatás és egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 1/2015. (II.23.) önkormányzati rendeletét a 6/2015. (IV.13.) önkormányzati rendelettel módosította és a nevezett szakaszt (13.§) hatályon kívül helyezte.

A Képviselő-testület az 1/2015. (II.23.) önkormányzati rendeletét egységes szerkezetben az njt felterjeszti.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 57./2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/880-2/2017. számú törvényességi felhívását megtárgyalta. A felhívással nem ért egyet.

A Képviselő-testület megállapította, hogy a törvénysértés nem áll fenn.

A Képviselő-testület a jogszabályváltozásból fakadó köteletségének már eleget tett. A települési támogatás és egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 1/2015. (II.23.) önkormányzati rendeletét a 6/2015. (IV.13.) önkormányzati rendelettel módosította és a nevezett szakaszt (13.§) hatályon kívül helyezte.

A Képviselő-testület az 1/2015. (II.23.) önkormányzati rendeletét egységes szerkezetben az njt felterjeszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

8./Napirendi pont: Egyebek

a) Telekvásárlási kérelem

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester, dr. Szilágyi Norbert ügyvezető
Írásos előterjesztés

A képviselő-testületi ülésen megjelent dr. Szilágyi Norbert az ABBONDANZA KFT ügyvezetője és szóban is előadta kérelmét a Kisbajcs Község Önkormányzata tulajdonát képező Kisbajcs 207/17 és 207/18 hrsz-ú ingatlanokra. A fenti ingatlanok egyenként 1436 m² területű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok.

A vevő az ingatlanon a GINOP-8.3.1-16 mikro-, kis- és középvállalkozások versenyképességének növelése célú hitelprogram keretében 1145 m² alapterületű raktársarnok építését szeretné megvalósítani. A vevő a vételárból egy részt a pályázat vevőre nézve kedvező elbírálását követően tudná megfizetni. A teljes vételárát pedig a pályázat által nyújtott forrásból.

Kamocsai Sándor polgármester: Az ajánlatot, amit írásban benyújtott, ilyen formában nem tudjuk elfogadni, mivel az adás-vételi szerződés megkötésével az önkormányzatnak adófizetési kötelezettsége keletkezik. Az Áfát pedig a teljes vételár után be kell fizetni.

Miklós Ferencné alpolgármester: Mi történik akkor, ha nem töltik fel a pályázatot?

dr. Szilágyi Norbert: A pályázat ideiglenesen van felfüggesztve. Még augusztusban fel fogják tölteni ezt a keretet. A telekre mindenképpen szüksége lenne. Jelenleg Likócson van raktára. Ott nem forgalmazhat papírárut és vegyi árut. Itt mindenképpen forgalombővítéssel számol. Ha nyertes lesz a pályázat, a második kifizetés kb. 90 nap. A pályázat összege nettó százhatvan millió Ft, s ennek tíz százalékát lehet ingatlanvásárlásra fordítani. A banki finanszírozást forgóeszközre fogja igénybe venni.

Miklós Ferencné alpolgármester: Amíg nem történik meg a birtokbaadás, addig nem kell kifizetni a teljes vételár utáni áfát, de ennek még pontosan utána kell nézni. Azt is tisztázni kell, hogy a bank mit kér. Ezeknek a dolgoknak utána járunk, és majd visszatérünk a kérdésre.
Döntés nem született.

b./ Napirendi pont: Általános iskolás gyermekek támogatása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester ismertette, hogy önkormányzati költségvetésünkben a szociális ellátási feladaton van még annyi pénzmaradvány, hogy abból az általános iskolába járó gyerekeket tudnánk támogatni. Itt csak azokra a gyerekekre gondolt, akik kisbajcsi lakóhellyel rendelkeznek és a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános és Alapfokú Művészeti Iskolába járnak. Hasonlóan, mit ahogy tavaly decemberben határoztunk.

Miklós Ferencné alpolgármester: Szerinte most is ráérnénk decemberben dönteni.

Christmann-né Horváth Klára képviselő: Amennyiben a gyerekeket fogjuk támogatni, akkor azt most tegyük, ne év végén.

Takács Attiláné képviselő: Gyermekes szülőknek mindig jól jön a támogatás, de talán az iskolakezdés mindig nehezebb.

Kamocsai Sándor polgármester az alábbi határozat javaslatot terjesztette elő:

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisbajcsi lakóhellyel rendelkező és a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános és Alapfokú Művészeti Iskolába járó tanulókat egyszeri 3.000,-Ft/fő támogatásban részesíti.

A képviselő-testület felhívja a hivatal házipénztárát a támogatások kifizetésére.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 58/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kisbajcsi lakóhellyel rendelkező és a Kisbajcsi Vörösmarty Mihály Általános és Alapfokú Művészeti Iskolába járó tanulókat egyszeri 3.000,-Ft/fő támogatásban részesíti.

A képviselő-testület felhívja a hivatal házipénztárát a támogatások kifizetésére.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: 2017. szeptember 30.

c) Kisbajcs rendezési terv módosítása

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Írásos előterjesztés

Kamocsai Sándor polgármester:

1. A Kisbajcs és Nagybajcs közé tervezett kerékpárút engedélyezési terveinek készítése folyamatban van. A hatályos szabályozási terven jelölt szabályozási vonal nem esik egybe az engedélyezési terv alapján szükségessé vált megvásárolandó terület tervezett földrészlet

határaival. A tervezett telekhatárookra szükséges igazítani a szabályozási vonalat (a közút és magánterület határát jelölő vonalat)

2. A saroktelkek megosztásával általában fekvőtelkek alakulnak ki. A fekvőtelkek építési helyének pontosítása szükséges a helyi építési szabályzatban. A megmaradó saroktelkek esetén a HÉSZ jelenleg engedi a hosszabb telekhatár mentén az előkert 2 m-re való csökkentését. Ez a kialakuló új fekvőtelkek esetén jelenleg nincs engedve. Ha nincs a HÉSZ-ben szabályozva, akkor az OTÉK-ban előírt 5 m-es előkert és 6 m-es hátsókeret a mérvadó. Pl. Ez egy 18 m mély fekvőtelkek esetén 7 m mély építési helyet tenne lehetővé, ami egy családirház építéséhez általában nem elegendő. A HÉSZ-ben lehetőség van a hátsókeret és az előkert pontosítására. Saroktelkek és a saroktelkek megosztásából kialakuló telkek esetében az előkert 2 m-re a hátsókeret 3 m-re csökkenthető.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. Rendelet** 32.§ (6a) bekezdés ca) pontja szerint mindkét módosítás állami főépítési eljárással módosítható.

Kamocsai Sándor polgármester a határozat javaslatot elfogadásra javasolta.

Szavazás

A képviselő-testület (amelynek létszáma 5 fő, jelen van 5 fő) 5 igen szavazattal (nem szavazat, tartózkodás nem volt) az alábbi határozatot hozta:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének 59/2017. (VIII.21.) önkormányzati határozata

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja a Kisbajcs és Nagybajcs közötti 1301 sz. állami út mellett a szabályozási vonal igazítását a kerékpárút engedélyezési tervben jelölt területszükséglet figyelembevételével.

Kisbajcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete támogatja a saroktelkek megosztásával keletkezett fekvőtelkek építési helyének pontosítását a helyi építési szabályzatban.

Ez ügyben a településrendezési eszközök módosításának indítását támogatja.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Határidő: folyamatos


Mivel más tárgy, hozzászólás nem volt, Kamocsai Sándor polgármester megköszönte a jelenlévők aktív részvételét, és a nyilvános ülést 20.30 órakor bezárta.

K.m.f.



Kamocsai Sándor
polgármester




Horváthné dr. Nagy Szilvia
jegyző

